UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
FACOLTÀ DI ARCHITETTURA

DOTTORATO DI RICERCA XIX CICLO
in
COMPOSIZIONE ARCHITETTONICA, PROGETTAZIONE URBANA, STORIA ARCHITETTURA E AMBIENTE

Riassetto demografico in relazione al rischio vulcanico del Vesuvio
TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI MINORI DELLA REGIONE CAMPANIA
Area strategica: la provincia di Benevento

Coordinatore Prof. Arch. Alberto Cuomo

Tutor Prof. Arch. Emma Buondonno

Dottorando Arch. Raffaele Cannavacciuolo

INDICE

INTRODUZIONE

È universalmente condiviso che il nostro paese detenga la maggior parte del patrimonio mondiale di beni culturali; questa è una ricchezza che sta a noi difendere e valorizzare, senza però far diventare questo primato un altro luogo comune, o peggio ancora un rimpianto.

I cosiddetti centri storici minori ed i piccoli borghi, complessivamente circa ventimila in Italia, centinaia in Campania, fanno parte a pieno titolo del nostro patrimonio di beni culturali, anche se restano in ombra rispetto alle opere d'arte maggiori, ai monumenti dell'architettura, alle città storiche, ed in molti casi si vanno degradando a causa sia dell'abbandono da parte degli abitanti, sia di incauti interventi di trasformazione, operati da tecnici e da amministratori poco sensibili e preparati.

Eppure nella competizione economico - sociale globale in atto nuove forme di valorizzazione culturale, turistica, residenziale di questo patrimonio minore possono giocare un ruolo importante a scala provinciale e regionale, come motori di iniziative, di attività, di professionalità, come generatori di risorse economiche e ancora come aree di riferimento per un riequilibrio gestionale dell'intero territorio regionale.

Purtroppo, nell'ultimo trentennio si è assistito ad un graduale declino funzionale e demografico dei centri storici minori, soprattutto delle aree rurali interne dove la graduale perdita delle antiche funzioni, in molti casi prevalentemente agricole, e la mancata riqualificazione architettonica e urbanistica ha reso questi centri come semplici dormitori, inoltre, il mancato adattamento delle tipologie insediative alle esigenze delle nuove generazioni, li ha resi ulteriormente deboli generando il fenomeno dello spopolamento che, negli ultimi decenni, ha interessato le aree rurali interne del meridione.

A questo si aggiunge il progressivo invecchiamento della popolazione che rappresenta un sintomo inequivocabile del declino in atto che, in un futuro non molto remoto e se non si attuano misure di valorizzazione capaci di invertire tale tendenza, potrebbe portare all'abbandono di questi centri storici.

Le problematiche relative al recupero e alla valorizzazione dei centri storici minori si presentano con una difficile definizione in cui convergono aspetti di natura urbanistica, architettonica, economica, ambientale, sociale e politica. Purtroppo, l'attuale apparato normativo nazionale non sembra poter porre freno al progressivo degrado e allo spopolamento dei suddetti centri.

Tuttavia, alcune sensibili innovazioni sono state apportate a livello regionale; in particolare, la Regione Campania, con l'obbiettivo di perseguire la conservazione e la valorizzazione dei centri storici minori campani, nell'ottobre del 2002 ha approvato la legge n. 26. In essa è prevista l'adozione, da parte dei comuni interessati, dei Programmi Integrati di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale.

I suddetti Programmi, utilizzando forme e procedure d'attuazione e di gestione

tipica dei Piani di Recupero, ne propongono un'evoluzione concettuale, affiancando alle canoniche azioni di tutela, conservazione e riqualificazione del patrimonio edilizio azioni connesse alla valorizzazione e al miglioramento delle condizioni di vita nei centri, proponendo lo sviluppo degli stessi attraverso la ridefinizione del proprio ruolo nel comprensorio territoriale d'appartenenza, l'inserimento di funzioni connesse all'istruzione, alla ricerca, turistico - ricettive, culturali e la valorizzazione delle risorse disponibili.

Quindi, in tale prospettiva, la rifunzionalizzazione dei centri storici minori del contesto campano non solo può accresce la competitività del sistema territoriale in ambito regionale e nazionale, ma può contribuire ad un positivo riequilibrio demografico territoriale tra i centri costieri e quelli interni dal momento che, negli ultimi decenni, lo squilibrio si sta accentuando, la popolazione continua non solo a crescere in modo non omogeneo ma si addensa sempre più nelle aree urbane.

Bisogna dire però che le aree rurali interne della Campania, anche se in pericolo di abbandono, non sono state ancora interessate da scelte economico-produttive tali da stravolgerne l'identità originaria e deturparne i caratteri; dimore e centri rurali conservano un equilibrato rapporto con il territorio circostante, in cui l'attività agricola e quella zootecnica costituiscono ancora oggi settori trainanti nel bilancio locale di centri non interessati da rilevanti flussi turistici.

Un'agricoltura praticata con tecniche e metodi innovativi risulta perfettamente integrata nel contesto esaminato e permette il potenziamento di una serie di attività collaterali capaci di rilanciare l'immagine del sistema territoriale e del suo patrimonio. In questo modo si consente alla collettività di ripristinare e, nel contempo, di riappropriarsi dei valori paesaggistici e culturali originari, progettando interventi di sviluppo compatibili con le valenze pregresse e le capacità di carico locali.

Agricoltura e allevamento, infatti, non hanno conosciuto quel processo di meccanizzazione che comporta una profonda trasformazione degli assetti territoriali e la perdita dei significati, dei valori sedimentatisi nelle forme rurali.

In relazione ad una visione di sviluppo ecocompatibile, questi ambiti possono assumere nuova vitalità e centralità all'interno del territorio regionale dal momento che componenti naturali ed antropiche si sostengono, si integrano a vicenda senza che l'una prevalga mai sull'altra.

Dalla rivalutazione delle risorse architettoniche, culturali e ambientali si deve partire per ipotizzare un recupero di sistemi territoriali ed insediativi posti al di fuori di circuiti economici e produttivi consolidati.

Da queste riflessioni la ricerca prende origine per ricercare un supporto metodologico per guidare la comprensione degli elementi che conferiscono ai centri storici minori la loro particolare qualità urbanistica, per visualizzarne in modo efficace, mediante la rappresentazione cartografica, la "forma" ed i "valori presen-

ti", per individuare in modo appropriato gli interventi proponibili di recupero e di riqualificazione urbanistica.
Inoltre, un ulteriore obiettivo della ricerca è quello di riuscire ad individuare una metodologia che possa tracciare delle linee guida per un riassetto demografico del territorio Campano e una metodologia di intervento per il recupero dei centri storici abbandonati, al fine sia di recuperare il patrimonio storico architettonico e urbanistico preesistente, ma anche di avviare una iniziativa di "riuso sociale" di questi centri.
La ricerca nasce da una serie di considerazioni sul territorio campano e in particolar modo lungo la fascia costiera che, come sappiamo, presenta un indice demografico molto elevato. Ma a questo problema di "spazio" se ne affiancano anche degli altri, come il rischio vulcanico dell'area vesuviana, il difficile e a volte impossibile inserimento nel mondo del lavoro per i giovani e tanti altri problemi sociali.
E' proprio da qui che parte la ricerca ed ha come intento l'idea di delineare una strada, impresa ardua, per risolvere almeno una parte di questi problemi.
A mano a mano che mi sono addentrato nella ricerca, ho dovuto scontrarmi in primis con la difficoltà di reperimento del materiale, ma anche e non di minore importanza con la dura realtà sociale che mi circonda.

Invero, ho riscontrato due realtà assolutamente opposte: da una parte l'area vesuviana ormai congestionata e sfruttata quasi all'ultimo mm² di territorio, dove non si capisce più quando finiscono i limiti territoriali di un comune e ne cominciano degli altri e, dall'altra parte, l'area della Provincia di Benevento che corrisponderà all'area strategica della ricerca e che si presenta quasi come una realtà non appartenente al territorio Campano.
Appaiono, infatti, dei comuni pressoché deserti con un indice demografico bassissimo il quale mette a rischio la futura vivibilità del comune stesso.
È proprio in questa area strategica, che ho intenzione di agire cercando di indirizzare le istituzioni regionali, provinciali e comunali verso nuove riflessioni, quelle scaturite dalla mia ricerca, che potrebbero offrire il motivo iniziale per un possibile riequilibrio di queste due realtà così vicine, ma nello stesso tempo moto diverse.

CAPITOLO PRIMO

Tutela e valorizzazione dei Centri Storici Minori della Regione Campania

Il ruolo dei centri storici minori nel sistema territoriale Campano

L'attenzione rivolta ormai alle emergenze naturali, geologiche, geomorfologiche, antropiche, urbanistiche e culturali pone il Mezzogiorno d'Italia al centro dell'interesse scientifico ed operativo per le possibilità di sviluppo e l'ecosostenibilità degli interventi di pianificazione.

I centri storici possono considerarsi, tuttora, l'armatura territoriale che delinea l'identità del mezzogiorno; costituiscono, infatti, la testimonianza concreta della complessità culturale, delle stratificazioni storiche, dei mutamenti sociali che vi si sono prodotti e sedimentati.

In tale prospettiva l'analisi del degrado prodotto dall'abbandono risulta essenziale per il recupero dell'identità e della specificità di ciascun sistema territoriale e per innescare processi di valorizzazione che arricchiscano di valenze e significati complessi storici e singole emergenze.

Il sistema insediativo dell'Italia meridionale appare tradizionalmente vario ed articolato, si riscontrano al contempo borghi di origine medioevale, in posizione più elevata, stretti intorno ad un edificio simbolo del potere religioso o politico, ed ancora centri che rivelano nella loro pianta aperta e proiettata verso l'esterno la matrice romana, espressione di sicurezza politica e fervore commerciale.

La realizzazione di un efficiente apparato viario e la regimazione idraulica condotta capillarmente su tutto il territorio per consentirne uso e fruizione furono fattori oltremodo essenziali per il proliferare di centri in aree fertili e pianeggianti, non lontane dagli assi di traffico.

L'insicurezza politica, la mancanza di un'adeguata manutenzione del sistema di infrastrutture create in epoca romana possono invece considerarsi le matrici di un processo insediativo che, in epoca medioevale, rivolge la scelta verso siti più protetti, sicuri e difficilmente accessibili.

L'insediamento compatto intorno alla piazza principale su cui dominano gli edifici simbolo dell'autorità politica e di quella religiosa conferisce centralità a queste due diverse espressioni del potere. La debolezza del diritto in presenza di estrema incertezza amministrativa e legislativa determina la formazione di nuovi legami e strutture sociali fondate su rapporti di forza e di dipendenza; la complessa dinamica in atto che capovolge le basi della società greco-romana si oggettivizza sul territorio nella disposizione delle abitazioni che si collocano all'ombra di un castello o di un monastero, quasi a sottolineare la dipendenza e il bisogno di protezione sia individuale che collettivo; il sistema viario si ripropone serrato ad anelli concentrici che fungono da raccordo ma anche da interruzione per le strade che, a raggiera, si diramano dalla piazza centrale.

Lotti sempre abbastanza irregolari per l'adattarsi all'andamento delle geomorfolo-

gie restano accessibili quasi sempre da un unico asse che, inerpicandosi fino al centro rende più facile il controllo e la difesa.
Lo studio della stratificazione storica, infine, evidenzia come, fino ad epoche recenti, spesso lo sviluppo urbano e quindi le stesse pianificazioni territoriali si siano realizzate nel rispetto di storici tracciati.
In tale prospettiva i centri si rivelano punti fondamentali, elementi centrali di ciascun sistema territoriale in quanto racchiudono le esperienze materiali ed immateriali e l'essenza culturale di ciascuna comunità. I luoghi dell'abitare e del produrre, i simboli del potere politico e religioso, il sistema viario danno vita ad un insieme armonico, frutto di stratificazioni successive riconducibili a matrici economiche, sociali, politico-istituzionali diverse: è necessario conservare, laddove persistono, i caratteri tipologici e figurativi che attestano l'interazione venutasi a creare in passato tra uomo e ambiente. Ogni individuo, infatti, riscopre nel profilo urbano le proprie radici, la propria identità dal momento che i centri, pur soggetti a continue trasformazioni, conservano sempre le tracce delle organizzazioni e delle culture passate.
Un'operazione culturale che tende pertanto al recupero dei centri storici, e in particolar modo quelli minori, deve prevedere in primo luogo la consapevolezza delle vicende storiche; il recupero di storiche funzioni o l'adozione di nuove scelte produttive compatibili con le vocazioni locali si impongono come elemento indispensabile e prioritario rispetto a qualsiasi altro intervento di ristrutturazione e riqualificazione formale. I singoli interventi vanno integrati in più generali disegni indirizzati alla gestione ottimale delle risorse; la funzione residenziale e quella terziaria di piccolo-commercio non garantiscono il rilancio economico: alle attività destinate a soddisfare i bisogni dell'utenza vanno affiancate attività in grado di gestire ed organizzare il territorio e le sue risorse.
Dal dopoguerra ad oggi i centri storici minori sono stati interessati da due fenomeni urbani contrastanti, ma ugualmente negativi, da cui è derivato un degrado socio-economico.
Negli anni '50 l'attrazione esercitata dalle grandi città determinò lo spopolamento di molte aree interne, soprattutto nel Mezzogiorno, dove si registrò un forte calo demografico, con conseguente perdita di forza-lavoro. Nel cambiamento della funzione di tali centri grande rilevanza ha avuto il fenomeno della mobilità territoriale e professionale, che ha caratterizzato l'Italia meridionale a partire dal secondo dopoguerra.
La mobilità demografica, con i suoi effetti negativi per le aree interne della Campania, ha dato luogo ad una rottura dell'antico ed equilibrato rapporto tra i centri storici e il territorio circostante, un rapporto che, configuratosi nei secoli e rimodellatosi a seconda delle trasformazioni urbane, si era comunque mantenuto costante fino agli anni '50.
È normale che nelle aree rurali si sia verificato un intenso flusso migratorio,

causa di forti squilibri territoriali e di un cambiamento sostanziale delle tradizionali modalità di vita all'interno dei centri.
La diminuzione di attivi nel settore agricolo, al contrario di quanto è avvenuto nel Nord, non si è correlata ad una modernizzazione e meccanizzazione in grado di incrementare il livello di produttività del suolo. La forte perdita di risorse umane verificatasi in modo disordinato, caotico e repentino ha determinato forti cambiamenti nel paesaggio rurale, molti centri storici riflettono la situazione di debolezza e marginalità per la presenza di segni di abbandono e di fatiscenza.
L'emigrazione progressiva della popolazione di questi centri storici può essere considerata come il fattore principale di un processo di obsolescenza che continua ancora oggi: non c'è stato, infatti, quel graduale processo di trasformazione e adattamento delle tipologie insediative tale da poter esprimere le esigenze delle nuove generazioni senza cancellare i segni del passato.
Di conseguenza, nelle aree lontane dai grandi assi di comunicazione, caratterizzate da una morfologia collinare, i centri storici regrediscono progressivamente nella loro dimensione demografica, territoriale e funzionale per la scarsa produttività, la difficoltà di una coltivazione meccanizzata e la necessità di un utilizzo ingente di mano d'opera.
Mentre una caotica crescita topografica e demografica si è verificata nei centri storici situati in pianura e soprattutto lungo la fascia costiera, grazie agli assi di comunicazione particolarmente importanti e in prossimità di capoluoghi di provincia. Il ripopolamento, infatti, non ha portato ad un ripristino delle funzioni originarie, ma ha danneggiato ulteriormente una situazione già in crisi: i centri, perduta da tempo la loro funzionalità originaria, non si sono riqualificati grazie all'inserimento di nuove attività, ma hanno assunto il semplice ruolo di dormitori, al servizio di una popolazione di lavoratori e studenti pendolari.
I centri storici campani situati sia nelle aree collinari che pianeggianti rappresentano un'enorme ricchezza da tutelare o riqualificare in quanto essenziale espressione di un mondo rurale fortemente radicato alla terra e concreta manifestazione dei valori che hanno caratterizzato per lungo tempo la civiltà contadina.
Questi piccoli centri riflettono nelle loro strutture la semplicità della vita di una comunità dedita a lavori di sussistenza e, nonostante si siano verificate numerose ed inevitabili alterazioni, è ancora possibile leggere nel paesaggio rurale odierno i segni dei processi economici, produttivi e sociali che hanno caratterizzato per lungo tempo i centri storici minori.
È possibile ancora salvaguardare la memoria storica di questi incantevoli luoghi attraverso il rispetto e il recupero dei centri storici minori considerati nel loro complesso e nei singoli edifici, espressione di quel rapporto stretto e biunivoco tra popolazione e territorio circostante.
Rigenerare il microtessuto produttivo artigianale e commerciale, anche attraverso la ripresa di attività tradizionali legate alla cultura del territorio, può costituire

un punto di forza, un fattore trainante per l'economia stagnante di piccoli centri e, nello stesso tempo, un modo per non stravolgerne l'identità.
Per includere tali realtà in organici progetti di sviluppo e valorizzazione è necessaria una collaborazione delle amministrazioni regionali, provinciali e comunali, in tal modo si potranno evitare interventi frammentari, inadeguati a riaffermare il ruolo preminente dell'agricoltura e il valore storico ed etnografico delle opere umane legate allo sfruttamento delle risorse agricole.
I centri rurali potranno riacquistare un ruolo ben definito nell'organizzazione del territorio e, quindi, riappropriarsi della tradizionale funzione di controllo, gestione, smistamento o commercializzazione dei prodotti agricoli. L'obiettivo è incentivare il recupero della dimensione culturale espressa in tali centri, in una prospettiva moderna e competitiva.
La funzione agricola può ancora svolgere un ruolo prevalente, purché assuma un nuovo significato attraverso attività che la proiettino in una dimensione produttiva, che ne realizzino un'ottimizzazione non soltanto in senso quantitativo ma anche qualitativo, con l'adozione di politiche di trasformazione delle tecniche tradizionali.
Soltanto così i centri potranno riacquisire il ruolo di punti propulsori nell'organizzazione del loro territorio, dopo essere stati per anni soggetti passivi delle dinamiche e delle trasformazioni in atto.
Infatti, Il processo di globalizzazione può rivelarsi utile allo sviluppo ma culturalmente pericoloso se comporta la perdita delle identità locali.

In molte realtà urbane, al contrario, è evidente la frattura fra ambiente culturale locale, caratterizzato dalla stratificazione di usi, funzioni e valori simbolici, e aree di nuova espansione, in cui la riconoscibilità di quei valori è altamente compromessa. Le periferie urbane tendono ad uniformare le città ad una linea che potremmo definire planetaria, creando appiattimento culturale e perdita di caratteri sostanziali per il mantenimento delle identità.
I centri storici costituiscono il prodotto di specifiche culture locali e si configurano come spazio dal significato e della qualità e non come spazio della quantità e dell'assenza di significato: in tale prospettiva sono da collocare anche quei centri storici minori che, pur essendo privi di una particolare valenza artistica e monumentale, sono tuttavia una valida testimonianza di forme di vita sociali in quanto luoghi dell'abitare e del produrre. In tale ottica devono esser non solo riutilizzati ma anche valorizzati.
Eppure gran parte dell'antica edilizia abitativa è soggetta a degrado oppure destinata a demolizioni o a ristrutturazioni che ne svuotano e ne stravolgono completamente i caratteri.
La reintegrazione nella vita sociale di un insieme di carattere storico costituisce l'elemento fondamentale per una rinascita non solo economica ma specialmente culturale di aree attualmente degradate e alla ricerca di una nuova identità.

È necessario conservare, laddove persistono, i caratteri tipologici e figurativi che attestano originari modi di vita dell'uomo e della società e l'interazione venutasi a creare in passato tra uomo e ambiente.

Oggi, al contrario, assistiamo ad alterazioni che riguardano non solo il profilo esterno degli insediamenti ma anche l'articolazione degli spazi interni, il cui recupero è essenziale per una riqualificazione sostanziale e significativa. I cambiamenti in atto non possono certamente essere anacronisticamente bloccati ma ciò non esclude che siano guidati nel rispetto della città storica risanata, innescando un processo di rivitalizzazione compatibile con le dimensioni e le caratteristiche di ogni contesto.

Il patrimonio storico-culturale può trasformarsi in una risorsa economica: le nuove destinazioni d'uso possono fare assumere a strutture degradate nuovo valore e significato nel contesto urbano, che riacquista l'originaria funzione di punto di riferimento per gli abitanti ed il territorio circostante.

La valorizzazione di questi beni costituisce un obiettivo fondamentale non solo per la salvaguardia di un così significativo patrimonio storico-culturale, ma anche in vista di una riqualificazione di aree urbane la cui espansione negli ultimi cinquant'anni si è effettuata al di fuori di qualsiasi pianificazione, in modo spontaneo e disorganico: urbanizzazione ed incremento demografico sono all'origine di un fenomeno di crescita disordinata e disorganizzata che ha trascurato persino la realizzazione di infrastrutture essenziali e la creazione di punti di riferimento per la collettività.

Negli ultimi anni sembra essere rinnovato l'interesse per i beni culturali ed ambientali che ogni territorio custodisce attraverso progetti che mirano ad una rifunzionalizzazione: il bene diventa sede o stimolo all'inserimento di attività significative per la comunità locale e, naturalmente, riesce ad attrarre anche flussi di persone provenienti dai centri più lontani.

Fino al 1600 la crescita della popolazione mondiale era così lenta da far registrare un aumento del 2-3% per ogni secolo: furono necessari ben 16 secoli perché dai 250 milioni di abitanti all'inizio dell'era cristiana si passasse a circa 500 milioni di abitanti. Da questo momento in poi il tempo di raddoppio della popolazione è andato sempre diminuendo tanto che, oggi, in alcuni Paesi del mondo ci si avvicina al cosiddetto "limite biologico" nella velocità di crescita di una popolazione (3-4% l'anno).

Il sovrappopolamento comporta un forte abbassamento del tenore di vita in quanto diminuisce la produttività per addetto e la disponibilità pro capite di generi alimentari, acqua potabile, servizi sanitari e cure mediche.

La forte pressione antropica in atto sta portando ad un degrado ambientale che, inevitabilmente, si ripercuote sugli equilibri dell'intero sistema-Terra.

L'erosione del suolo, il disboscamento, l'eccessivo sfruttamento di terre poco produttive sono una conseguenza dell'enorme bisogno di aree da coltivare per

una popolazione in crescita. Questi comportamenti contribuiscono ad accelerare il processo di desertificazione e, di conseguenza, a ridurre il suolo fertile di molti Paesi in via di sviluppo.

Lo squilibrio, negli ultimi decenni, si sta accentuando: la popolazione continua non solo a crescere in modo non omogeneo ma si addensa sempre più nelle aree urbane.

I problemi demografici che affliggono la Regione Campania sono, in gran parte, riassumibili in quelli della città di Napoli e della sua provincia.

La provincia di Napoli si estende per 1171 kmq, che rappresentano l'8,6% della superficie regionale. I residenti nella provincia di Napoli pochi anni fa erano 3.188.736, pari ad oltre il 55% della popolazione regionale (5.853.902).

Il polo centrale della provincia è da sempre la città di Napoli, il cui contesto si presenta come un continuum urbanizzato che si estende non solo lungo le direttrici della fascia costiera ad est fino a Castellammare di Stabia, ed in forma più ridotta ad ovest fino a Pozzuoli, ma anche, e prevalentemente negli ultimi decenni, verso nord.

Attualmente oltre un terzo dei comuni della provincia di Napoli superano i 20.000 abitanti. In alcuni Comuni si registrano densità di residenti superiori a 10.000 abitanti/kmq, con punte di oltre 40.000 abitanti/kmq in alcuni quartieri cittadini.

La superficie del territorio è fortemente urbanizzata con punte che raggiungono il 90% com'è il caso del comune di Portici.

Questi dati sono ancora più incrementati da un altro storico problema quello del Vesuvio e del rischio eruzione. Infatti, la regione Campania nel 2003 ha proposto, come primo passo verso un riequilibrio demografico regionale, un Piano d'emergenza per cercare di diminuire l'alto indice di densità demografica nell'area vulcanica, proponendo degli incentivi per chi volesse andare via.

Infatti, il Piano territoriale della Regione Campania auspica il progressivo esodo di 100.000 persone oggi residenti nell'area vesuviana nei comuni di Villa Literno, Aversa, Capua, Maddaloni, senza, comunque, definire gli strumenti per favorire questo esodo.

È un inizio. Ma perché spingersi solo verso il nord della Regione senza, invece, prendere in considerazione l'entroterra, area sempre poco considerata nell'espansione socio-economica della Regione, come potrebbe essere la provincia di Benevento che come sappiamo ha un gran numero di comuni che hanno dei centri storici abbandonati o quasi?

Quindi bisognerebbe modificare o integrare le nuove linee guide nel Piano territoriale della Regione Campania e ipotizzare un deflusso della popolazione residente nei comuni della zona rossa "rischio Vesuvio" verso questi territori.

Ma al di là degli strumenti legislativi e urbanistici finalizzati a favorire un diradamento della presenza antropica e urbanistica, questione ancora attuale, restava l'esigenza di un piano di emergenza per il rischio Vesuvio.

Il 25 giugno 2002 è stata composta una "Commissione incaricata di provvedere all'aggiornamento dei piani di emergenza per l'area flegrea e dell'area vesuviana connessi a situazioni derivanti da rischio vulcanico", che doveva modificare il documento di "Pianificazione nazionale d'emergenza dell'area vesuviana" o "Piano Vesuvio" emanato nel 1995, così tanto discusso e criticato.

La Commissione incaricata ha emanato un Piano d'emergenza per l'area vesuviana descritto nella legge n°21 del 10 dicembre 2003. Questo Piano comprende un'area che si estende per circa 200 kmq. e corrisponde ai 18 comuni suddivisi in cinque Zone: Rossa nord (1), Rossa sud (5), Arancione (2), Arancione (3), e Verde (4) citati nel Decreto, istitutivo della Commissione Grandi Rischi, n°516 del 9 agosto 1983.

All' interno della zona rossa vaste aree potrebbero essere invase da flussi piroclastici e colate di fango, e coperte da spessi accumuli di prodotti da caduta.

Per la velocità e l'elevato potere distruttivo dei flussi piroclastici, le popolazioni dovranno abbandonare la Zona Rossa prima dell'inizio dell'eruzione. Il numero complessivo di abitanti da allontanare dai 18 Comuni della Zona Rossa, secondo i dati comunali aggiornati al 1999, è di circa 578.175 persone, corrispondenti a 173.377 nuclei familiari.

Le caratteristiche di ognuno dei 18 Comuni ad alto rischio sono riportate in apposite schede; queste dovranno essere aggiornate, a cura delle Amministrazioni comunali, contestualmente alla redazione dei rispettivi piani di emergenza particolareggi.

Alla dichiarazione dello stato di allarme e al conseguente ordine di evacuazione, verranno avviate contemporaneamente le operazioni di allontanamento da tutti i 18 comuni.

Le zone 1 e 5 sono quelle caratterizzate da maggiore pericolosità. Tali aree geografiche comprendono 11 Comuni per un totale di 418.620 cittadini i quali dovranno, al momento dell'attuazione della II e III fase del piano nazionale, abbandonare le aree in maniera prioritaria e definitiva.

Lo scenario dell'evento eruttivo massimo atteso ipotizza per queste due zone una devastazione totale e di conseguenza una forte probabilità di esodo della popolazione senza possibilità di ritorno in breve periodo.

L'evoluzione del concetto di tutela del patrimonio storico artistico e ambientale

L'evoluzione del concetto di tutela del patrimonio storico artistico e ambientale copre un arco temporale di circa 80'anni. Difatti, i decreti preunitari emanati dai vari stati della penisola, pur sottolineando il concetto di patrimonio storico artistico nazionale inteso come bene collettivo, erano rivolte principalmente alla tutela del patrimonio archeologico per il quale si proponeva la catalogazione e il restauro.

Il dibattito culturale emerso agli inizi del XX sec. sul tema della tutela dei monumenti e del paesaggio, produsse una prima importante svolta teorica - programmatica con la Carta del restauro, approvata nel congresso internazionale tenutosi ad Atene nel 1931, che poneva le basi per una più evoluta concezione del concetto di tutela.

Nel nostro Paese il primo passo in avanti è compiuto con l'edizione Italiana della carta di Atene del 31', redatta dal Consiglio superiore per le antichità e le belle arti nel 32', sotto forma di Norme per il restauro dei monumenti. La principale differenza rispetto ai dettami contenuti nel documento internazionale di Atene è la messa a bando degli isolamenti, ribadendo la necessità della salvaguardia delle condizioni ambientali in cui il monumento è inserito.

Per quando riguarda la tutela ambientale, un ulteriore passo in avanti è registrato nella normativa per il restauro dei monumenti emanate nel 38', in cui si registra l'estensione della tutela ambientale dall'intorno dei monumenti ai "complessi edilizi che, anche senza contenere particolari elementi artistici, assurgono, come soluzione urbanistica, ad un valore storico e artistico" (art 7); definizione che può essere applicata, indipendentemente dalla presenza di emergenze architettoniche, ad un elevato numero di centri italiani.

L'Italia è tra i paesi europei che aderiscono ai nuovi orientamenti e nel 1939 sono state emanate due importanti leggi di tutela. La legge 1089 sottopone a regime di tutela le cose, immobili e mobili, che presentano interesse storico, artistico, architettonico e tutto ciò che costituisce una documentazione del fatto storico tramandabile nel tempo. Rivolta prevalentemente alla salvaguardia dei monumenti, svolge un'azione di tutela prevalentemente vincolistica, introducendo una serie di vincoli che limitano il diritto di proprietà e di uso del bene vincolato, vietando, previa autorizzazione degli organi competenti, ogni opera di demolizione o modificazione e limitandone gli usi degli stessi. Di notevole importanza è poi l'introduzione del "vincolo indiretto", rivolto all'intorno della cosa da tutelare, che esprime un'azione di tutela complementare, che nel caso dei monumenti si traduce nel sottoporre a vincolo l'ambiente naturale edilizio in cui è inserito.

La legge 1497, invece, sottopone a tutela le bellezze naturali. Essa pone a fondamento della sua articolazione il concetto di "bello di natura", riconosciuto dalla collettività. Il limite della legge è di voler mantenere una bellezza ritenuta immutabile e non un elemento che insieme con altri fattori concorre all'equilibrio dinamico del territorio. Se pur in essa si registra un lieve passo in avanti sul tema della tutela ambientale, ed in particolare quando la legge individua nei "complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico tradizionale", fa esplicito riferimento a centri storici in cui spesso si registra una spontanea fusione fra i valori naturalistici e il lavoro umano.

I limiti della legge e soprattutto la mancata approvazione da parte delle unità locali del previsto Piano Territoriale Paesistico, nè hanno ridotto notevolmente la portata.

Le leggi del 39' diventano quasi subito inadeguate rispetto al nuovo panorama che di lì a poco si sarebbe configurato con il secondo conflitto mondiale.

Negli anni del dopoguerra, il dibattito culturale emerso a seguito delle imponenti distruzioni del patrimonio culturale immobiliare e le alterazioni ambientali causate dalla ricostruzione non produsse concreti passi in avanti in campo legislativo.

Sono, altresì, da segnalare alcune importanti iniziative sul tema della salvaguardia dei beni culturali: tra queste di particolare importanza sono l'opera di Roberto Pane, la carta internazionale di Venezia redatta in occasione del "II Congresso internazionale degli architetti e dei tecnici del restauro" tenutosi a Venezia nel 1964 e le commissioni Franceschini - Papaldo istituite dal governo e dal parlamento, rispettivamente nel 1964 e nel 1968.

Roberto Pane contribuì in modo significativo, nel corso degli anni 50', alla definizione di una dimensione urbanistica per la tutela e il restauro dei monumenti e dei valori ambientali, sottolineando la necessità di inserire nella strumentazione urbanistica locale la programmazione e la tutela degli stessi, individuando nel P.R.G. (previsto dalla legge urbanistica n° 1150 del 1942 come strumento urbanistico di controllo e sviluppo territoriale a livello comunale) lo strumento idoneo a tale scopo e contribuì in maniera determinante alla stesura del secondo documento internazionale per la conservazione e il restauro dei monumenti, brevemente detta "carta di Venezia".

La carta di Venezia, tuttora operante (nel 1981 vi è stata affiancata la Carta dei giardini storici), rappresenta, per i contenuti teorici formulati, un'importante svolta sul tema della tutela ambientale. In essa, infatti, si registra un sostanziale passo in avanti rispetto ai principi espressi nella carta di Atene e nelle istruzioni del 38', costituito principalmente dal superamento del concetto di monumento inglobante, oltre che dei valori storici, da tutti gli altri significati culturali, e soprattutto dalla definizione di "bene ambientale".

Difatti, l'ambiente non è più concepito come "intorno" o "cornice" delle emergen-

ze architettoniche (carta di Atene), o considerato autonomamente solo quando rappresenta ambienti monumentali conservati nelle forme originarie o quando per la particolare soluzione urbanistica assume valore storico artistico (istruzioni del 38'), bensì estendendo alla coralità dei beni ambientali l'attributo di monumento (art. 1), affermando che la nozione di monumento storico comprende sia la creazione architettonica isolata, sia l'ambiente urbano e paesistico che costituisce testimonianza di una civiltà particolare, di un'evoluzione significativa o di un avvenimento storico e che sono da ritenersi monumenti anche le "opere modeste che hanno assunto un significato culturale".

E ancora, all'art. 6 si legge "la conservazione di un monumento implica quella delle sue condizioni ambientali. Quando sussista un ambiente tradizionale, questo sarà conservato..", che esprime la consapevolezza della necessità della salvaguardia del territorio storicizzato e, in particolare, di tutti gli aggregati urbani tradizionali e dell'intero centro storico. Per quanto riguarda poi il restauro dei monumenti (art. 11), è fatta prescrizione di rispettare nei restauri i contributi che l'attuale configurazione dei monumenti, a qualunque epoca appartengano, in quanto l'unità stilistica non è lo scopo di un restauro.

In sede internazionale, quindi, nel trentennio intercorso tra l'elaborazione delle carte del restauro di Atene e di Venezia, si registra il passaggio dall'idea di monumento isolato a quella dell'ambiente urbano e paesistico, testimonianza "di una civiltà particolare, di un'evoluzione significativa o un avvenimento storico", coinvolgendo, nel novero della salvaguardia, le città piccole e grandi e gli insediamenti rurali, rendendo necessario, da parte della scienza del restauro, l'assunzione di un'inedita dimensione urbanistica.

I nuovi orientamenti operativi emersi dal congresso di Venezia indussero il parlamento a valutare la possibilità di aggiornare le leggi del 39, a tal fine fu istituita nello stesso anno una commissione parlamentare, presieduta dall'On. Francesco Franceschini.

La commissione Franceschini istituita come "Commissione di indagine per la tutela e la valorizzazione delle cose di interesse storico, artistico, archeologiche e del paesaggio" e con il compito di formulare proposte di adeguamento della vigente legislazione, fornì, nei tre anni successivi, un quadro chiaro della situazione in cui versava il patrimonio storico artistico e ambientale italiano, interessato da un diffuso abbandono, arbitrari ammodernamenti e falsi restauri dei monumenti, degradazione di nuclei e quartieri storici tradizionali, disfacimento dei paesaggi storici e delle bellezze naturali.

La drammaticità dei risultati indusse la commissione a formulare alcune importanti raccomandazioni operative, fra cui, per la particolare importanza, si ricorda l'adozione di una nuova definizione del concetto di monumento (in linea con quanto emerso dal documento internazionale di Venezia), sostituendo la vecchia dizione "cosa mobile o immobile di interesse storico artistico" con quella di bene

culturale, "testimonianza materiale avente valore di civiltà" relativa a cinque categorie principali: archeologica, storica, artistica, ambientale e paesistica, archivistica e libraria. Ma, soprattutto, l'indicazione relativa al superamento del concetto di "bellezza naturale" posto a base della 1497 del 39', attraverso la definizione del concetto di "bene culturale ambientale" in cui si riconoscevano i beni urbanistici (sottolineando la necessità di porre con una specifica connotazione il problema dei centri storici), il bene paesistico e le aree naturali, individuando nel P.R.G. lo strumento urbanistico ideale per la tutela dei beni ambientali.

Pur in presenza di questi importanti contributi culturali e di una buona sensibilità politica verso il tema della tutela, si registra, in questo periodo, la sola approvazione della legge ponte (n. 765 del 1967, modificante la legge urbanistica generale n. 1150/42), che solo in parte fa rientrare nella pianificazione urbanistica i temi propri della tutela del patrimonio storico, artistico ed ambientale prevedendo la possibilità, in fase di approvazione dei P.R.G., di inserire norme finalizzate alla tutela del paesaggio e di complessi storici, monumentali, ambientali ed archeologici e affermando l'obbligo di sottoporre preventivamente alle soprintendenze i piani particolareggiati contenenti cose immobili soggetti alle leggi del 1939. Ancora vanno segnalate due disposizioni del 1968, che rispettivamente prevedevano l'obbligo di fissare nei P.R.G. i vincoli da osservare nelle zone a carattere storico, ambientale e paesistico (legge n. 1187 del 1968), e la definizione degli standard urbanistici e, quindi, della quantità minima di spazi pubblici, i limiti di densità edilizie, di altezza degli edifici, di distanza tra i fabbricati per le diverse zone territoriali omogenee individuate; tra lqueste la zona A riguarda "gli agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico e di particolare pregio ambientale o da porzioni di essi, comprese le aree circostanti, che possono considerarsi parte integrante, per tali caratteristiche, degli agglomerati stessi" (D.M. n. 1444 del 1968).

Nel 1972, il Ministero della Pubblica Istruzione emanò, sotto forma di circolare alle soprintendenze, un nuovo documento contenente istruzioni relative alla conservazione e al restauro dei monumenti, che prese il nome di Carta del restauro 1972. In essa sono recepiti il dettato della carta di Venezia e le conclusioni della commissione Franceschini ed è accompagnata, a differenza dei similari documenti che l'hanno preceduta, da una relazione introduttiva e da quattro istruzioni che rispettivamente riguardano: la salvaguardia e il restauro delle antichità; la condotta dei restauri architettonici, l'esecuzione dei restauri pittorici, la tutela dei centri storici.

Per quanto riguarda quest'ultimo punto, la carta si differenzia dalle precedenti ampliando il concetto di centro storico; infatti, specifica che non sono da considerarsi ai fini dell'individuazione dei centri storici solo i vecchi centri urbani tradizionalmente intesi e i nuclei antichi di essi, ma "tutti gli insediamenti umani le cui strutture, unitarie o frammentarie, anche se parzialmente modificate nel

tempo, sono state costruite nel passato e sono da valutare anche le strutture successive al suddetto passato". Partendo da un'idea di centro storico come parte di un più vasto organismo, la mancata specifica su cosa si volesse intendere per passato, ha reso tale definizione aperta a diverse possibili interpretazioni; infatti, non specificando quali zone escludere, che secondo Roberto Pane sono le sole contemporanee, ha reso lecito nell'individuazione delle Zone A previste dai P.R.G. far riferimento ai soli nuclei antichi dei centri storici.

Il primo concreto intervento di salvaguardia dei centri storici, da parte dello stato, è rappresentato dalla legge n. 457 del 1978 (Norme generali per il recupero del patrimonio edilizio ed urbanistico esistente), attualmente in vigore.

Tale legge pone il problema del recupero in termini ambigui, o perlomeno nel quadro di un'opportunità complessiva di riscattare le zone degradate e non secondo una chiara volontà di salvaguardia più specifica del patrimonio storico-artistico ed ambientale.

Difatti la 457 non è una legge di tutela, ma una legge che, nell'ambito di un programma più generale finalizzato alla risoluzione del problema della casa, individua nell'edificato esistente la possibilità per il recupero di altre unità abitative. A tale scopo fornisce criteri, tipologie di intervento e un nuovo strumento urbanistico denominato Piano di recupero (P.d.R.), attraverso i quali operare anche nei centri storici (Art. 27, 28 e 31).

Alcuni tipi di intervento previsti, e segnatamente, la "ristrutturazione edilizia " e la "ristrutturazione urbanistica" consentono la realizzazione di opere che nel loro insieme e applicate senza differenziazione di contesto storico, arrivano a stravolgere le caratteristiche e le peculiarità dell'edificio e dell'ambiente.

In particolare, la norma che disciplina gli interventi di ristrutturazione urbanistica "rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso… anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale" è ben lontana dallo spirito che dovrebbe animare gli interventi nei settori antichi della città. Qui, infatti, è il "restauro urbano" e cioè "l'insieme degli interventi rivolti a conservare l'esistente tessuto urbanistico - edilizio, assicurandone la funzionalità attraverso destinazioni d'uso compatibili", la tipologia che deve orientare l'azione della conservazione e del recupero.

L'inadeguatezza di tali norme è emersa soprattutto in seguito al terremoto del 1980, in una seria di procedure accelerate o troppo semplificate, che hanno causato non poca confusione e danni, facendo arretrare, nel segno dell'emergenza, la politica dei beni culturali.

Di particolare importanza è poi il contributo teorico programmatico apportato al tema della tutela del patrimonio storico, artistico e ambientale, formulato dal dibattito internazionale presso gli organi e le istituzioni europee e mondiali, sottoforma di carte e convenzioni internazionali, che si sono succedute nell'ultimo trentennio. Tra queste si ricordano la Carta Europea del patrimonio architettoni-

co, la dichiarazione di Amsterdam, la convenzione di Granata per la salvaguardia del patrimonio Europeo, la carta di Washigton, per la salvaguardia delle città storiche.

Fra le istituzioni più attive vi è sicuramente l'Unesco, i cui programmi includono anche la tutela e il restauro dei beni architettonici e ambientali. Una delle più importanti convenzioni da essa realizzata è relativa alla protezione dell'eredità culturale e naturale mondiale. Redatta a Parigi nel 1972, in essa è affermato il principio secondo il quale i monumenti e i siti che per la loro eccezionalità dal punto di vista della storia, dell'arte, delle bellezze naturali e della scienza, si devono considerare patrimonio di tutte le nazioni. Tale convenzione, accolta dai paesi membri, è stata resa esecutiva in Italia nel 1977 dalla legge n. 184.

Un altro importante contributo è fornito dal Consiglio d'Europa nel 1985 che, con l'intento di elaborare una politica comunitaria della conservazione, adotta la Carta europea del patrimonio architettonico redatta dal comitato dei monumenti e dei siti che, congiuntamente alla dichiarazione del congresso di Amsterdam tenutosi nello stesso anno, compone la Carta della conservazione integrata.

La Carta europea del patrimonio architettonico è strutturata in dieci punti che, sinteticamente, forniscono i seguenti principi: innanzi tutto, l'eredità da tutelare è l'espressione insostituibile della ricchezza e della diversità della cultura europea, appartenente a tutti i popoli, si estende dagli insiemi di edifici che costituiscono le nostre città, ai villaggi tradizionali nel loro ambiente naturale o costruito, definisce un ambiente essenziale per l'equilibrio e lo sviluppo culturale dell'uomo ed è un capitale spirituale, culturale, economico e sociale di valore insostituibile, e presenta un valore educativo determinante. Afferma, inoltre, l'urgente necessità di assicurarne la protezione attraverso l'assunzione di una politica europea ispirata ai criteri della conservazione integrata.

La successiva dichiarazione di Amsterdam, accogliendo i contenuti della carta di cui sopra, fornì ulteriori specifiche, ovvero che, ai fini della salvaguardia delle città storiche, dei quartieri urbani e dei villaggi tradizionali, compresi i parchi e i giardini storici di interesse storico culturale, la conservazione doveva essere rivolta dai beni più prestigiosi ai più modesti, ivi compresi quelli di epoca moderna, affermando la necessità di una protezione globale.

La necessità di porre come uno dei principali obbiettivi della pianificazione urbana e dell'assetto territoriale, la conservazione del patrimonio architettonico, da esplicare per mezzo di inventari degli edifici, degli insiemi architettonici e dei siti e la determinazione di aree periferiche di protezione. Inoltre, le unità locali furono invitate a tener conto della totalità degli insiemi urbani e rurali, avendo riguardo per la loro struttura, delle funzioni da essi esplicati, delle caratteristiche architettoniche e volumetriche, provvedendo ad assegnare moderne funzioni agli edifici, rispettandone il carattere e a prevedere, infine, servizi pubblici proporzionati alle realtà dei centri.

La dichiarazione, inoltre, auspica una promozione dei metodi, delle tecniche e delle competenze professionali connesse al restauro, soprattutto attraverso l'addestramento professionale, assicurando la conservazione dei materiali e dei procedimenti tradizionali di costruzione e del relativo artigianato.
Nel 1985, il Consiglio d'Europa, in considerazione dell'insufficiente impulso dato ai paesi della comunità nell'opera di adeguamento delle vigenti misure amministrative, finanziarie, legislative e tecniche, stipula una convenzione (ratificata a Granata) con i governi dei paesi europei, in cui fissa gli orientamenti essenziali a cui dovrebbero adeguarsi le varie leggi nazionali di salvaguardia per corrispondere ai dettami della conservazione integrata.
Alla convenzione di Granata segue, nel 1987, l'elaborazione di una nuova carta internazionale che prese il nome di Carta di Washington per la salvaguardia delle città storiche. Elaborata dal Consiglio internazionale dei monumenti e dei siti (Icomos), accogliendo i principi della conservazione integrata, proposta come istruzione della carta di Venezia del 1964; in essa si registra un'importante puntualizzazione secondo la quale, per la prima volta, il centro storico è considerato la città stessa nel suo insieme e "tutte le città del mondo sono da considerarsi storiche in quanto espressioni materiali della diversità delle società attraverso la storia".

La speciale normativa di tutela prevista dal documento, però, non si applica all'intero organismo, dovendosi escludere le aggregazioni contemporanee e si propone, in accordo con l'articolo 1 della carta di Venezia, di "perpetuare l'insieme dei beni anche modesti che costituiscono la memoria dell'umanità".
Per quanto riguarda la salvaguardia delle città storiche intende attivare "misure necessarie sia alla loro protezione, alla loro conservazione ed al loro restauro che al loro sviluppo coerente ed al loro adattamento armonioso alla vita contemporanea".
I principali limiti del documento riguardano i beni ambientali per i quali ribadiva un atteggiamento analogo ai documenti che dalla Carta di Venezia, l'hanno preceduta (compresa la convenzione di Granata), configurando, probabilmente a causa della crescente crescita del patrimonio da proteggere e la consapevolezza della presunta impossibilità di conservare tutte le manifestazioni del passato, una duplice tutela, molto rigorosa per i beni di interesse storico artistico, ma elastica per quelli ambientali, i quali dovrebbero essere più o meno profondamente trasformati, se non totalmente sacrificati, in considerazione delle esigenze della vita contemporanea.
Di fronte al progressivo degrado del patrimonio storico artistico e ambientale e soprattutto in virtù dei nuovi orientamenti emersi in seno al dibattito internazionale, lo stato nel 1985 intervenne con provvedimenti urgenti, varando la legge n. 431 (legge Galasso). In essa si registra un ulteriore avanzamento sul tema della tutela delle zone di particolare significato ambientale. Difatti, essa rappresenta il

superamento della limitata concezione delle bellezze naturali e panoramiche esplicitata nella legge 1497 del 39', ampliando e specificando in modo puntuale le aree e i beni da assoggettare al vincolo paesistico (art. 1), imponendo alle Regioni di dotarsi dei piani paesistici o piani urbanistico territoriali, sottolineando la specifica considerazione dei valori paesistici ed ambientali a cui devono far riferimento.

Per quanto riguarda, invece, i beni culturali una parziale rettifica della carta del restauro del 1972 si ha nel 1987 con la redazione da parte del Ministero dell'ambiente della Carta della conservazione e del restauro che integra, rinnova ed in pratica sostituisce la precedente. Il documento ripropone la struttura (un'introduzione preliminare, una serie di istruzioni e 12 articoli) e molti emendamenti del testo precedente e si differenzia dalla stessa in alcune parti: introduce due nuove istruzioni relative, rispettivamente alla conservazione e al restauro del libro (allegato E) e dei beni archivistici (allegato F); formula una nuova idea di monumento, più restrittiva rispetto alla carta di Venezia affermando che le istruzioni si applicano " a tutti gli oggetti di ogni epoca e area geografica che rivestono significativamente interesse artistico, storico e in genere culturale…art. 1", affermando, quindi il primato dell'interesse storico-artistico su quello culturale che lo comprende e che questo deve essere presente in modo significativo; nell'istruzione relativa alla tutela dei centri storici formula una nuova definizione degli stessi, ("aggregazione abitativa il cui significato è insostituibile nella storia di un'area culturale dell'umanità"), che ancora una volta continua ad apparire ambigua, poiché in prima analisi può essere legittimamente applicata a tutte le aggregazioni abitative (dal villaggio alla grande città), inoltre l'uso improprio delle parole centro storico e centro antico, adoperati in alcune parti come sinonimo, crea non poca confusione, che potrebbe portare, ancora una volta, a considerare il centro storico coincidente con il nucleo primitivo dell'insediamento.

Dopo circa un decennio, lo stato finalmente introduce nella legislazione italiana la definizione di bene culturale ed ambientale; con l'emanazione del DL 31 marzo 1997 n. 112, in esso, infatti, all'art. 148 lettera a) definisce "beni culturali quelli che compongono il patrimonio storico, artistico, monumentale, demoetnoantropologico, archeologico, archivistico e librario e gli altri che costituiscono testimonianza avente valore di civiltà" e alla lettera b) i "beni ambientali quelli individuati quale testimonianza significativa dell'ambiente nei suoi valori naturali o culturali".

Per questi beni la legge promuove la tutela, la gestione, la valorizzazione e la promozione delle attività culturali connesse.

Il necessario adeguamento della normativa vigente sulla tutela dei beni culturali e ambientali, ai nuovi contenuti teorici, si ha sempre nel 1997, anno in cui il parlamento ha approvato la legge n. 352, contenente nuove "disposizioni sui beni culturali".

Essa prevedeva, entro un anno dall'entrata in vigore della stessa, l'emanazione di un decreto legislativo nel quale dovevano essere riunite e di fatto abrogate tutte le disposizioni vigenti in materia di beni culturali e ambientali, affermando che (art. 1 comma 3) "alle disposizioni devono essere apportate esclusivamente le modificazioni necessarie per il loro coordinamento formale e sostanziale, non che per assicurare il riordino e la semplificazione dei procedimenti".

Il Decreto in questione (DL 29 ottobre 1999, n. 490), il Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, è strutturato in 166 articoli suddivisi in due Titoli che rispettivamente riguardano i Beni culturali e i Beni paesaggistici e ambientali. In fine, nel 2002 è approvata un nuova legge (n. 137/2002) che prevede la delega per il riassetto e la codificazione in materia di beni culturali e ambientali (art. 10). Il Decreto, in adempimento della suddetta deroga, è approvato nel 2004 (DL 22 gennaio n. 42) e, di fatto, abroga il DL n. 490, introducendo le nuove norme emanate dal 1997 in poi e prende il nome di "codice dei beni culturali e del paesaggio".

A differenza del precedente Decreto, è strutturato in 184 articoli organizzati in cinque parti. La prima riguarda le disposizioni generali, in particolare l'art.1 sancisce al comma 2 che " La tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale concorrono a preservare la memoria della comunità nazionale e del suo territorio e a promuovere lo sviluppo della cultura". Il successivo articolo afferma che "il patrimonio culturale è costituito dai beni culturali e dai beni paesaggistici", definendo i beni culturali come: "Cose immobili e mobili che presentano interesse storico, artistico, archeologico, etnoantropologico, archivistico e bibliografico, e le altre … quali testimonianze aventi valore di civiltà", e i beni paesaggistici come: "Gli immobili e le aree costituenti espressione dei valori storici, culturali, naturali, morfologici ed estetici del territorio…". La seconda riguarda i beni culturali ed è composta da tre titoli che rispettivamente disciplinano la tutela, la fruizione e valorizzazione dei beni culturali, e le norme transitorie finali. La terza parte i beni paesaggistici ed è composta da un unico titolo relativo alla tutela e valorizzazione dei beni. In fine, la quarta e la quinta riguardano rispettivamente le sanzioni e le disposizioni transitorie e relative norme abrogate.

I centri storici, quindi, sono riconducibili ai beni paesaggistici, in particolare alla definizione data nell'art. 131 secondo la quale "ai fini del presente codice per paesaggio s'intende una parte omogenea di territorio i cui caratteri derivano dalla natura, dalla storia umana o dalle reciproche interazioni" e all'articolo 136 relativo all'individuazione dei beni paesaggistici, in cui si legge " i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale", ma nella successiva specifica relativa alle aree tutelate per legge in assenza del piano paesistico (art. 142 comma 2) si legge che le "disposizioni di tutela non si applicano alle aree che in data 2 aprile 1985 erano delimitate negli strumenti urbanistici come zone A e B e nei comuni sprovvisti di tali strumenti,

ricadevano nei centri edificati perimetrali ai sensi dell'art. 18 della legge n. 865 del 1971", per le quali restano in vigore le disposizioni di tutela previste dalle leggi n. 1150/1942 e n. 457/1978 e succ. modifiche ed in fine, dal D.M. n. 1444 del 1968, con i limiti connessi evidenziati.

La filosofia che ha guidato sino a questo momento l'attuale fare legislativo non sembra, quindi, tener conto delle istanze più evolute avanzate dal mondo culturale e da coloro che sono impegnati nel tracciare i moderni indirizzi della tutela. In altre parole, l'evoluzione dei principi della conservazione non ha trovato ancora un'efficace traduzione in legge che sia aderente alla realtà sociale, culturale e non solo economica, ma che sia anche modernamente rispettosa dei nostri contesti storici.

Il centro storico va considerato come monumento nella sua totalità, nel senso di documento, testimonianza storica. Ed è evidente che, una volta focalizzata l'attenzione su questa tematica, non c'è più posto per un generico ed indifferenziato uso del termine "recupero". Per tali ragioni va dunque distinto qual è l'oggetto che può essere recuperato ed a quale invece va applicato l'unico intervento possibile ai fini della conservazione e cioè il restauro.

Il problema dei centri storici dovrebbe, quindi, essere considerato sullo stesso piano di quello dei Beni Culturali e ricondotto al problema attuale del "Restauro", ossia ad un problema di difficile progettazione, dove la qualità ed il "come" del progetto Urbanistico di restauro acquisti validità e sia l'elemento decisionale della questione. Per restauro Urbanistico non bisogna riferirsi tanto a quello Monumentale, "il grande Restauro", intervento specialistico di singole emergenze, ma piuttosto all'attività più estensiva e diffusa su intere parti di città.

La qualità storica dell'edilizia non consente la metodologia del Restauro Scientifico (il rispetto della reliquia originaria). Al contrario, impone il metodo analogico del piccolo restauro.

Il recupero della fruizione dei patrimoni edilizi storici possono rappresentare per le zone più depresse del nostro paese una risposta efficace e non speculativa, ad un bisogno di case, ancora incredibilmente presente in zone con una quantità di vani costruiti enorme, ma soprattutto può essere lo strumento più efficace per rispondere all'unica vera vocazione di questi territori, che è quella turistico-culturale.

La riqualificazione del centro storico passa dalla ridefinizione del proprio ruolo nel contesto urbano e territoriale, attraverso la salvaguardia e la valorizzazione del patrimonio edilizio, nonché dal mantenimento della funzione residenziale, integrata da destinazioni d'uso ad attrezzature dei servizi collettivi compatibili con l'impianto urbano e con le tipologie edilizie.

Quest'ultime destinazioni d'uso, oltre ad assicurare la salvaguardia ed il riuso dell'edificio vero e proprio, possono innescare processi di rivitalizzazione e riqualificazione del tessuto urbano circostante, con la promozione di una serie di atti-

vità e servizi collaterali, che riescono a coinvolgere anche ampie fasce di utenti non direttamente interessati.
Il recupero generalizzato del patrimonio edilizio esistente, infatti, non è sufficiente sia perché la funzione residenziale non possiede la capacità di trainare contemporaneamente il recupero di tutto il patrimonio monumentale, ma soprattutto perché è impossibile attrarre nuovi abitanti se non si trovano, nel centro storico stesso, le ragioni di tipo economico che inducano una nuova residenzialità.
In riferimento alla salvaguardia integrale dei centri storici l'assunto teorico da verificare è l'evoluzione del concetto da "centro storico" a "città stratificata".
La città è l'insieme delle stratificazioni edilizie dalle origini all'epoca contemporanea, è un continuum straordinariamente complesso, il risultato della storia dai tempi remoti al presente.
Pertanto è confermata l'illegittimità di isolare in esso il centro storico secondo un perimetro arbitrario, separandolo da un contesto considerato evidentemente non storico.
Essa è un organismo vivente, in costante trasformazione, al fine di consentire lo sviluppo della vita contemporanea.
La salvaguardia dei beni culturali ed in particolare di tutte le componenti architettoniche, paesistiche ed ambientali, dunque, non può che iscriversi nella suddetta "prospettiva globale", sintesi delle istanze della pianificazione territoriale e della programmazione economica.
Il restauro urbanistico della città stratificata deve obbedire al dettato della conservazione integrata della complessità urbana e sociale.
Questo comporta, in generale, la tutela integrale di tutto l'edificato, dall'origine almeno sino alla seconda guerra mondiale, che deve essere soggetta a restauro.
Viceversa, quell'edilizia post-bellica che risultasse priva di valore culturale può essere oggetto di ristrutturazione urbanistica o di sostituzione edilizia, al fine di colmare il deficit di attrezzature e servizi esistenti, insieme alla risoluzione del problema dei trasporti.
Pertanto, il recupero urbanistico della città stratificata deve essere fondato sia sul recupero ambientale che sulla conservazione integrata della complessità urbana e sociale.
I recuperi nei centri storici non possono rimanere come episodi "politici, o storico - monumentali", ma devono rappresentare un passaggio attraverso il quale possono essere poste le condizioni per favorirne il recupero del tessuto sociale.
La scelta del rinnovo urbano nel centro storico, quale politica di riequilibrio territoriale, effettuata spesso in assenza di una programmazione regionale dello sviluppo in termini sia economici che territoriali, ha un rilevante valore dal punto di vista sperimentale.
L'iniziativa di ricerca dovrà quindi sviluppare un diverso modo di porsi dello strumento pubblico locale di fronte ai problemi del recupero. Questi vanno visti nel

loro complesso e nelle loro interconnessioni, attraverso studi generali che svolgano una lettura analitica delle attuali situazioni urbanistico edilizie, estese anche alle attrezzature.
Infine, devono essere individuati i livelli di degrado, formulando ipotesi ragionate di interventi di recupero globale a scala edilizia ed urbana, predisponendo piani operativi di concreto intervento.

Il Piano Territoriale della Regione Campania

Nel settembre del 2002 la Regione ha deliberato le linee guida per la pianificazione territoriale regionale, cercando di dare al PTR un carattere fortemente strategico, promuovendo ed accompagnando azioni e progetti locali integrati.

Il Piano territoriale regionale della Campania si propone come un piano d'inquadramento, di indirizzo e di promozione di azioni integrate, al fine di ridurre le condizioni disagio, in termini di conoscenza e interpretazione del territorio per le azioni dei diversi operatori istituzionali e non.

Il presente documento ha elaborato cinque Quadri Territoriali di Riferimento utili ad attivare una pianificazione d'area vasta accordata con le Province e le Soprintendenze, che definisce contemporaneamente anche gli indirizzi di pianificazione paesistica.

Il primo è il Quadro delle reti: la rete ecologica, la rete dell'interconnessione (mobilità e logistica) e la rete del rischio ambientale che attraversano il territorio regionale.

Il secondo è il Quadro degli ambienti insediativi, individuati in numero di nove in rapporto alle caratteristiche morfologico-ambientali e alla trama insediativa.

Il terzo è il Quadro dei Sistemi Territoriali di Sviluppo (STS), individuati in numero di 45. Nelle Linee Guida per la pianificazione territoriale tali sistemi erano stati denominati Sistemi Territoriali Locali (STL).

Il quarto è il Quadro dei campi territoriali complessi (CTC). Nel territorio regionale vengono individuati alcuni campi territoriali nei quali la sovrapposizione-intersezione dei precedenti Quadri Territoriali di Riferimento mette in evidenza degli spazi di particolare criticità, dei veri punti caldi (riferibili soprattutto a infrastrutture di interconnessione di particolare rilevanza, oppure ad aree di intensa concentrazione di fattori di rischio) dove si ritiene la Regione debba promuovere un'azione prioritaria di interventi particolarmente integrati.

Una anticipazione di forte rilevanza è costituita dal Programma di azioni per la mitigazione del rischio Vesuvio.

Il quinto è il Quadro delle modalità per la cooperazione istituzionale tra i comuni minori e delle raccomandazioni per lo svolgimento di buone pratiche.

In Campania la questione riguarda soprattutto i tre settori territoriali del quadrante settentrionale della provincia di Benevento, il quadrante orientale della provincia di Avellino e il Vallo di Diano nella provincia di Salerno. In essi gruppi di comuni con popolazione inferiore ai 5000 abitanti, caratterizzati da contiguità e reciproca accessibilità, appartenenti allo stesso STS, possono essere incentivati alla collaborazione. Parimenti, gruppi di Comuni anche con popola-

zione superiore a 5000 abitanti ed anche appartenenti a diversi STS, possono essere incentivati alla collaborazione per quanto attiene al miglioramento delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità.

Proprio a quest'ultimo Quadro voglio riallacciarmi per introdurre altre importanti questioni sui centri minori e soprattutto quelli storici della regione campania.

Infatti, la regione ha emanato due importanti leggi sia sul governo del territorio, la legge urbanistica n° 16 del 2004, sia sul recupero dei centri storici minori, la legge n° 26 del 2002.

È evidente che la legge urbanistica deve essere incrociata con le istanze messe in campo dal Piano Territoriale Regionale e, a livello provinciale, dal Piano Territoriale di Cordinamento ed avere, oltretutto, una flessibilità al cambiamento ed all'evoluzione insieme allo stesso PTR, in primo luogo perché non esiste una legge o uno strumento urbanistico perfetto ed in secondo luogo perché sono la società ed i sistemi economici a mutare nel tempo.

Un obiettivo sicuramente primario è il miglioramento della salubrità e della vivibilità dei centri abitati il quale non può che passare attraverso il decongestionamento dell'area metropolitana.

Bisogna, quindi, ricordare che dei 6 milioni di abitanti della Campania, tre milioni sono nella provincia di Napoli, uno in quella di Caserta ed uno in quella di Salerno. Nella provincia di Benevento risiedono appena 300 mila abitanti ed i restanti 500 mila nella provincia di Avellino. Circa il 90 % della popolazione è concentrata nella fascia costiera verso il mare, in corrispondenza dei due apparati vulcanici dei campi flegrei e del Somma Vesuvio, urbanizzando le piane più fertili e produttive della nazione.

Dei 5 milioni di persone che vivono e lavorano tra Caserta, Napoli e Salerno ben 2 milioni devono essere reinsediati nell'armatura regionale relativa alle province di Benevento, Avellino e nella futura del Cilento.

In tale direzione sicuramente ci può venire in aiuto la legge n°26 del 2002 sul recupero dei centri storici minori. Tuttavia si deve andare ben oltre la "catalogazione" e riuscire a programmare uno sviluppo dei centri storici minori per generare un processo che dia modo di recuperare e rivalutare le aree interne della Regione e le loro risorse.

Il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Benevento

La Provincia di Benevento negli ultimi anni ha iniziato un virtuoso cammino verso la pianificazione del territorio, cercando di definire linee guida di elevata qualità in termini di programmazione e di progettazione.
Particolare attenzione è stata posta al territorio della Provincia, soprattutto in riferimento alle enormi risorse e potenzialità ambientali, architettoniche e culturali.
Tali risorse e potenzialità hanno spinto la Provincia ad avviare un discorso pianificatorio indirizzato alla razionalizzazione ed alla ottimizzazione delle stesse qualità ambientali, architettoniche e culturali.
La redazione del piano territoriale consente alla Provincia di Benevento di accedere in maniera privilegiata ai futuri finanziamenti europei e di accedervi in maniera razionale e programmata.
Non è un caso che con l'approvazione in Giunta Regionale del disegno di legge sul governo del territorio (Legge Regionale n°16 del 2004), la Provincia ha avviato la redazione del Piano Territoriale Provinciale che rappresenta il migliore strumento di pianificazione oggi a disposizione degli enti locali.

Tale legge contiene delle novità rispetto alla normativa nazionale, sia per quanto attiene i contenuti del Piano Territoriale che per quanto riguarda l'iter procedurale.
Infatti, l'art. 18 del disegno di legge indica gli obiettivi del Piano, che sono:
1. Alle province è attribuita la potestà di pianificazione territoriale nel rispetto delle normative statali e regionali e delle previsioni contenute negli strumenti di pianificazione regionale.
2. La pianificazione territoriale provinciale persegue i seguenti obiettivi:
a) definizione degli elementi costitutivi del territorio provinciale, considerando la totalità del suo assetto, con particolare riferimento alle caratteristiche naturali, ambientali e storicoculturali, nonché alla prevenzione dei rischi derivanti da calamità naturali, mediante l'indicazione delle linee generali per la conservazione e il recupero degli insediamenti esistenti, nonché per la realizzazione degli interventi previsti;
b) indicazione delle caratteristiche generali delle infrastrutture, delle vie di comunicazione e delle attrezzature di interesse intercomunale e sovracomunale, nonché dei criteri generali da rispettare nella valutazione dei carichi insediativi ammissibili nel territorio, al fine di assicurare lo sviluppo sostenibile della provincia.
3. La pianificazione territoriale provinciale si realizza mediante il piano territoriale provinciale (Ptp) e i piani settoriali provinciali (Psp).
Il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Benevento è uno stru-

mento di pianificazione complesso, costituito da un insieme di atti, documenti, cartografie e norme che riguarda vari aspetti del territorio, individuando le principali destinazioni d'uso e le vocazioni prevalenti.
In particolare il Documento di indirizzi contiene gli indirizzi tecnici e politici, generali e specifici, settoriali ed intersettoriali che sono stati sottoposti ai tavoli della concertazione istituzionale e che hanno indirizzato il gruppo di tecnici incaricato della predisposizione del Piano.
Il Documento di Indirizzi è quindi parte integrante del Piano e riguarda vari settori, corrispondenti agli elementi costitutivi del territorio provinciale.
Vale la pena descrivere le linee guida formulate nel suddetto Documento, negli indirizzi del settore della valorizzazione dei beni culturali.
Come descritto in precedenza, la Provincia ha già messo in campo numerosi interventi finalizzati non solo alla valorizzazione dei beni culturali finalizzata ad "uso" turistico, bensì ad una valorizzazione che - come deve essere in un territorio di eccellenza - sia anche finalizzata ad un recupero delle diversità, delle specificità locali, delle culture materiali che arricchiscono il territorio di nuove e più significative "aree di attrazione" e che contribuiscono ad elevare la qualità degli insediamenti e la vita dei cittadini.
Quindi, per quando riguarda i beni culturali, il PTCP tenta, in primo luogo, di sistematizzare il grande ma frammentario patrimonio conoscitivo disponibile, anche predisponendo carte tematiche di sintesi e data-base che potranno essere poi inseriti nel Sistema Territoriale Informativo provinciale, mentre, in secondo luogo, ha il compito di definire delle linee-guida di intervento.
Chi abbia avuto occasione di occuparsi di beni culturali sa benissimo che ogni strategia di intervento complessivo sui beni culturali cade di fronte all'enorme fabbisogno finanziario di cui necessita qualunque intervento di recupero dei beni storico-architettonici, di sistemazione di aree archeologiche, di messa in rete dei beni.
Nonostante questo, la definizione di una strategia complessiva è necessaria per poter fissare una lista di priorità, immaginando il territorio provinciale come un unico grande "giacimento" di beni storici e culturali e superando quindi logiche localistiche.

Recupero dei Centri Storici Minori: Legge Regionale n° 26 del 18 ottobre 2002

Il Ministero per i Beni e le attività culturali, attraverso l'I.C.C.D. (Istituto Centrale per il Catalogo e la Documentazione), ha svolto negli anni passati il censimento dei centri storici presenti nei comuni italiani (esistenti alla data del primo censimento generale della popolazione del 1881), evidenziando la presenza di circa 20.000 centri storici. Questi, soprattutto nelle Regioni dell'Italia centro meridionale, presentano, in molti casi, una popolazione inferiore ai 1000 abitanti, e si possono per tali ragioni definire "minori", dove l'aggettivo sta ad indicare solo la dimensione urbanistica e demografica e non la "qualità" dell'edificato; infatti, la maggior parte di questi, si possono considerare come un unicum, non solo riferito al volume costruito ma anche in termini di valore storico artistico e ambientale.

È ormai riconosciuto che i centri storici minori e i piccoli borghi rurali fanno parte a pieno titolo del nostro patrimonio culturale, configurandosi nello scenario sociale e territoriale del paese come una risorsa dalla grande valenza culturale ed economica.

Purtroppo, nell'ultimo trentennio si è assistito ad un graduale declino funzionale e demografico dei centri storici minori, soprattutto della aree rurali interne dove la graduale perdita delle antiche funzioni, in molti casi prevalentemente agricole, la rottura dell'antico equilibrato rapporto tra i borghi rurali e il territorio circostante, la mancata riqualificazione, grazie all'inserimento di nuove attività più polarizzanti e il mancato adattamento delle tipologie insediative alle esigenze delle nuove generazioni, li ha resi deboli con il fenomeno dello spopolamento che, negli ultimi decenni, ha interessato le aree rurali interne del meridione.

Inoltre, il progressivo invecchiamento della popolazione rappresenta un sintomo inequivocabile del declino in atto che in un futuro non molto remoto e se non si attuano misure di valorizzazione capaci di invertire tale tendenza, potrebbe portare all'abbandono di questi centri storici.

Le problematiche relative al recupero e alla valorizzazione dei centri storici minori si presentano con una difficile definizione in cui convergono aspetti di natura urbanistica, architettonica, economica, ambientale, sociale e politica. Purtroppo, l'attuale apparato normativo nazionale non sembra poter porre freno al progressivo degrado e allo spopolamento dei suddetti centri.

Tuttavia, alcune sensibili innovazioni sono state apportate a livello regionale; in particolare, la Regione Campania, con l'obbiettivo di perseguire la conservazione e la valorizzazione dei centri storici minori campani, nel ottobre del 2002 ha

approvato la legge n. 26 "Norme ed incentivi per la valorizzazione dei centri storici della Campania e per la catalogazione dei Beni ambientali di qualità paesistica, modificad ella Legge regionale 19 febbraio 1996, n. 3", la Regione Campania si è dotata per la prima volta, di una normativa per la valorizzazione dei centri storici che, muovendosi non con lo strumento del vincolo, ma con quello dell'incentivo, consente di avviare nei centri antichi un organico piano di interventi, finalizzati al recupero e alla rivitalizzazione.

L'obiettivo della normativa urbanistica approvata dal Consiglio regionale è quello di valorizzare i centri storici, avviando e perseguendo una politica di pianificazione ambientale e di recupero strutturale degli insediamenti urbani di antico impianto. La norma è rivolta principalmente al recupero dei centri storici, dei nuclei antichi e dei quartieri urbani antichi, ubicati nei comuni con meno di 40.000 abitanti.

La legge vuole evitare il ripetersi di quei danni che nel passato, favoriti anche da piani di recupero miopi e inadeguati, sono stati provocati all'immagine edilizia e urbanistica, con materiali e tecniche estranee, spesso in nome di un progresso tecnologico e poco sensibile alla memoria storica del passato. L'obiettivo è, pertanto, quello di promuovere un'efficace politica di rivitalizzazione degli insediamenti antichi, attraverso il recupero degli stessi, non limitato al solo aspetto fisico, ma esteso al conferimento di funzioni economiche valide, in grado di renderlo un contesto vivo e dinamico, finalizzato a interessi sia pubblici che privati.

Il testo si compone di 16 articoli ed è suddiviso in tre titoli:

1. conservazione e valorizzazione dei centri storici;
2. incentivi per il restauro, il decoro e l'attintatura delle facciate di edifici civili di interesse storico, artistico ed ambientale e delle cortine dei centri storici della Campania;
3. norme per la catalogazione e pianificazione territoriale.

Alla conservazione e valorizzazione dei centri storici i comuni provvedono attraverso la formazione di programmi integrati di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale (Piruea), ai sensi della Lr 19 febbraio 1996, n°3, attuativa dell'articolo 16 della legge 17 febbraio 1992, n°179.

Il Piruea, quindi, rappresenta lo strumento di attuazione della Legge Regionale.

Esso è adottato con delibera di Consiglio comunale ed è composto da "uno studio di fattibilità, articolato secondo le sue componenti tecniche, finanziarie e gestionali" mentre, "attraverso approfondite analisi storiche, urbanistiche, architettoniche, paesistiche e socio-economiche, individuerà le condizioni attuali del territorio", prefigurando il nuovo assetto dello stesso.

Con tale strumento si mira a riattivare un interesse operativo al riuso dei centri storici, attraverso un progetto strettamente legato ad un programma di sviluppo economico dell'intero insediamento urbano, che vede il nucleo originario intimamente integrato con quanto lo circonda e aperto alle interconnessioni con la real-

tà che lo avvolge.
I comuni, pertanto, potranno inserire nei programmi integrati "le esigenze di opere infrastrutturali e di servizio", esterne ai centri storici, "che siano strettamente necessarie alla loro riqualificazione e conservazione integrata".
La legge, quindi, tratterà di progetti per la conservazione e la valorizzazione di opere non archeologiche, ubicate in contesti urbanistici e paesaggistici.
Potranno, ad esempio, essere recuperate le pavimentazioni stradali, definite le aperture e gli infissi, installate insegne, restaurati i paramenti esterni, definiti i colori e individuati gli spazi per il verde pubblico, le apparecchiature di servizio ed uso.
La nuova legge consente, inoltre, interventi di restauro, decoro e tinteggiatura sia delle superfici esterne di edifici civili di interesse storico, artistico e ambientale, sia delle cortine urbane nei centri storici, con l'obiettivo di ridurre il degrado del patrimonio edilizio per immobili con più di 50 anni.
Gli interventi di ristrutturazione edilizia potranno essere ammessi soltanto in caso di pericolo per la pubblica o privata incolumità.
Notevole importanza assume, senza dubbio, quanto stabilito dall'art. 8, laddove, per gli immobili che presentano condizioni di profondo degrado, il comune impone ai proprietari o possessori degli stessi di provvedere all'esecuzione dei lavori necessari per ripristinarne l'aspetto originario. In caso di inadempienza sarà il comune stesso a provvedere d'ufficio, ponendo a carico degli interessati la somma occorrente per gli interventi.
Il comune può anche imporre ai soggetti destinatari del finanziamento a provvedere all'esecuzione dei lavori di restauro e ristrutturazione.
Altro aspetto importante è la previsione di incentivi per la delocalizzazione di attività costituenti detrattori ambientali, ossia funzioni non compatibili con le finalità dei programmi integrati, in idonee zone omogenee dello strumento urbanistico vigente.
Inoltre, per la prima volta in Campania, viene affrontata la tematica del colore nei centri antichi, con riferimento al piano del colore per l'edilizia storica, la cui dotazione è obbligatoria per quei comuni che intendono fruire dei contributi finanziari previsti dalla legge.
Il titolo II della legge "Incentivi per il restauro. Il decoro e l'attintatura delle facciate di edifici civili di interesse storico, artistico ed ambientale e delle cortine dei Centri Storici della Campania" si pone, infatti, l'obiettivo di promuovere interventi atti a ridurre il degrado e l'incuria negli insediamenti antichi della Campania, mediante la concessione di incentivi finanziari.
Nei comuni che si doteranno di un apposito piano colore per l'edilizia storica gli enti pubblici, i soggetti privati, anche costituiti in consorzio, proprietari, possessori e detentori dei beni immobili di interesse storico, artistico e ambientale, saranno destinatari delle risorse regionali.

Sarà, dunque, possibile estendere i benefici della legge anche ai privati che effettueranno l'attintatura delle facciate degli edifici di riconosciuto valore storico, artistico ed architettonico. Viene, in tal modo, previsto il coinvolgimento dei capitali privati per la valorizzazione dei centri storici.
Questo fa sì che gli interventi siano attuati sulla base di un quadro programmatico generale, che dia omogeneità all'azione di riqualificazione delle superfici esterne degli ambiti di interesse storico e monumentale.
I comuni, quindi, dovranno dotarsi di un piano del colore, che dovrà stabilire, con apposito manuale, le regole di natura tecnico-scientifica cui attenersi nella realizzazione degli interventi previsti dalla legge in questione.
Per quanto riguarda le categorie di opere finanziabili appare evidente che l'intervento non deve esaurirsi semplicisticamente in una ravvivata di colore alle facciate degli edifici, bensì devono essere analizzate e studiate le tecniche antiche di esecuzione delle opere, della tessitura dei materiali, della realizzazione degli intonaci e degli infissi, per trovare rimedi al loro invecchiamento e deterioramento, con particolare attenzione ai valori tradizionali e alla capacità di ripristinare l'originario aspetto degli immobili, senza provocare ulteriori danni.
I comuni, per attingere ai fondi, hanno l'obbligo di catalogare e classificare i loro insediamenti. La regione, infatti, in attuazione del DLgs 112/1998, si doterà di un apposito catalogo del patrimonio di interesse storico, artistico ed architettonico.
Come centri storici vengono individuati "quegli impianti urbanistici o agglomerati insediativi urbani che sono stati centri di cultura locale o di produzione artistica e che, accanto a testimonianze di cultura materiale, contengono opere d'arte entro il contesto storico e paesaggistico".
Per nuclei antichi si intendono gli insediamenti extraurbani minori, come casali, masserie, casini di caccia, conventi, abbazie, fortificazioni, connessi allo sviluppo storico di un insediamento maggiore o di un sistema insediativo territoriale. Sono identificati come quartieri urbani antichi, frammenti o parti di insediamenti urbani sopravvissuti alla distruzione o a profonde modificazioni dei rispettivi centri abitati, che, pur non possedendo autonomia funzionale, conservano valore storico-documentale e connotati di carattere artistico-ambientale.
Particolare rilevanza assume l'art. 13, che introduce la catalogazione del patrimonio immobiliare di interesse storico-artistico e dei beni ambientali, per il cui svolgimento sono previsti incentivi finanziari.
La Lr demanda alle province, ai comuni e alle comunità montane il compito di compilare il detto catalogo dei beni ambientali.

Normativa sismica

A compendio del seguente quadro normativo, è utile, poiché i casi che si andranno ad esaminare nel prosieguo sono situati in un ambito territoriale ad alta sismicità (con un coeff. sismico pari a dodici), trattare brevemente delle tematiche inerenti alla normativa sismica attualmente in vigore, e delle problematiche relative al restauro urbano, emerse dall'applicazione delle stesse.

Nel 1981, in seguito al sisma del 1980 che colpì le regioni dell'Italia Meridionale, fu emanata la normativa per le riparazioni ed il rafforzamento degli edifici danneggiati dal sisma nelle regioni Campania, Basilicata e Puglia (L. n° 219).

È in questo decreto che per la prima volta si affrontano i problemi "dell'adeguamento antisismico" e della "verifica sismica" per gli edifici in muratura, sollevando così inquietanti interrogativi sulla possibilità di applicare il decreto agli edifici d'interesse storico-artistico.

Infatti, le opere necessarie per l'adeguamento sono tali che, nella maggior parte dei casi, se applicate, procurerebbero gravi danni estetici agli immobili da conservare.

La situazione d'incertezza è durata fino al 1986, anno in cui fu promulgato il decreto contenente le norme tecniche relative alle costruzioni sismiche e gli interventi sugli edifici esistenti.

In virtù di tale decreto sono previsti due tipi d'interventi sul patrimonio esistente:

a) l'adeguamento, inteso come "esecuzione di un complesso di opere che siano necessarie per rendere l'edificio atto a resistere alle azioni sismiche";

b) il miglioramento, inteso come intervento atto a conseguire il maggior grado di sicurezza alle azioni sismiche, dei singoli elementi strutturali, senza modificare in maniera sostanziale il comportamento globale dell'edificio.

L'adeguamento è obbligatorio nei casi in cui è prevista una sopraelevazione o ampliamento dell'edificio, un incremento dei carichi originari per cambiamento di destinazione d'uso.

Gli interventi tecnici di miglioramento, previsti per gli edifici in muratura, sono in realtà quelli che interessano sia l'architettura di valore ambientale che caratterizza quasi tutti i centri storici, sia i complessi monumentali. In essa, quindi, se da un lato si riscontra un maggior interesse nei confronti degli edifici in muratura, evitando ove possibile la verifica sismica, dall'altro pone seri limiti alla conservazione del patrimonio monumentale, ponendo l'obbligo dell'adeguamento in caso di cambiamento della destinazione d'uso dell'immobile e rendendo così obbligatorio tale adeguamento per molti monumenti, la cui conservazione nelle peculiari forme architettoniche è spesso garantita esclusivamente da una riutiliz-

zazione diversa da quella originaria.
A tal proposito, è da ricordare che nella carta di Venezia si sottolinea che la nuova funzione può anche essere lontana da quella primitiva (cosa non prevista in precedenza). Inoltre, nelle istruzioni per l'applicazione del D.M. 24/1/86, è affermato che la normativa ha indicato solo dei concetti fondamentali, nel cui ambito ricercare le soluzioni più adatte al caso specifico, lasciando quindi un'ampia facoltà di scelta delle soluzioni progettuali.
Partendo dalla consapevolezza che, in seguito agli eventi sismici, gli interventi sui complessi monumentali sono stati spesso inutilmente "pesanti", eccessivamente costosi, non sempre efficaci e spesso concepiti come ristrutturazione statica attuata con una serie di massicci interventi, con l'utilizzo di nuovi materiali come l'acciaio e il calcestruzzo armato, di cui non è stata ancora sperimentata la durabilità e l'interazione con i materiali originali, il Comitato Nazionale per la prevenzione del patrimonio culturale dal rischio sismico, nel 1987, ha approvato le Raccomandazioni relative agli interventi sul patrimonio monumentale a tipologia specialistica. In questo testo è sottolineata l'importanza nei lavori di restauro di porre particolare attenzione ai materiali originari, di fare un'attenta analisi sulla storia sismica dell'immobile e di far ricorso a tecniche e materiali il più possibile vicino agli originari.
Gli interventi previsti si configurano in gran parte come interventi di manutenzione, atti a mitigare il degrado e riportare la costruzione alle sue capacità originarie di resistenza, nonchè miglioramenti atti ad incrementare le suddette capacità, senza stravolgimenti degli schemi resistenti propri.
I danni arrecati ai monumenti, e soprattutto all'edilizia di valore ambientale, sono evidenziati da un primo bilancio generale nel 1989. In esso si rileva che gli interventi pesanti, che producono spesso l'eliminazione fisica della materia di cui è costituito il monumento o il suo stravolgimento strutturale, superano di gran lunga quelli cosiddetti leggeri. Inoltre, alle soluzioni di conservare le testimonianze autentiche, lasciando gli edifici allo stato di rudere, si è preferita la via della ricostruzione integrale, vanificando così tutti i principi che sono il fondamento dei moderni restauri.

CAPITOLO SECONDO

Il territorio dell'antico Sannio e la nascita della provincia di Benevento

Il ruolo dei centri storici minori nel sistema territoriale Campano

Le terre storicamente riconducibili alla permanenza sannitica costituivano una vasta area del territorio peninsulare, all'epoca delimitata a nord dalle pendici meridionali dei monti della Maiella e dalle terre dei Marsi[1] e dei Peligni[2] , al sud dai territori degli Iapigi[3] e delle colonie greche, ad est dal Tavoliere delle Puglie e dalle coste adriatiche e ad ovest dalla Pianura Campana e dalle terre degli Aurunci[4] , Sidicini[5] e Latini[6]. In effetti, essa è costituita da un territorio morfologicamente vario composto da pianure, altopiani e dorsali appenniniche; quest'ultime pur non essendo certo invalicabili, sicuramente rappresentarono un ostacolo al transito di gente e merci.

Proprio questa particolare morfologia, che faceva del territorio sannitico una roccaforte difficile da insidiare, permise per molto tempo al popolo che l'abitava di controllare una gran porzione dell'Italia meridionale.

Le ampie aree pianeggianti dai contorni limitati e modellati dalle pendici delle boscose montagne del Sannio favorirono anticamente l'insediamento di popolazioni stanziatesi a causa del Ver Sacrum, una manifestazione divinatoria attuata da tempi remoti da molte popolazioni italiche e basata su migrazioni forzate.

A compiere questo genere di migrazioni dovettero essere in modo particolare quei guerrieri-pastori tipici di tante etnie mediterranee.

Le popolazioni italiche nel IV sec. a.C.

Nella zona settentrionale il Sannio si estende fino ai pressi delle catene montuose appennine che formano la valle del fiume Sangro, avendo come punta estrema del confine Alfedena, nella provincia dell'Aquila: Alfedena situata nella valle del Sangro, era la città principale della più settentrionale tribù sannitica, detta Caraceni. La valle del Sangro era separata da un valico montano di media altezza dalla valle del fiume Volturno.

Questo fiume, nella parte settentrionale, compresa la sorgente e tutti gli affluenti, era considerato appartenente al Sannio mentre la parte meridionale apparteneva alla Campania. Quest'ultima era, e lo è tuttora, una delle zone più fertili, delle più ricche e delle meno accidentate.

Abbiamo poi Isernia[7] (Aesernia) nella parte nord appartenente al Sannio che, attraverso un valico, ci porta a Boiano, nella valle del Biferno, mentre nella parte sud troviamo Venafro, già attribuita alla Campania.

La zona compresa fra Boiano e la valle del Volturno va a costituire quella catena montuosa detta Matese, con la vetta più alta del monte Miletto a 2.050 m.s.m. e trovarsi precisamente a sud-ovest di Boiano. Nella catena montuosa troviamo anche il monte Biferno, in cui vi sono le fonti dell'omonimo fiume. Il Biferno, lungo circa 84 Km, si sviluppa nell'altopiano di Boiano, che raccoglie le acque del versante settentrionale della catena del Matese e del monte Biferno e sfocia nel mare adriatico tra Termoli e Campomarino.

Attualmente la valle del Biferno è attraversata da una moderna strada "la Bifernina" che unisce il Sannio all'Adriatico. A nord di Boiano le montagne sono

Il Sannio VI-IV sec A.C. Immagine del Campanile di S.Sofia (BN)

meno alte e non hanno sommità notevoli; ma l'intero tratto da Boiano alla frontiera dei Frentani è occupato da una massa di aspre montagne che vanno sino ad Agnone, Isernia, valle del Sangro e dintorni di Campobasso.

Nella zone sud del Matese, sorge il monte Taburno, separato dalla valle del torrente Isclero all'estremità di questa catena montuosa, più prossima a Capua, si erge il monte Tifata a 605 m.s.m..

Nella parte orientale del Taburno sorge il centro della città di Benevento a caval-

Il ducato di Benevento nell'VIII sec. Immagine del campanile di Santa Sofia (BN)

lo di una zona, più o meno pianeggiante, tra il fiume Calore e l'affluente Sabato. Il Calore, fiume che appartiene interamente al Sannio, sbocca nel Volturno a circa 35 Km a nord-ovest di Benevento. Il Calore nasce nell'alto gruppo di montagne fra Sant'angelo dei Lombardi ed Eboli.

La catena montuosa dei monti irpini, abbastanza tormentata, fa confluire le proprie acque nella zona a nord nei fiumi Sabato e Calore e ad est dà origine al fiume Ofanto che sfocia nel mare Adriatico. Nella zona a sud da origine al fiume Sele 64 Km che sbocca nel golfo di Salerno. Continuando la catena montuosa verso nord-est e nord ci allacciamo a Boiano e Campobasso.

In questa zona la catena scarica le acque a sud-ovest del Calore per mezzo degli affluenti Ufita, Tammaro e Mescano, mentre nella zona ad est dà origine al fiume Cervano che si versa nel mare Adriatico.

Risulta evidente che non è facile delineare un'esatta topografia dell'antico Sannio in quanto le guerre frequenti, che devastarono la ragione, modificavano continuamente i confini motivo per cui gli storici non ebbero mai una visione stabile dell'intero territorio.

La geografia dell'intera regione sannita assume maggiore certezza sotto l'Impero Romano; abbiamo Alfedena nell'alta valle del Sangro che apparteneva alla tribù dei Caraceni[8] , la città di Isernia, situata nell'alta valle del Volturno, con il territorio confinante con Venafro e la Campania, la città di Boiano, capitale della tribù dei Pentri[9] , situata nella parte Settentrionale del massiccio del Matese. Nella valle del Calore ed alla base meridionale del Matese troviamo Telese e Alife nella valle del Volturno verso nord-ovest. Benevento viene considerata la capitale di un intero distretto nel paese degli Irpini[10] che comprendeva anche Mirabella e Eclano sino ai confini con la Puglia.

Nelle zone sud-ovest di Benevento troviamo Caudio, capitale della tribù dei Caudini[11] e Saticula, l'attuale Sant'Agata dei Goti.

A nord del Volturno sorge la Calatia sannitica, l'attuale Caiazzo. Oltre questi confini troviamo le città di Teano e Calvi Risorta da attribuirsi, secondo Strabone[12], ai

Campani; altre città sannitiche da ricordare sono Murgantia, secondo alcuni l'attuale Baselice prossima ai confini delle Puglie presso le sorgenti del Fortore, l'attuale Morcone e Rotulea, antica città presso Bisaccia in provincia di Avellino.
Caratteristica fondamentale per lo sviluppo del Sannio furono le vie di comunicazione. Quelle che maggiormente lo interessarono furono: la strada che da Napoli conduceva a L'Aquila la quale, attraverso la valle del Volturno, toccava Venafro, Isernia, Alfedene e Sulmona; la strada che collegava Isernia con Boiano unendosi poi all'Appia Traiana, un tronco stradale che da Isernia, seguiva la valle del Volturno per Alife, Telese fino a Benevento; e infine, la via di comunicazione che univa Benevento a Boiano.
Ma con l'espansione romana a sud e verso oriente e con le continue battaglie nacque la necessità di spostare le truppe militari sul teatro campano in modo rapido, cosa che portò Appio Claudio alla decisione di realizzare una via militare, la via Appia nel 312 a.c.. Il primo tratto congiunse Roma con Capua, poi nel 268 a.c, dopo la vittoria (rimasta famosa per la battaglia degli elefanti) a Benevento su Pirro il re dell'Epiro, la via Appia fu prolungata fino a Benevento, successivamente fu portata a Venosa con la disfatta dei popoli pugliesi a Brindisi.
Questa strada detta "regina viarum" per lo splendore dei suoi monumenti funerari e per l'ampiezza e la lunghezza del suo percorso, legata alla sua felice posizione geografica, inizia da Roma (porta capena), attraversa la campagna romana e, dopo aver superato i Colli Albani, discende con un lungo rettifilo (circa 90 km) attraverso le paludi pontine ora bonificate.

Giunta a Terracina si dirige verso la pianura di fondi da cui poi prosegue verso Formia varca il Garigliano ed entra in Campania in corrispondenza di Sinuessa. Oltrepassata la piana del Volturno giunge a Capua e dopo lo stretto passo delle forche caudine ed il piano di Montesarchio sbocca nella piana di Benevento. La strada poi prosegue verso aeclanum (passando per la località di ponte rotto) tagliando la regione collinare compresa dalla grande anza del fiume Calore a sud-est di Benevento, attraverso i casali di San Cumano e San Giovanni a Morcopio.
Questa via rappresentò per Roma un indispensabile collegamento con i territori conquistati nell'Italia meridionale essendo un ponte terrestre tra il mar Tirreno, lo Ionio e l'Adriatico da dove era più semplice l'imbarco verso la Grecia e verso le altre regioni orientali.
Il passaggio dall'età antica a quello medievale portò profonde trasformazioni climatiche (modifica e alterazioni dei corsi dei fiumi, impaludamento di pianure ecc.) e a causa anche dell'evoluzione economica e sociale ci fu un forte calo demografico.
Diverse città furono ridotte a piccoli borghi e anche grossi centri come Benevento subirono un forte ridimensionamento.
La via Appia durante questo periodo subì molte trasformazioni. Il nuovo tratto da

Benevento a S. Giorgio scendeva verso il cosiddetto ponte delle tavole costeggiando più o meno l'attuale strada addentrandosi a tratti accanto all'attuale istituto agrario al bivio di San Nicola e continuava per il luogo detto preta ianca dove ancora oggi è visibile l'antico tracciato in pietra.

Attualmente la strada è lunga m.1100 di cui 500 si presentano ancora con una tipica pavimentazione in pietre. La larghezza varia da m. 2,3 a m. 3,5.

Questo antico tracciato serviva in epoca medievale come via di collegamento tra due centri di grande importanza storia e culturale Benevento - Montefusco ed era percorsa da mercanti e da persone di ogni ceto sociale appartenenti a i due stati confinanti.

Altre vie di comunicazione, ritenute da alcuni studiosi, erano i tratturi presenti ancora in alcune zone del Sannio. Si tratta di piste larghe tre o quattro metri, a volte anche più, a seconda delle zone e delle condizioni del territorio attraversato, con fondo naturale terroso o pietroso, creato dal calpestio delle greggi nella transumanza. Generalmente i tratturi fiancheggiavano le grandi vie di comunicazione e a volte con ramificazioni si dipartivano da esse.

Le antiche vie

NOTE

1 | Marsi, popolo di origine indoeuropea, con caratteri prevalentemente sabini, dapprima furono alleati dei Sanniti, e, trovandosi essi a confine tra il Sannio e il territorio dei Latini già conquistato dai Romani, dovettero subire il primo urto della guerra fra le due grandi potenze di allora.

2 | Peligni, popolo autoctono di origine umbro-sabella, il loro territorio si collocava in Abruzzo, attorno al complesso montuoso della Maiella.

3 | Iapigi, popolo etnico che abitò inizialmente tutta la Puglia.

4 | Aurunci, popolazione di origine indoeuropea che si stabilì nel basso Lazio. Una delle città principali fu Terracina. Socialmente non erano particolarmente evoluti e conservavano delle caratteristiche tipicamente umbro-osche.

5 | Sidicini, popolazione di origine autoctona che ha subito influenze latine, sannite e greche. Il principale centro abitato fu Sidicum, divenuto in seguito colonia romana. I Sidicini furono in lotta con i Sanniti e si mostrarono alleati con Roma, soprattutto al tempo di Annibale. Considerate le ricchezze e la fertilità del loro territorio, vivevano di agricoltura ed allevamento.

6 | Latini, vigorosa popolazione di pastori e di agricoltori, meravigliosamente tenace nel mettere a coltura la zona dei colli laziali e quella pianeggiante acquitrinosa, ricoprendo a poco a poco il paese di villaggi. Più tardi col nome di Lazio si indicò tutta la regione compresa fra l'Etruria, la Sabina, il Sannio e la Campania eolitica.

7 | Isernia (Aesernia o Esernia), importante città sannitica dell'alto bacino del Volturno.

8 | I Caraceni erano uno dei tre popoli indipendenti in cui erano divisi i Sanniti. Il loro nome di Caraceni deriva ad Caracen (Sari Gens) e Sarus che in lingua sabina significa sangue. I Caraceni furono al pari degli altri Sanniti, gente forte e battagliera.

9 | I Pentri, popolo bellicoso, residente in Molise, con capitale Bovianum, che annoveravano tra le loro città Aesernia e Sepinum.

10 | Gli Irpini (dall'osco hirpus-lupo), popolo lottatore, che aveva la propria capitale in Maleventum ed anche città come Aeclanum, Abellinum, Compsa, Carife, Aquilonia, Luceria e Venusta.

11 | Caudini, tribù ellenizzata, residente nella zona del beneventano, con capitale in Caudium, l'odierna Montesarchio, e Teleria.

12 | Stradone, storico e geografo greco. Venuto a Roma intorno al 45 a. C., fu allievo del filosofo Senario e del grammatico Tirannione.

Le vie della transumanza, i tratturi e la storia

L'origine dei tratturi va forse ricercata nel significato del Ver Sacrum; questa era una cerimonia etnica connessa con la migrazione stagionale dei greggi. Coloro che partecipavano a queste migrazioni rituali erano considerati sacri alle divinità e per questo motivo chiamati "sacrati". Di conseguenza nel Sannio si creò una rete di percorsi naturali tracciati dal continuo spostamento stagionale degli animali allo stato brado in cerca di pascoli.

Prima che Roma incidesse sulla Penisola il più grande disegno stradale dell'antichità, quello che ancor oggi collega i centri principali dell'Italia, i tratturi accolsero intensi traffici commerciali, fino ad assurgere, in età moderna, a sistema viario di grado elevato grazie a caratteristiche tecniche dei tracciati, servizi offerti, disciplina dell'uso e mole di traffico.

Il nome tratturo comparve per la prima volta durante gli ultimi secoli dell'Impero romano come deformazione fonetica del termine latino tractoria, vocabolo che, nei Codici di Teodosio (401-460) e di Giustiniano (482- 565), designava il privilegio dell'uso gratuito del suolo di proprietà dello Stato, di cui beneficiavano i pubblici funzionari e che venne esteso anche ai pastori della transumanza per l'uso delle vie pubbliche. Piste viarie del Sannio interno preromano, che Roma tutelò, i tratturi furono dichiarati beni demaniali da Guglielmo I il Malo nel 1155, ma ricevettero un grande impulso sotto la dominazione aragonese, periodo durante il quale ne vennero ridisegnati i tracciati, stabiliti i limiti e codificati gli usi, sostenuti in seguito anche dai Borboni.

In effetti appare chiaro quanto questi arcaici percorsi degli animali abbiano potuto influire sulla scelta dei nuovi siti da parte dei sacrati. Con il tempo queste vie d'erba dovettero raggiungere una importanza tale per l'economia dell'epoca da spingere i Sanniti ad utilizzarle come assi principali della loro rete stradale, anche se non raggiungevano certo la larghezza sempre "comode" che, a partire dal periodo medievale, ha contribuito a costituire un segno peculiare nel paesaggio abruzzese e molisano.

L'analisi dell'inurbamento evidenzia, lungo i tracciati tratturali, l'accentrazione di numerose entità abitative a carattere stanziale, ma anche militare e diverse aree di culto. Questi centri anche di piccola entità favorivano il controllo delle attività e dei transiti che si svolgevano attraverso queste antiche vie della transumanza.

Tramite questo capillare controllo dei traffici economici era possibile riscuotere le relative tasse che venivano versate periodicamente nell'erario del "Touto".

Con l'unita d'Italia i tratturi principali furono assimilati alle strade nazionali e protetti (L'Aquila-Foggia, Celano-Foggia, Castel di Sangro-Lucera, Pescasseroli-Candela), gli altri subirono via via l'invadenza dell'agricoltura prima e del traspor-

to su ruota poi.
Nel periodo di massimo sviluppo la rete viaria tratturale si estendeva da L'Aquila a Taranto, dalla costa adriatica alle falde del Matese, con uno sviluppo complessivo che superava i 3000 km.
All'interno della rete stradale aragonese le piste erbose assumevano caratteristiche diverse a seconda della funzione da svolgere.
Vi furono pertanto i tratturi, la cui larghezza in età moderna raggiunse nella maggioranza dei casi i 111 m., i tratturelli, la cui ampiezza era compresa tra i 32 e i 38 m., e i bracci, dai 12 ai 18 m..
I tratturi furono strade particolari e, sotto molti aspetti, irripetibili.
Disposti come i meridiani (tratturi) e i paralleli (tratturelli e bracci), essi formarono una rete viaria a maglie strette che copriva in modo equilibrato e uniforme tutto il territorio.
Inoltre i tratturi dettarono in tutto il Mezzogiorno orientale la legge del movimento e dell'insediamento, influenzando alla radice l'assetto del territorio.
Furono non solo strade, ma anche pascoli per le greggi in transito. Non corridoi di scorrimento, ma assi viari dotati di servizi e attrezzature per uomini e animali.
Lungo i tratturi, che potremmo definire quasi delle autostrade d'altri tempi, con un verde manto d'erba al posto dell'asfalto e le fitte siepi ai lati, sorsero chiese e fiorenti centri abitati.
Dismessi oramai da tempo quali vie di comunicazione di persone, animali e merci, i tratturi sono diventati dei grandi musei all'aperto, dove è possibile ammirare la stratificazione prodotta nel tempo dal susseguirsi di numerose civiltà, in molti casi dalla preistoria ai giorni nostri.
Un tragitto in particolare sembra essere stato di fondamentale importanza per i Sanniti, antico fin oltre la loro formazione etnica, quello che dall'attuale Pescasseroli, ai confini tra l'Abruzzo ed il Molise, conduce a Candela nelle Puglie.
L'importanza di questo tracciato naturale viene ad evidenziarsi considerando alcuni segni permanenti riscontrabili per la maggior parte solo su questo tratturo: attraversava la maggior parte delle zone dove sono ubicate le sorgenti di alcuni dei maggiori fiumi del Sannio e dove erano presenti importanti insediamenti anche a carattere religioso.
Questo antico tratturo iniziava il suo tracciato dove un'enorme pianura, il Piano delle Cinque Miglia, fungeva da collettore di percorsi naturali minori appenninici. Nell'area è localizzata la sorgente del fiume Sangro e, ad occidente, la zona del tempio della Mefite nell'attuale area di Santa Maria di Canneto, nel cuore dei monti delle Mainarde.
Dopo aver attraversato il territorio di Aufidena il tragitto proseguiva verso meridione dove, all'altezza del ponte della Zittola sul fiume Sangro, dava inizio ad un altro importante tratturo, quello di "Castel di Sangro-Lucera".

Continuando nel suo percorso, il tratturo "Pescasseroli - Candela" giungeva presso Aesernia (Aisernio in osco), forse la città sacra dedicata ad Hercules dove ancora si tramanda la memoria di un antico mercato del bestiame proprio in un'area fuori dalle mura cittadine a ridosso del percorso tratturale.
Nel territorio (più corretto scrivere nel "pagus") adiacente quello di Aesernia era ubicata Samnia o Samnium, nei pressi delle sorgenti del fiume Volturno. Dopo Aesernia il tracciato si snodava lungo la Valle dei Pentri, attraversando alcune aree sacre (vicino l'attuale paese di Castelpetroso è ancora visibile un terrazzamento con mura di II maniera che doveva contenere il podio di un piccolo tempio collegato ai riti della transumanza - a Sant'Elena Sannita, Spinete, Colle d'Anchise, Vinchiaturo, San Giuliano del Sannio sono stati rinvenuti ruderi di fortificazioni e templi sovrastati tutti dalla grande mole della fortificazione con tracce di inurbamento di monte Vairano), fino a giungere presso due importanti e significativi insediamenti Bovianum e Saepinum.
Bovianum (Bovaianom in osco), secondo Livio la capitale dei Sanniti Pentri, era (lo è tuttora) ubicata presso le sorgenti del Biferno, le cui acque sgorgano limpide dalle falde dell'altura sacra, La Civita, dove si ergevano i sacri templi protetti da una poderosa cortina di mura poligonali. In basso c'era l'abitato vero e proprio, che si adagiava in gran parte sul tracciato tratturale. Il toponimo potrebbe derivare dall'attività di mercato settoriale di bovini, che poteva essersi svolto già da tempi arcaici proprio nel centro dell'antico insediamento.
Attraversando il territorio che conduce verso sud, accompagnato da uno straordinario numero di segni antropici, luoghi fortificati ed aree sacre, come il santuario di Herculaneum con il suo tempio attorniato da una consistente arroccatura in mura poligonali di I e II maniera ubicata sulle alture circostanti, il tratturo arrivava a Saepinum, nome latinizzato intorno al II secolo a.C. derivante dall'originale insediamento sannita "Saipins". Non si conosce l'etimologia del nome osco ma, se in latino esprimeva il concetto di "luogo chiuso o recinto", con allusione chiara al "forum", quindi collegato al ricovero ed al mercato degli animali, è probabile che nella lingua dei Sanniti il nome "Saipins" doveva esprimere un medesimo concetto (il nome in latino non è poi cambiato di molto rispetto all'originale osco).
Saepinum è un insediamento sorto presso le sorgenti del fiume Tammaro ma il territorio è anche ricco di sorgenti di acque oligominerali.
Intersecandolo così ad angolo retto, il tratturo dava origine ad una ben definita tipologia urbanistica, il decumano che interseca il cardo, la classica soluzione ippodamea nella definizione degli insediamenti abitativi. Nel caso di Saepinum il "forum" era dedicato al commercio degli animali e forse quindi recintato con palizzate lignee.
Continuando il tragitto, il tratturo "Pescasseroli - Candela" oltrepassava il territorio di Benevento per sfociare negli immensi pianori apuli.

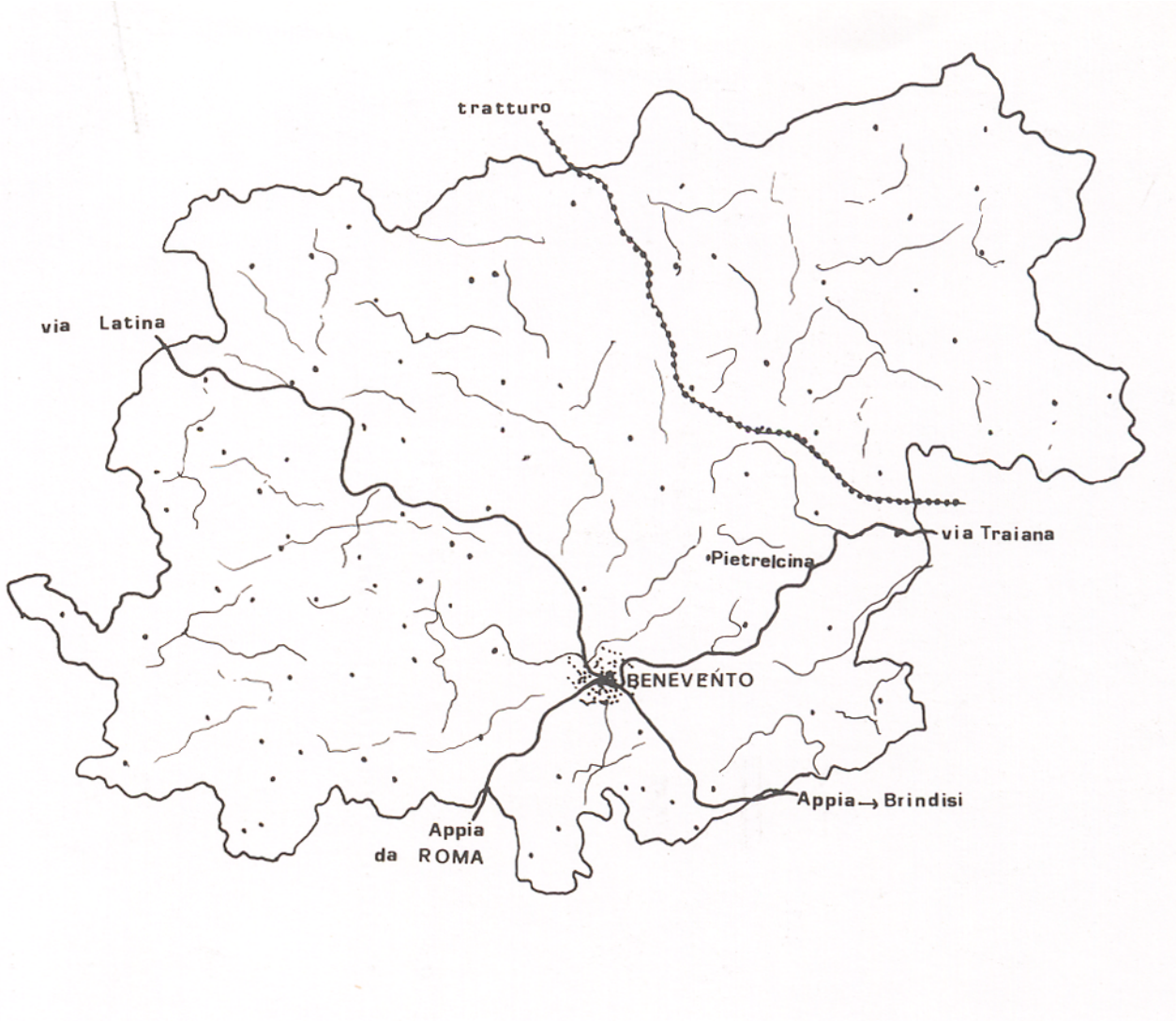
Questo tracciato naturale quindi attraversava ed univa, in un'apparente continuità morfologica, le ampie vallate dei tanti fiumi che scorrono nel Sannio dove, sulle montuosità che ne limitano l'ampiezza, furono edificate altre importanti roccaforti difensive e di controllo territoriale. In effetti il tratturo Pescasseroli-Candela percorre interamente il cuore del Sannio, un particolare questo che evidenzia l'importante ruolo che il percorso ricopriva nella società sannitica.

Con il tratturo Pescasseroli-Candela, come già accennato, c'erano anche altri percorsi che completavano la rete di comunicazione nel Sannio, come il tratturo Castel di Sangro - Lucera, che collegava i territori del fiume Sangro con quelli del fiume Fortore, ed il tratturo Celano - Foggia, che collegava l'attuale area abruzzese di Chieti con l'altopiano pugliese. Molte altre direttrici tratturali attraversavano le aree limitrofe al Sannio, interessando però le zone dei Frentani ad est e degli Apuli e Messapi a sud. Anche i limiti settentrionali del territorio sannitico erano attraversati da itinerari tratturali, ma a breve percorso e collegavano insediamenti posti in aree limitrofe.

Questi costituirono in seguito i bracci o tratturelli che si dipartivano dal tratturo principale per andare ad incrociare i percorsi di altri tratturi oppure a collegare modeste zone di pascolo particolarmente fertili. Ad esempio il "Tratturo delle Forme" era un braccio che, distaccatosi dall'asse principale costituito dal tracciato Pescasseroli-Candela all'altezza dell'attraversamento del fiume Vandra, dipartiva verso i pascoli alle pendici meridionali delle Mainarde nell'area delle sorgenti del Volturno.

Un altro braccio si diramava sempre dal Pescasseroli-Candela nello stesso punto del precedente per dirigersi verso le fertili pianure campane. Questi due tragitti, che percorrevano il territorio dell'alta valle del Volturno, hanno costituito in seguito la matrice di quell'itinerario, definito intorno al IV secolo a.C., che collegava le terre della pianura di Capua con quelle del Sangro.

L'esistenza di queste strade naturali instaurò un processo di sviluppo economico fortemente influenzato dall'effettivo utilizzo di questi percorsi. Infatti l'attività economica più redditizia nell'antico Sannio era rappresentata dall'allevamento del bestiame e dalla lavorazione dei molti prodotti direttamente derivati (lana trattata e lavorata, prodotti caseari, carne e la vendita degli stessi animali) che avevano un affermato mercato nei territori campani e quindi lungo la costa tirrenica presso le colonie greche. Essi costituivano la merce di scambio per tutte quelle mercanzie che non si producevano in loco ma dovevano essere importate.



Le antiche vie di traffico

La provincia di Benevento

La provincia di Benevento è la meno popolosa fra quelle campane e comprende solo una parte, peraltro limitata, del Sannio antico, che aveva il centro principale e la capitale proprio nell'attuale Benevento, infatti, si estende nel settore nord-orientale della regione, al confine con il Molise e con la Puglia.

Tentare di riassumere l'espansione della storia di Benevento e provincia sarebbe davvero un passo azzardato, in primo luogo, perché dinanzi ad essa ci sono almeno un paio di millenni e mezzo, inevitabilmente si sminuzzerebbero o si trascurerebbero una lunga serie di avvenimenti; in secondo luogo, perché alcune recenti scoperte archeologiche hanno acuito alcuni problemi interpretativi di molte questioni storiche.

La Provincia di Benevento, dunque, pur essendo stata abitata fin dai tempi preistorici, racchiude principalmente in sé i valori dell'antico popolo dei Sanniti con una precisa ed inequivocabile e forte identità storica e culturale che è restata salda nel corso della conquista romana e che, nei tempi successivi, con la dominazione longobarda, fu destinata a nuovo vigore e splendore.

Ciò premesso, si tenterà, di seguito, di riportare qualche breve e frammentario accenno ai periodi più importanti della vita del Sannio. La fondazione della città di Benevento testimonia di rapporti con aree territorialmente molto lontane, in un contesto, dunque, non solo localistico di influenze culturali e storiche; secondo la leggenda, infatti, la città fu fondata da un greco, Diomede, subito dopo la distruzione di Troia.

La leggenda, ancora, vuole che il fondatore elesse a simbolo della "sua" città le zanne del cinghiale Caledonio. In cambio del non piccolo sacrificio, lo sfortunato animale ha ottenuto la gloria di essere raffigurato nello stemma ufficiale del Comune di Benevento.

All'illustre origine greca è legata l'assai complicata etimologia del nome del capoluogo: a quanto pare, il nome originario della città fu Maloeis, forse in omaggio ad Apollo Maloeis protettore delle greggi; o forse derivato da Malon, parola che si riferisce egualmente alla pastorizia; o forse da Mallos, che indica il vello della pecora. Come che sia, il nome Maloeis successivamente fu, almeno così la pensano in molti, prima storpiato dai romani in Maleventum ("Malum eventum", per via delle batoste militari subite dai sanniti), quindi dagli stessi trasformato, dopo la vittoria su Pirro nel 275 a.C., in Beneventum, che effettivamente suona molto meglio.

Beneventum nel Medioevo fu motivo di disputa tra Goti e Bizantini e diventò capoluogo del ducato costituito dai Longobardi che si erano stanziati in questo territorio. In seguito, passò sotto il dominio pontificio e vi rimase per ben otto

secoli, fino a quando venne saccheggiata da Federico II nel 1229 e nel 1241; fu poi travagliata da lotte intestine fino al 1530, quando fu sottoscritto un atto di pace. Devastata da due violenti terremoti nel 1688 e nel 1702, fu poi occupata da Ferdinando IV di Borbone dal 1768 al 1774 e aderì nel 1799 alla Repubblica Partenopea a causa di un moto popolare. Napoleone ne prese possesso nel 1806, in seguito, dopo il Congresso di Vienna, tornò a far parte della chiesa. Nel 1860, una sollevazione popolare segnò la fine del dominio pontificio su Benevento, che scelse l'annessione al Regno d'Italia.

La successiva storia politica del Capoluogo, è isolata per circa otto secoli; anche se oggi è l'unica città di media dimensione e l'unico polo urbano ospitante un numero sufficiente di servizi, uffici, infrastrutture e insediamenti urbani periferici, che hanno privilegiato l'arroccamento in collina piuttosto che lungo le direttrici vallive favorendo però, il distacco della provincia di Benevento dalle province costiere.

La particolare morfologia del territorio, che ha reso sempre difficili i collegamenti tra i suoi centri interni e tra questi ed il resto del Paese, ha provocato una serie di fenomeni migratori verso il nord ed i Paesi esteri che hanno negativamente caratterizzato la storia di questo secolo. Infatti, questo fenomeno tutt'oggi impegna gli Organi della Provincia ad un progetto politico che rinsaldi i vincoli solidaristici della comunità locale per il suo riscatto economico e sociale.

Il territorio della provincia di Benevento

Benevento: la città Sannitica

È molto difficile se non impossibile stabilire l'ubicazione originale della città di Benevento. Una delle poche indicazioni circa l'insediamento originario risale al 1865, quando nel sottosuolo del palazzo Pacca (Corso Dante) fu scoperta una notevole zona archeologica[13].

Si trattava di una via lastricata in direzione della porta San Lorenzo, ora scomparsa, ai margini della strada e sotto di essa; poiché lo scavo raggiunse la profondità di altri 5 m., fu rinvenuta una necropoli con tre ordini di sepolcri sovrastanti, ognuno dei quali certamente e con certezza scientifica, apparteneva a tre epoche diverse.

Il centro non doveva essere molto lontano da quella necropoli, poiché la strada romana non ne ricordava una più antica, ma risultava comunque difficile stabilire la zone o l'orientamento del primo aggregato urbano.

Secondo i vari studi e le varie teorie degli storici, si doveva trattare di un villaggio di capanne costruito sulle alture in prossimità delle confluenze dei due fiumi Sabato e Calore, per meglio controllare ed incrementare i centri di produzione.

Quando questi centri si venivano a trovare sulle grandi vie di traffico, crescevano rapidamente di importanza ed attiravano nuove genti, anche fuori dell'ambito tribale, fino ad assumere proporzioni notevoli.

Altre tracce per capire l'evoluzione urbanistica, commerciale e sociale di Benevento prevengono da alcune considerazione sul Ponte Leproso, che sembra essere di epoca preromana, ma il monumento fu ristrutturato radicalmente dal Nauclerio che ne riparò i danni subiti nel terremoto del 1702. Certo è che il ponte e la strada, di cui sussistono tracce di pavimentazione, immettono nel "forum venale" dei romani, luogo di mercato pubblico, anche quando il centro degli affari si spostò successivamente verso la parte alta della città.

L'altro ponte antichissimo, molto vicino all'abitato attraversava il fiume Calore in contrada Pontano, nel luogo detto San Lorenzo. I romani lo indicavano con il nome di Pons Maior, denominazione conservata per tutto il periodo medioevale, perché si riferiva alla maggiore mole rispetto al ponte Leproso.

Degli storici riportano notizia che il ponte Maior attraversava il Calore quasi alla confluenza del Sabato e perciò non era lontano dal ponte Leproso. Questa circostanza conferma che la città antica si estendeva alla confluenza dei due fiumi; infatti, la costruzione dei due ponti a così breve distanza presuppone il convogliamento di un traffico che avrebbe avuto diverse direttrici e un centro abitato, posto molto più a monte del fiume Calore.

È difficile tuttavia cogliere il punto di massimo sviluppo della città sannitica, che nel secolo III a. C. si trasformò in colonia romana conservando le linee essenziali, ma bisogna riconoscergli il fondamentale merito di aver valorizzato agli occhi dell'intera Italia l'importanza di questa zona-chiave per la sicurezza degli inter-

scambi adriatico-ionico-tirrenici.

Benevento: occupazione Romana

Forse è proprio per questa enorme crescita di interscambi adriatico-ionico-tirrenici in epoca sannitica, che Roma nel 268 a. C. farà di Benevento la più formidabile delle sue colonie, perfettamente conscia che dopo la conquista di Taranto del 272 a. C. il territorio irpino diveniva un caposaldo di capitale importanza, dato dal controllo che aveva su i due versanti appenninici.
Il segno di questa importanza scaturì dal successivo prolungamento dell'Appia, da Capua a Benevento e a Brindisi.
Il lento processo disgregativo della piccola proprietà contadina negli ultimi secoli della Repubblica verificatosi in tutta la penisola, investì anche le terre irpine e la fuga della manodopera libera verso le grandi metropoli dell'Italia e del Mediterraneo, attratta dal miraggio degli investimenti commerciali, fece impoverire sistematicamente i territori collinosi dell'Appennino, dando sempre più spazio al latifondo senatorio.
Contemporaneamente l'Imperatore Traiano operava una profonda trasformazione del percorso stradale dell'Appia, che diveniva una vera e propria strada di scorrimento veloce dei traffici orientali di scalo a Brindisi.

Benevento: Invasione Longobarda e stabilimento del Ducato

I Longobardi arrivarono a Benevento nel 572 a. C. e trovarono una zona quasi disabitata e quindi appetibile agli insediamenti di ex-soldati affamati di terra.
I conquistatori, saldamente attestati nelle propaggini del pre-appennino campano, si organizzarono con il formidabile istituto del gastaldato, mediante il quale si assicurarono il controllo centralizzato della produzione e della organizzazione.
Il rifiorire economico della regione, ottenuto mediante capillare canalizzazione delle risorse idriche e l'istituzione di fattorie autosufficienti creò d'altro canto il problema degli sbocchi marittimi.
È così, disperatamente, il ducato di Benevento, in seguito eretto a principato, cercherà di affacciarsi al mare verso Cuma, ma ne verrà cacciato dai napoletani, poi verso Bari, ma i Bizantini non tollereranno a lungo la presenza, mentre la rapida ascesa economica creava nuovi bisogni e nuove forze sociali, particolarmente concentrate nei principali centri del Principato, come Benevento, Avellino e Ariano Irpino. È questo il periodo in cui si affacciava, ancora in fase iniziale la borghesia mercantile ed artigianale della città ed è inoltre interessante notare come questi gruppi borghesi siano stati tra i propugnatori di tale politiche espan-

sionistica. È cosa altrettanto interessante, proprio in questo periodo, come i centri Irpini-sannitici acquistarono un aspetto urbano sempre più deciso, con sviluppi edilizi in relazione alle vie di traffico più intenso.
Naturalmente la struttura del Principato, per metà feudale e per metà borghese, scricchiolava sotto il duplice peso delle sue contraddizioni e della pressione esterna dovuta alla presenza nell'Italia meridionale del nascente stato normanno. L'aristocrazia ducale insensibile alle richieste della nuova classe in formazione, trovò comoda alleanza con il patrimonio di S. Pietro, ma in questa alleanza la dinastia troverà la sua tomba. E così, mentre in fondo il ceto borghese anela, ignaro della sua sorte, alla conquista normanna, i duchi si sottomisero in tutto alle intenzionalità dei Pontefici.

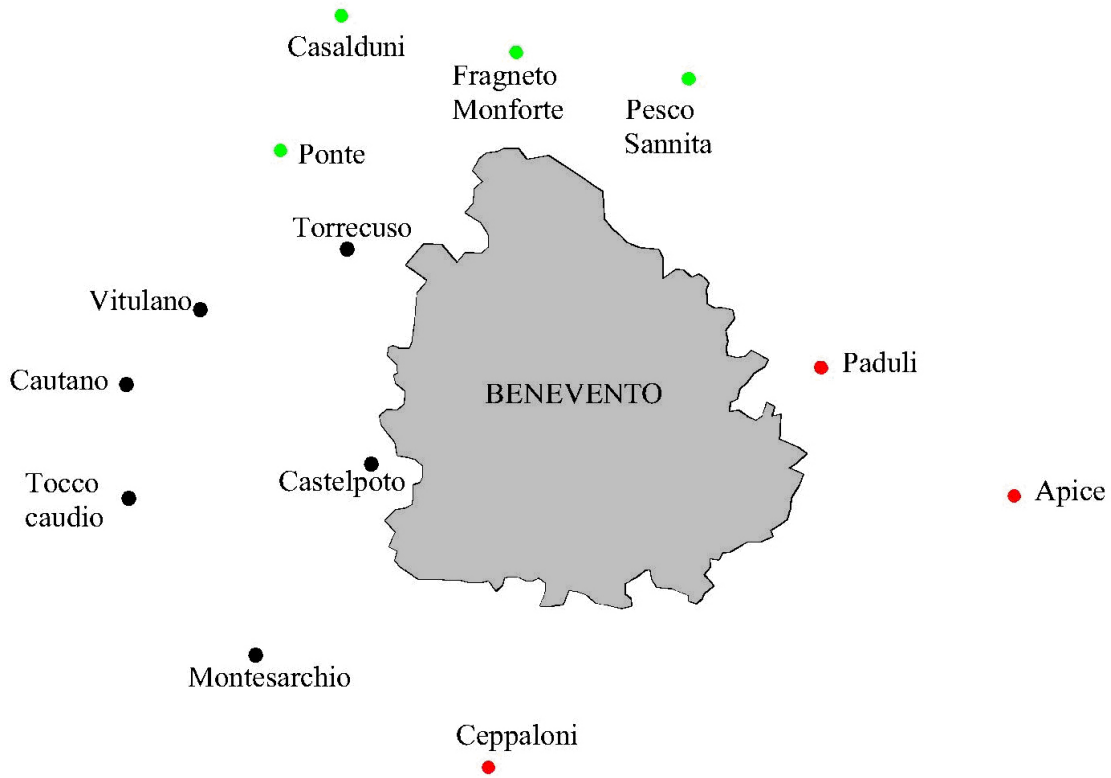
Benevento: fine del Principato, l'enclave pontificia

È normale a questo punto che il conflitto tra i Papi e Principi normanni scoppi proprio a Benevento. I pontefici sapevano che il possesso dell'Irpinia significava il controllo delle zone marittime della Puglia e della Campania e altrettanto chiara era nella mente dei conquistatori normanni l'idea che il destino di un qualsiasi regno nell'Italia meridionale era nelle mani di chi avesse posseduto il controllo dei valichi Appenninici.
Il conflitto divampava e mentre il Papa anatomizzava contro i barbari, i normanni saccheggiarono Roma, ma nonostante i successi militari, il Guiscardo comprese che l'autorità poteva provenirgli solo dalla Chiesa.
In questi difficili momenti, la locale borghesia tenterà di realizzarsi con un libero comune, ma le continue repressioni dei pontefici, ne bloccarono i tentativi, fino a che nel 1530 i due partiti borghesi beneventani non furono costretti alla pacificazione, tutto questo portò ad una cessazione di una feconda dialettica tra borghesia urbana e borghesia agraria.
Trascorsero così lunghi secoli in cui il progresso urbano, civile e materiale fu completamente inesistente, la borghesia fu congelata nell'ambito dei singoli feudi e ridotta ad allearsi alla classe aristocratica dominante.
Una novità si registrò a circa metà del XVIII sec., infatti, il Regno di Napoli si impegnò nel proporre valide riforme nell'Irpinia, provvedimenti benefici a favore della carente situazione agricola, della modificata borghesia, un acuto risveglio delle coscienze e al tempo stesso stimolarono la produzione e ricondussero i vari gruppi sociali alle loro originarie funzioni e dignità.
Concludendo, si possono definire i centri urbani dell'Irpinia e del Sannio "elastici", nel senso che la dimensione urbana ha sentito profondamente il rapporto con gli impulsi derivanti da una interrelazione comunale e regionale e quindi, mai come altrove, un territorio si è dimostrato così sensibile alla propria vocazione

geografica, economica, sociale e politica, ed è proprio in questo territorio che i concetti basilari della moderna urbanistica si ritrovano in forma immediata e subito indiziabile.

Benevento: la cinta difensiva

Esaminando la provincia di Benevento, possiamo leggere una ideale cinta difensiva della città di Benevento, costituita dalle rocche dei paesi limitrofi.
Partendo dalla via Appia, possiamo individuare nelle rocche di Montesarchio, Tocco Caudio, Cautano, Vitulano, Castelpoto e Torrecuso, sino alla sponda sinistra del calore, il primo settore a guardia di Benevento. Questi centri presentano tutti la stessa modalità costruttiva denunciata anche dall'uso degli stessi materiali. A Montesarchio, nella zona retrostante il castello ripristinato in età aragonese, emergono in cattivo stato le vecchie borgate medievali che fasciano la collina, avviluppate da crollanti mura. Delle primitive strutture rimangono, adottate ad altri usi, le torri circolari, vicine per forma e talora per dimensione a quelle di Torrecuso e della Benevento longobarda.
Un secondo settore dell'ideale anello di difesa è stato individuato nelle rocche di Ponte, Casalduni, Fragneto e Pesco sannita, anche se i collegamenti viari di oggi non ci danno una precisa individuazione dei settori di ieri. La tipologia degli insediamenti e la natura stessa dei luoghi, aperti a guardia di valli, di arterie di accesso sulle quali si esercitava la pratica del pedaggio denunciano con chiarezza i tempi di attuazione e le specifiche funzioni di guardia e controllo dei nuclei.
Un terzo settore dell'anello di difesa è stato individuato in Paduli, Apice e Ceppaloni, ascrivibili al medesimo periodo storico, come documentano le tracce murarie. Un carattere immediatamente riconoscibile in questi centri è costituito dal rapporto di essi con le arterie di grande traffico. Nessun centro è attraversato, oggi come ieri, da un asse viario di notevole importanza, il quale si limita alle volte a lambire il perimetro lasciandone immutate le dimensioni.



1° settore dell'anello di difesa (nero)
2° settore dell'anello di difesa (verde)
3° settore dell'anello di difesa (rosso)

NOTE

13 | D. Tetroccia, Evoluzione storica dell'Urbanistica Beneventana.

CAPITOLO TERZO

Area strategica: la Provincia di Benevento Casi studio Apice e Paduli

Presupposti scientifici

Il progetto di ricerca ha come obiettivo il riequilibrio demografico della struttura urbana regionale attraverso un sistema di incentivazione ai trasferimenti delle zone più densamente popolate verso aree nelle quali si registrano consistenti decrementi demografici ma soprattutto, diminuire quell'enorme flusso migratorio che sposta anno in anno migliaia di persone residenti nelle aree interne della regione Campania verso la fascia costiera; si otterrebbe così:

- la valorizzazione dei centri storici minori delle aree strategiche da individuare nella Provincia di Avellino, la Provincia di Benevento ed il Cilento, fondata da un lato sul recupero del preesistente e dall'altro sulla progettazione di nuovi edifici, necessari alla ripresa produttiva economica ma allo stesso tempo demografica, rispondenti ai criteri dello sviluppo sostenibile e alle esigenze legate all'uso di fonti energetiche rinnovabili;
- il contenimento della densità abitativa della fascia costiera napoletana creando i presupposti per la risoluzione dei problemi di vivibilità di tale aree, con riferimento anche all'emergenza legata al rischio vulcanico del Vesuvio e del Flegreo.

La relazione tra potenzialità territoriale e sviluppo urbano e demografico mette appunto in relazione il territorio del Beneventano e Provincia con lo sviluppo urbano e demografico della nostra Regione. Infatti, l'obiettivo da raggiungere in questo programma di ricerca è quello di individuare, sia territorialmente che praticamente un equilibrio fra l'espansione demografica, la risorsa territoriale e lo sviluppo urbano.

Bisogna però definire il concetto di città come l'insieme delle stratificazioni edilizie dalle origini all'epoca contemporanea, ed è pertanto confermata la illegittimità di isolare in esso un centro storico secondo un perimetro arbitrario, separandolo da un contesto considerato evidentemente non storico.

Essa è un organismo vivente, in costante trasformazione, al fine di consentire lo sviluppo della vita contemporanea.

La salvaguardia dei beni culturali, ed in particolare di tutte le componenti architettoniche, paesistiche ed ambientali dunque non può che iscriversi nella suddetta "prospettiva globale", sintesi delle istanze della pianificazione territoriale e della programmazione economica.

Il restauro urbanistico della "città stratificata" deve obbedire al dettato della "conservazione integrata" della complessità urbana e sociale.

Questo comporta, in generale, la tutela integrale di tutto l'edificato dall'origine almeno sino alla seconda guerra mondiale, che deve essere soggetta a restauro. Viceversa, quella edilizia post-bellica, che risultasse priva di valore culturale, può essere oggetto di ristrutturazione urbanistica o di sostituzione edilizia, al fine

di colmare il deficit di attrezzature e servizi esistenti, insieme alla risoluzione del problema dei trasporti.
Pertanto, il recupero urbanistico della "città stratificata" deve essere fondato sia sul recupero ambientale che sulla "conservazione integrata" della complessità urbana e sociale.
Per raggiungere tali obiettivi la ricerca sarà volta allo studio approfondito della struttura economica e produttiva del centro storico.
Questo processo ha subito negli ultimi due secoli un'accelerazione progressiva senza precedenti.
Il presupposto scientifico, in riferimento ai centri urbani storici e al loro recupero funzionale ed in particolare nel caso del centro storico abbandonato di Apice e Paduli, prende spunto da una proposta di legge della sezione Campania dell'Associazione "Dimore Storiche Italiane" per la "tutela, lo sviluppo e la riqualificazione dei centri abitati di interesse storico-artistico e di particolare pregio ambientale della Campania".
Il testo del disegno di legge è stato elaborato da Angelo Filangieri (ordinario di Economia agraria all'Università di Agraria), Giulio Pane (ordinario di Storia dell'architettura all'Università Federico II) ed Aldo Loris Rossi (ordinario di Progettazione architettonica ed ambientale all'Università Federico II).
La seguente proposta di legge intende produrre una politica per salvaguardare gli ormai abbandonati centri storici minori della Campania, nel caso in questione quello di Apice e Paduli, configuratisi come un problema integrato di natura storico-artistica, urbanistica ed economica.
Nessun contributo operativo si è avuto per frenare in un primo tempo il suo rapido degrado e per dare poi ragione di nuova vita.
Oggi questi centri storici minori sono diventati urbanisticamente e territorialmente inefficienti.
In altre parole, da un lato, la vita in essi è meno confortevole, sotto vari aspetti, di quanto non lo sia negli insediamenti nuovi o rimodernati e, dall'altro, le attività sia produttive che di mercato e di servizio sono state completamente trasferite nei nuovi centri abitati, capitolando la fine del nucleo antico.
Pertanto, il centro storico va considerato come monumento nella sua totalità, nel senso di documento e testimonianza storica.
Ed è evidente che, una volta focalizzata l'attenzione su questa tematica, non c'è più posto per un generico ed indifferenziato uso del termine "Recupero".
Va distinto qual è l'oggetto che può essere recuperato ed a quale invece va applicato l'unico intervento possibile ai fini della conservazione e cioè il restauro.
Di qui l'incertezza dei termini e dei concetti, da cui è poi nata una tendenza "politica" del Restauro definita "Restauro Urbanistico".
La filosofia che ha guidato sino a questo momento l'attuale "fare" legislativo non sembra tener conto delle istanze più evolute avanzate dal mondo Culturale e da

coloro che sono impegnati nel tracciare i moderni indirizzi della Tutela. In altre parole, l'evoluzione dei principi della Conservazione non ha trovato ancora un'efficace traduzione in una legge che sia "aderente" alla realtà sociale, culturale e non solo economica, ma che sia anche "modernamente rispettosa" dei nostri contesti storici.

Il problema dei Centri Storici andrebbe invece considerato sullo stesso piano di quello dei Beni Culturali ed andrebbe ricondotto al problema attuale del "Restauro", ossia ad un problema di "difficile progettazione" dove la qualità ed il "come" del progetto urbanistico di Restauro acquisti validità e sia l'elemento decisivo della questione. Per Restauro Urbanistico non bisogna riferirsi tanto a quello Monumentale, "il grande restauro ", intervento specialistico di singole emergenze, ma piuttosto all'attività più estensiva e diffusa su intere parti di città.

La qualità storica dell'edilizia non consente la metodologia del Restauro Scientifico (il rispetto della reliquia originaria).

Al contrario, impone il metodo analogico del "piccolo restauro".

Bisogna ripercorrere la storia della città fino ad arrivare ai primi anni ottanta per trovare, per la prima volta, il tentativo di sostituire la cultura dell'espansione con quella della riqualificazione, che ha origine nella consapevolezza dei guasti arrecati sia ai grandi sistemi ecologici sia a quelli insediativi.

È proprio partendo da tale riflessione su questo disastro che Leonardo Benevolo può affermare che le ultime "città" nuove sono quelle medioevali nelle quali noi riusciamo a vivere adattandole alle nostre esigenze ma senza avere la capacità di imprimere loro il salto di qualità che invece caratterizzò il passaggio dalla città antica a quella del Medioevo.

Il recupero alla fruizione dei patrimoni edilizi storici può rappresentare per le zone più depresse del nostro paese una risposta efficace e non speculativa ad un bisogno di casa ancora incredibilmente presente in zone con una quantità di vani costruiti enorme, ma soprattutto può essere lo strumento più efficace per rispondere all'unica, vera vocazione di questi territori che è quella turistico-culturale.

La riqualificazione del centro storico passa dalla ridefinizione del proprio ruolo nel contesto urbano e territoriale attraverso la salvaguardia e la valorizzazione del patrimonio edilizio, nonché dal mantenimento della funzione residenziale integrata da destinazioni d'uso ad attrezzature dei servizi collettivi compatibili con l'impianto urbano e con le tipologie edilizie.

Quest'ultime destinazioni d'uso, oltre ad assicurare la salvaguardia ed il riuso dell'edificio vero e proprio, possono innescare processi di rivitalizzazione e riqualificazione del tessuto urbano circostante con la promozione di una serie di attività e servizi collaterali che riescano a coinvolgere anche ampie fasce di utenti non direttamente interessati.

Il recupero generalizzato del patrimonio edilizio esistente, infatti, non è sufficiente sia perché la funzione residenziale non possiede la capacità di trainare con-

temporaneamente il recupero di tutto il patrimonio monumentale, ma soprattutto perché è impossibile attrarre nuovi abitanti se non si trovano, nel centro storico stesso, le ragioni di tipo economico che inducano una nuova residenzialità.

Descrizione del programma di ricerca

Prendendo in esame i due casi studio, si può affermare che negli ultimi decenni i centri storici di Apice e di Paduli sono stati sempre più tagliati fuori dalle grandi vie di comunicazione; infatti, hanno subito non solo l'abbandono da parte dei loro abitanti ma anche diversi dissesti geomorfologici e idrogeologici.
Lo stato di fatto dei due centri minori della Provincia beneventana sono stati documentati attraverso l'elaborazione di cartografie tematiche riguardanti i seguenti parametri in riferimento al D.L 1444/68 sugli standards urbanistici:

a) carattere delle strutture:
sono state analizzate le caratteristiche strutturali dell'edificato. Per l'analisi sono stati utilizzati due parametri che vengono assegnati univocamente ad ogni edificio e precisamente le strutture sono state divise in: strutture in muratura portante e strutture in cemento armato. Questa distinzione ci permette anche una analisi storica del tessuto edilizio;

b) categorie di intervento.
Si fa riferimento alla legge n. 457 del 5 agosto 1978. La legge prevede che sono ammessi interventi di:
manutenzione ordinaria;
manutenzione straordinaria;
restauro e risanamento conservativo;
ristrutturazione edilizia;
ristrutturazione urbanistica.
Per quanto riguarda gli interventi di manutenzione ordinaria, essi riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti.
Gli interventi di manutenzione straordinaria riguardano le opere o le modifiche necessarie per rinnovare o sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni d'uso.
Gli interventi di restauro e risanamento conservativo, si intendono quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con esso compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, l'inserimento degli

elementi accessori e degli impianti richiesti dall'esigenza dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei dall'organismo edilizio.
Gli interventi di ristrutturazione edilizia sono quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costruttivi dell'edificato, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti.
Gli interventi di ristrutturazione urbanistica, invece, sono quelli tesi a sostituire l'esistente tessuto urbanistico edilizio con altro mediante un insieme sistematico di interventi edilizi anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale;

c) stato di conservazione degli edifici in base ad una classificazione di sei livelli:
ottimo, buono, mediocre, cattivo, pessimo e rudere.
Al livello ottimo sono considerati tutti gli edifici che non presentano nessun tipo di degrado;
al livello buono appartengono tutti gli edifici che si presentano senza alcun dissesto statico e con finiture in facciata in buono stato di conservazione;
al livello mediocre sono circostritti la maggior parte degli edifici, ed essi risultano essere caratterizzati da degradi delle finiture, che riguardano sia gli intonaci che gli infissi, e dal degrado di parti strutturali che riguardano la copertura;
al livello cattivo rientrano tutti gli edifici che oltre ad avere un degrado delle finiture fanno notare anche un deterioramento di parti strutturali come il crollo parziale delle coperture e lievi dissesti nelle murature con presenza di vegetazione ed infiltrazioni;
al livello pessimo rientrano invece tutti gli edifici che registrano crolli parziali sia delle coperture sia di partizioni orizzontali;
al livello rudere appartengono tutti gli edifici che registrano contemporaneamente sia grossi dissesti che crolli di buona parte della struttura;

d) crolli, con una distinzione su tre tipi:
crollo della copertura, della copertura o di uno o più piani, crollo totale;

e) carattere delle strutture orizzontali:
è stata fatta una classificazione in volte, solai in legno, solai in ferro e solai in cemento armato;

f) numero dei piani fuori terra:
è riportata in sintesi l'analisi altimetrica dell'edificato in funzione dei piani;

g) destinazione d'uso dei piani fuori terra: la classificazione, facendo riferimento a quanto succedeva prima dell'evacuazione, ha previsto sei tipi:
artigianato, commercio, ufficio pubblico, deposito, abitazione ed altri usi;

h) destinazione d'uso dei piani superiori, consistente in una analisi sintetica dove sono stati indicati tre tipi di destinazione:
civile, pubblico e religioso;

i) viabilità in base ai materiali di posa con una distinzione in pietrame, calcestruzzo e conglomerato bituminoso;

j) viabilità in funzione del loro utilizzo ossia in carrabile, pedonale e rampe gradonate.

I dati urbanistici sono stati strutturati, invece, in base ai seguenti parametri:
superficie territoriale;
popolazione residente;
densità territoriale;
numero dei vani vuoti;
numero dei vani occupati;
numero dei vani abitabili;
numero dei vani totali;
indice di affollamento;
volumi esistenti;
volumi da abbattere;
volumi da recuperare;
numero degli abitanti previsti in base ad un indice di affollamento di 0.80.

L'obiettivo principale delle attività di ricerca si fonda sui cinque seguenti obiettivi:
1. salvaguardia integrale del centro storico;
2. valutazione delle caratteristiche ambientali e l'individuazione degli interventi rivolti alla tutela della natura e della difesa ambientale;
3. valutazione delle esigenze della popolazione residente e delle funzioni sociali carenti;
4. valutazione delle risorse produttive da rifondare per il rinserimento demografico.
5. valutazione delle infrastrutture in riferimento al collegamento con i capoluoghi di Provincia.
Ciascuno dei suddetti argomenti deve essere sviluppato sia in linea teorica che dal punto di vista applicativo.
In riferimento alla salvaguardia integrale dei centri storici l'assunto teorico da

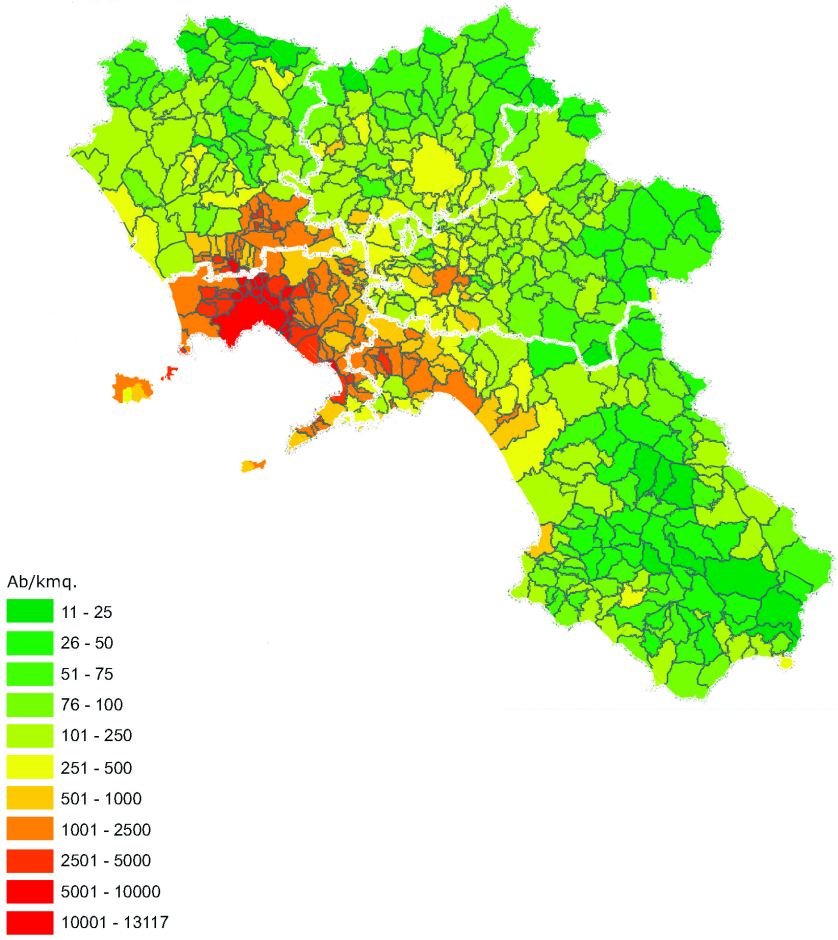
verificare è l'evoluzione del concetto da "centro storico" a "città stratificata".
Per quanto riguarda la tutela della natura la definizione teorica della strategia della "protezione globale" deve tradursi in una tecnica di intervento fondata sul restauro e risanamento ambientale o rinaturalizzazione delle aree degradate.
Allo stesso tempo devono essere definiti nuovi linguaggi per la progettazione ex-novo.
In riferimento al terzo obiettivo va messo in evidenza come i centri storici in questione hanno subito a partire dalla seconda metà del secolo scorso il quasi totale abbandono da parte dei suoi abitanti, con il conseguente degrado del tessuto urbano.
Quindi la proposta deve tradursi nel riequilibrio del deficit delle attrezzature e dei servizi collettivi, oltre al ripristino delle condizioni statiche, igieniche e locative delle abitazioni nonché a quello delle attività produttive.
I recuperi nei centri storici non possono rimanere come episodi "politici, o storico-monumentali", ma devono rappresentare un passaggio attraverso il quale possono essere poste le condizioni per favorirne il recupero del tessuto sociale.
La scelta del rinnovo urbano nel centro storico, quale politica di riequilibro territoriale, effettuata spesso in assenza di una programmazione regionale dello sviluppo in termini sia economici che territoriali, ha un rilevante valore dal punto di vista sperimentale.
L'iniziativa dovrà sviluppare un diverso modo di porsi dello strumento pubblico locale di fronte a problemi del recupero.

Questi vanno visti nel loro complesso e nelle loro interconnessioni, attraverso studi generali che svolgano una lettura analitica delle attuali situazioni urbanistico edilizie-immobiliari, estesa anche ai servizi ed alle attrezzature.
Infine devono essere individuati i livelli di degrado, formulando ipotesi ragionate di interventi di recupero globale a scala edilizia ed urbana e predisponendo piani e progetti operativi di concreto intervento.

Quadro demografico regionale

Attualmente la Campania, regione amministrativa dell'Italia meridionale, ripartita nelle province di Avellino, Benevento, Caserta, Napoli e Salerno, si estende per circa 13595 Km² e si affaccia a ovest e a sud-ovest sul Mar Tirreno, che la bagna per circa 430 Km, e confina con il Lazio e il Molise a nord, la Puglia a est, la Basilicata a est e sud-est. In effetti i confini sono quasi ovunque convenzionali e hanno subito nel corso della storia numerose modifiche. Tra i pochi limiti fisicamente delineati vi è un breve tratto del fiume Garigliano, al confine con il Lazio, il massiccio del Matese, al confine con il Molise, e i monti della Daunia, al confine con la Puglia.

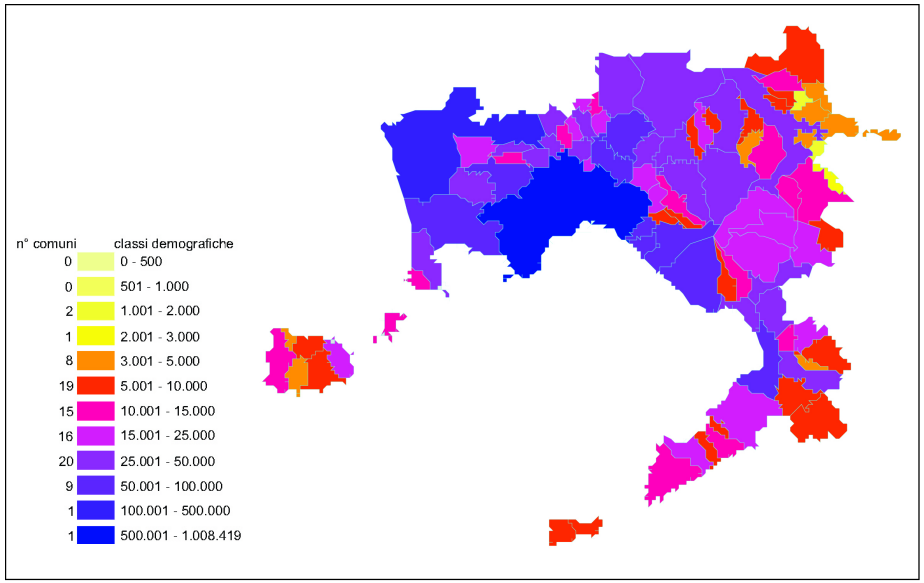
Il nome "Campania" può sembrare abbastanza incongruo per designare una regione che in effetti è, per oltre cinque sesti, montuosa o collinare, nonché in gran parte formata da terreni poco fertili, quindi inadatti all'agricoltura. In effetti il nome indicò in origine solo l'area pianeggiante della regione, abitata dalla popolazione degli osci, che corrisponde a grandi linee all'attuale Terra di Lavoro (in provincia di Caserta), il cui centro principale era Capua; da questa città trasse il



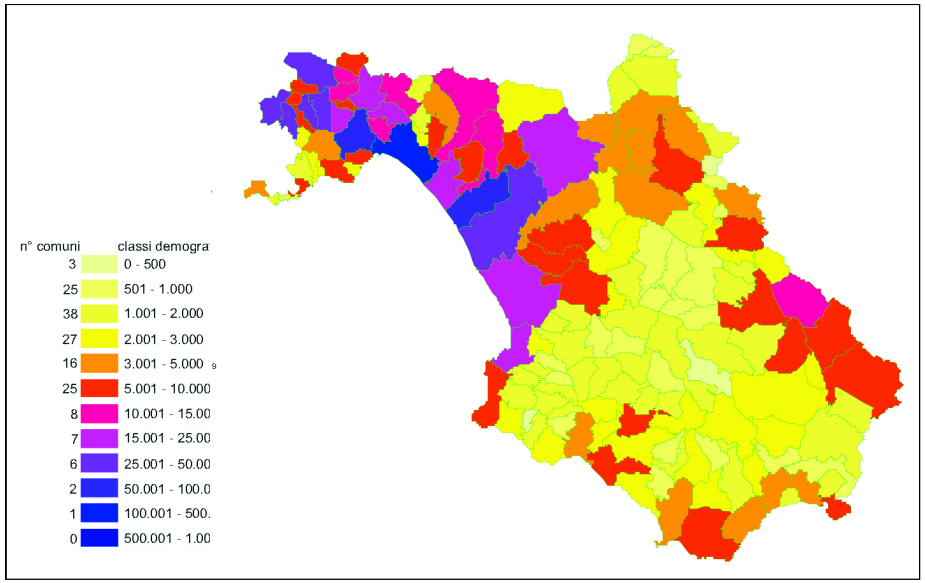
Dendità demografica della Regione Campania

nome il territorio circostante, cioè l'AgroCampano (Kappanom, Kampanom). Il termine "Campania" in funzione amministrativa scomparve in epoca medievale - per secoli si parlò solo di Regno di Napoli - e tornò in uso solo con l'unità d'Italia. La regione non è particolarmente vasta ma, con 5.790.929 abitanti (31 dicembre 2005), può dirsi notevolmente popolata; in valori assoluti solo la Lombardia ne conta di più, ma la densità media (426 abitanti per Km²) non solo è la più alta d'Italia, ma addirittura più che doppia rispetto alla media nazionale.

La geografia umana della Campania è infatti densa di problemi: essi riguardano



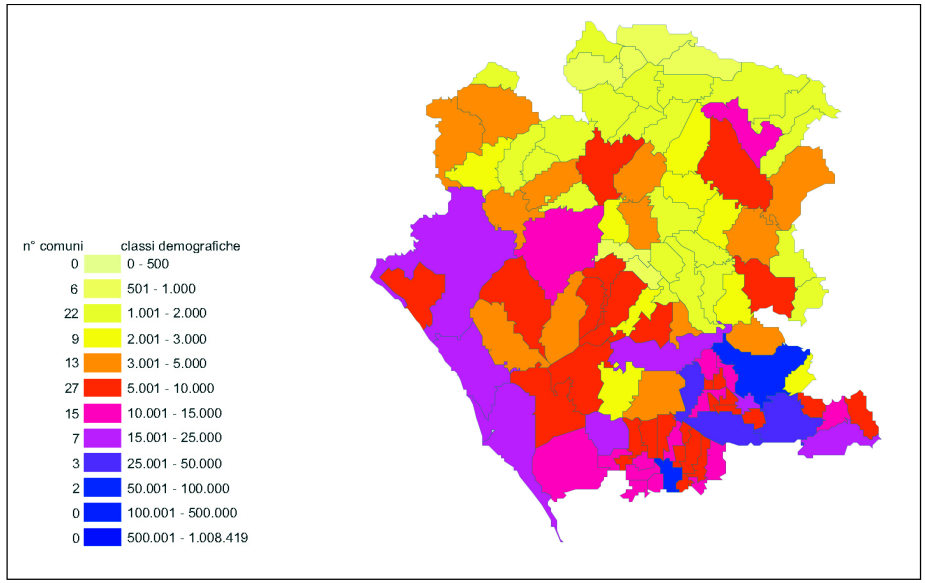
Densità demografica della provincia di Napoli



Densità demografica della provincia di Salerno

sia la distribuzione della popolazione, sia il suo sviluppo demografico, sia l'organizzazione territoriale e urbana, sia infine il rapporto tra popolazione e risorse. Di immediato risalto è lo squilibrio insediativo tra le varie aree della regione, il cui peso è in ogni caso ovunque eccessivo.

La densità delle province di Avellino e Benevento si aggira sui 150 abitanti per km², il Casertano ne conta più del doppio, una volta e mezzo la media nazionale; ma addirittura la provincia di Napoli, con 2.636 abitanti per km², ha una densità che supera di quattordici volte quella media italiana.

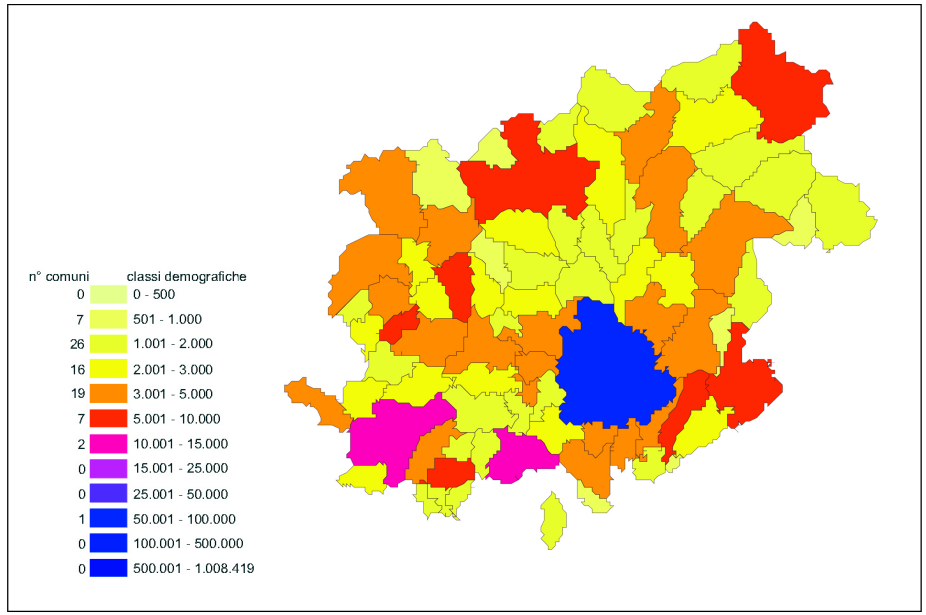


Densità demografica della provincia di Caserta

La regione è la più "giovane" d'Italia, quella cioè con più elevata percentuale di popolazione giovane e registra il più alto indice di natalità. I divari tra i capoluoghi sono naturalmente altissimi. A un valore di quasi un milione di abitanti (984.242) di Napoli - per 1/3 senza lavoro - si contrappongono i 134.820 abitanti di Salerno; gli altri tre capoluoghi si collocano sui 55.000-80.000 abitanti. Con la debolezza di strutture produttive, Napoli forma ormai un'area metropolitana pressoché paragonabile, per complessiva popolazione, a quella di Milano: si tratta di una conurbazione che si estende sull'intero golfo di Napoli, sull'area vesuviana sino a Caserta, verso nord, che accoglie poco meno di 4 milioni di abitanti.

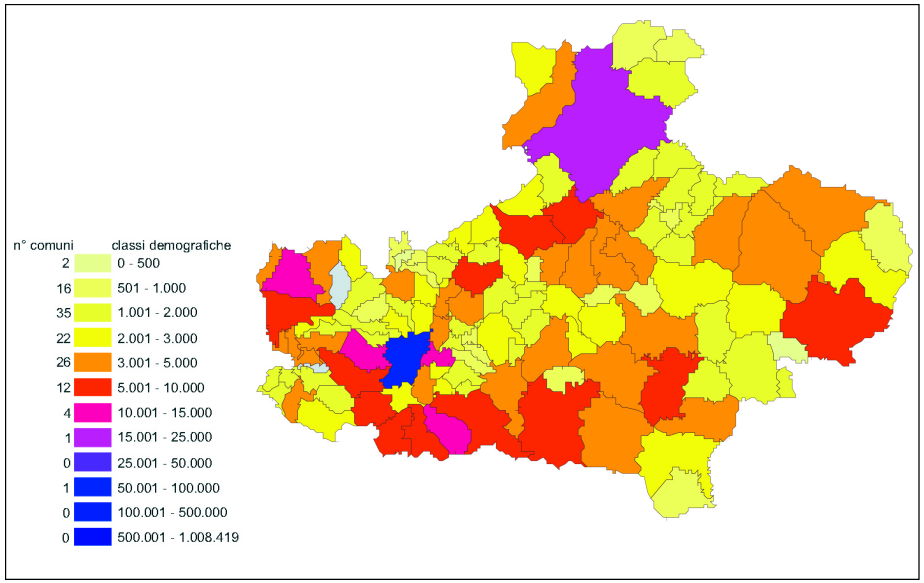
La densità abitativa si attenua solo di poco tra un centro e l'altro, dove le case sparse e i nuovi quartieri (spesso sorti abusivamente) si interpongono tra gli orti, i campi fertilissimi, in altri tempi decantati dai viaggiatori come magnifici giardini.

La regione Campania, sotto l'aspetto dello sviluppo sul territorio, si può dividere teoricamente in due ampie zone:



Densità demografica della provincia di Benevento

una zona interna, che definiamo A, (alto casertano, provincia di Avellino, provincia di Benevento e parte del territorio interno della provincia di Salerno) in cui le attività principali sono rappresentate soprattutto dal commercio, agricoltura, artigianato e servizi, e poche industrie di piccole dimensioni;
una zona,che definiamo B, prevalentemente a ridosso della zona costiera (buona parte della provincia di Napoli, parte del territorio della provincia di Caserta, parte del territorio della provincia di Salerno, e Solofra della provincia di Avellino) in

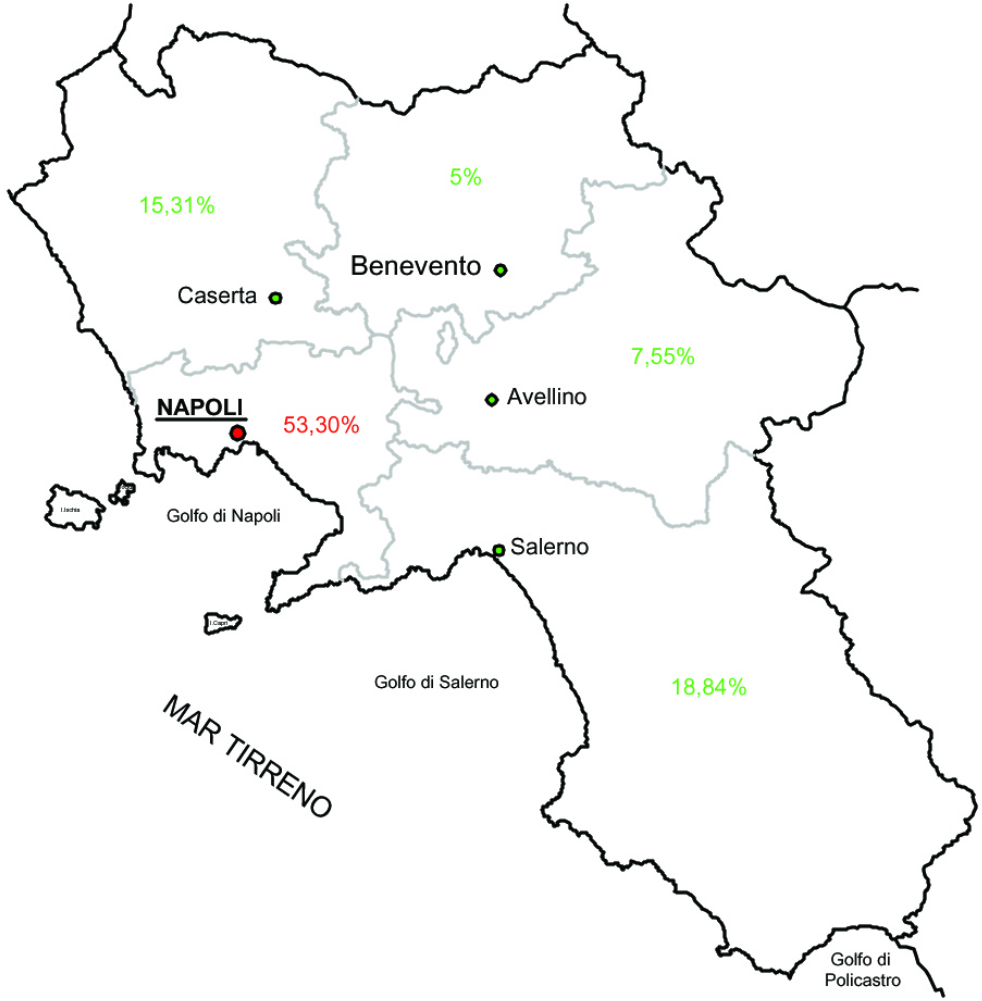


Densità demografica della provincia di Avellino

Analisi demografica della Regione Campania

	Abitanti N°	Superficie Kmq	Densità Abitativa Ab.\Kmq	Popolazione che dovrebbe avere la Provincia Densità abitativa media 426 Ab.\Kmq N°	Incremento o deficit della popolazione residente N°
CAMPANIA	5.790.929	13.595,02	**426**		
NAPOLI	984.242	117,27	8393		
Provincia di Napoli	3.086.622	1.171,09	**2636**	498.884	**+2.587.738**
SALERNO	134.820	59,22	2277		
Provincia di Salerno	1.090.934	4.922,45	**222**	2.096.963	**-1.006.029**
CASERTA	79.432	53,91	1473		
Provincia di Caserta	886.758	2.639,33	**333**	1.124.354	**-237.596**
AVELLINO	56.928	30,41	1872		
Provincia di Avellino	437.414	2.791,57	**157**	1.189.208	**-751.794**
BENEVENTO	63.026	129,96	485		
Provincia di Benevento	289.201	2070,58	**140**	882.067	**-592.860**

cui, oltre alle attività commerciali, artigianali e di servizi, sono sorte vere e proprie aree industriali con notevole concentrazione di aziende di medie-grosse dimensioni.



Distribuzione in percentuale della popolazione campana

Studio del deficit demografico della Provincia di Benevento

	Abitanti N°	Superficie territoriale Kmq	Densità demografica Ab./kmq	Deficit Demografico Ab./kmq valore medio regionale 426 Ab./kmq	Popolazione da insediare nella Provincia N°
Airola	7770	14	538	112	
Amorosi	2759	11	251	-175	1925
Apice	5685	48	118	-308	14784
Apollosa	2750	20	138	-288	5760
Arpaia	1878	5	376	-50	250
Arpaise	862	6	144	-282	1692
Baselice	2841	47	60	-366	17202
Benevento	63026	129	489	63	
Bonea	1508	11	137	-289	3179
Bucciano	1907	7	272	-154	1078
Buonalbergo	1935	27	77	-349	9423
Calvi	2316	22	105	-321	7062
Campolattaro	1122	17	66	-360	6120
Campoli del Monte Taburno	1512	9	168	-258	2322
Casalduni	1602	23	69	-357	8211
Castelfranco in Miscano	1065	43	25	-401	17243
Castelpagano	1695	38	45	-381	14478
Castelpoto	1473	11	134	-292	3212
Castelvenere	2615	15	174	-252	3780
Castelvetere in Val Fortore	1801	34	53	-373	12682
Cautano	2207	19	116	-310	5890
Ceppaloni	3396	23	148	-278	6394
Cerreto Sannita	5000	33	127	-299	9867
Circello	2673	45	59	-367	16515
Colle Sannita	3044	36	85	-341	12276
Cusano Mutri	4396	59	76	-350	20650
Dugenta	2667	15	178	-248	3720
Durazzano	2070	13	159	-267	3471
Faicchio	3857	43	90	-336	14448
Foglianise	3423	12	292	-134	1608
Foiano di Val Fortore	1549	40	39	-387	15480
Forchia	1116	5	223	-203	1015
Fragneto L'Abate	1215	20	61	-365	7300
Fragneto Monforte	1960	25	82	-344	8600
Frasso Telesino	2588	22	118	-308	6776
Ginestra degli Schiavoni	611	14	44	-382	5348
Guardia Sanframondi	5632	20	282	-144	2880
Limatola	3619	18	201	-225	4050
Melizzano	1865	17	110	-316	5372
Moiano	4178	20	207	-219	4380
Molinara	1946	24	81	-345	8280
Montefalcone di Val Fortore	1832	41	45	-381	15621
Montesarchio	13472	26	490	64	
Morcone	5466	100	50	-376	37600
Paduli	4627	45	103	-323	14535
Pago Veiano	2651	23	115	-311	7153

Pannarano	1996	11	181	-245	2695
Paolisi	1753	6	292	-134	804
Paupisi	1608	8	201	-225	1800
Pesco Sannita	2175	24	91	-335	8040
Pietraroja	663	35	19	-407	14245
Pietrelcina	3056	28	109	-317	8876
Ponte	2569	17	151	-275	4675
Pontelandolfo	2518	28	90	-336	9408
Puglianello	1399	8	175	-251	2008
Reino	1360	23	59	-367	8441
San Bartolomeo in Galdo	5839	82	71	-355	29110
San Giorgio del Sannio	3290	65	51	-375	24375
San Giorgio La Molara	9515	22	433	7	
San Leucio del Sannio	3158	9	351	-75	675
San Lorenzello	2343	13	180	-246	3198
San Lorenzo Maggiore	2275	16	142	-284	4544
San Lupo	877	15	58	-368	5520
San Marco dei Cavoti	3707	48	77	-349	16752
San Martino Sannita	1184	6	197	-229	1374
San Nazzaro	805	2	403	-23	46
San Nicola Manfredi	3169	18	176	-250	4500
San Salvatore Telesino	3695	18	205	-221	3978
Santa Croce del Sannio	1067	16	67	-359	5744
Sant'Agata De' Goti	11566	63	187	-239	15057
Sant'Angelo a Cupolo	4180	10	418	-8	80
Sant'Arcangelo Trimonte	688	9	76	-350	3150
Sassinoro	646	13	50	-376	4888
Solopaca	4154	31	134	-292	9052
Telese Terme	5740	9	638	212	
Tocco Caudio	1605	27	59	-367	9909
Torrecuso	3518	26	135	-291	7566
Vitulano	3028	35	87	-339	11865

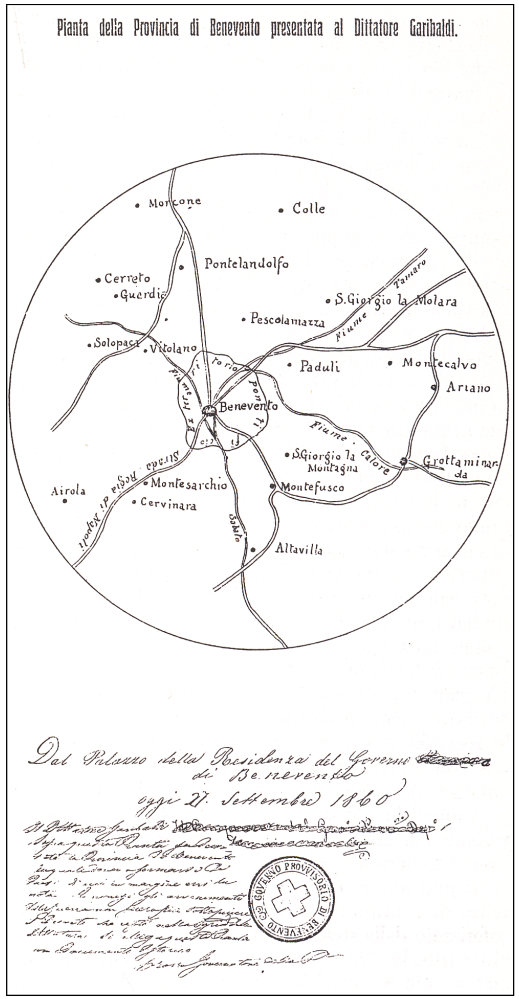
Totale delle persone da insediare nei 78 Comuni della Provincia di Benevento	**592007**

Dati ISTAT relativi ai comuni della provincia di Benevento

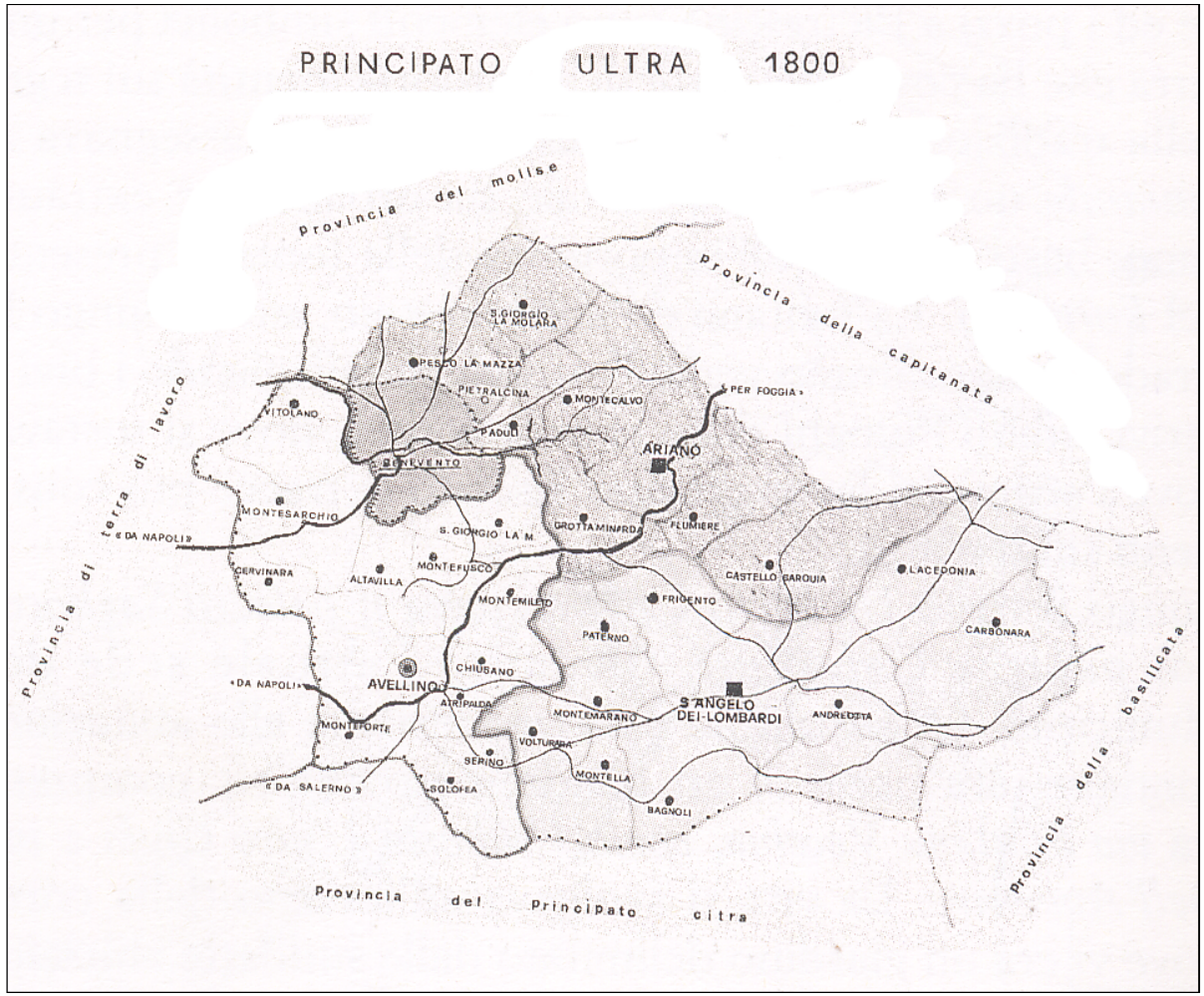
Iconografia

Il Ducato di Benevento nel secolo XVII

1714 - Provincie del contado di Molise e Principato Ultra
(Giuseppe Pietrasanta incisore, Domenico de Rossi stampatore, incisione su rame)



La Provincia di Benevento nel 1860



Il Principato Ultra 1800

Apice

L'origine di questa ridente cittadina si fa risalire alla presenza, in loco, di Marco Apicio il quale fu incaricato dal Senato Romano di ricompensare, su fondi pubblici, alcuni legionari e di ripartire ai coloni alcune terre del Sannio.
L'antico nome, infatti, era Apicium e la presenza oggi di una contrada denominata S.Giovanni a Marcopio sembra confermare la diretta derivazione dal famoso Marco Apicio.
La veridicità dell'ipotesi è giustificata anche da altre vicende. A pochi chilometri da Apice, ad esempio, è possibile scorgere i resti della via Appia e del ponte Appiano, a testimonianza del fatto che una colonia romana fu sicuramente impegnata nella costruzione di detta opera, e che gli operai si insediarono fondando un villaggio.
Apice è un paesino collinare della provincia di Benevento situato a 225 metri sul livello del mare e bagnato dai fiumi Ufita, Miscano e Calore.
Lo splendido paesaggio era fedelmente ripreso nel vecchio stemma comunale, costituito da tre monti uniti sulle cui cime spiccavano delle bionde spighe di grano. Questo stemma venne assegnato ad Apice, come definisce lo storico Pacichelli, nel 1504 dal Re Ferdinando II d'Aragona, perchè "il nostro comune, con il grano che produceva e conservava, alleviò la miseria che affliggeva quell'anno il Regno di Napoli". Oggi tre fiammelle hanno sostituito le tre spighe di grano.
Infatti, una colonia romana nella costruzione della via e del ponte Appiano, a 3 Km da Apice, ha forse dato origine a questo Paese; a dimostrarlo può esserlo un bassorilievo in marmo, incastonato nel muro esterno della Chiesa di S. Nicola, rappresentante un Fascio Littorio sormontante una testa di bue.
Inoltre i documenti esistenti, gli episodi e le ulteriori prove, con alcuni ritrovamenti di oggetti ed in particolare di monete che risalivano alla Repubblica e all'Impero Romano, confermano l'antichità di Apice.
Questa è stata, soprattutto nel periodo dei Normanni, una cittadella fortificata; in molti punti intorno all'abitato si scorgono infatti i resti delle mura che la circondavano. Se esistevano le mura, dovevano esserci anche le porte di accesso, e in effetti ce ne erano cinque, tre grandi e due piccole.
Delle tre una era a nord del paese e fu abbattuta per rendere più agevoli le strade, le altre due si trovavano a sud-ovest, nella parte inferiore dell'abitato che sovrasta il fiume Calore e di esse si scorgono ancora i ruderi. Delle due porte piccole invece, una era situata nel luogo detto Le Fontanelle e un'altra in quello chiamato Torrette.
Sempre ai Normanni, nel Medio Evo, si deve la realizzazione di tre castelli nel ter-

ritorio apicese. Essi sorgevano in posizioni strategiche, come la cima dei colli oppure il valico delle valli.

I castelli erano cinti da grosse mura e muniti di torri; spesso intorno al castello vi era un profondo fossato pieno d'acqua e dei ponti levatoi davanti alle porte. Oltre all'abitazione signorile, vi erano una cappella, grosse camerate per uomini di armi, magazzini e scuderie, mentre nel seminterrato vi erano le terribili carceri. Di questi si è salvato solo il Castello dell'Ettore situato a nord dell'ingresso del Paese, da cui lo domina con le sue grandi dimensioni. Da esso si diramano strade e vicoli che definiscono la struttura urbanistica di Apice.

Il castello è stato sensibilmente modificato, assumendo funzione di struttura pubblica e di abitazione privata. Attualmente le sale di esso sono state adibite a Biblioteca comunale, sala congressi e museo per l'esposizione permanente delle arti e dei mestieri, secondo un programma di accentramento di attività culturale.

In contrada Cubante Recupo, in una posizione molto vantaggiosa per difendere Apice dai Saraceni, sorgeva il secondo castello detto "Castiglione".

Esso fu raso al suolo da Landolfo la Greca, Contestabile di Benevento, che per rappresaglia contro i Normanni, i quali esercitavano soprusi e prepotenza contro i Beneventani, assalì Apice (allora appartenente alla Contea di Ariano) radendo al suolo il castello sito nel luogo"Castiglione", per cui oggi non rimane alcuna vestigia.

Altro importante castello fu quello detto "del Principe", situato sul Calore (oggi fa parte del comune di Calvi, piccolo centro abitato confinante con il comune di Apice),esso fu edificato da Federico II che vi dimorò per un lungo periodo affinché potesse aprire trattative di pace con i Beneventani.

Un ruolo rilevante hanno avuto le chiese, che anticamente dovevano essere quattro: la parrocchia di S. Pietro, ubicata a p.za S. Pietro, fu distrutta dal terremoto del 1688 e non fu più ricostruita, anzi fu sostituita da un'abitazione privata; la parrocchia di S. Bartolomeo fu devastata dal terremoto del 1732, però se ne salvò una parte che fu aggregata alla parrocchia di S. Nicola; la chiesa di Santa Maria Assunta in Cielo risale forse a prima del '700. Un casale di Apice, detto S. Felice alla Rocchetta, fu donato a San Benedetto da Norcia, che fece costruire un convento per i suoi frati.

Ora se nella data suddetta venne costruito un convento, è da ritenersi che in Apice già ci fossero delle chiese. Quindi è possibile che la fondazione di questa chiesa sia di poco posteriore al 300. L'invaso spaziale, caratterizzato da tre navate che culminano in un ampio coro, è stato più volte modificato in seguito ad abbellimenti ed ampliamenti avvenuti nel corso dei secoli.

La chiesa abadiale oltre alla chiesa canonica ha un bellissimo giardino. Annessa alla chiesa vi è la congrega di Santa Maria Immacolata, caratterizzata da un alto campanile che fu distrutto dal terremoto del 1930. La parrocchia di S. Nicola, secondo lo storico Pacichelli, doveva essere antichissima, e situata in un luogo

solitario dove sorse un casale che si chiamò Apice. La chiesa possiede una sagrestia molto spaziosa e luminosa che, attraverso un corridoio, immette in un giardino di modeste dimensioni. Annessa alla chiesa vi è la congrega di Santa Maria del Rosario, di fondazione antecedente al 1600. Dalla metà del 1700 la chiesa prese il nome di parrocchia dei SS. Nicola e Bartolomeo.
Monasteri e Conventi, inoltre, un tempo vegliavano su Apice dall'alto dei monti. Di essi oggi resta solo il convento di S. Antonio. Ad Apice, per ridurre il fenomeno dell'emigrazione, furono intraprese iniziative di carattere urbano e di potenziamento delle strutture economiche del paese, basando tutto sull'agricoltura.
Furono eseguiti una serie di interventi: il ponte sul Calore costruito nel 1837 aveva già rafforzato il traffico e il commercio; nel 1876 fu costruito il tratto rotabile che da Apice porta allo scalo ferroviario; nel 1880 furono istituite le prime scuole elementari pubbliche; nel 1884 fu costruita la rotabile Apice-Cubante; nel 1914 fu costruita la rotabile extramurale, nel lato ovest del paese, dove sono sorte altre abitazioni; negli anni dal 1922 al 1935 ci furono altre opere pubbliche che definirono la struttura urbana.
Il vecchio centro abitato presenta il caratteristico fenomeno urbanistico di insediamento sulla direttrice Castello-Chiese, con spiazzi a scacchiera e strade parallele; esso è ubicato su una ristretta area, che nel corso dei tempi non ha consentito un elevato sviluppo edilizio.
Inoltre, Apice si trova in una zona ad alto grado di sismicità e per questo è stata più volte colpita da terremoti che nel corso dei secoli hanno distrutto, più o meno gravemente, l'abitato rendendo poco leggibili le tracce di un passato illustre.
I più rilevanti fenomeni sismici si sono verificati nel 1456, nel 1550, nel 1688, nel 1702, nel 1732, nel 1904, nel 1930 e nel 1962.
A seguito del terremoto del 1962 il centro abitato, per motivi di ordine geologico, è stato ricostruito per trasferimento nella parte pianeggiante, sulla confluenza dei fiumi Calore e Ufita, località che in una visione moderna più ampia consente il riassetto dell'insediamento edilizio del capoluogo sulla base delle medesime motivazioni di convergenza dell'economia del territorio, attraverso le esistenti direttrici di traffico.
Il nuovo centro riproduce la disposizione longitudinale del vecchio abitato, con sviluppo laterale secondo direttrici di parallelismo intersecato di assi di convergenza alle attrezzature civili.
Il processo di ricostruzione del "nuovo paese" sull'altra sponda del Calore e di trasferimento della popolazione, ha avuto una forte accelerazione sopratutto con il terremoto del 1980 che ha segnato il vero inizio di un progressivo abbandono del vecchio centro.

Lo stato di fatto

Il centro storico di Apice negli ultimi decenni è stato sempre più tagliato fuori dalle importanti vie di comunicazione. Ha subito non solo l'abbandono da parte dei suoi abitanti, ma anche diversi dissesti dal punto di vista idrogeologico.
Si è forse eccessivamente sopravvalutato il problema del dissesto, influenzando negativamente gli amministratori locali, che hanno preferito trasferire il paese altrove. Hanno in questo modo dimenticato l'importanza di tramandare quei valori di cui il vecchio centro è testimone.
La popolazione, anche se legata alle proprie abitazioni, di fronte alla possibilità di costruirne di nuove, più grandi e che meglio soddisfacessero le esigenze della vita moderna, le ha abbandonate. Infatti, prima dell'evacuazione, e mi riferisco al 1961, la popolazione residente era di 1856 unità con una disponibilità di 2204 vani.
L'indice di affollamento era quindi dello 0,8. Nel '91 la popolazione residente nel centro storico era di 136 abitanti perciò, ad oggi è abbandonato quasi per intero.
Il motivo di questo è anche dovuto all'impossibilità d'espansione. Nel centro esistono edifici religiosi abbandonati per circa 935 mq. tra cui la chiesa di S. Nicola e S. Bartolomeo, S.ta Maria Assunta, Madonna delle Grazie. Mancavano le più comuni attrezzature.
Le poche esistenti non erano in sede propria. Le uniche aree verdi sono costituite da spazi esterni all'edificato, orti ricavati dove un tempo vi erano case.

Per le attrezzature e servizi collettivi il deficit è quasi totale, c'è un piccolo bar ed un circolo sociale con pochissimi soci. Vi è anche una biblioteca ubicata nel castello che è stato solo parzialmente recuperato.
Le attività produttive sono in declino, poche le attività artigianali e qualche officina meccanica. Con l'abbandono, il tessuto urbano si è ulteriormente degradato. Poche sono le abitazioni in condizioni statiche, igieniche, locative decenti, come risulta dalle analisi effettuate.
Il traffico veicolare è quasi totalmente assente a causa delle strettoie e delle numerose gradonate.
La storia che è stata vissuta in questo ambiente non è stata cancellata dall'uomo ma è tuttora presente.
Il rispetto dell'esistente deve essere la regola prima per chiunque v'intervenga e per il visitatore stesso.

Superficie territoriale	48,83 Kmq	Santo Patrono	S.Antonio,S.Giovanni
Altitudine Centro	225 m.	Ospedali	0
Denominazione abitanti	Apicesi	Farmacie	2
Popolazione residente	5700	Posti letto alberghieri	0
Femmine	2919	Posti letto extralberghieri	0
Maschi	2781	Sportelli bancari	2
Famiglie	2034	Superficie Agricola	29 Kmq
Convivenze	2	Superficie Vitata	83,07 h.
Densità demografica	116,7	Aziende vinicole	502
Totale abitazioni	2355	U.L. Industria	140
Abitazioni occupate dai residenti	1963	U.L. Commercio	149
Altre abitazioni	392	U.L. Trasporti	22
		Scuole Materne	1
		Scuole Elementari	1
		Scuole Medie	1
		Scuole Superiori	0
		Università	0
		Luoghi di culto	3

Apice
foto storiche

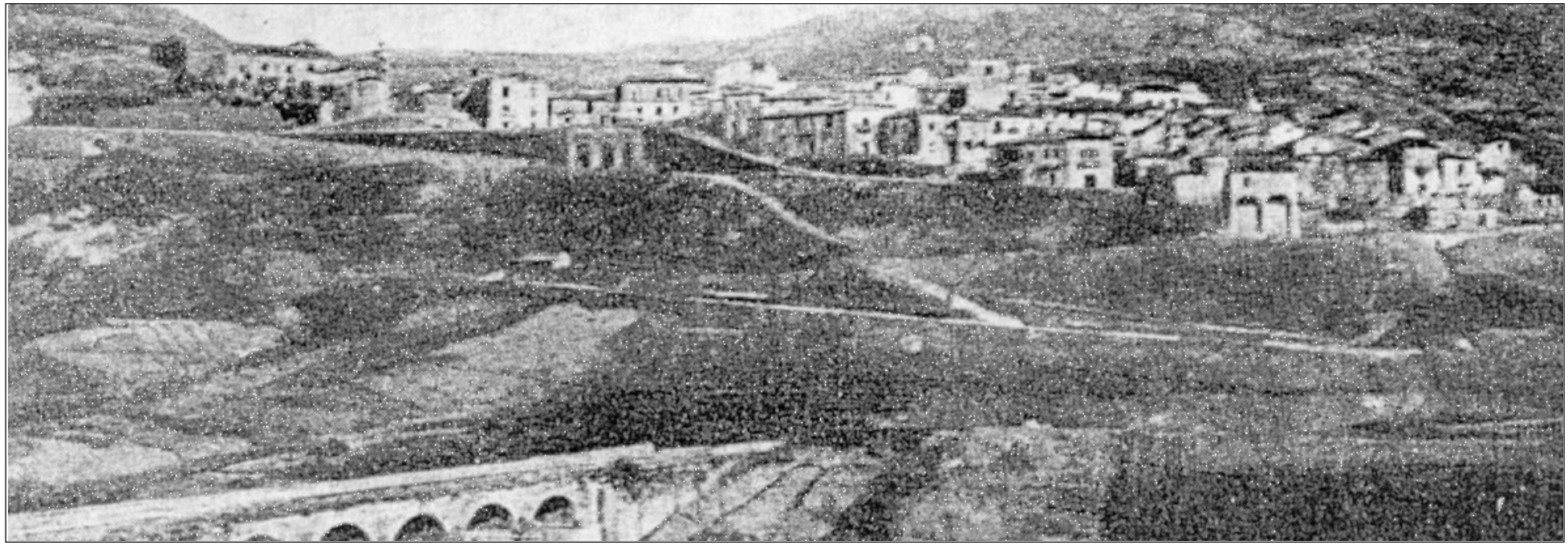


Foto d'epoca 1930

Foto d'epoca 1930

Foto d'epoca 1930

Apice
stato attuale


PANE

Paduli

Secondo Meomartini la notizia più antica di Paduli può forse rinvenirsi fin dai tempi dei Romani. Il poeta Silio Italico, che visse ai tempi di Augusto e compose il poema "De bello punico", enumerava in un canto, e precisamente nel libro VIII°, differenti popoli sanniti; nel suo linguaggio immaginoso parla di quei che coltivano Batulo e Mucre, degli altri che abitavano le tane e i covili di Boiano, o le gole Caudine, di Rufra, Isernia e nomina la gioventù irpina. Non è improbabile che Batulo chiamava tutta quella giogaia di colline Batulum e poi da questo nome sia derivato Padulum (quindi Paduli).

Giustiniani nel suo "Dizionario geografico-ragionato del regno di Napoli" (1804), dice di Paduli: "Terra in Principato ulteriore, situata in una collina, ove respirasi buon'aria, e non mancano tutte quelle produzioni necessarie al mantenimento dell'uomo." Anche Iamalio, altro studioso di questo tema, fa derivare Paduli da Batulum e affaccia l'ipotesi di "qualche attinenza tra Padulum, menzionato con questo nome nel secolo XI°, e Padule di Lama presso Cercemaggiore e una Fontana Padule nel bosco di Montauro (S. Bartolomeo in Galdo)." Tutti gli storici hanno affermato che Paduli, per la sua posizione geografica, ha avuto grande importanza nel corso della storia, essendo passaggio obbligato e per imprese belliche e per i commerci. Esso, infatti, consentiva di raggiungere in breve tempo la Puglia, e per la presenza dei tre fiumi (Calore, Tammaro e Mescano) ha costituito luogo desiderato per soggiornarvi. Ancora Iamalio afferma "Nel suo tenimento vi era il Foro Novo sorto, si dice, sulla strada consolare tra Benevento e Troia, in luogo di pubblico mercato e costituiva una stazione di fermata per il cambiamento di vettura (mutatio)." Oggi si chiama Forno Nuovo nel fondo dei Longo, dove sono stati rinvenuti busti di marmo, figure consolari, iscrizioni, amuleti, monete e molte anticaglie, oltre a ruderi romani che testimoniano la presenza o almeno il passaggio di truppe romane. Ciò dimostra ancora che a Paduli sull'antica via consolare Egnatia, che da Benevento, per la valle del Tammaro, andava ad Aecae (Troia), vi era un pubblico mercato (forus). Circa l'esatta ubicazione di questo foro vi sono state tesi contrastanti tra i vari studiosi, ognuno dei quali si è lasciato guidare dalle diverse iscrizioni e dalla ubicazione dei ruderi. Meomartini, non accettando le tesi del d'Anville, ritiene che questo vico con maggiore probabilità si trovi verso il casale di S. Arcangelo che prima era uno dei casali di Paduli.

Iamalio dice ancora che "Paduli nel Medioevo faceva parte della Contea di Ariano quando, preso da Guglielmo il Normanno, questi lo fortificò e ne fece base di lunghi conflitti tra Normanni e Svevi, contro Benevento e contro tutti i paesi del Tammaro e di Montefusco…". Nel 1137 vi si chiuse Ruggiero II° contro Rainulfo

che ve lo assediò. Meomartini così riporta l'avvenimento "Rex itaque nominatus taliter cum sequacibus suis aufugiens noctis tempore, altera quidem die ad castrum Padulis pervenit".il conte Rainulfo occupò poi tutte le terre della Contea di Ariano e ridusse alla propria volontà il conte Ruggiero di Ariano coi suoi baroni e il primo dicembre del 1337 pose gli accampamenti presso Paduli.
Rainulfo, però, dovette togliere l'assedio per l'eroica resistenza dei padulesi. Lo stesso Meomartini così riporta l'avvenimento "Dux praeterea Rainulphus iam nominatus praefatum castellum Padulis viriliter obsedit, quod praeliis multis, et machinationibus quotidie expugnabat. Videns autem Dux ipse castellum illud capere non posse, consilio abito, castellum illud dimisit". Per premio Ruggiero concesse ai padulesi l'autonomia, esonerandoli da ogni obbligo feudale, privilegio che conservarono sotto gli Svevi, "perché Paduli fu per Federigo II°".
"Onde, caduti gli Svevi, Paduli fu dagli Angioini di nuovo infeudato ai conti di Ariano, dopo essere stato saccheggiato dagli Ungheresi che si vendicarono per la resistenza opposta alle loro armi". Sia dalle citazioni storiche del cronista Falcone, giudice beneventano, che dell'Abate Telesino, grande amico di Ruggiero ed autore dell'opera "De rebus gestis Rogeri Siciliane regis", si evince che Paduli ha svolto un ruolo importante, e per molti aspetti determinante, tanto che chiama Paduli e Montefusco "grandi borghi castelli", essendo stati per questo muniti di forti presidi. Lo stesso Re pose a Paduli il suo quartiere generale quando dovette trattare con i Beneventani. Paduli è stato ancora al centro di altri aspri conflitti di cui ha patito le conseguenze: le lotte tra la bastarda stirpe normanna, e quella sveva alla fine del secolo XII° e al principio del XIII°; le lotte tra Federico II° e i papi. Infatti, un esercito papale, unitamente ai beneventani, dopo aver invaso il Regno di Napoli, prese anche Paduli nel 1129. Nel 1350 fu, dalla Bolla del papa Clemente VI°, compreso nell'ampliato dominio pontificio di Benevento e indicato appresso Pietramaggiore con queste parole: “Castrum Padule cum suo suburbio seu casale S. Arcangeli”. Ma questa condizione non fu consentita mai né dagli Angioini né dai Durazzeschi.
Il Giovio nella sua "Vita Sfortiae" (1539), in riferimento alle guerre per la successione al Regno di Napoli tra Aragonesi e Angioini, narra che nei pressi di Paduli avvenne l'incontro tra Sforza e Giacomo della Marca, sposo di Giovanna II, e che proprio sotto Paduli al passaggio del Calore, era stato deciso di ammazzare Francesco Sforza che "montando il suo cavallo di battaglia chiamato Sperandio, guadò il fiume in mezzo ad un quadro di cavalieri". Nel 1440 Renato d'Angiò pernottò a Paduli quando da Benevento dovette andare in Puglia: "Passato che ebbe il fiume, il Re andò a Paduli, e per tutta la strada trovò genti concorse dalle vicine castella, che l'adoravano e pregavano Dio che lo mandasse a salvamento". Il 5 dicembre 1456 Paduli fu afflitta da un terribile terremoto che apportò morte e rovine. Nel Chronicon di S. Antonino si dice "Civitas quae dicitur la Padule seu castrum usque ad fondamenta collapsa", cioè Paduli fu sconvolta fin dalle fonda-

menta delle abitazioni tanto che vi furono 1300 vittime sotto le macerie. Nei primi anni del secolo XVI° Paduli fu visitata dall'umanista domenicano Fra Leandro Alberti, il quale così si espresse sulla posizione del paese "vedesi poi la foce del fiume Tammaro che si scarica nel Calore, ed è così abbondante di acqua quanto alcun altro dei sopraddetti. E tra detti due fiumi Tammaro e Calore, egli è ugualmente distante dall'uno e dall'altro Padule Castello terra popolata e principale". Da Giovan Berardino Carbone in poi, nominato questi marchese di Paduli per meriti militari, cioè per aver difeso con altri Napoli, il Paese passa di mano in mano per successive vendite. Infine, Aderano e Camillo Cibo Malaspina il 12 ottobre 1726 vendettero Paduli a Baldassare Coscia per 52.000 ducati, nipote del famoso cardinale Coscia di Pietradefusi, confidente del papa Benedetto XIII° (papa Orsini), e che con diploma di Carlo VI° del 18 ottobre 1727 ebbe il titolo di duca di Paduli. I Coscia sui ruderi dell'antico castello, che aveva ospitato i Conti d'Ariano, il duca Rainulfo, il Re Ruggiero, Tancredi, Federico II°, Manfredi, Ladislao, Renato d'Angiò, Francesco Sforza e Alfonso di Aragona, edificarono un magnifico palazzo che, dopo essere stato in possesso della famiglia De Vivo, è attualmente sede del Municipio.

Da ricordare ancora che il paese fu decimato dalla peste del 1658 e da un altro grave e disastroso terremoto del 1688, in seguito al quale furono distrutte numerose abitazioni e morirono 135 abitanti.

Paduli nel 1800, ha fatto parte del Principato Ultra con capoluogo Montefusco. Nel 1861 passò con gli altri comuni del circondario, divenuto mandamento, alla provincia di Benevento".

A completamento di questi brevissimi cenni storici, vengono riportate alcune considerazioni sulla vita attiva e sulle strutture del paese descritte dal già citato Giustiniani nel suo Dizionario geografico-ragionato "I suoi naturali oltre dell'agricoltura, esercitano con profitto la pastorizia. Non vi mancano le acque nel suo territorio, e vi si coltivano perciò bene anche gli ortaggi; ed hanno i medesimi commercio con altre popolazioni della provincia, e fuori ancora. Vi si veggono delle bonine abitazioni. Hanno un ospedale per i poveri, un monte di pietà per soccorrere i bisognosi, ed un altro di maritagli".

Da questa descrizione si evince che gli antichi padulesi erano ben organizzati fino ad essere autosufficienti sia per quanto riguarda l'aspetto sanitario che quello sociale, assistenziale ed economico. Molto attivi e redditizi dovevano essere i commerci sia all'interno che all'esterno, cosa che era agevolata proprio dalla sua particolare posizione geografica, trovandosi in un cruciale punto di passaggio obbligato e servito anche da una efficiente e sufficiente rete stradale.

Inquadramento territoriale

Da un punto di vista geografico Paduli rappresenta sin dal periodo arcaico un nodo importante delle percorrenze interregionali e in tal senso fa parte integrante della cosiddetta "fascia di transizione" dell'Appennino campano-molisano.
Attraverso il territorio di Paduli passava il braccio tratturale detto di "Tavernola", che da Benevento portava a Buonalbergo innestandosi nel tratturo regio "Pescasseroli-Candela", forse la più importante via della transumanza appenninica.
Residui di una fascia tratturale si riconoscono lungo la strada che dal convento di Paduli va verso il ponte della Macchia, attraversando longitudinalmente la piana della Ferrara e innestandosi poi nel "Tratturo Regio" sui indicato alle falde del monte La Guardia in località il "Purgatorio". Per tale direttrice transitavano insieme alle mandrie, mercanti e mercanzie provenienti dalla Puglia e perfino dai paesi che si affacciavano sul Mediterraneo.
I tratturi, infatti, sono stati percorsi erbali di lontanissima origine, che ristrutturati e regolamentati dagli aragonesi, hanno avuto nel lungo periodo una funzione determinate per lo sviluppo dell'economia montana e collinare delle regioni interne sannite.
La via Traiana, fondamentale itinerario, realizzato dai romani come variante sintetica dell'Appia, era un altro percorso di lunga portata che attraversava i tenimenti di Paduli recando benefici economici decisivi per lo sviluppo dell'area, poiché costituiva la direttrice più battuta per raggiungere il Medioriente partendo da Roma.
Questa direttrice costeggiava il fiume Calore nel territorio di Benevento e superato il corso d'acqua attraverso il ponte Valentino giungeva a Paduli in località "Le Creti", piegando poi verso Buonalbergo.
Pur subendo nel tempo modifiche del tracciato e nell'assetto, nonché obliterazioni parziali, tale via ha mantenuto costantemente la sua funzione cosicché a Paduli, sia nel medioevo, sia in epoca moderna, è stato attribuito un preciso valore strategico e riconosciuto il significato di nodalità urbana al pari dei centri abitati di maggiore rilevanza storica della Campania interna.
Nel medioevo, in modo particolare, emerse questo valore di polarità territoriale, allorché i normanni compresero l'importanza militare e poi economica del controllo di Paduli, anche in relazione ai tentativi da loro posti ripetutamente in essere di soffocare l'economia della città di Benevento.
La crescita di rango di Paduli è indirettamente documentata dalla cronaca del giudice beneventano Falcone, che tra la fine dell'XI e gli inizi del XII secolo registra gli avvenimenti interni ed esterni alla propria città, citando ripetutamente il centro fortificato e il castello padulese come luogo di notevole interesse politico-militare.

Fattori di sviluppo di questo centro abitato, insieme alle grandi direttrici viarie, furono anche i rami stradali di sviluppo inferiore rispetto a quelli precedentemente citati.
Un ulteriore percorso di non secondaria importanza fu la cosiddetta via "Ignazia" che derivando in parte dalla via "Traiana" stabiliva un collegamento efficace tra la valle beneventana e il Fortore. Altre diramazioni viarie allacciavano trasversalmente Paduli ai centri abitati limitrofi (Pietrelcina, Pago Velano, S. Arcangelo Trimonte), realizzando una rete di rapporti tra realtà economiche complementari che contribuiva alla configurazione di un particolarissimo tipo di economia, non basato esclusivamente e prevalentemente sulla stanzialità e sull'agricoltura, bensì sui dinamismi regionali e transregionali.
Se si pensa all'immagine, consegnataci dalla letteratura storica divulgativa, di un Mezzogiomo statico, quasi esclusivamente affidato alla produzione agricola e all'autoconsumo, si potrà meglio valutare l'importanza storio-documentaria di una simile struttura insediativa.
La forma urbana del centro storico di Paduli è, infatti, nella sua interezza e complessità, la testimonianza di questa originale vicenda storico-economica e culturale.

Aspetti urbanistici

L'impianto urbanistico del centro storico di Paduli, con la sua straordinaria ricchezza di connotazioni storiche e di stratificazioni, rivela, proprio in relazione ai fenomeni descritti, di essere il risultato di un processo di progressivo accrescimento ottenuto a partire da un nucleo di fondazione ben individuabile.
L'aspetto che meglio caratterizza tale impianto è la sua essenziale natura di centro fortificato medievale, denso, articolato e opportunamente disposto. Raggiunge nel basso medioevo la dimensione che conserverà sostanzialmente fino all'unità d'Italia.
Il tessuto edilizio storico di Paduli non sembra mostrare, infatti, quei segni di rimodellamento moderno o le addizioni di parti tipiche del XVIII e del XIX secolo, che si riscontrano nella maggior parte dei centri abitati gravitanti intorno ai tratturi.
Già questo rilievo assume importanza di documento storico raro e pone Paduli tra quei centri minori appenninici come S. Agata, Morcone ed Apice che rappresentano i poli urbani maggiormente significativi del medioevo sannita.

Stato attuale degli insediamenti

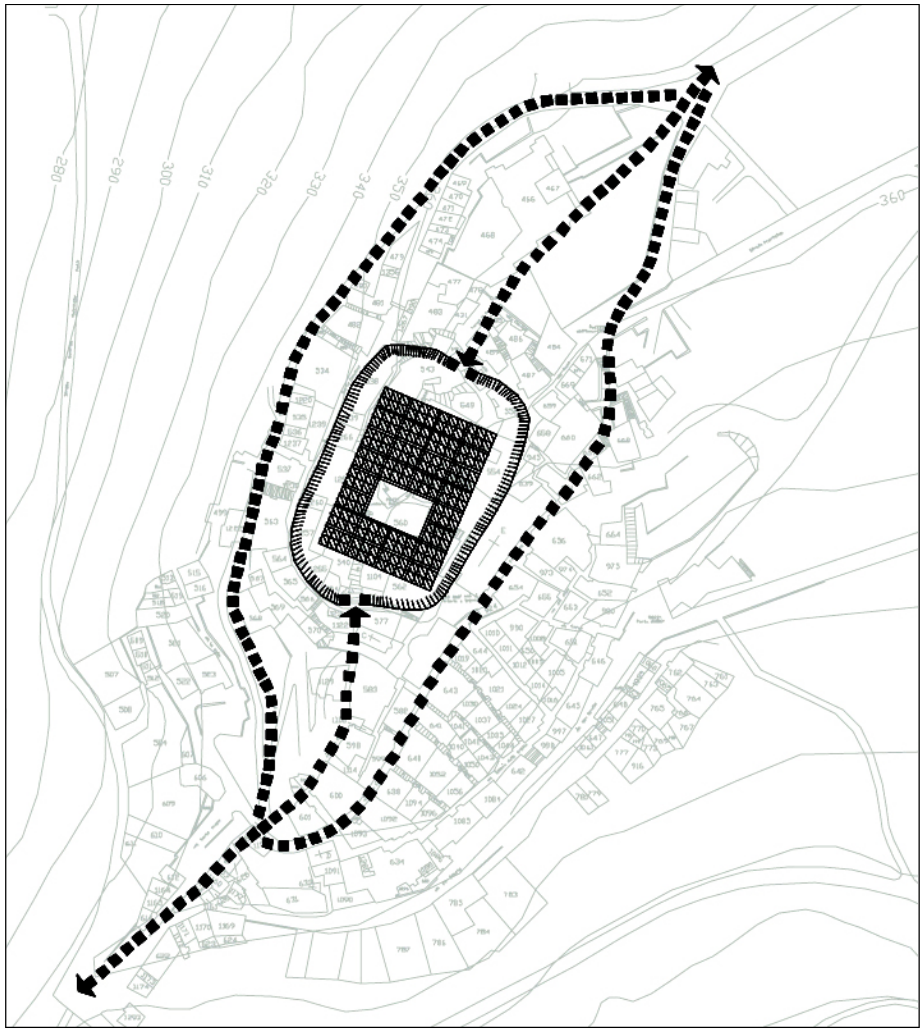
Il centro storico di Paduli e' stato densamente abitato fino al terremoto del 1962.

A quella data le attività di manutenzione edilizia e di integrazione delle fabbriche tradizionali avevano mantenuto il carattere originario dell'edificato e riprodotto le tecniche costruttive di origine medievale, soprattutto l'uso di apparecchiature murarie in conci di arenaria e laterizio trattate a pietrarasa (pianelle dello spessore di 3 cm, prodotte fino a qualche decennio fa in fornaci della zona) e l'utilizzazione sia di volte in schegge di arenaria o in laterizi cavi sia di solai lignei.
A partire dal 1962 si e' registrato un progressivo intenso e forzato abbandono del centro storico, non giustificato da ragioni di sicurezza e un'alterazione puntuale delle fabbriche, culminata dopo il terremoto del 1980 nella demolizione di un intero quartiere (gli isolati compresi tra porta Nuova e via S. Giovanni).
Queste scelte di politica urbanistica che hanno portato ad un massiccio trasferimento di popolazione, hanno prodotto un diffuso fenomeno di sottoutilizzazione delle abitazioni ed infine ad un deterioramento progressivo delle fabbriche con crolli di tetti e di muri, non necessariamente dovuti agli effetti del sisma.
Oggi la necessità di invertire il processo espansivo dell'insediamento per contenere i costi di gestione dei servizi essenziali e per non inflazionare ulteriormente il mercato della casa, richiede un ritorno deciso alla politica di riqualificazione e di rivitalizzazione del centro storico.
Questa scelta serve anche a verificare la possibilità, più volte indicata in sede provinciale e regionale, di attrarre flussi turistici nelle zone collinari della Campania interna.
C'è anche da non trascurare la possibilità di collocare, nell'ambito della edilizia recuperata, attività formative legate alle scuole di perfezionamento post-universitarie e attività artistiche legate all'ipotizzata istituzione di una scuola d'arte internazionale.

Evoluzione storica dell'impianto urbano della città
Prima fase sec. XI

La prima fase dell'insediamento sembra essere del tipo a motta ed occupa la parte sommitale del crinale della collina. Comprende l'aggregato edilizio attraversato attraversato da Vico Tappo, via S. Antonio Abate e salita Ospedale.
La cinta difensiva, a forma approssimativamente ellittica, seguiva probabilmente l'andamento di via Porta Columbro, via Castello e via Annunziata. Due sembrano essere state le porte di accesso, situate ai due estremi dell'asse viario centrale (orientato secondo la direzione nord-est, sud-ovest), la prima localizzazione poco al di sopra della Chiesa di S. Nicola, la seconda nelle adiacenze di Largo la Rossa.
Per questo primo nucleo, considerando le caratteristiche formali e costruttive, si potrebbe proporre una datazione che va dal X all'XI secolo. I terrazzamenti su cui

poggiano le case però potrebbero spostare molto più indietro la data della fondazione. Questi terrazzamenti sono degli spianamenti in parte realizzati sfruttando la morfologia naturale, in parte artificialmente mediante costritture con varchi in alcuni casi praticabili e sembrano avere ciascuno la medesima ampiezza e geometria (perimetri rettangolari larghi circa 8m. e larghi circa 44m.). Su questi terrazzamenti poggia un'orditura di cellule abitative a modulo costante (m 4 x 4) raggruppate in isolati, di estensione pari ai terrazzamenti, che a loro volta risultano divisi da scoline e da strette vie parallele, ortogonalmente incrociate.



Prima fase secolo XI

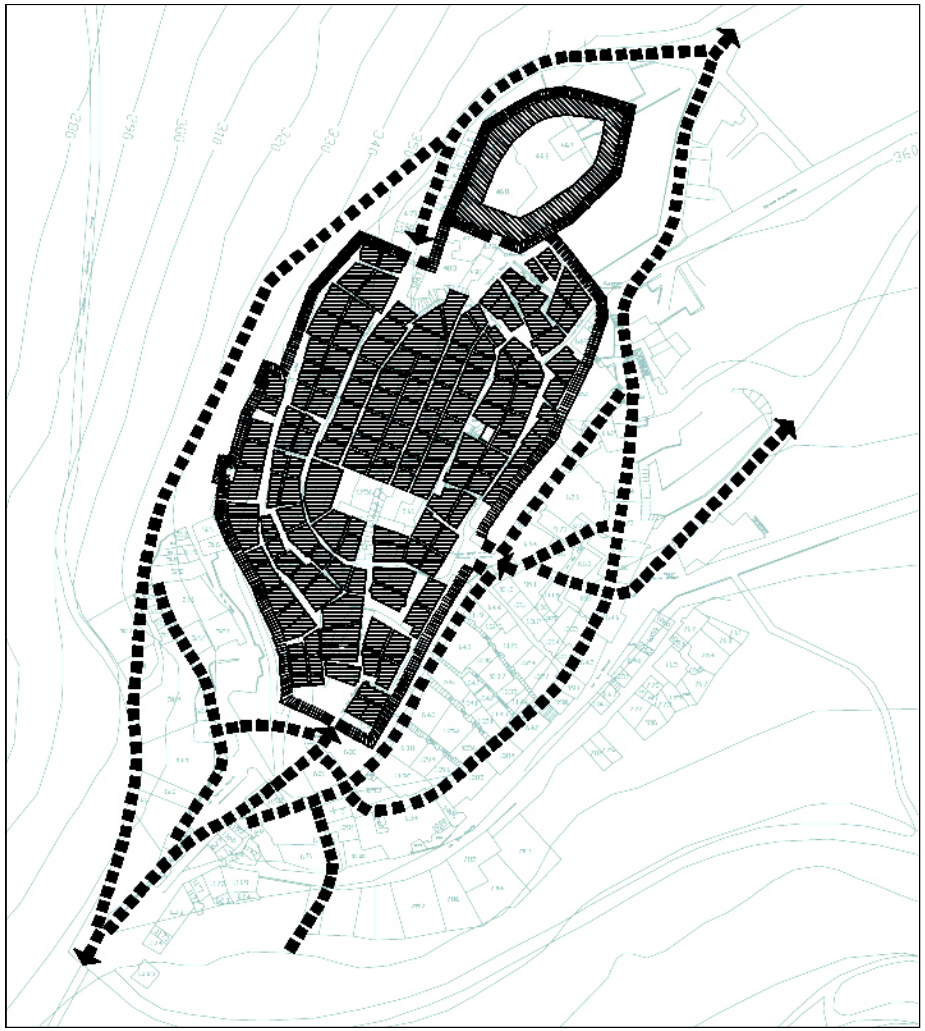
Seconda fase sec. XII

La seconda fase dell'insediamento, che si può riferire al periodo d'espansione e assestamento dei Normanni nel Mezzogiorno, è caratterizzata dalla costruzione del Castello e dall'inglobamento del nucleo fortificato d'origine in una strutturazione urbana già di discreta complessità, formatasi mediante lottizzazioni di progressione realizzate intorno alle strade che aggiravano l'impianto di prima fase o che convergevano verso le relative porte.

Il circuito murario che chiudeva questo mutato assetto dell' insediamento coincideva verosimilmente con l'andamento di via S. Pietro, via dell'Annunziata e via del Gelso, arrestandosi poco prima della chiesa della Madonna di Montevergine. Inoltre, doveva avere tre porte, una nei pressi della chiesa citata, l'altra nelle adiacenze della cosidetta sottetta, la terza dove si trova oggi la porta Centolanze.

Il tessuto edilizio, in questa fase, doveva essere essenzialmente basato su elementi monocellulari di cui restano alcuni esemplari, sviluppati su due piani, lungo Vico Toppo.

Esisteva anche una platea pubblica centrale nel sito compreso tra salita Ospedale e via S.Antonio.



Prima fase secolo XII

Terza fase sec. XIV

La terza fase rappresenta la massima espansione del centro storico murato.
Si realizza principalmente attraverso due addizioni: il quartiere Voccola ed il quartiere compreso tra via Porta Nuova e via S.Giacomo.
Anche l'impianto antecedente fu in parte modificato con la realizzazione della chiesa dell'Annunziata e di alcuni slarghi che, insieme alle singole quantificazioni dell'edilizia dettero all'insieme urbano un articolazione maggiore e una più spiccata funzionalità. L'ampiamento urbano comportò il rifacimento della cinta muraria e l'apertura di nuove porte tra cui Porta Nuova, Porta d'Apice e la Porta di sbocco della via Annunziata.

Prima fase secolo XIV

Quarta fase sec. XVI

La quarta fase, caratterizzata quasi esclusivamente dalle mutazioni interne del periodo moderno, è riconoscibile dalle trasformazioni e diversificazioni del modello abitativo, nonchè dal superamento progressivo del ruolo militare di Paduli a favore delle attività commerciali, che portarono progressivamente a smantellare il sistema difensivo, di cui oggi non restano tracce, a differenza di quanto è avvenuto in altri centri del Sannio.
L'esempio più significativo di tale fenomeno è dato dalla distruzione del castello e dalla sua trasformazione, tra il XVII e il XVIII secolo, in una residenza di campagna aristocratica di modello francese.
Le trasformazioni del tessuto edilizio dettero luogo a ragguardevoli esempi di case palazziate (si vedano come esempi quella che si affaccia sul sagrato della chiesa madre e quella connessa con la porta Columbro), nonchè a numerose e notevoli varianti di dimore civili alcune risalenti al XVII secolo.
Tra il XIX e la prima metà del '900 le modificazioni urbanistiche ed edilizie risultarono scarsamente incisive rispetto all'immagine complessiva del vecchio insediamento urbano, cosicchè il centro storico di Paduli ha conservato fino ad oggi un aspetto ed una forma essenzialmente medievali.

Prima fase secolo XVI

Superficie territoriale	44,73 Kmq	Santo Patrono	S.Nicola
Altitudine Centro	349 m.	Ospedali	0
Denominazione abitanti	Padulesi	Farmacie	1
Popolazione residente	4171	Posti letto alberghieri	36
Femmine	2134	Posti letto extralberghieri	0
Maschi	2037	Sportelli bancari	1
Famiglie	1669	Superficie Agricola	26,72 Kmq
Convivenze	0	Superficie Vitata	74,73 h.
Densità demografica	93,2	Aziende vinicole	282
Totale abitazioni	1760	U.L. Industria	91
Abitazioni occupate dai residenti	1567	U.L. Commercio	132
Altre abitazioni	193	U.L. Trasporti	12

Scuole Materne	1
Scuole Elementari	1
Scuole Medie	1
Scuole Superiori	0
Università	1
Luoghi di culto	9

Paduli
foto storiche

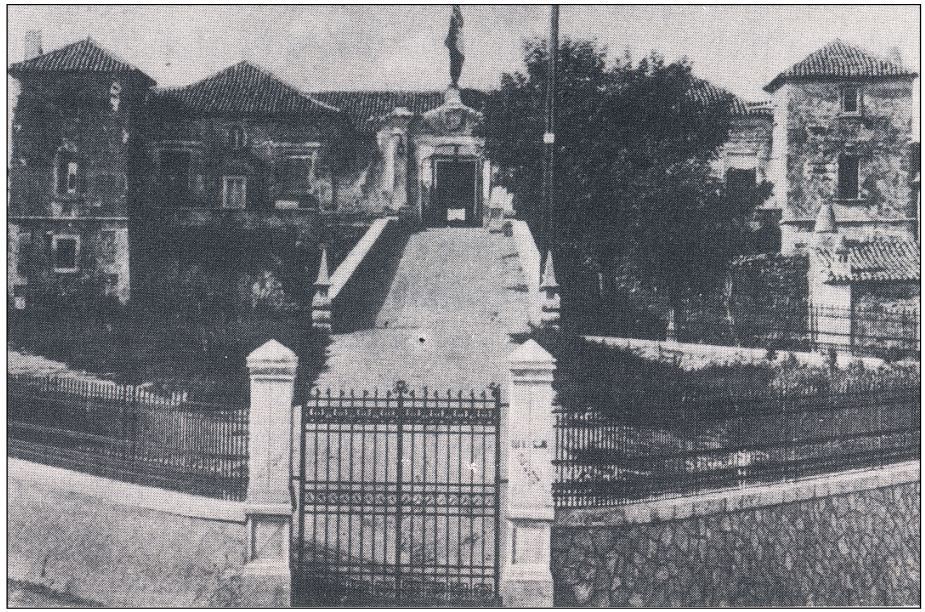


Foto d'epoca 1930

Foto d'epoca 1930

Foto d’epoca 1930

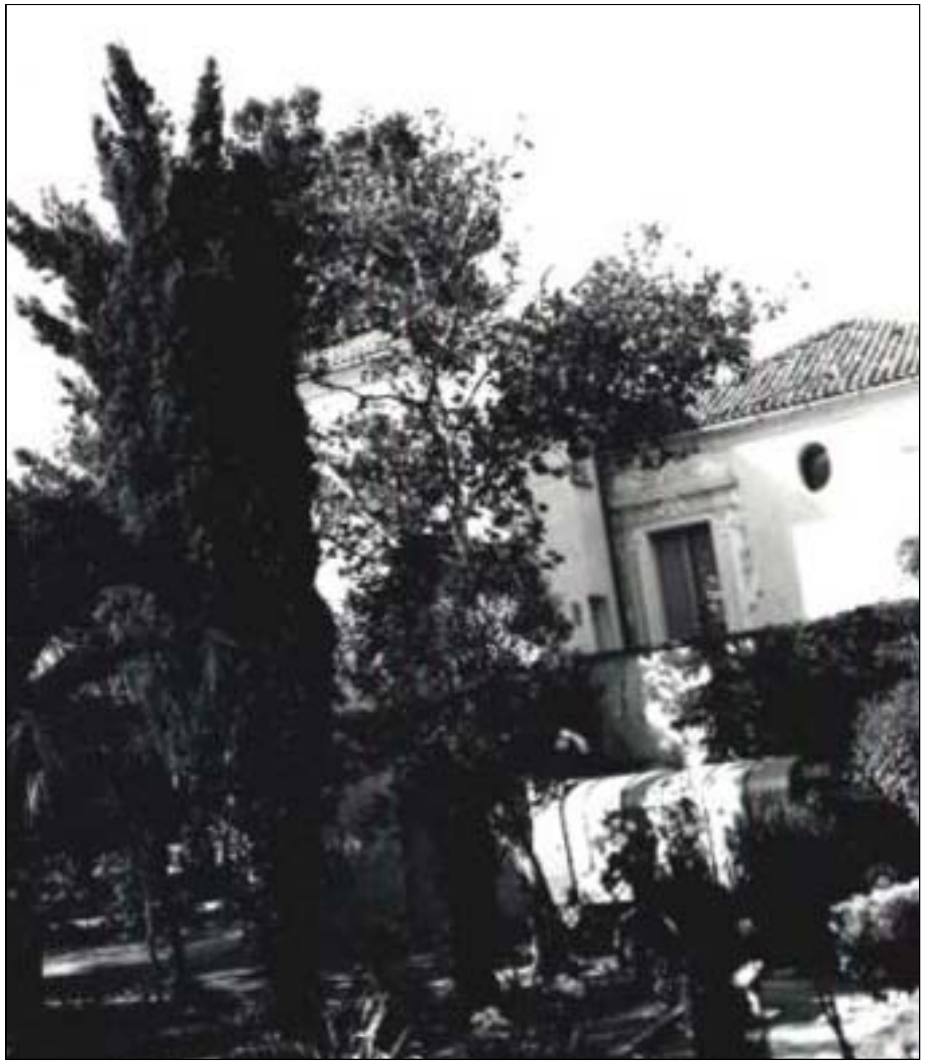


Foto d’epoca 1950

Foto d’epoca 1950

Foto d’epoca 1950

Foto d’epoca 1950

Foto d’epoca 1950

Foto d’epoca 1950

Foto d’epoca 1950

Paduli
foto stato attuale


ECCETTO
AUTORIZZATI

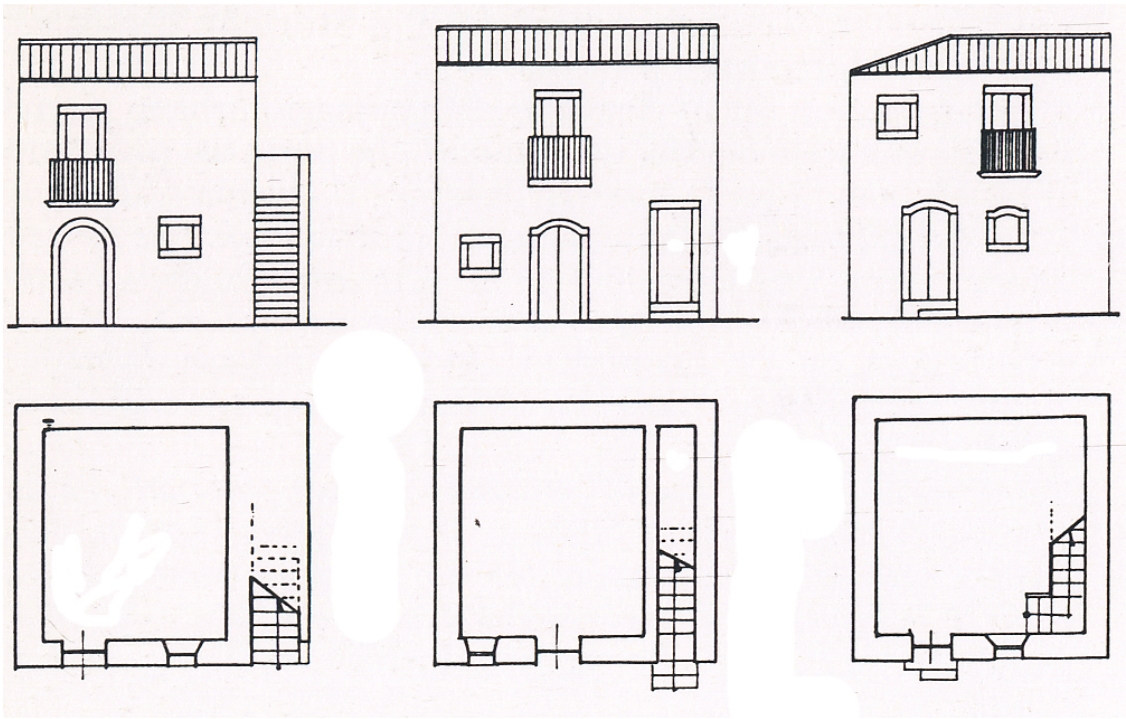

chiesa
di San Nicola

Apice e Paduli
analisi della tipologia edilizia, schemi tipologici

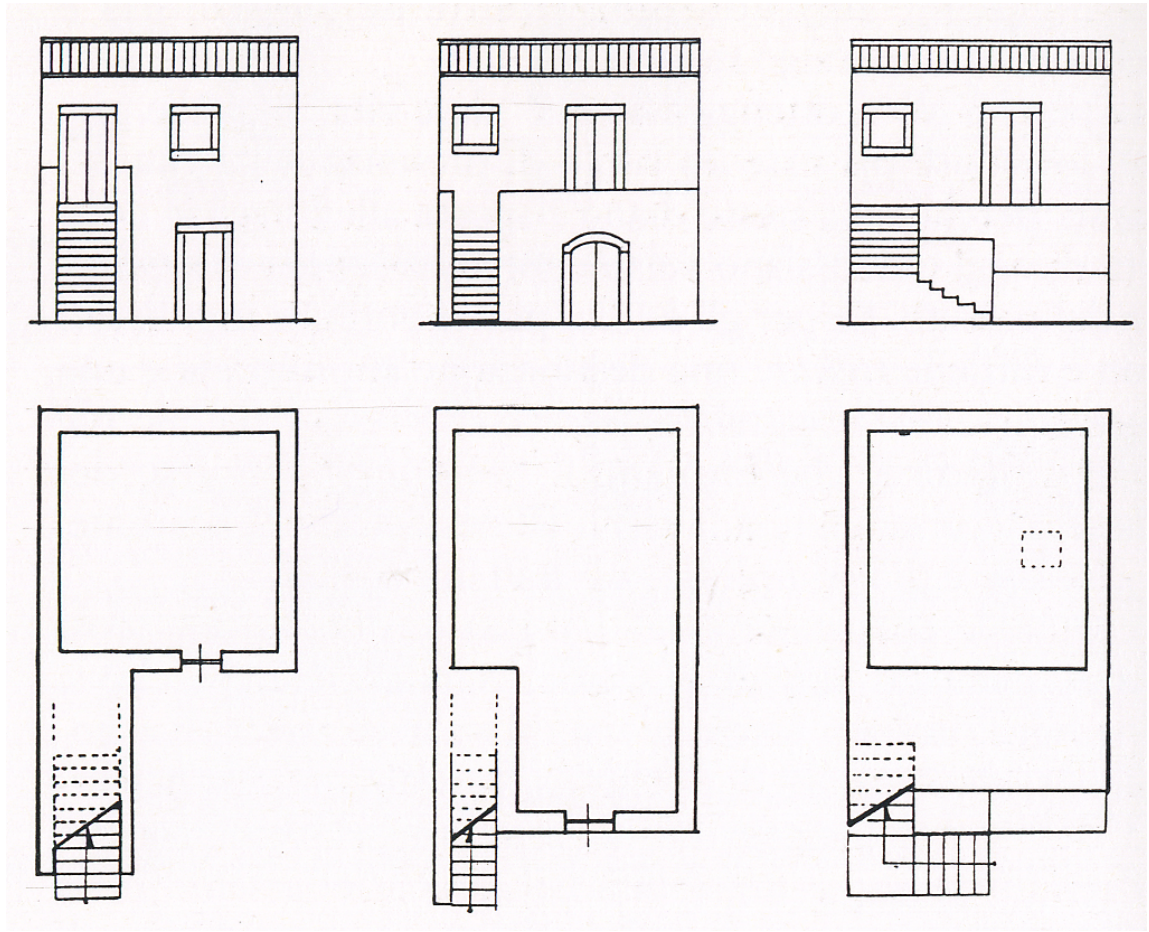
Uno degli elementi caratterizzanti dei centri storici beneventani è la presenza sul territorio di tipologie edilizie rurali molto particolari che si differenziano da quelli di altri ambiti territoriali sia per la tecniche costruttive, che per i materiali utilizzati.

La tipologia di casa rurale caratteristica dell'area è rappresentata da edifici realizzati in muratura di pietrame a secco o, più raramente, in muratura legata con malta, formata da elementi lapidei di arenaria appena squadrati.

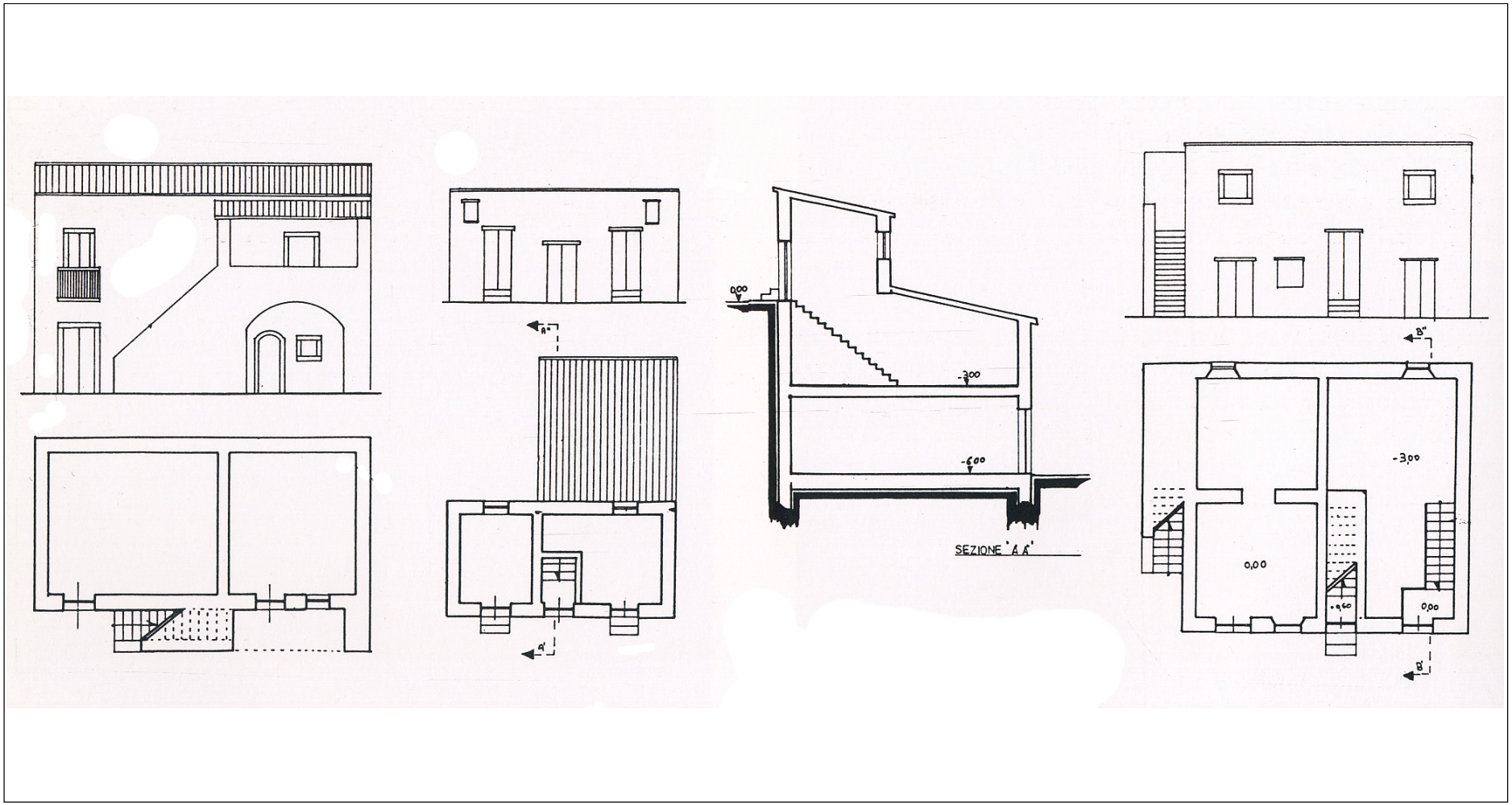
Nella maggioranza dei casi le costruzioni sono costituite da un solo piano a pianta rettangolare contenente uno o due vani interrati o seminterrati contigui, non sempre comunicanti, di cui uno destinato ad abitazione e l'altro a stalla; laddove gli edifici hanno due piani, quello inferiore è adibito a stalla mentre quello superiore, servito da una scala in pietra generalmente esterna (si può notare la diversa ubicazione della scala tra la tipologia edilizia A, B e C), è destinato ad abitazione. I solai dell'edificio sono caratterizzati da una struttura di travi in legno con pavimenti in basole di arenaria; la copertura a due falde in legno, è sormontata da coppi lavorati a mano. Le finestre ubicate quasi ed esclusivamente nel vano abitazione, sono in genere di dimensioni ridotte con architrave in legno; originariamente muniti di battenti in legno, erano prive di infisso a vetri. La porta d'ingresso, sormontata da un architrave in legno ad uno o due battenti, è suddivisa in una parte inferiore ed una superiore, apribile separatamente per consentire la fuoriuscita del fumo ed, in ogni caso, l'aerazione dell'ambiente, evitando la diffusione rapida del freddo. Altro elemento ricorrente nel vano abitazione è il focolare, costituito da un semplice rialzo rettangolare del pavimento con canna fumaria in muratura o ricavato, in maniera più rudimentale, sul pavimento è sprovvista di gola del camino



TIPOLOGIA A
Con lo svilupparsi del primo piano, il pian terreno riacquista in diversi casi il carattere di luogo di servizio. L'accesso al piano superiore è dato dapprima dalla scala esterna, poi man mano la scala esterna diviene parte dell'ambiente interno.



TIPOLOGIA B
Il tipo con la scala perpendicolare alla facciata è presente in particolare negli slarghi.
E' interessante osservare il cosiddetto morgione, la roccia su cui poggia la scala.



TIPOLOGIA C
Il problema dei salti di quota viene risolto senza difficoltà, di solito i collegamenti verticali interni erano originariamente costituiti dalla scala in legno.

CAPITOLO QUARTO

Apice e Paduli.
Schede, analisi e profili

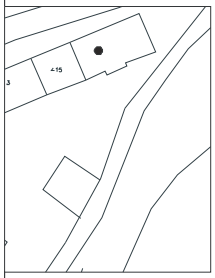
Apice
schede

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 2

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 270
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 1210

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un solo piano fuori terra

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 4
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- ● Muratura in pietrame
- ● Muratura in tufo
- ○ Muratura in mattoni
- ○ Cemento armato
- ○ Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- ○ Volta
- ○ Solaio in legno
- ● Solaio in ferro
- ○ Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- ● Legno e tegole
- ○ Cemento armato
- ● Altro
- ○ Diverse

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

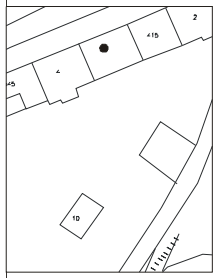
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 192
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1344

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- ○ Muratura in pietrame
- ● Muratura in tufo
- ○ Muratura in mattoni
- ○ Cemento armato
- ○ Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- ○ Volta
- ○ Solaio in legno
- ● Solaio in ferro
- ○ Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- ● Legno e tegole
- ○ Cemento armato
- ○ Altro
- ○ Diverse

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

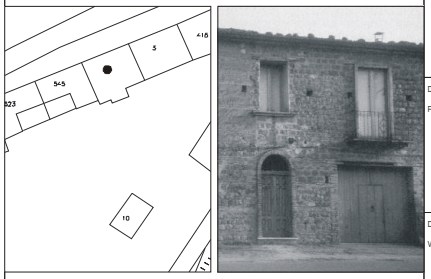
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 168
Altezza mt: 8
Volume mc.: 1344

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n° 2
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani Vani n° 6 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

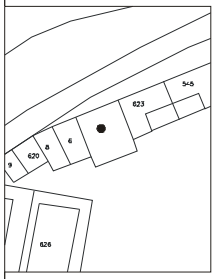
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

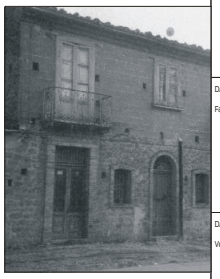
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 5

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 240
Altezza mt: 9
Volume mc.: 2160

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ● Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

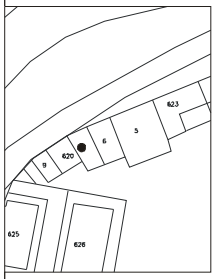
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 8

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 150
Altezza mt: 9
Volume mc.: 1350

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Prospetto regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n° 1
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° 2 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

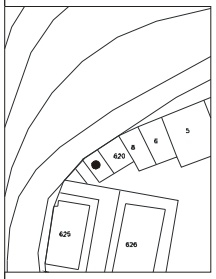
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

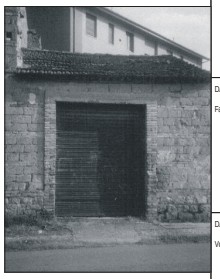
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 9

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 40
Altezza mt: 4.80
Volume mc.: 19.2

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ●
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

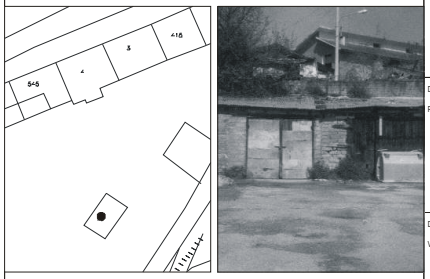
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Municipio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 80
Altezza mt: 450
Volume mc.: 360

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Prospetto di forma regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport ●
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro ●
- Diverse

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

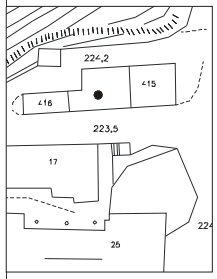
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 14

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 120
Altezza mt: 6
Volume mc.: 720

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica ●
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

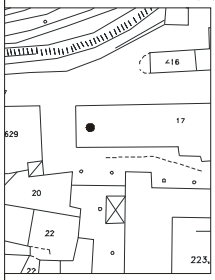
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

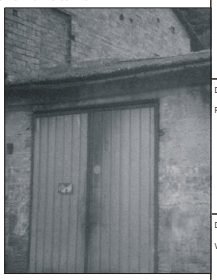
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 16

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 112
Altezza mt: 5
Volume mc.: 560

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato ●
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

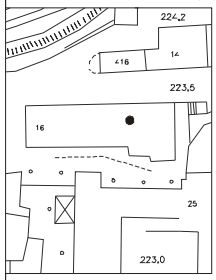
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 17

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 340
Altezza mt: 9.50
Volume mc.: 3230

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 7
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro ●
- Diverse

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

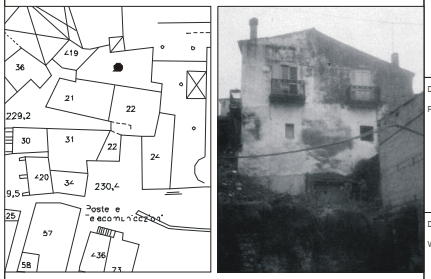
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Falcetti

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 176
Altezza mt: 3.60
Volume mc.: 633.6

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 120
Altezza mt: 5
Volume mc.: 600

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n°1 Abitanti n°2 Servizi n°2
Appartamenti n°1 Scale n°
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

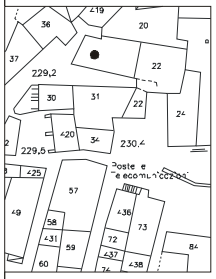
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 105
Altezza mt: 9.50
Volume mc.: 997.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
Appartamenti n°2 Scale n°2
Piani n°1 Vani n°6 Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

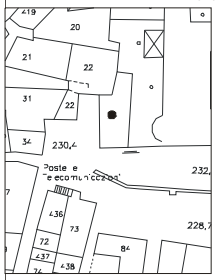
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 130
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 585

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n°1 Abitanti n°2 Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n°
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°1

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

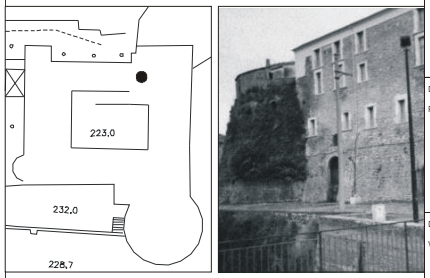
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 25

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ●
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

Nel corso degli anni sono state apportate numerose modifiche che ne hanno mutata la funzionalità: edifici pubblici ed abitazioni. Attualmente le sale del Castello sono state adibite a: biblioteca comunale, sale congressi e museo d'esposizione permanente delle arti e dei mestieri.

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ●
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 1480
- Altezza mt: 14.60
- Volume mc.: 21608

Fronti comuni ad altri edifici:
- Piani fuori terra: 3
- Piani cantinati:1
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Corpo quasi quadrato fiancheggiato da due torri

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° 2 Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n°3
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

ACCESSO ALLE SCALE
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●

Giardino ● Scale aperte verso il cortile ●
Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

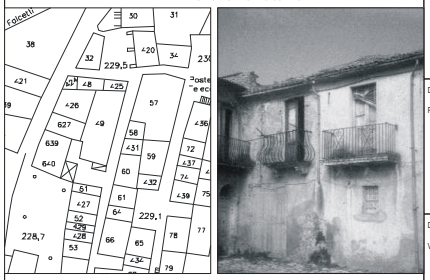
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA
CORSO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA - PROF. ARCH. A. L. ROSSI
Arch. Emma Buondonno Arch. Emilia Gentile Arch. Enza Sperduto

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 130
- Altezza mt: 7.50
- Volume mc.: 975

Fronti comuni ad altri edifici: 4
- Piani fuori terra: 2
- Piani cantinati: 1
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°3 Vani n°4 Alloggi n°

ACCESSO ALLE SCALE
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

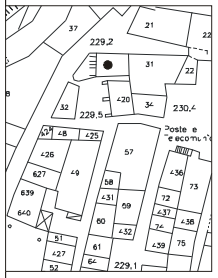
PROGETTO

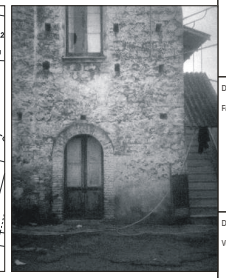
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 63
- Altezza mt: 9.50
- Volume mc.: 598.5

Fronti comuni ad altri edifici: 1
- Piani fuori terra: 2
- Piani cantinati:
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n°1 Abitanti n°1 Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°3 Vani n°2 Alloggi n°

ACCESSO ALLE SCALE
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

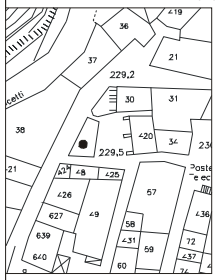
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 45
- Altezza mt: 4.50
- Volume mc.: 202.5

Fronti comuni ad altri edifici:
- Piani fuori terra: 1
- Piani cantinati:
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

ACCESSO ALLE SCALE
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ●
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

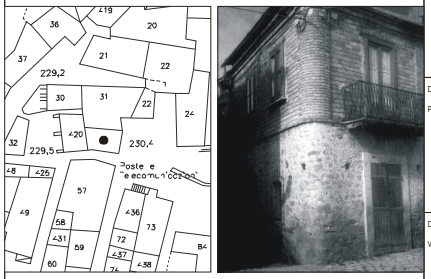
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 40
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 320

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Prospetto regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
Appartamenti n° Scale n°1
Piani n°1 Vani n°2 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione
O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

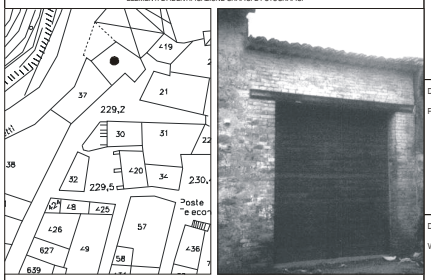
Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 64
- Altezza mt: 4.50
- Volume mc.: 288

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

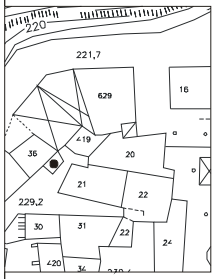
Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 12
- Altezza mt: 5
- Volume mc.: 60

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

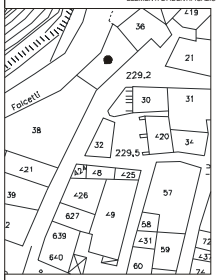
Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

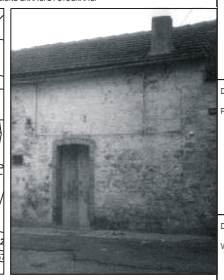
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 90
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 540

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 2
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

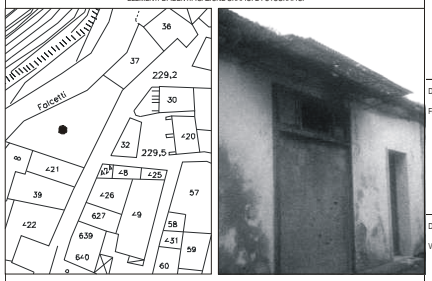
Stato di conservazione
O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ●
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ●
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
● Muratura in pietrame
○ Muratura in tufo
○ Muratura in mattoni
○ Cemento armato
● Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
○ Volta
○ Solaio in legno
● Solaio in ferro
○ Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
○ Legno e tegole
○ Cemento armato
● Altro
○ Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 300
Altezza mt: 5
Volume mc.: 1500

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 2
Sottotetti praticabili:

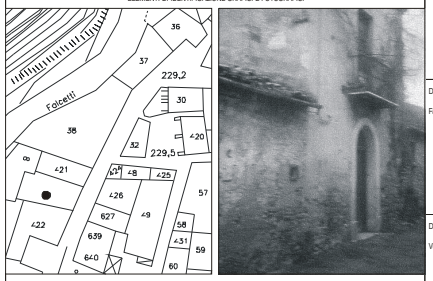
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
● Muratura in pietrame
● Muratura in tufo
○ Muratura in mattoni
○ Cemento armato
○ Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
○ Volta
○ Solaio in legno
● Solaio in ferro
○ Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
● Legno e tegole
○ Cemento armato
○ Altro
○ Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 136
Altezza mt: 8
Volume mc.: 1088

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n° Vani n°2 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
● Muratura in pietrame
● Muratura in tufo
○ Muratura in mattoni
○ Cemento armato
○ Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
○ Volta
○ Solaio in legno
● Solaio in ferro
○ Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
● Legno e tegole
○ Cemento armato
○ Altro
○ Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 136
Altezza mt: 8
Volume mc.: 1088

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

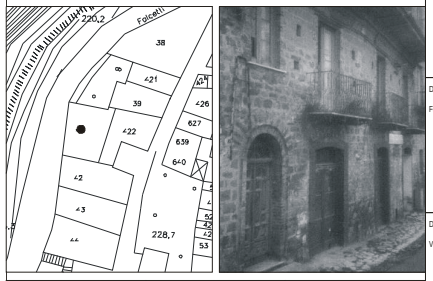
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 2
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°1 Vani n°3 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
● Muratura in pietrame
● Muratura in tufo
○ Muratura in mattoni
○ Cemento armato
○ Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
● Volta
○ Solaio in legno
● Solaio in ferro
○ Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
○ Legno e tegole
○ Cemento armato
○ Altro
● Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 165
Altezza mt: 8
Volume mc.: 1320

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

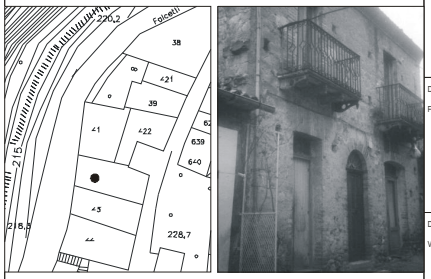
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 150
- Altezza mt: 9
- Volume mc.: 1350

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
  Appartamenti n° Scale n°1
  Piani n°1 Vani n°1 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

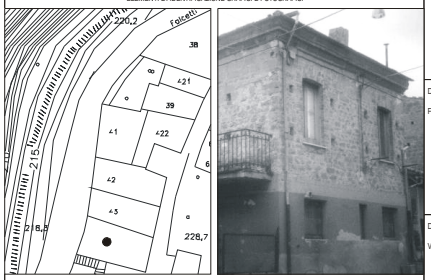
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 126
- Altezza mt: 9
- Volume mc.: 1134

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°1
  Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

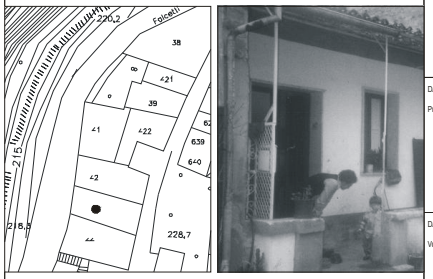
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ●

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 130
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 520

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Prospetto regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
  Nuclei familiari n°1 Abitanti n°3 Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n°1 Vani n°3 Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

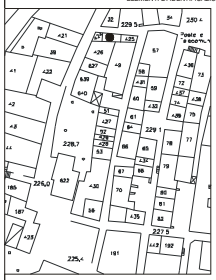
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

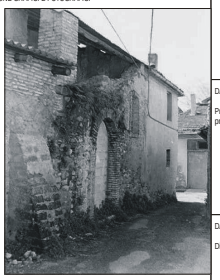
PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 21.3
- Altezza mt: 2.5
- Volume mc.: 53.25

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Prospetto di forma regolare con ingresso principale in posizione asimmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 112.97
Altezza mt: 6.5
Volume mc.: 734.3

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Di forma regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO

	O	B	M	C	P	R
a Manutenzione ordinaria	○					
b Manutenzione straordinaria		●				
c1 Restauro architettonico	○					
c2 Risanamento conservativo	○					
d Ristrutturazione edilizia	○					
Ristrutturazione urbanistica	○					
e1 Sostituzione edilizia	○					
e2 Creazione di spazi liberi	○					

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

	SI	NO
ATTIVITÀ PRODUTTIVE	○	●
Artigianato	N°	
Negozio	N°	
Deposito	N°	
Basso d'abitazione	N° 1	

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° | Abitanti n° | Servizi n°
Appartamenti n° | Scale n°
Piani n° | Vani n° | Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza	●	4	○
2 Istruzione	○	5	○
3 Sanità e servizi sociali	○	oltre	○
4 Tempo libero e sport	○		
5 Direzionalità	○		
6 Artigianato e commercio	○		
7 Viabilità e Parcheggi	○		

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

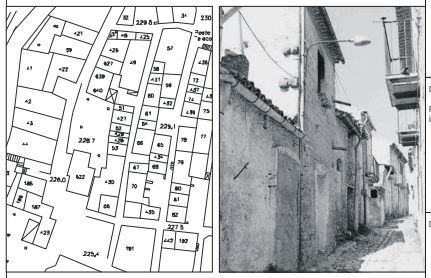
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 31.4
Altezza mt: 6.5
Volume mc.: 204.1

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Prospetto di forma regolare con ingresso in posizione asimmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO

	O	B	M	C	P	R
a Manutenzione ordinaria	○					
b Manutenzione straordinaria		●				
c1 Restauro architettonico	○					
c2 Risanamento conservativo	○					
d Ristrutturazione edilizia	○					
Ristrutturazione urbanistica	○					
e1 Sostituzione edilizia	○					
e2 Creazione di spazi liberi	○					

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

	SI	NO
ATTIVITÀ PRODUTTIVE	○	●
Artigianato	N°	
Negozio	N°	
Deposito	N°	
Basso d'abitazione	N° 1	

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° | Abitanti n° | Servizi n°
Appartamenti n° | Scale n°
Piani n° | Vani n° | Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza	●	4	○
2 Istruzione	○	5	○
3 Sanità e servizi sociali	○	oltre	○
4 Tempo libero e sport	○		
5 Direzionalità	○		
6 Artigianato e commercio	○		
7 Viabilità e Parcheggi	○		

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

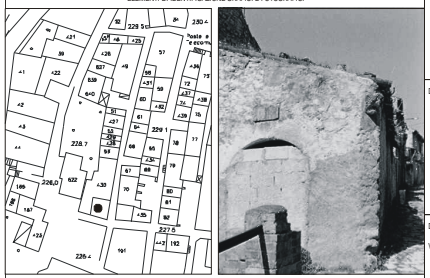
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ●
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 45.1
Altezza mt: 2.5
Volume mc.: 112.75

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Si sviluppa su un solo piano

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO

	O	B	M	C	P	R
a Manutenzione ordinaria	○					
b Manutenzione straordinaria	○					
c1 Restauro architettonico	○					
c2 Risanamento conservativo	○					
d Ristrutturazione edilizia		●				
Ristrutturazione urbanistica	○					
e1 Sostituzione edilizia	○					
e2 Creazione di spazi liberi	○					

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

	SI	NO
ATTIVITÀ PRODUTTIVE	○	●
Artigianato	N°	
Negozio	N° 2	
Deposito	N°	
Basso d'abitazione	N°	

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° | Abitanti n° | Servizi n°
Appartamenti n° | Scale n°
Piani n° | Vani n° | Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza	●	4	○
2 Istruzione	○	5	○
3 Sanità e servizi sociali	○	oltre	○
4 Tempo libero e sport	○		
5 Direzionalità	○		
6 Artigianato e commercio	○		
7 Viabilità e Parcheggi	○		

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

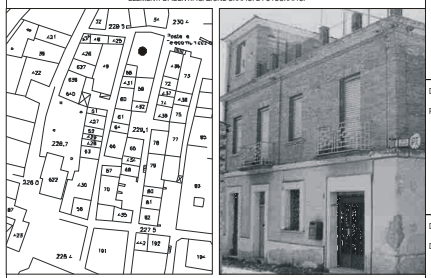
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 57

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 169.8
Altezza mt: 8.5
Volume mc.: 1443.3

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con più ingressi

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO

	O	B	M	C	P	R
a Manutenzione ordinaria	○					
b Manutenzione straordinaria		●				
c1 Restauro architettonico	○					
c2 Risanamento conservativo	○					
d Ristrutturazione edilizia	○					
Ristrutturazione urbanistica	○					
e1 Sostituzione edilizia	○					
e2 Creazione di spazi liberi	○					

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

	SI	NO
ATTIVITÀ PRODUTTIVE	○	●
Artigianato	N°	
Negozio	N° 1	
Deposito	N°	
Basso d'abitazione	N°	

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ● Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° | Abitanti n° | Servizi n°
Appartamenti n° | Scale n°
Piani n° | Vani n° | Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza	○	4	○
2 Istruzione	○	5	○
3 Sanità e servizi sociali	○	oltre	○
4 Tempo libero e sport	○		
5 Direzionalità	○		
6 Artigianato e commercio	○		
7 Viabilità e Parcheggi	○		

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 58

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 19.6
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 117.6

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Facciata di forma regolare non allineata rispetto al profilo stradale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 59

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 56.9
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 398.3

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare allineata con il profilo stradale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 48.6
- Altezza mt: 2.3
- Volume mc.: 107.64

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con ingresso in posizione asimmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

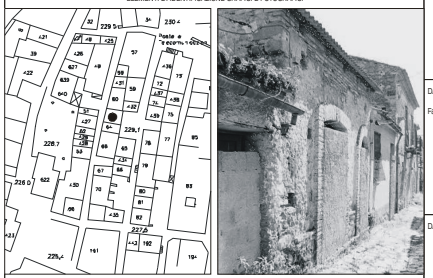
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 61

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 33.8
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc.: 118.3

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

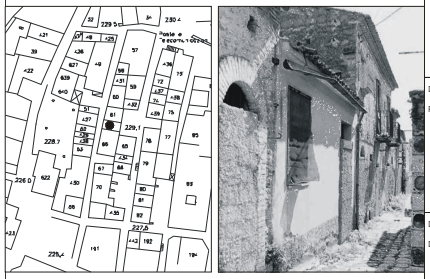
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 64

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 22.8
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc.: 79.8

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 65

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 47
- Altezza mt: 6.5
- Volume mc.: 305.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

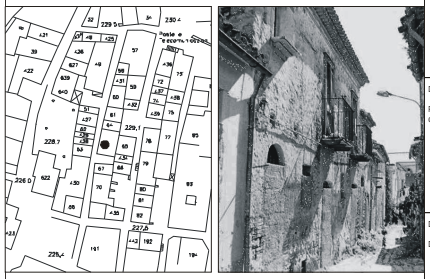
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 66

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 65.1
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 455.7

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare non allineata in altezza con gli edifici contigui

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ● Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 26.4
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 158.4

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Non si allinea con i prospetti adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

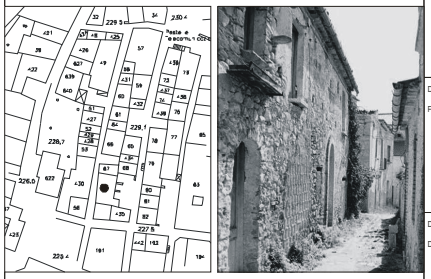
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 79.5
- Altezza mt: 6.5
- Volume mc.: 516.75

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

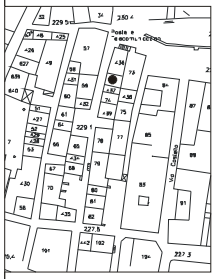
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 26.5
- Altezza mt: 5
- Volume mc.: 132.5

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Scala i facciata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Di forma regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: v.co Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 94.5
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 378

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata altersta. Presenza di passerella e vegetazione. Primo piano non praticabile

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 3
- Basso d'abitazione N°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

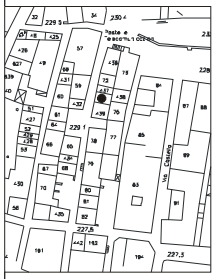
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 23.3
- Altezza mt: 4.5
- Volume mc.: 104.4

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata con un piano in parte crollato

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

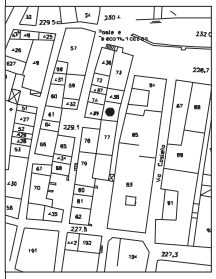
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: v.co Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 40.5
- Altezza mt: 6.7
- Volume mc.: 271.35

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

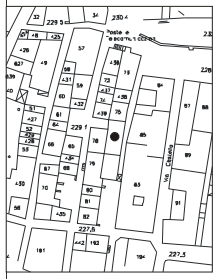
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

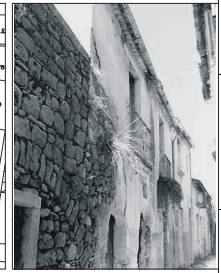
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: v.co Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 75.3
- Altezza mt: 6.5
- Volume mc.: 489.45

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con bucature in posizione dissimmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

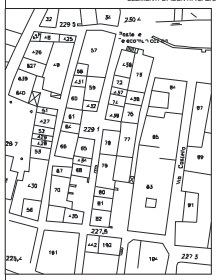
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 56.3
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 337.3

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata di forma regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

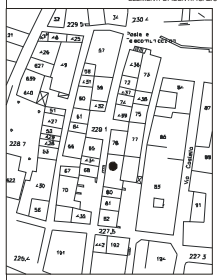
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 78.1
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 468.6

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con scala. Il primo piano è posizionato ad una quota più bassa di quella stardale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

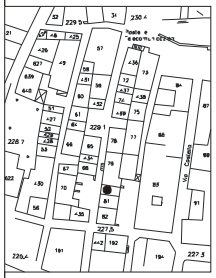
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 25.3
- Altezza mt: 6.5
- Volume mc.: 164.45

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare con presenza di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO

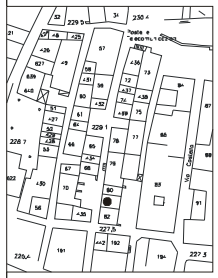
NUMERO DEI PIANI

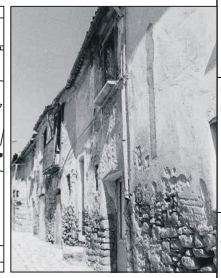
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 33.2
- Altezza mt: 6.5
- Volume mc.: 215.8

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

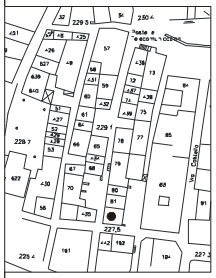
NUMERO DEI PIANI

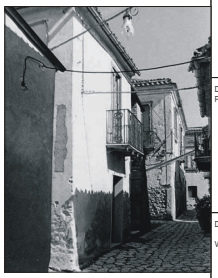
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 42.7
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 298.9

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

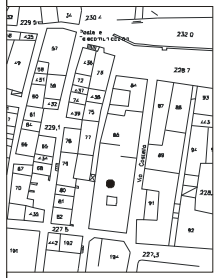
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: ang. Castello, Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 439.3
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 338.48

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare con corte centrale

DATI ALTIMETRICI

Facciata di forma regolare con portale centrale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 162.6
- Altezza mt: 7.5
- Volume mc.: 1219.5

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Prospetto regolare con balconata continua dissimmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Castello

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 188.2
- Altezza mt: 7.5
- Volume mc.: 1411.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata di forma regolare con ingresso principale, decentrato, su via Castello

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria irregolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

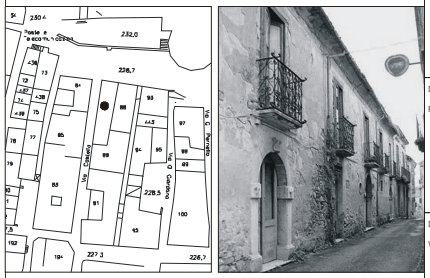
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Castello

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 134.6
- Altezza mt: 7.5
- Volume mc.: 1009.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto allungato di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare con portali in pietra

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

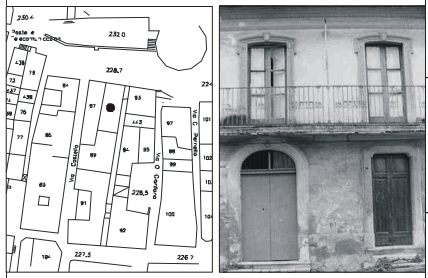
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 130.7
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 914.9

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare con decorazioni in stucco

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Castello

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 162.8
- Altezza mt: 7.5
- Volume mc.: 1221

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto ad L

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con balconata continua a primo piano

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ●
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ○
7. Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

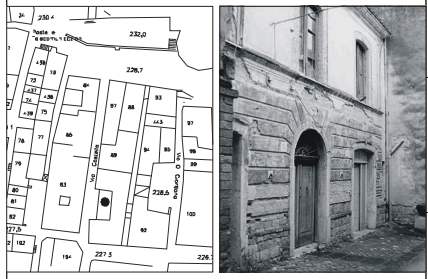
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Castello

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 53.2
- Altezza mt: 7.5
- Volume mc.: 399

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto rettangolare arretrato rispetto al profilo stradale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare e simmetrica con decorazioni

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ●
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ○
7. Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

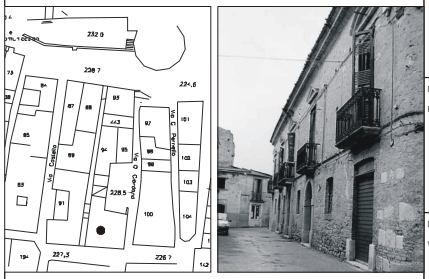
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Orazio Giordano

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 487.7
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 3413.3

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare decorata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ●
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ○
7. Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

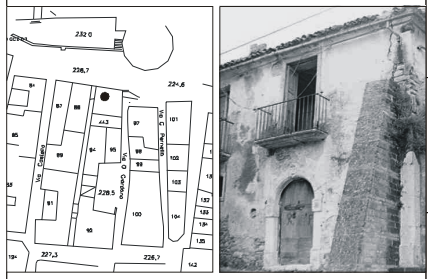
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 112.6
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 788.2

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ●
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ○
7. Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

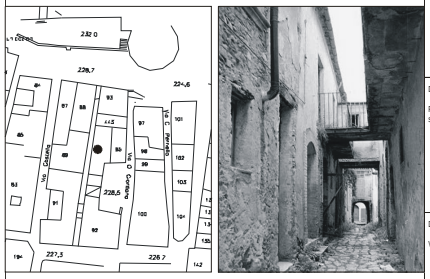
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: v.co Castello

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 114.1
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 684.6

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata con presenza di sovrappassi

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

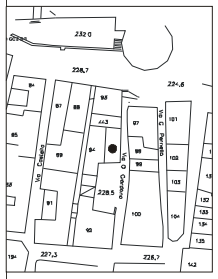
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

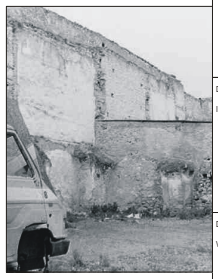
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 95

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 220.78
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc.: 254.8

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Il primo piano e parte dell'edificio risulta crollato

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

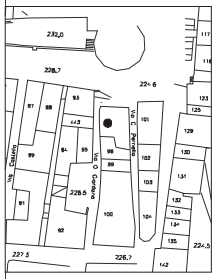
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Carbonari

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 143.5
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 1148

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

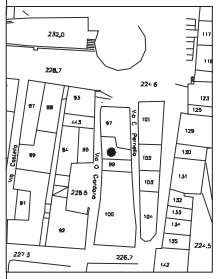
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S.Perrilli

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 66.8
- Altezza mt: 7.5
- Volume mc.: 501

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con prevalente sviluppo verticale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volume ad L

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: G.Perrelli

entro antico ● Centro storico ○

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 47.5
Altezza mt: 7
Volume mc.: 332.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolae

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con balconata continua

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

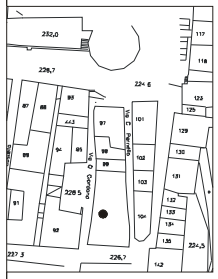
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: G.Perrillo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 100

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 357.2
Altezza mt: 7
Volume mc.: 2500.4

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 4
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele II

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 101

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 138
Altezza mt: 7
Volume mc.: 966

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con loggia sul lato nord

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

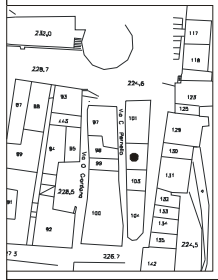
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele II

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 102

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 76.2
Altezza mt: 6.1
Volume mc.: 465

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con presenza di superfetazioni

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

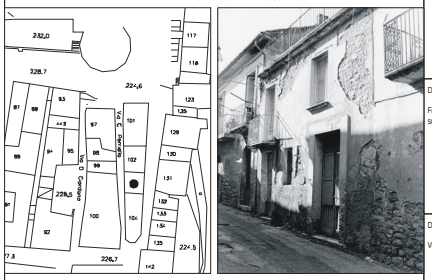
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele II

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 103

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare con copertura aggettante sul lato sud

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N°

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA

- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 55
Altezza mt: 5
Volume mc.: 276

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

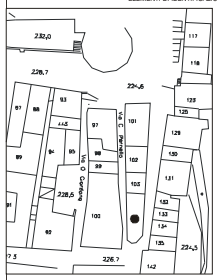
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ● TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 104

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare alterata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N° 1

Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 108
Altezza mt: 6.5
Volume mc.: 703

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

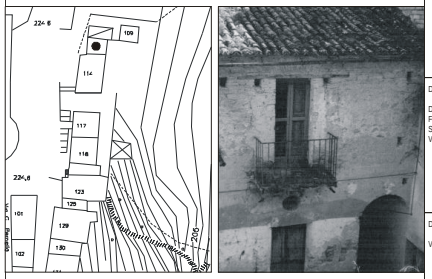
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ● TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Distacco dell'intonaco
Fessurazioni
Spaccature
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N°

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° 1 Scale n° 1

Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ●

Cortile ● Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○

Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 40.1
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 240.6

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

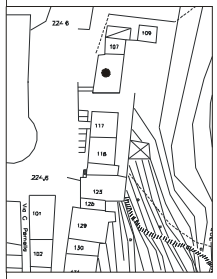
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ● TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Parte della facciata realizzata in mattoni a faccia vista
Presenza di passerella per accedere ai piani superiori direttamente dalla strada
Lesioni - Fessurazioni - Distacco di intonaco

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○

Artigianato N° 1

Negozio N°

Deposito N° 1

Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° 1 Scale n° 1

Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ●

Cortile ● Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○

Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 126.4
Altezza mt: 6.85
Volume mc.: 865.84

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

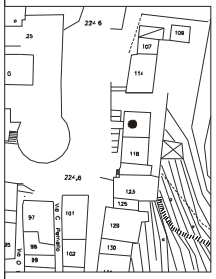
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ● TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 83.8
Altezza mt: 6.20
Volume mc.: 519.56

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata realizzata in mattoni a faccia vista di colore giallo
Presenza di passerella per l'accesso ai piani superiori direttamente dalla strada
Presenza di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

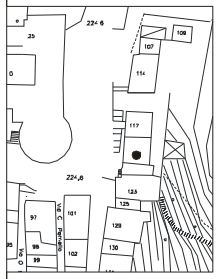
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 89.7
Altezza mt: 4
Volume mc.: 358.8

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Lesioni e distacco di intonaco
Si riscontra inoltre la presenza di umidità sottostante e di vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ●
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

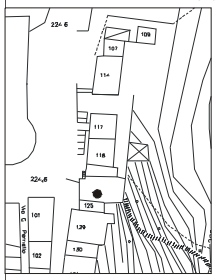
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 136.2
Altezza mt: 7.50
Volume mc.: 1021

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Presenza di gravi forme di distacco di intonaco nella facciata.
Lesioni e fessurazioni
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di particolare rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 2
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

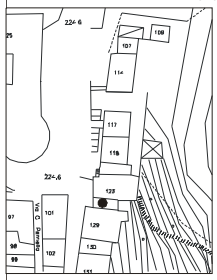
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 31.6
Altezza mt: 9.0
Volume mc.: 284.4

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

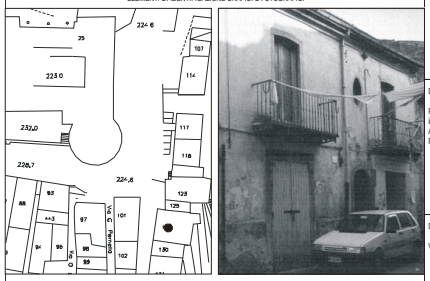
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI

Presenza di fessurazioni e di distacco di intonaco in facciata
Apertura di forma ovale al secondo livello
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 158.6
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 1030.9

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Assenza di intonaco al secondo livello
Presenza diffusa di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 1

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 56.7
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 311.85

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

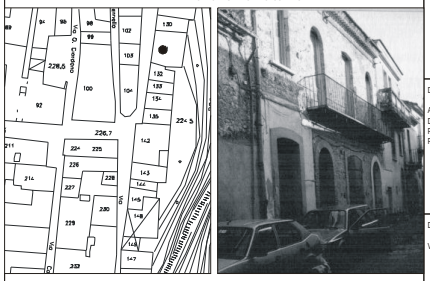
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettsngolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco di intonaco
Presenza di umidità sottostante
Possibile alterazione cromatica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n° 1

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	●	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 199.9
Altezza mt: 7.50
Volume mc.: 1049.25

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Presenza in facciata di balcone con parapetto in pietra
Spaccature e distacco di intonaco
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 47.4
Altezza mt: 8.2
Volume mc.: 388.68

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

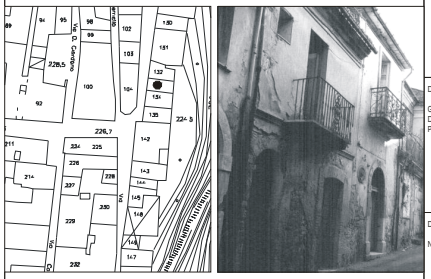
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 40.1
- Altezza mt: 6.10
- Volume mc.: 244.61

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Gravi lesioni e fessurazioni in facciata
Distacco di intonaco
Presenza di umidità per capillarità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO

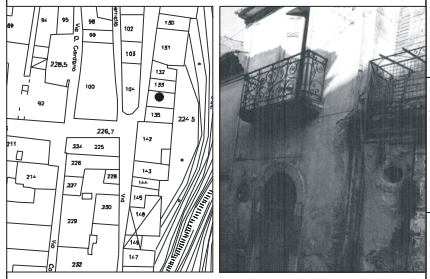
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 53.7
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 375.9

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco di intonaco
Spaccature e fessurazioni diffuse

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico particolare da rilevare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

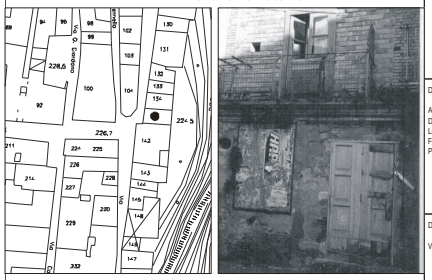
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 52.3
- Altezza mt: 6.50
- Volume mc.: 339.95

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare non regolare

DATI ALTIMETRICI

Al secondo livello mattoni in facciata
Distacco di intonaco
Lesioni
Fessurazioni
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

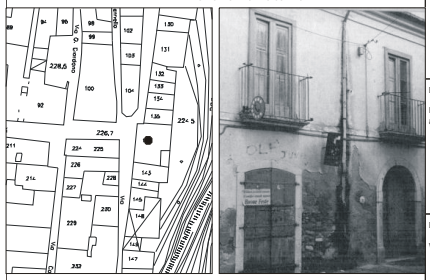
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 162.1
- Altezza mt: 6.80
- Volume mc.: 1102.28

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma quadrata non regolare

DATI ALTIMETRICI

I dati altimetrici rientrano nella media delle altre costruzioni adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

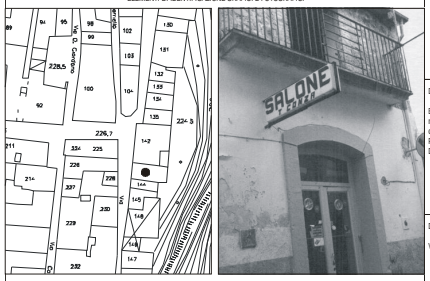
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare allungata

DATI ALTIMETRICI

Edificio a due livelli con un'altezza nella media degli edifici di simile tipologia del centro antico del paese
Presenza di umidità
Distacco di intonaco

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI● NO○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI● NO○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ●
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 72.8
Altezza mt: 5.80
Volume mc.: 422.24

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

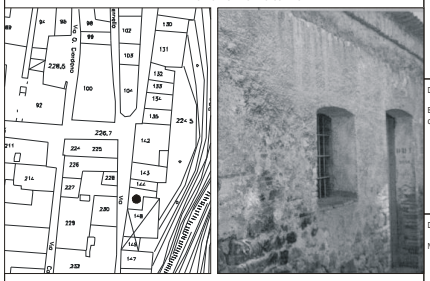
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Basso d'abitazione con le stesse caratteristiche degli edifici adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ●
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 50.4
Altezza mt: 3.30
Volume mc.: 166.32

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza:

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n°

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Basso d'abitazione ad un solo livello fuori terra
Distacco di intonaco
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 30.8
Altezza mt: 3.30
Volume mc.: 101.64

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

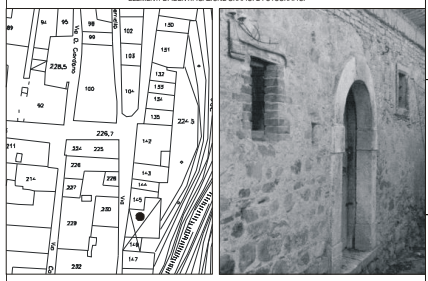
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza:

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n°

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma trapezoidale irregolare

DATI ALTIMETRICI

Basso d'abitazione
Distacco di intonaco
Fessurazioni
Presenza di umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ●
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 80
Altezza mt: 3.60
Volume mc.: 288.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

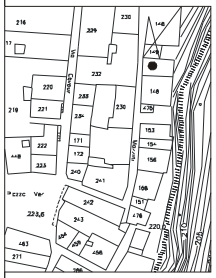
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

? entro antica Centro Storico Particella catastale n°147

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 68.5
- Altezza mt: 7.20
- Volume mc.: 493.2

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Planimetria del lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

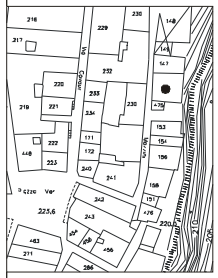
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

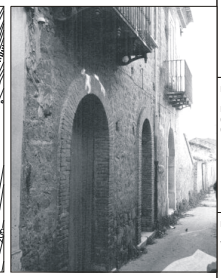
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

? entro antica Centro Storico Particella catastale n°147

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 111.4
- Altezza mt: 7.40
- Volume mc.: 824.36

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI

L'altimetria dell'edificio rientra nella media di quella di tutte le costruzioni a due livelli del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

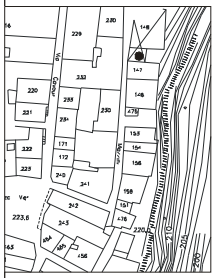
NUMERO DEI PIANI

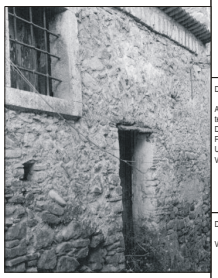
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 24
- Altezza mt: 3.70
- Volume mc.: 88.8

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

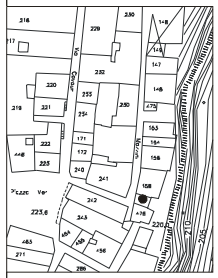
NUMERO DEI PIANI

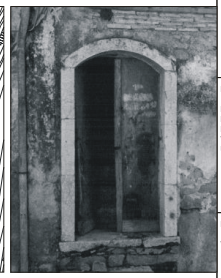
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 19.8
- Altezza mt: 3.20
- Volume mc.: 63.36

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Locale adibito a deposito
Fessurazioni
Distacco dell'intonaco
Vegetazione
Umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

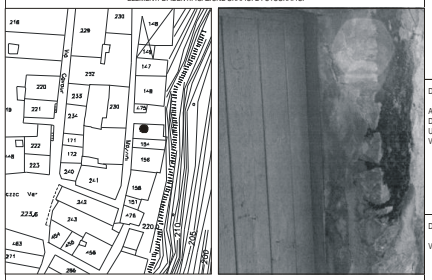
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

? entro antic Centro storico Particella catastale n°154

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 59.3
- Altezza mt: 2.30
- Volume mc.: 136.39

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco di intonaco
Umidità diffusa
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

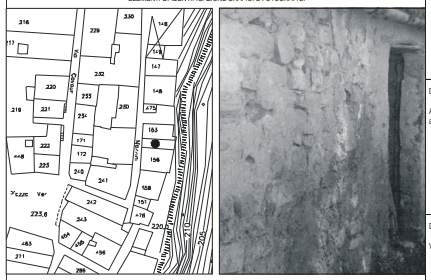
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

? entro antic Centro storico Particella catastale n°154

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 39.6
- Altezza mt: 2.50
- Volume mc.: 99

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare secondo l'altezza degli altri edifici adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

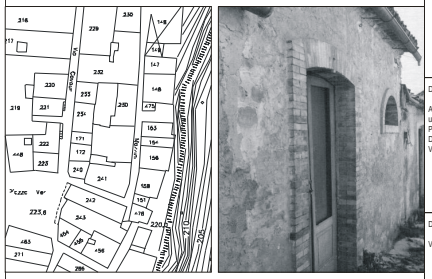
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

? entro antic Centro storico Particella catastale n°154

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 89.6
- Altezza mt: 3.50
- Volume mc.: 313.6

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI

Abitazione ad un solo livello fuori terra utilizzato come basso d'abitazione
Presenza di umidità sottostante
Distacco di intonaco
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

? entro antic Centro storico Particella catastale n°154

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 84.7
- Altezza mt: 3
- Volume mc.: 254.1

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare con il lato maggiore sul fronte strada

DATI ALTIMETRICI

Lotto ad un solo piano utilizzato come basso d'abitazione
Spaccature
Lesioni
Distacco di intonaco
Presenza di vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

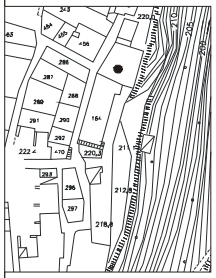
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 153.0
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 995.80

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma molto irregolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Fessurazioni superficiali
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

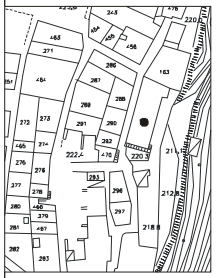
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

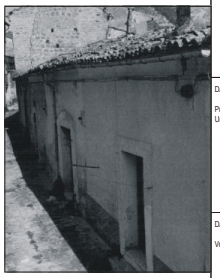
PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 182
Altezza mt: 7.0
Volume mc.: 1275.40

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma ad L irregolare

DATI ALTIMETRICI
Presenza di fessurazioni
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria del lotto regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ●
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

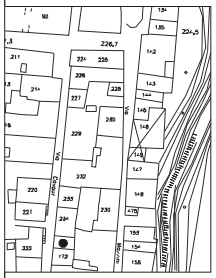
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 28
Altezza mt: 7
Volume mc.: 196

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto dalla forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
La volumetria si inserisce nel contesto del centro antico

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 1

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

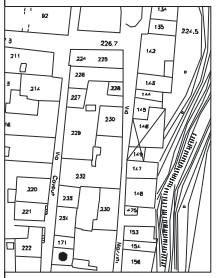
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 18
Altezza mt: 650
Volume mc.: 117

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
L'altimetria si allinea agli altri edifici

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 1

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

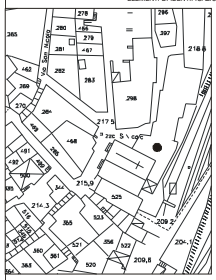
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma rettangolare irregolare

DATI ALTIMETRICI

Piani superiori con facciata in mattoni a faccia vista. Unico esempio in questa parte del centro antico
Distacco di intonaco
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 417.20
Altezza mt: 5.70
Volume mc.: 2378.04

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

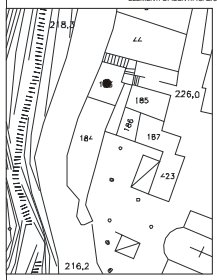
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

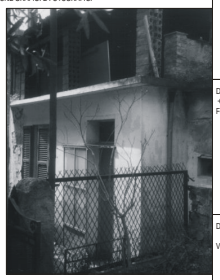
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ●
e1 Sostituzione edilizia ●
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 75
Altezza mt: 7
Volume mc.: 525

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

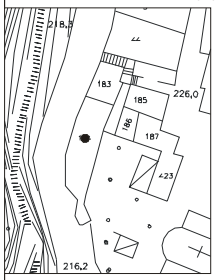
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale/Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare sviluppata su diversi livelli

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n°1 Abitanti n° Servizi n°1
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°1 Vani n°2 Alloggi n°

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 160
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1120

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

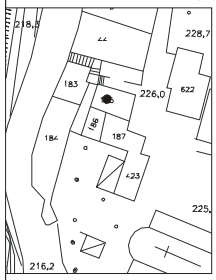
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Badia/Casalnuovo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 185

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°2
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°1 Vani n°3 Alloggi n°

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 60
Altezza mt: 8
Volume mc.: 480

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Verdi/Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 30
- Altezza mt: 10
- Volume mc.: 300

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
- Appartamenti n°1 Scale n°2
- Piani n°1 Vani n°2 Alloggi n°

Stato di conservazione: O ● B M C P R ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ● B M C P R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ● B M C P R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B M ● C P R ○

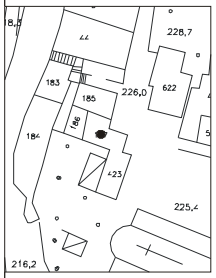
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ● B M C P R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 57
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 456

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n°1 Scale n°
- Piani n°1 Vani n°2 Alloggi n°

Stato di conservazione: O ● B M C P R ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ● B M C P R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ● B M C P R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B M ● C P R ○

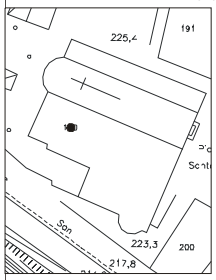
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ● B M C P R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S.Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ●
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- L'invaso spaziale è stato più volte modificato in seguito a successivi ampliamenti. Sul fianco della chiesa sorge la congrega di S. Maria Immacolata, caratterizzata da un alto campanile, abbattuto dal terremoto del 1930.
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ●
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 1000
- Altezza mt: 13
- Volume mc.: 13000

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetricamente la chiesa è suddivisa in tre navate che culminano in un ampio coro. Sull'ala sinistra trova posto una piccola cappella.

DATI ALTIMETRICI
La facciata centrale, corrispondente alle tre navate, si sviluppa regolarmente tra la torre e un'altra ala più bassa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare sviluppata tra piazza S. Maria e il giardino retrostante

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ●
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

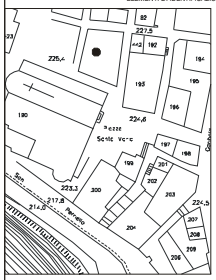
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B M C P R ●

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 247
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 1976

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto indipendente

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in media con quella del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Tra le particelle più ampie del centro antico

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 3
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 2 Scale n° 1
- Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O ○ B M ● C P R ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B M C P R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B M C P R ●

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 41
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 287

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma rettangolare regolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun corpo in aggetto

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n° 1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n° 1

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 290
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 1400

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto dalla forma rettangolare allungata

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in linea con quella del centro antico
ingresso centrale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 2
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 2

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 115
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 690

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto angolare

DATI ALTIMETRICI
Angolo tra via Garibaldi e via Badia smussato
Altimetria più bassa rispetto alla media

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

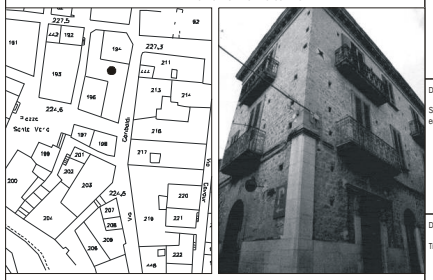
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 255
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 2040

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Spicca per altezza al di sopra degli altri edifici

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Tra gli edifici dalla volumetria maggiore

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 3
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 4 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

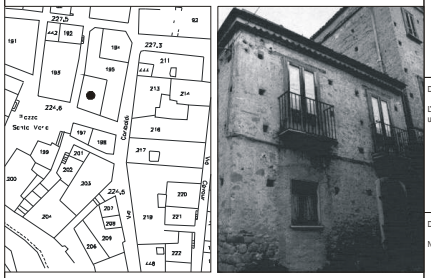
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 105
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 630

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Forma rettangolare irregolare

DATI ALTIMETRICI
L'edificio si inserisce bene nel contesto urbanistico del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico rilevante

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STATO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

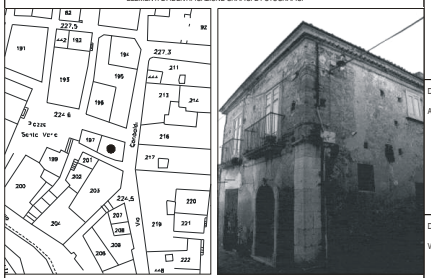
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 70
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 490

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Impianto planimetrico di forma trapezioidale con angolo su corso Garibaldi

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STATO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

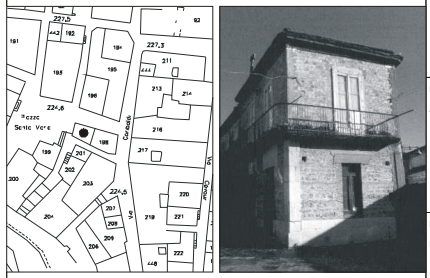
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 51
- Altezza mt: 750
- Volume mc.: 3825

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria rettangolare con angolo su piazza Santa Maria

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico in aggetto

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STATO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

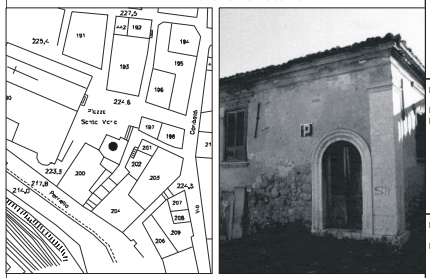
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 68
- Altezza mt: 250
- Volume mc.: 358

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Piccolo lotto in piazza Santa Maria

DATI ALTIMETRICI
Il piccolo lotto si riflette anche il alzato con la presenza di un solo piano fuori terra

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STATO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

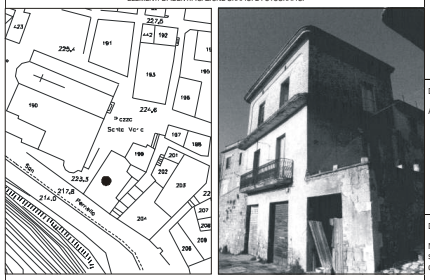
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria con salto di quota su piazza Santa Maria e via Perriello

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun elemento volumetrico di rilievo se non per il basso corpo adibito a deposito

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N° 3

Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° 2 Scale n° 1

Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 166
Altezza mt: 13
Volume mc.: 2158

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

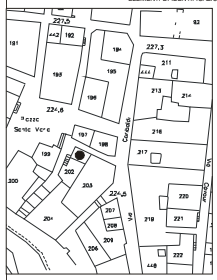
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

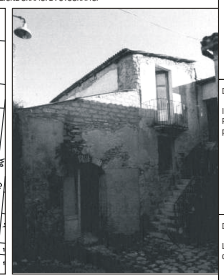
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vicoletto Santa maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Piccolo lotto dalla forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Il lotto non presenta il piano superiore
Presenta una copertura in lamiera ondulata provvisoria

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

La volumetria risulta alterata dall'assenza del piano superiore

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N°

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° 1 Scale n° 1

Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 33
Altezza mt: 5
Volume mc.: 165

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

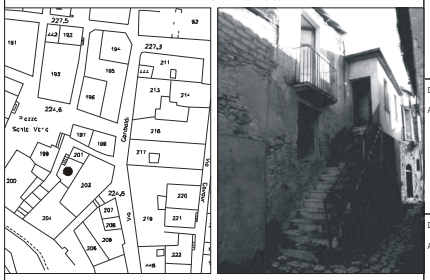
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Forma planimetrica rettangolare irregolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Assenza della copertura

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N° 2

Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° 1 Scale n° 1

Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 90
Altezza mt: 7
Volume mc.: 630

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

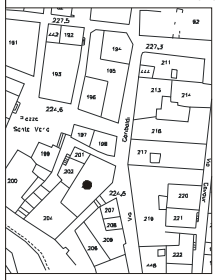
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

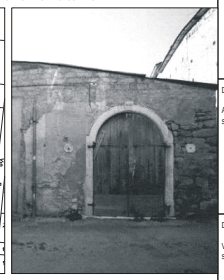
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto trapezioidale che da corso Garibaldi gira sul vicoletto Santa maria

DATI ALTIMETRICI

Altimetria alterata per il crollo del piano superiore

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata per l'assenza del piano superiore

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○

Artigianato N°

Negozio N° 1

Deposito N° 2

Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° 2 Scale n° 1

Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 221
Altezza mt: 3.50
Volume mc.: 773.50

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 0
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

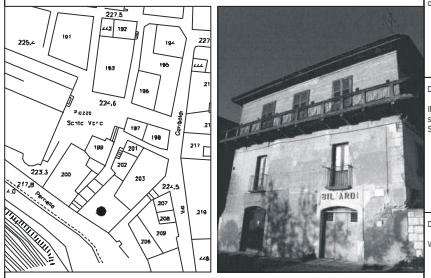
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Municipio - Perriello

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 178
Altezza mt: 13
Volume mc.: 2314

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma ad L con due lati che affacciano su piazza Municipio e via S. Perriello ed un terzo sulla rampa gradonata che porta a piazza Santa Maria

DATI ALTIMETRICI
Il lotto presenta vari salti di quota a seconda se si affaccia su piazza Municipio o su via S. Perriello o sulla rampa gradonata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

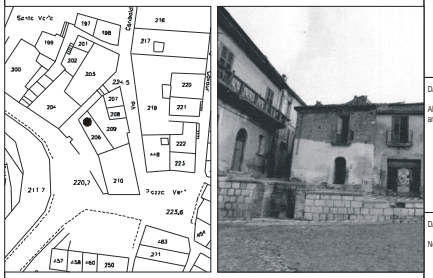
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Municipio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 29
Altezza mt: 7
Volume mc.: 273

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto dalla planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in linea con la media del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza:

entro antico ○ Centro storico ○ Particella catastale n°

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 54
Altezza mt: 7
Volume mc.: 378

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI
Il lotto presenta il piano sureriore, adibito ad abitazione, leggermente più basso rispetto alla media del centro storico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

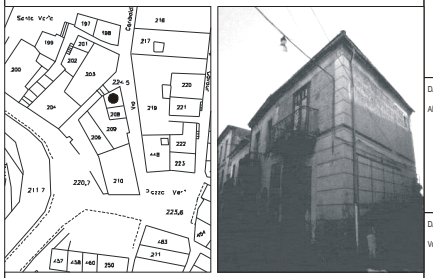
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ●
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 33
Altezza mt: 3
Volume mc.: 99

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma trapezoidale con un lato su corso Garibaldi e l'altro sul vicolo che porta su piazza Municipio

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 29
Altezza mt: 8
Volume mc.: 232

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto rettangolare con il lato corto su corso Garibaldi

DATI ALTIMETRICI

L'altimetria del lotto si allinea con quella presente su corso Garibaldi

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

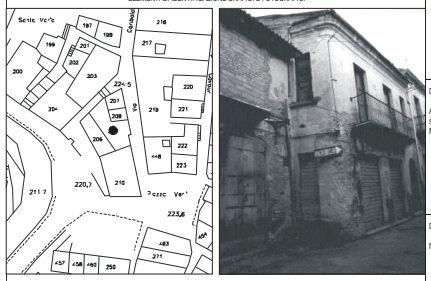
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 115
Altezza mt: 7
Volume mc. 805:

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Complessa forma planimetrica che si affaccia su corso Garibaldi e sul vicolo che porta su piazza Municipio

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare eccetto per la zona che si affaccia sul vicolo che porta su piazza Municipio che è più bassa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 3
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

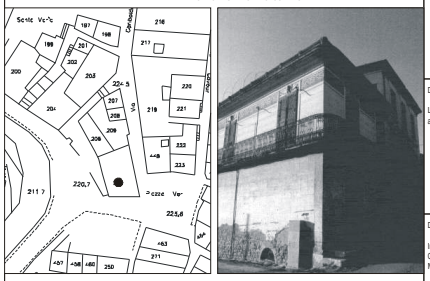
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 196
Altezza mt: 12
Volume mc.: 1960

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 4
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Forma planimetrica trapezoidale regolare

DATI ALTIMETRICI

Lotto costituito da due blocchi di diverse altezze

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Imponente particella che abbraccia corso Garibaldi, piazza Umberto (Merlì) e piazza Municipio

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 4
- Deposito N° 3
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 4 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

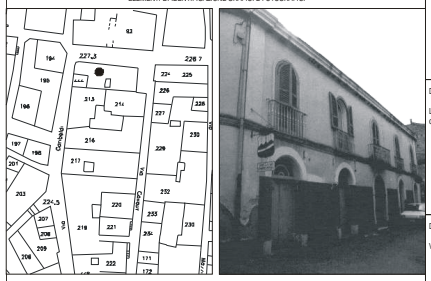
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Roma

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 186
Altezza mt: 7.50
Volume mc.: 1395

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Particolare lotto su via Roma dalla forma rettangolare molto allungata

DATI ALTIMETRICI

L'altimetria è nella media di quella del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 2
- Negozio N° 1
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

? entro anti Centro storico Particella catastale n°233

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 169
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1183

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Forma planimetrica irregolare secondo uno schema ad L

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare con ingresso centrale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare senza alcun corpo in aggetto

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 2
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 1

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ●
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

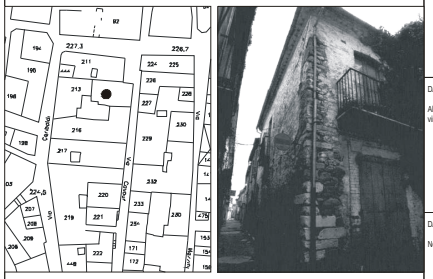
NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 134
Altezza mt: 7.00
Volume mc.: 1005

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria dalla forma rettangolare con il lato corto sul fronte stradale

DATI ALTIMETRICI

Altimetria in linea con quella stradale di via Cavour

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

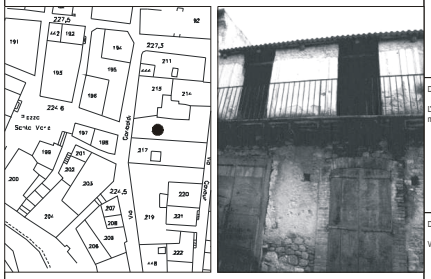
NUMERO DEI PIANI

1 ● 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour - Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 268
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1742

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Tra i pochi lotti del centro antico ad avere una doppia facciata: su via Cavour e corso Garibaldi

DATI ALTIMETRICI

L'altimetria del lotto rientra nell' altezza media dei fabbricati del centro

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 3
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 3 Scale n° 2
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

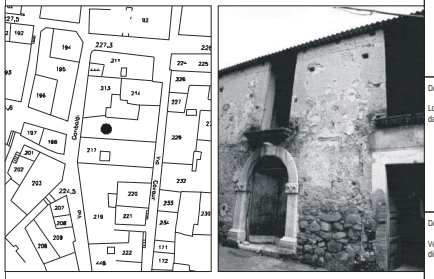
NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi - Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Tra i portali di accesso di maggiore interesse del centro antico

DATI METRICI

Superficie mq: 173
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1211

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria del lotto ad L che si affaccia su corso Garibaldi e via Cavour

DATI ALTIMETRICI

Lotto du 2 livelli fuori terra come risulta dalla media dell'altimetria del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare su entrambe le strade di affaccio

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 2
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 1

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

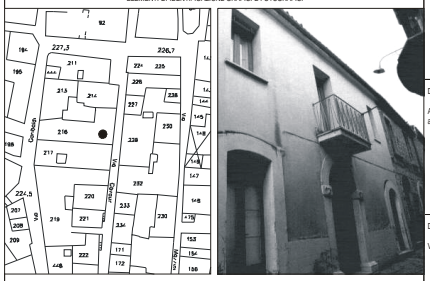
NUMERO DEI PIANI

1 ● 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto dalla planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria in media con quella del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI+

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n° 1

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 96
Altezza mt: 7
Volume mc.: 672

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

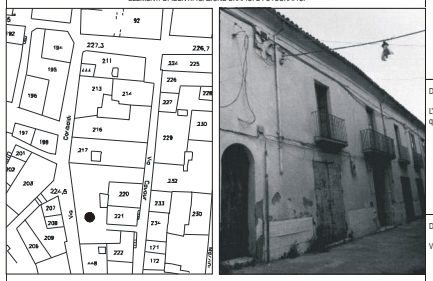
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi – Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Forma planimetrica irregolare

DATI ALTIMETRICI

L'altimetria della particella si allinea con quella media del centro antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N° 1
Deposito N° 3
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 3 Scale n° 2
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 434
Altezza mt: 7
Volume mc.: 3938

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria in linea con le particelle site lungo via Cavour

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 94
Altezza mt: 7
Volume mc.: 658

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

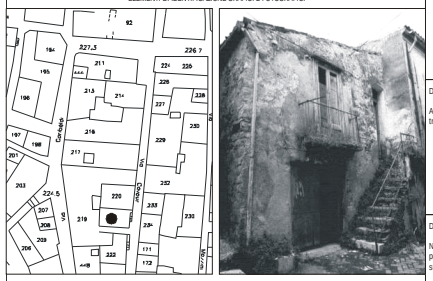
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Forma planimetrica rettangolare regolare con il lato corto su via Cavour

DATI ALTIMETRICI

Altimetria di poco inferiore di quella che si trova in media su via Cavour

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo se non per la scala esterna che porta al piano superiore

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 58
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 377

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

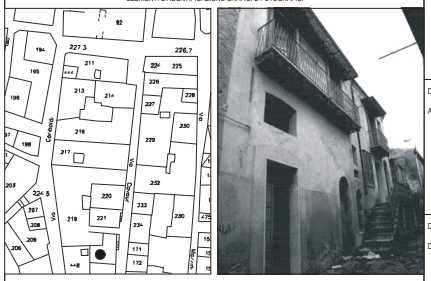
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 99
Altezza mt: 8.50
Volume mc.: 841.50

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria del lotto a form di L

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Da notare la scala esterna

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n°1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

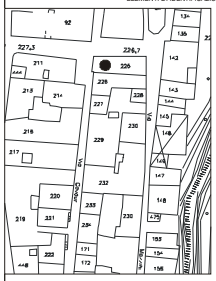
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

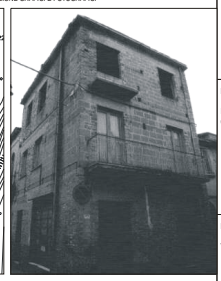
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour - Roma

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq:67
Altezza mt: 10
Volume mc.: 670

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria del lotto particolare per la sua posizione angolare su via Cavour e via Roma

DATI ALTIMETRICI
Il fabbricato è il più elevato rispetto agli edifici disposti lungo via Cavour

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 3
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

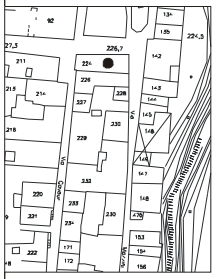
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Roma - Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 95
Altezza mt: 8
Volume mc.: 760

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria rettangolare regolare con prospetti su via Roma e via Mazzini

DATI ALTIMETRICI
Altimetria non allineata con quella dei prospetti che danno sulle due strade

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 2
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

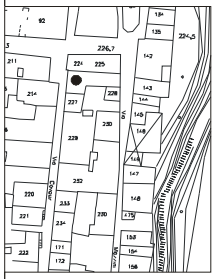
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

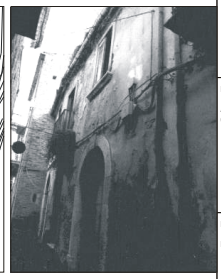
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 116
Altezza mt: 8
Volume mc.: 928

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
L'edificio affaccia sul lato di via Cavour e su quello di via Mazzini

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in linea con quella della media degli edifici sulle due strade in oggetto

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 2
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 49
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 392

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Forma planimetrica quadrata

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n° 1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

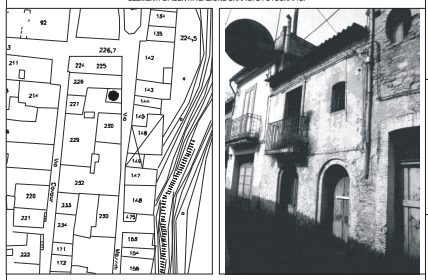
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 30
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 210

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Forma planimetrica regolare

DATI ALTIMETRICI
Fabbricato di poco più basso rispetto a quelli adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n°1 Scale n° 1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

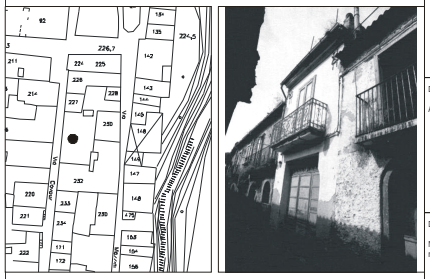
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour - Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 315
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 2520

Fronti comuni ad altri edifici: 5
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Particella dalla complessa forma planimetrica

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di particolare rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 2
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

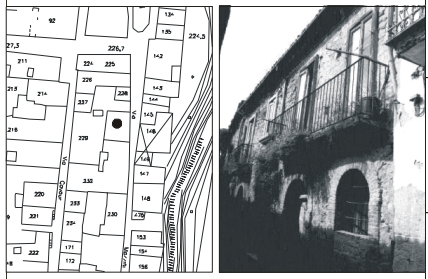
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 104
- Altezza mt: 6.50
- Volume mc.: 676

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma regolare

DATI ALTIMETRICI
L'altimetria segue l'altezza degli edifici adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini - Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 277
Altezza mt: 7.50
Volume mc.: 2077.50

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Particella con affaccio su due strade, via Cavour e via Mazzini

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 2
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 75
Altezza mt: 8
Volume mc.: 600

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Piccola particella dalla forma quadrata

DATI ALTIMETRICI

Altimetria nella media degli altri edifici sul filo stradale

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 2
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Cavour

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 54
Altezza mt: 8
Volume mc.: 432

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto rettangolare con il lato lungo il filo stradale

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

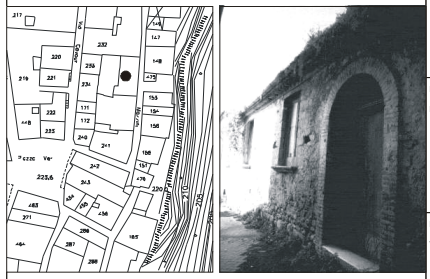
NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ●
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 106
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 477

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Planimetria rettangolare regolare

DATI ALTIMETRICI

Particella ad un solo piano fuori terra

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

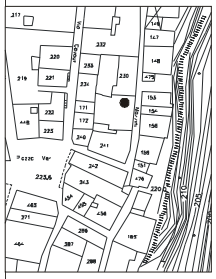
NUMERO DEI PIANI

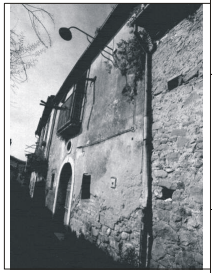
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 124
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 806

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

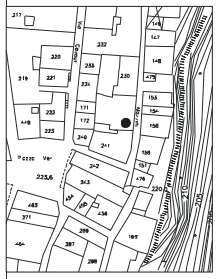
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

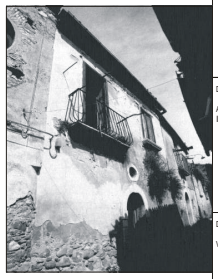
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 95
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 617.50

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria irregolare

DATI ALTIMETRICI
Altezza nella media degli edifici disposti lungo la strada

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

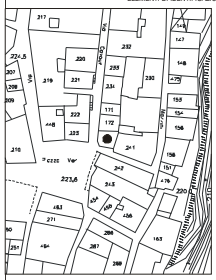
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Umberto I (Merli)

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 30
Altezza mt: 7
Volume mc.: 210

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Forma planimetrica irregolare ad angolo

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

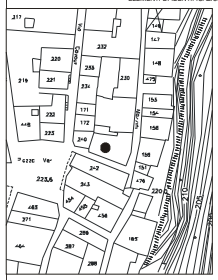
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

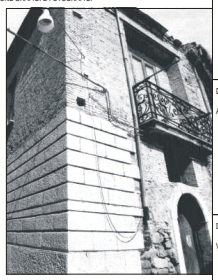
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Mazzini

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 149
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1043

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 2
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

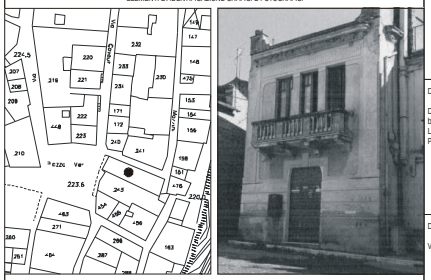
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Umberto I (Merli)

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico ●
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 127.7
Altezza mt: 7.7
Volume mc.: 983.29

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Di particolare rilievo il parapetto del balcone del primo livello
Lesioni
Presenza di umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

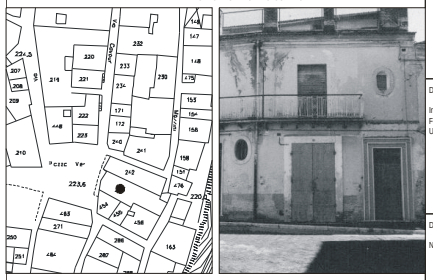
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Umberto I (Merli)

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 164.2
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1149.4

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Ingresso decentrato
Fessurazioni
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

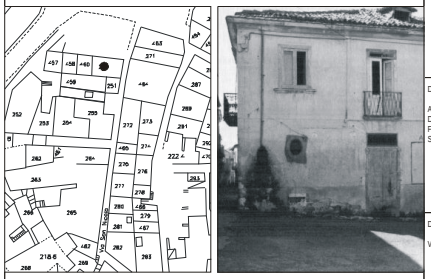
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: I Calore - San Nicola

? entro anti● Centro Storico Particella catastale n°250

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 79.4
Altezza mt: 7
Volume mc.: 524.3

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare
Distacco di intonaco
Fessurazioni
Spaccature

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore - San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 26.1
Altezza mt: 7
Volume mc.: 182.7

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore / Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare alterata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 105
Altezza mt: 6
Volume mc.: 630

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

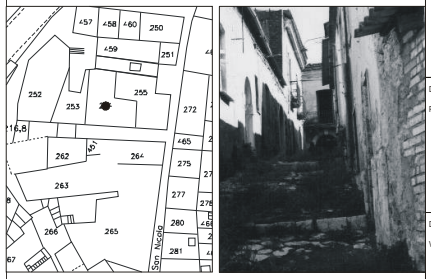
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore / Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 134
Altezza mt: 6
Volume mc.: 804

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

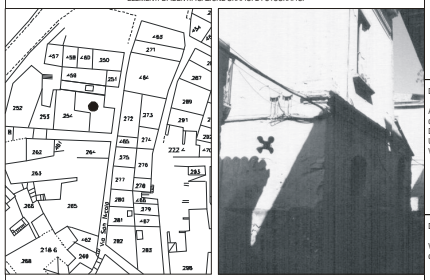
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore - San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria nella media degli altri edifici del centro antico
Distacco dell'intonaco
Umidità
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata per la presenza di un crollo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ●
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 133.1
Altezza mt: 6.5
Volume mc.: 865.15

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

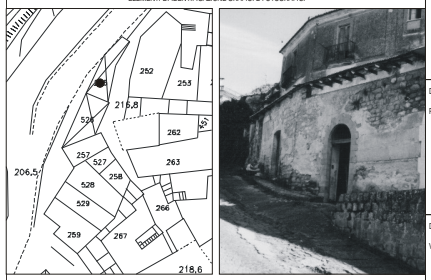
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore / Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ●
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 67
Altezza mt: 3
Volume mc.: 201

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

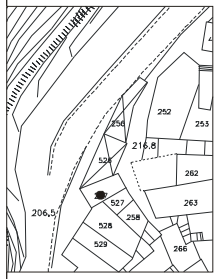
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

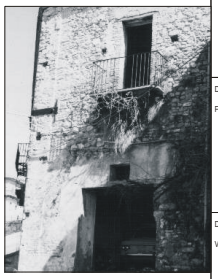
STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 72
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 504

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

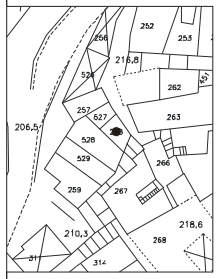
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 32
- Altezza mt: 2.60
- Volume mc.: 83.2

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

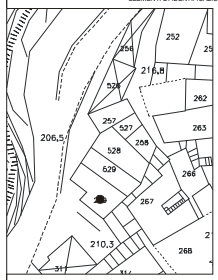
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

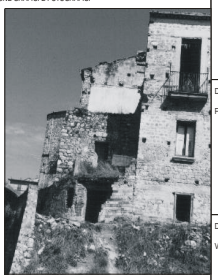
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 100
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 600

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

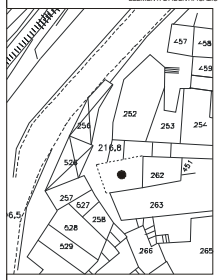
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 78
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 312

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
  Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
  Appartamenti n° Scale n°
  Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

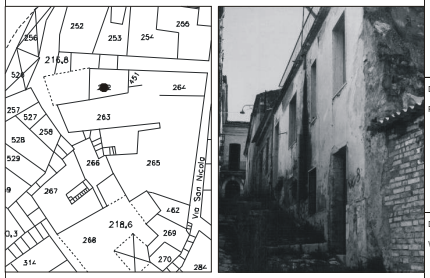
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ○
- ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 108
Altezza mt: 3.50 / 4.56
Volume mc.: 432

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

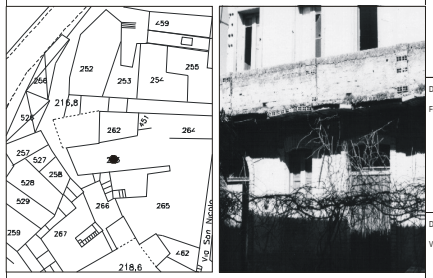
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
Aggiunta di corpi di fabbrica
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ○
- ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 175
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1225

Fronti comuni ad altri edifici: 5
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ● Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

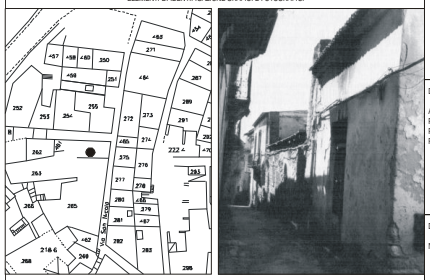
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Portavecchia - San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ○
- ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 71
Altezza mt: 3.8
Volume mc.: 269.8

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare
Presenza di un locale artigianale (forno)
Presenza di forte umidità
Fessurazioni profonde

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

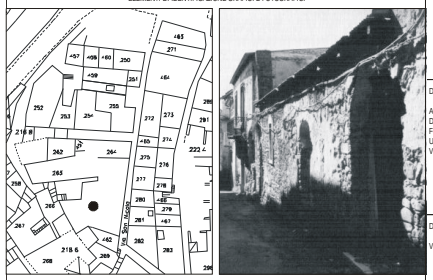
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ○
- ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 412.6
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 1856.7

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma molto irregolare e di dimensione maggiore rispetto al resto dell'impianto planimetrico del centro antico

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare
Distacco di intonaco
Fessurazioni profonde e superficiali
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ●
Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 101
Altezza mt: 5
Volume mc.: 505

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 174
Altezza mt: 8.5
Volume mc.: 1479

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

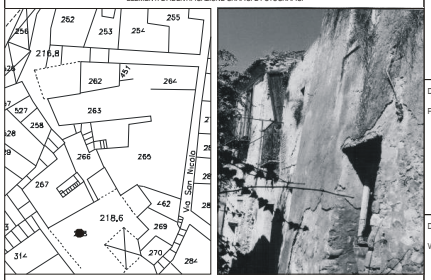
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: v.co Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 234
Altezza mt: 15.5
Volume mc.: 1287

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare alterata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

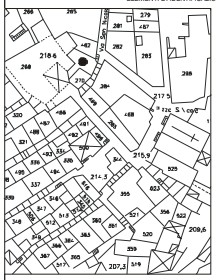
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 65.1
Altezza mt: 9
Volume mc.: 585.9

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Fessurazioni
Spaccature di elementi
Vegetazione diffusa
Umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
La volumetria del lotto non presenta anomalie

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° 1 Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

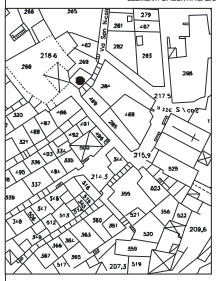
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ●
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 31.7
Altezza mt: 5
Volume mc.: 158.5

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Altimetria nella media degli edifici del antico

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola - Del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ●
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ●
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 80.5
Altezza mt: 7.20
Volume mc.: 579.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma rettangolare molto allungata con i due lati corti che si affacciano su due quinte stradali

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

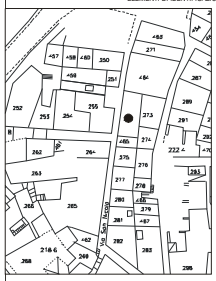
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 111.2
Altezza mt: 8.50
Volume mc.: 945

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco quasi totale dell'intonaco
Presenza di fessurazioni
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ●
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Sopraelevazioni

VALORE DELDIMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 89.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 534.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Distacco diffuso di intonaco
Lesioni
Spaccature
Vegetazione
Altimetria in linea con quella media dei lotti che si affacciano sulla stessa strada

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

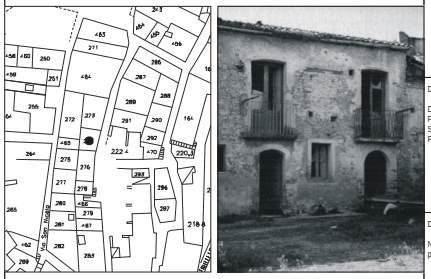
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 48.4
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 290.4

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Fessurazioni
Spaccature
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo particolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

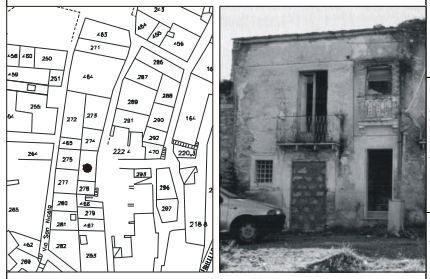
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Porta murata

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 63.4
- Altezza mt: 6.90
- Volume mc.: 437.46

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
planimetria di forma rettangolare regolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in linea con la media degli altri edifici posizionati lungo la stessa strada
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 63.9
- Altezza mt: 6.8
- Volume mc.: 434.52

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in media col resto degli edifici del centro antico
Spaccature
Umidità sottostante
Vegetazione diffusa
Presenza di fessurazioni

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 30.4
- Altezza mt: 5.20
- Volume mc.: 158.08

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Quasi totale distacco dell'intonaco
Fessurazioni in profondità
Spaccature
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Distacco di intonaco
Fessurazioni superficiali
Presenza di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○ Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 34.3
Altezza mt: 7.0
Volume mc.: 240.10

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

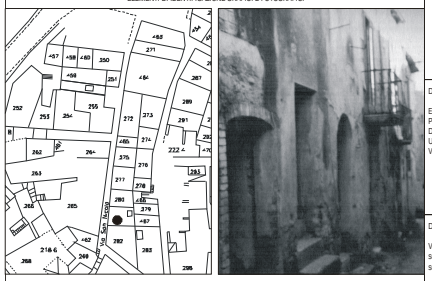
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Edificio civile con alterazione tipologica
Presenza di macchiature
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata per la presenza di sopraelevazioni per la realizzazione dei servizi igienici

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○ Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA

- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

- Sopraelevazioni per la realizzazione dei servizi igienici

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 60.9
Altezza mt: 6.8
Volume mc.: 414.12

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

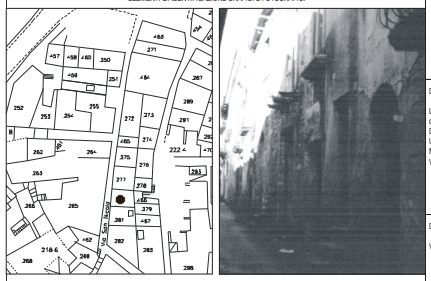
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

L'altezza dell'edificio si allinea a quella delle costruzioni adiacenti
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante
Macchiature
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○ Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 50.1
Altezza mt: 7
Volume mc.: 350.7

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

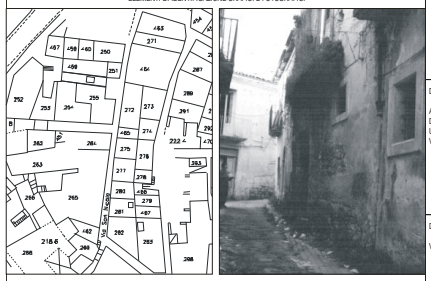
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco dell'intonaco
Umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○ Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 116.2
Altezza mt: 6.6
Volume mc.: 766.92

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

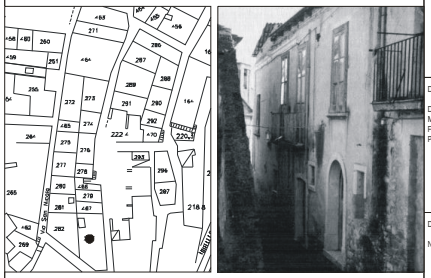
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 166.50
- Altezza mt: 7.50
- Volume mc.: 1248.75

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma ad L

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Lesioni
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 74.7
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 448.2

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

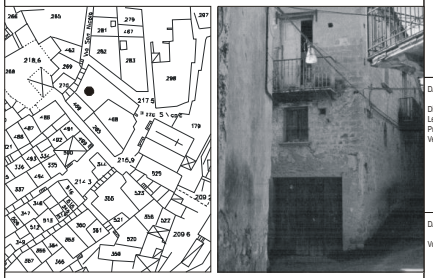
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 177
- Altezza mt: 8.5
- Volume mc.: 1504

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dalla forma ad L

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Lesioni
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

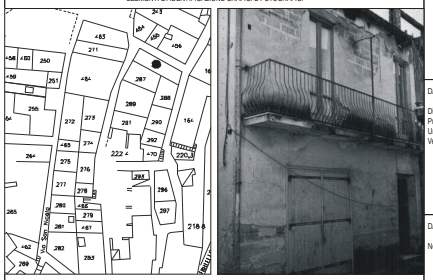
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -Sopraelevazioni in tufo

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 82.8
- Altezza mt: 8.0
- Volume mc.: 660.8

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Presenza di macchiature
Umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

	O	B	M	C	P	R
	○	●	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

	O	B	M	C	P	R
	○	○	●	○	○	○

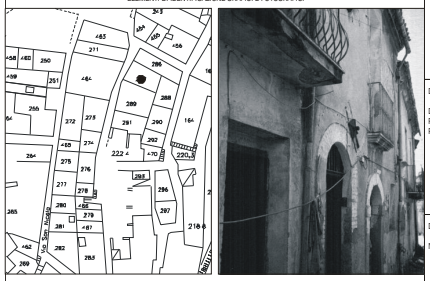
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 78.1
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 507.65

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Fessurazioni
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

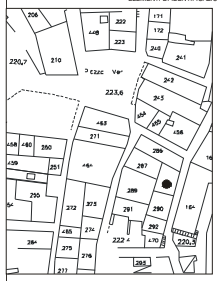
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

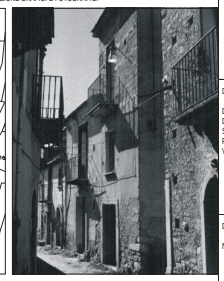
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 66.30
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 397.80

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Diversità di materiali in facciata
Distacco di intonaco
Spaccature
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico da rilevare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

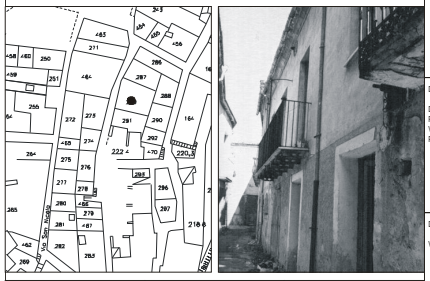
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 120.7
Altezza mt: 6.50
Volume mc.: 784.55

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 4
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni superficiali
Vegetazione diffusa
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria del lotto regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

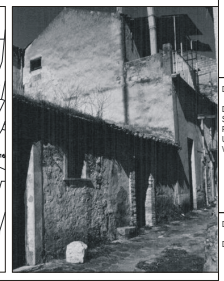
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 64.5
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 387.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Spaccature
Presenza di macchiature
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Diverse volumetria sul fronte stradale

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

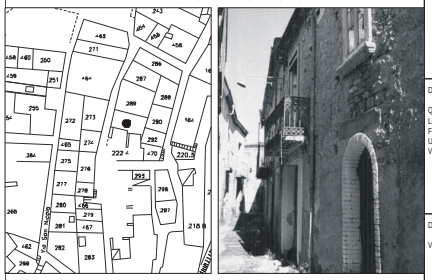
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 73.4
Altezza mt: 6.20
Volume mc.: 455.08

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria del lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Quasi totale distacco dell'intonaco
Lesioni gravi
Fessurazioni profonde
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

COPERTURA
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

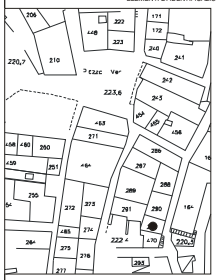
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 292

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 39.0
Altezza mt: 2.80
Volume mc.: 110.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
planimetria di forma trapezoidale irregolare

DATI ALTIMETRICI
distacco totale dell'intonaco
Spaccature
Fessurazioni superficiali
Presenza di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità ●
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

COPERTURA
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 17.60
Altezza mt: 3.0
Volume mc.: 52.80

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Quasi totale distacco di intonaco
Fessurazioni in profondità
Spaccature
Lesioni
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico da rilevare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

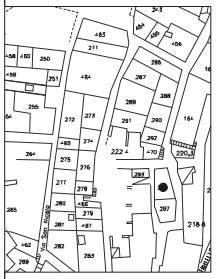
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta - vico Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 61.90
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 297.12

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO – FUNZIONE – FORMA – TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Assenza di intonaco al secondo livello
Macchiature

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria del lotto regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

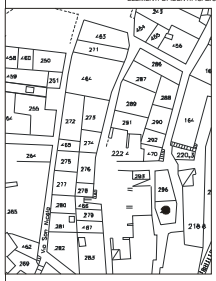
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 51.60
- Altezza mt: 5.0
- Volume mc.: 258.0

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma esagonale irregolare

DATI ALTIMETRICI

Distacco di intonaco
Fessurazioni superficiali
Spaccature
Presenza di macchiature
Umidità sottostante
Presenza di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

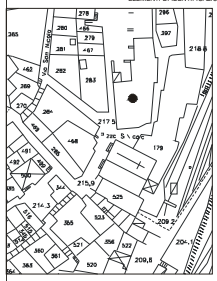
PROGETTO

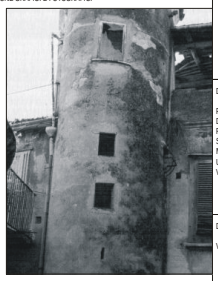
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 322.40
- Altezza mt: 6.30
- Volume mc.: 2031.12

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma irregolare di dimensioni maggiori rispetto alla media

DATI ALTIMETRICI

Presenza di una torre semicircolare
Distacco di intonaco
Fessurazioni profonde
Spaccature
Macchiature
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

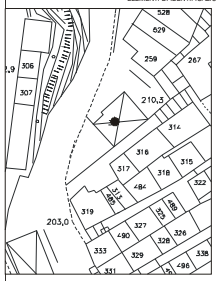
PROGETTO

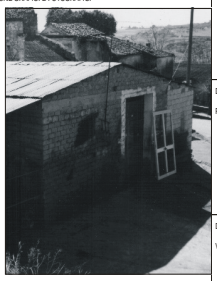
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 242
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 968

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

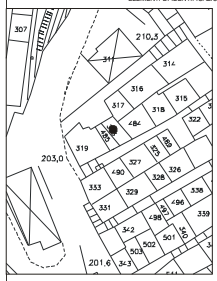
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 32
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 192

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare con due fronti stradali

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

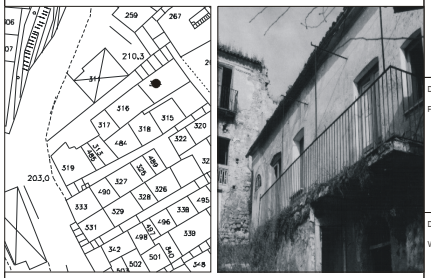
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 90
- Altezza mt: 3 / 6
- Volume mc.: 405

Fronti comuni ad altri edifici: 1
- Piani fuori terra: 2
- Piani cantinati:
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare con due fronti stradali

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

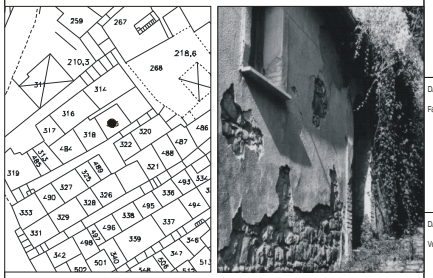
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 56
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 224

Fronti comuni ad altri edifici: 1
- Piani fuori terra: 1
- Piani cantinati:
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su un unico livello

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

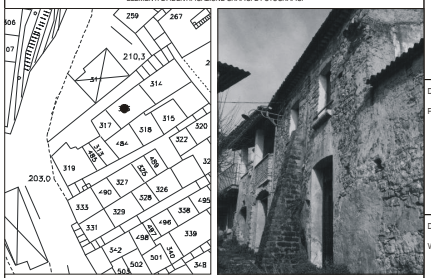
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 77
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 462

Fronti comuni ad altri edifici: 4
- Piani fuori terra: 2
- Piani cantinati:
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 42
- Altezza mt: 5
- Volume mc.: 210

Fronti comuni ad altri edifici: 3
- Piani fuori terra: 2
- Piani cantinati:
- Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

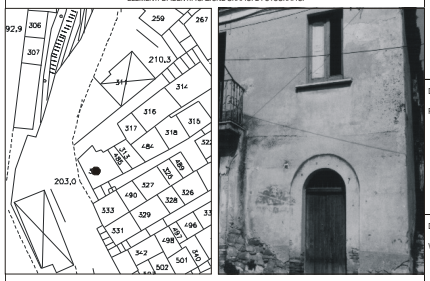
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: R. Margherita

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 63
Altezza mt: 6
Volume mc.: 378

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

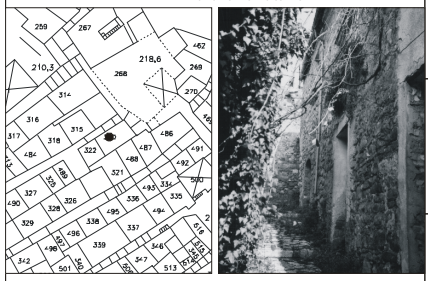
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 50
Altezza mt: 6
Volume mc.: 300

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

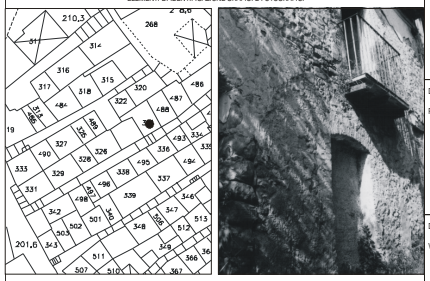
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 203.5

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

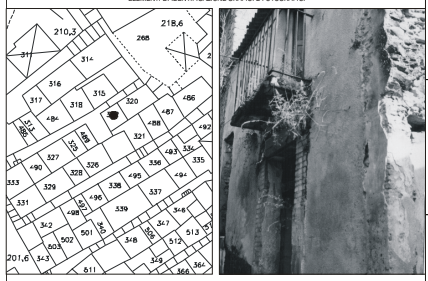
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 30
Altezza mt: 5
Volume mc.: 150

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

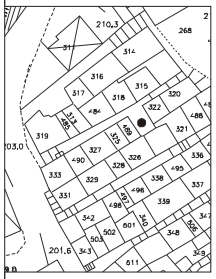
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 56
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 336

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare alterata dal crollo quasi totale dell'edificio

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

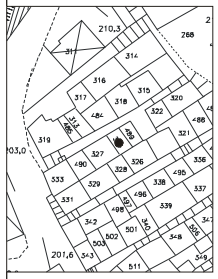
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 22
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 132

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

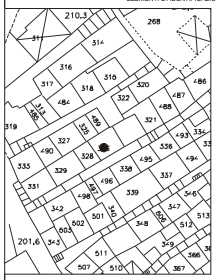
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 52
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 312

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ● Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

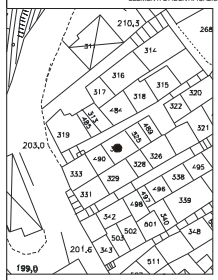
PROGETTO

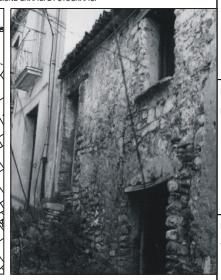
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 48
- Altezza mt: 3.50
- Volume mc.: 168

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

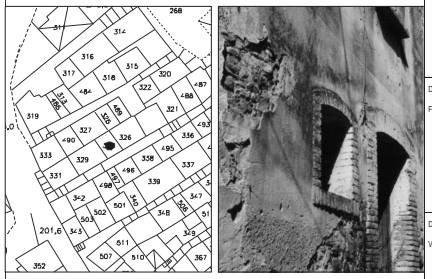
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 28
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 168

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

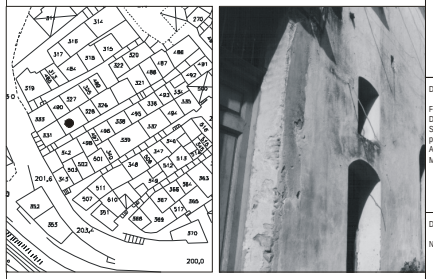
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 58.0
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 348.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Fessurazioni superficiali
Distacco dell'intonaco
Striature per ruscellamento delle acque piovane
Alterazioni cromatiche
Macchiature

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

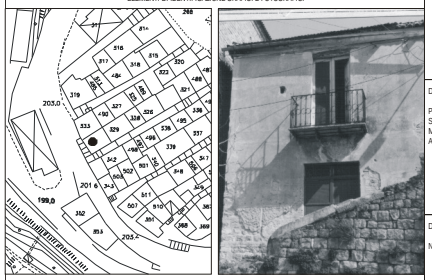
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: R. Margherita - Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 36.0
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 216.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Presenza di fessurazioni
Spaccature varie
Macchiature e distacco dell'intonaco
Alterazioni cromatiche in facciata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

[redacted]

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 36.0
- Altezza mt: 10.0
- Volume mc.: 360.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare con due affacci: su via R. Margherita e su via S. Bartolomeo

DATI ALTIMETRICI
Lesioni di diversa entità
Sgretolamento di parti di intonaco
Vegetazione molto diffusa
Macchiatura
Rigonfiamenti e sbolliture

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata per l'aggiunta di un piano in mattoni

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

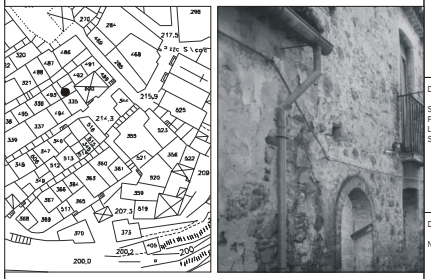
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 36.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 216.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Striature ed erosioni
Fessurazioni profonde
Lesioni di diversa entità
Sconnessioni varie

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

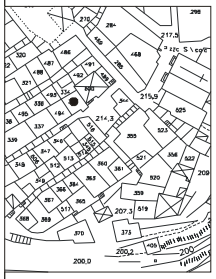
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 44.0
Altezza mt: 5.60
Volume mc.: 246.4

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Fenomeni vari dovuti all'umidità
Rigonfiamenti e sbollature
Fessurazioni di diversa entità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare tranne per la presenza del corpo scala sporgente dalla struttura

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

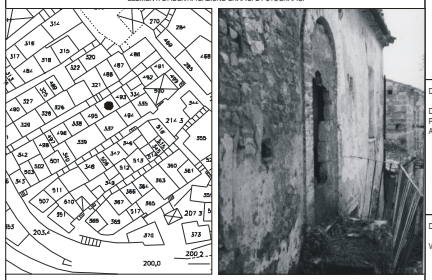
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Porta murata

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 35.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 210.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Distacchi e fessurazioni
Alterazione cromatica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

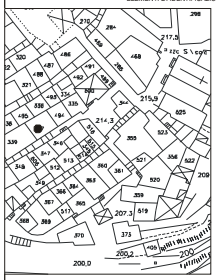
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

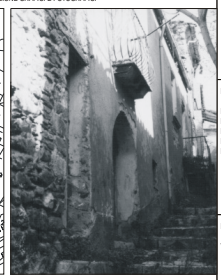
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 60.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 360.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Planta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Presenza di fessurazioni
Presenza di striature
Distacchi di elementi
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI: Trave in legno sporgente

DATI METRICI
Superficie mq: 42.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 252.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Problemi vari legati alla diffusa vegetazione presente in facciata
Distacco dell'intonaco
Alterazioni cromatiche
Fessurazioni e lesioni

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
Giardino Scale aperte verso il cortile
Cortile Scale aperte verso la strada
Più cortili Scale chiuse Ascensore
Nessun cortile

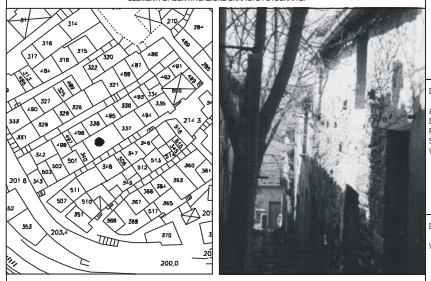
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 66.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 396.0

Fronti comuni ad altri edifici: 5
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare con unico affaccio stradale

DATI ALTIMETRICI
altimetria regolare
Distacco o rottura di parti della facciate
Fessurazioni
Spaccature nella struttura portante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria del lotto regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
Giardino Scale aperte verso il cortile
Cortile Scale aperte verso la strada
Più cortili Scale chiuse Ascensore
Nessun cortile

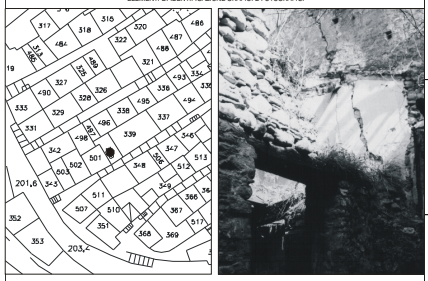
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 27
Altezza mt: 5
Volume mc.: 135

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare alterata dal crollo del primo piano

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata dal crollo del primo piano

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

Androne che dà accesso alle scale
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
Giardino Scale aperte verso il cortile
Cortile Scale aperte verso la strada
Più cortili Scale chiuse Ascensore
Nessun cortile

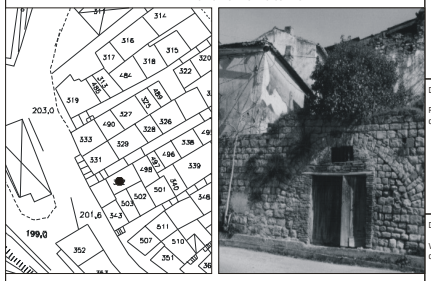
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza:

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 68
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 374

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata dal crollo di una parte di questa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata dal crollo di una parte del manufatto

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

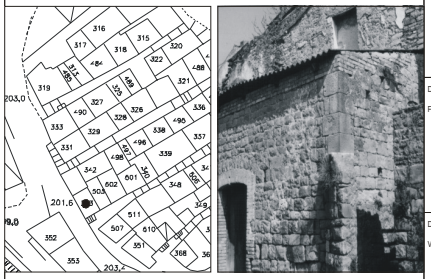
Androne che dà accesso alle scale
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
Giardino Scale aperte verso il cortile
Cortile Scale aperte verso la strada
Più cortili Scale chiuse Ascensore
Nessun cortile

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 26
Altezza mt: 5
Volume mc.: 130

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con parti aggiunte

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare variata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

ANDRONE
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato ●
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

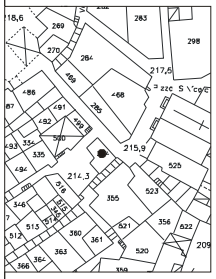
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

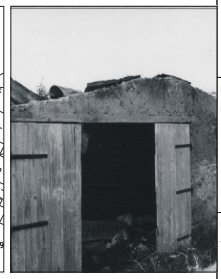
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 39.7
Altezza mt: 2.3
Volume mc.: 91.3

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

ANDRONE
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

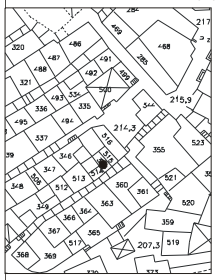
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 40
Altezza mt: 6
Volume mc.: 240

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

ANDRONE
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

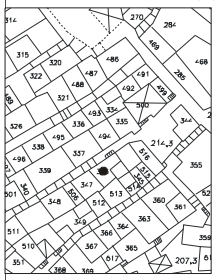
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 30
Altezza mt: 6
Volume mc.: 180

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

ANDRONE
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità ●
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
Ridimensionamento dell'edificio con taglio del primo piano e introduzione di una copertura provvisoria in lamiera
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 30
Altezza mt: 5
Volume mc.: 150

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

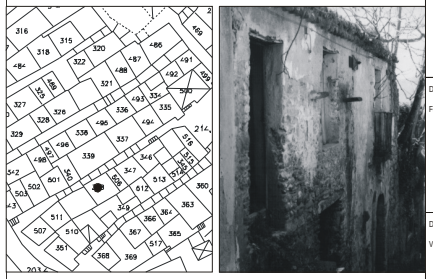
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 15
Altezza mt: 6
Volume mc.: 90

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

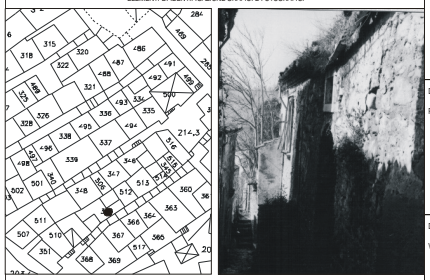
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavor

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ●
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 70
Altezza mt: 6
Volume mc.: 420

Fronti comuni ad altri edifici: 5
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

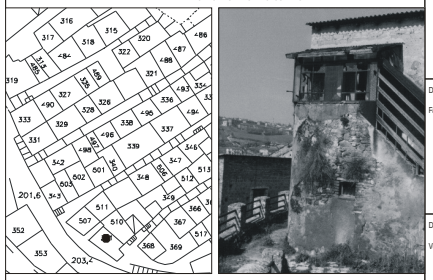
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ●
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 48
Altezza mt: 6
Volume mc.: 288

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

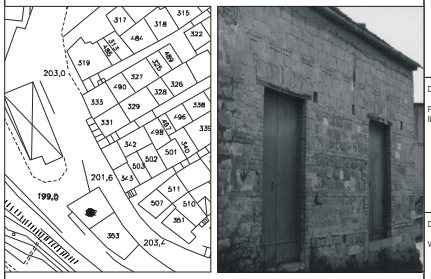
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: R. Margherita

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 66
- Altezza mt: 3 / 7
- Volume mc.: 330

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare che si sviluppa su due fronti stradali

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare variabile da uno a due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

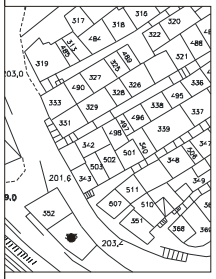
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: R. Margherita

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 353

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 68
- Altezza mt: 3 / 7
- Volume mc.: 340

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare sviluppata su due fronti stradali

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare variabile da uno a due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 59.3
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 355.8

Fronti comuni ad altri edifici: 6
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare con affaccio su due fronti stradali

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare variabile su uno o due livelli a seconda dei fronti stradali

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

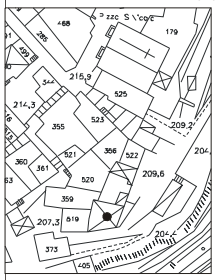
Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 42
- Altezza mt: 6.50
- Volume mc.: 273

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ● Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 99
- Altezza mt: 3.20
- Volume mc.: 316.8

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI● NO○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

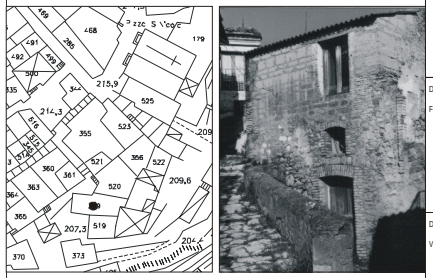
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 86
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 516

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 50
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 300

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 30
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 180

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI● NO○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 63
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc.: 220.5

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: ○
Sottotetti praticabili: ○

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO, FUNZIONE, FORMA, TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

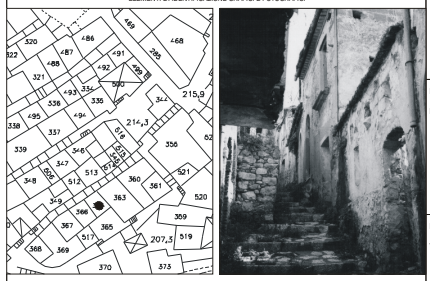
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 25
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc.: 87.5

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: ○
Sottotetti praticabili: ○

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO, FUNZIONE, FORMA, TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 55
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 330

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: ○
Sottotetti praticabili: ○

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO, FUNZIONE, FORMA, TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare con un unico affaccio

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare su due livelli

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

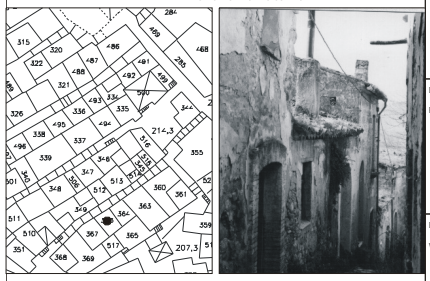
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 25
- Altezza mt: 3
- Volume mc.: 75

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: ○
Sottotetti praticabili: ○

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO: SIMBOLO, FUNZIONE, FORMA, TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare con affaccio su un unico fronte strada

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

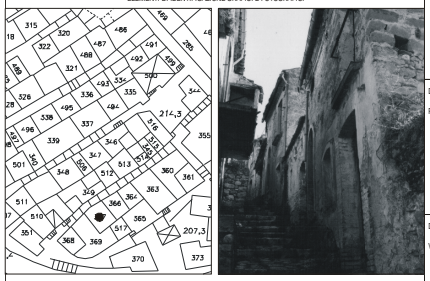
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N°

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile Pubblico Religioso

Altro Nessun uso

ABITAZIONE SI NO

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile

Giardino Scale aperte verso il cortile

Cortile Scale aperte verso la strada

Più cortili Scale chiuse Ascensore

Nessun cortile

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione

O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione

O B M C P R

COPERTURA

- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione

O B M C P R

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 4
2 5
3 oltre

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 39
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 214.5

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica
Privata
Mista

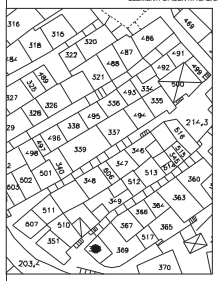
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

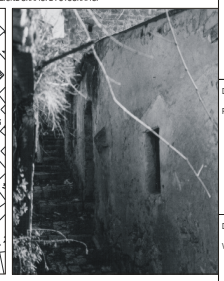
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N°

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile Pubblico Religioso

Altro Nessun uso

ABITAZIONE SI NO

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile

Giardino Scale aperte verso il cortile

Cortile Scale aperte verso la strada

Più cortili Scale chiuse Ascensore

Nessun cortile

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione

O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione

O B M C P R

COPERTURA

- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione

O B M C P R

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 4
2 5
3 oltre

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 30
Altezza mt: 3
Volume mc.: 90

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica
Privata
Mista

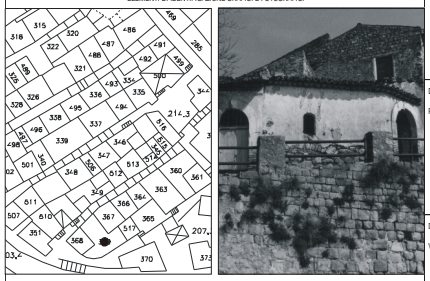
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio / del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N° 1

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile Pubblico Religioso

Altro Nessun uso

ABITAZIONE SI NO

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile

Giardino Scale aperte verso il cortile

Cortile Scale aperte verso la strada

Più cortili Scale chiuse Ascensore

Nessun cortile

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione

O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione

O B M C P R

COPERTURA

- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione

O B M C P R

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 4
2 5
3 oltre

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 76
Altezza mt: 4.75
Volume mc.: 361

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica
Privata
Mista

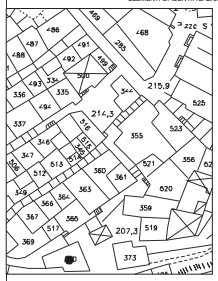
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

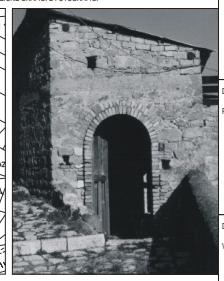
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO

Artigianato N° 1

Negozio N°

Deposito N° 1

Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile Pubblico Religioso

Altro Nessun uso

ABITAZIONE SI NO

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile

Giardino Scale aperte verso il cortile

Cortile Scale aperte verso la strada

Più cortili Scale chiuse Ascensore

Nessun cortile

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza
2 Istruzione
3 Sanità e servizi sociali
4 Tempo libero e sport
5 Direzionalità
6 Artigianato e commercio
7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione

O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione

O B M C P R

COPERTURA

- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione

O B M C P R

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 4
2 5
3 oltre

DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 57
Altezza mt: 7
Volume mc.: 399

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica
Privata
Mista

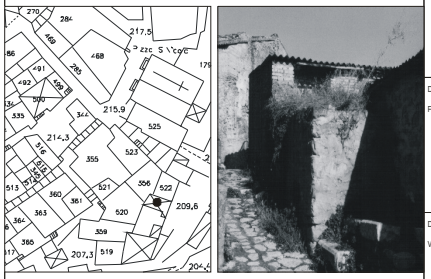
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 66
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 528

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

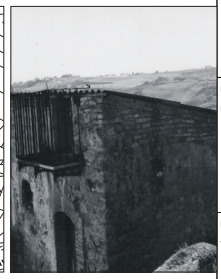
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 50
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 400

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

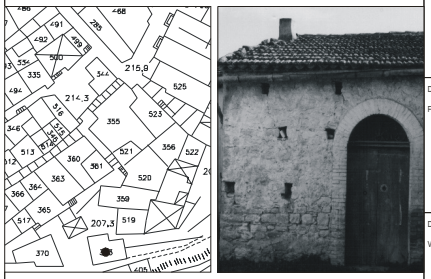
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 373

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 37
- Altezza mt: 8.20
- Volume mc.: 303.4

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ● Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

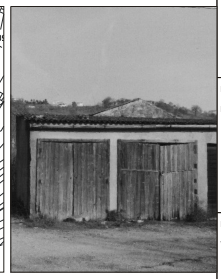
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: R. Margherita

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 405

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 18
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 126

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ● Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

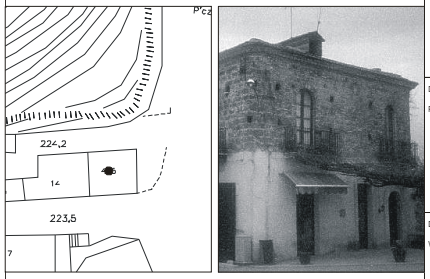
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 415

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 120
- Altezza mt: 8.60
- Volume mc.: 1032

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

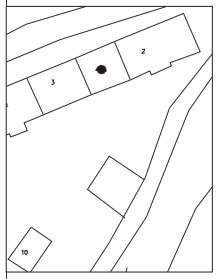
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 126
- Altezza mt: 7.50
- Volume mc.: 945

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 2
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n°2 Abitanti n°7 Servizi n°1
- Appartamenti n°2 Scale n°1
- Piani n°1 Vani n°7 Alloggi n°2

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

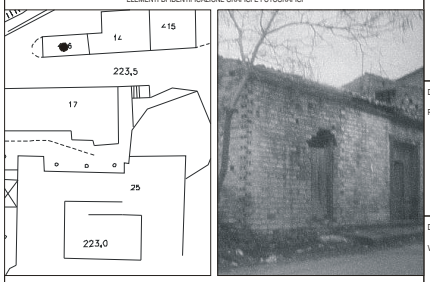
Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 54
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 216

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

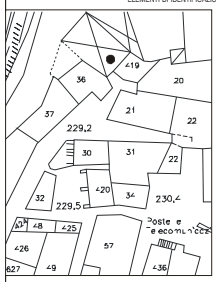
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 417

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 153
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 612

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata irregolare dovuta al crollo di un piano

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

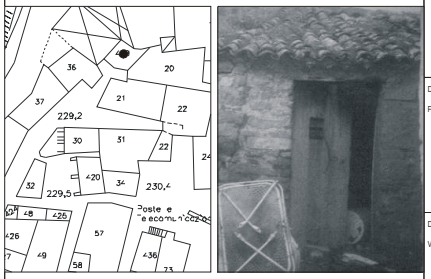
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 90
- Altezza mt: 3
- Volume mc.: 270

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ○
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ●
7. Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

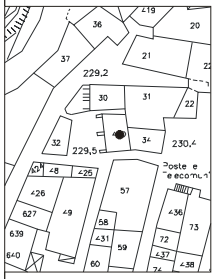
Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 75
- Altezza mt: 8.40
- Volume mc.: 630

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
- Appartamenti n° Scale n°1
- Piani n°1 Vani n°2 Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ●
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ○
7. Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 48
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 192

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ○
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ●
7. Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

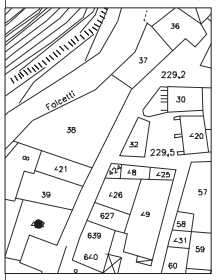
Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

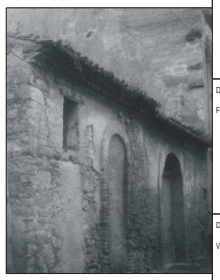
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 85
- Altezza mt: 4.80
- Volume mc.: 408

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ● TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

DESTINAZIONE D'USO
1. Residenza ○
2. Istruzione ○
3. Sanità e servizi sociali ○
4. Tempo libero e sport ○
5. Direzionalità ○
6. Artigianato e commercio ●
7. Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

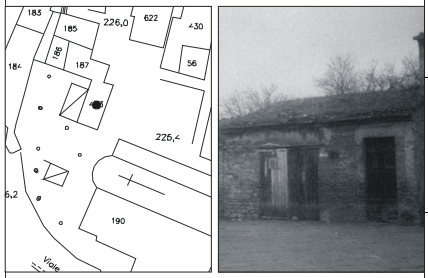
Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 33
- Altezza mt: 4.50
- Volume mc.: 148.5

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ● B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

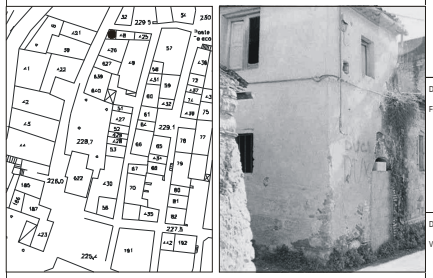
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 424

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 10.6
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 63.6

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

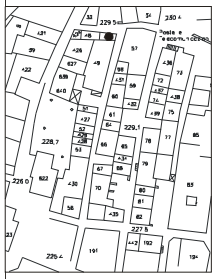
PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 425

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 15.9
- Altezza mt: 3
- Volume mc.: 47.7

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata per il crollo di un piano

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ●
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

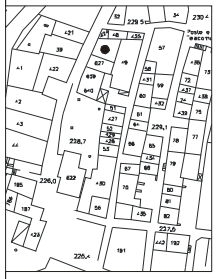
PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 426

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 65.9
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc.: 230.65

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata di forma regolare, crollo al primo piano

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ● Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

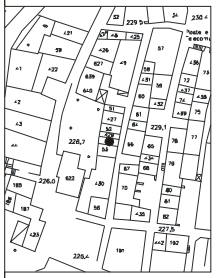
PROGETTO

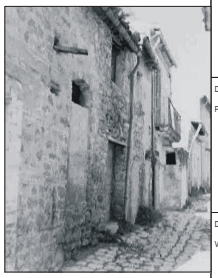
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 428

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 18.7
Altezza mt: 5.3
Volume mc.: 99.11

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

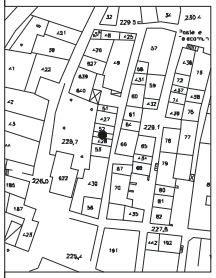
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

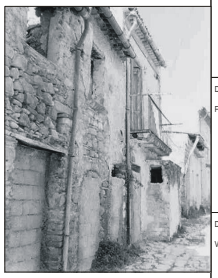
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 429

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 14
Altezza mt: 5.5
Volume mc.: 77

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto allungato di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con crollo del tetto

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

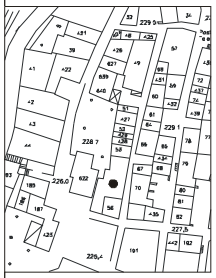
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

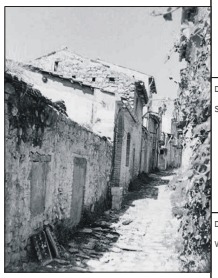
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 430

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 157.6
Altezza mt: 3
Volume mc.: 472.3

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Sviluppo variabile della facciata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria variabile

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

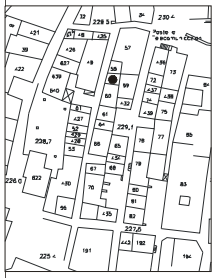
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

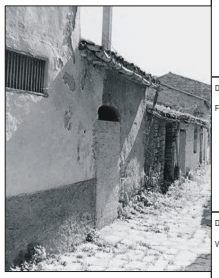
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Giovanni

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 431

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 20.4
Altezza mt: 2.5
Volume mc.: 51

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ●

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 432

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 21.6
Altezza mt: 6
Volume mc.: 129.6

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

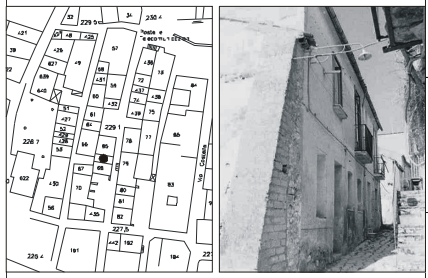
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 434

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 19.4
Altezza mt: 6.5
Volume mc.: 126.1

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 435

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata alterata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ● Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 34.6
Altezza mt: 3.5
Volume mc.: 121.1

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 436

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI

Crollo del primo piano e copertura provvisoria

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELDIMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 53.2
Altezza mt: 5
Volume mc.: 266

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

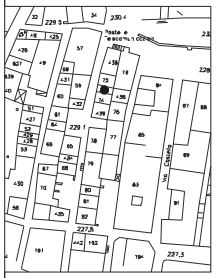
SIMBOLO ● FUNZIONE ●
FORMA ● TECNICA ●

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: delle Rose

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 437

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 24
Altezza mt: 4
Volume mc.: 64

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata, piano crollato e copertura impropria

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ● Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ●
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

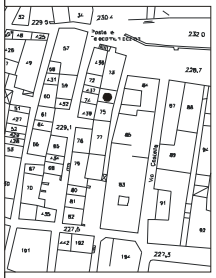
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

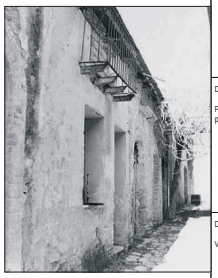
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza:

entro antico ○ Centro storico ○ Particella catastale n°

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 53.2
Altezza mt: 5
Volume mc.: 266

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata alterata per il crollo del primo piano e per la copertura provvisoria

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

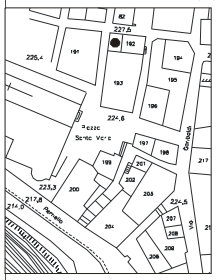
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

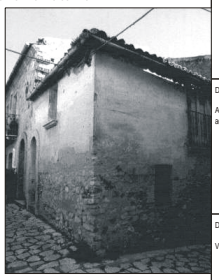
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Badia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 33
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 148.50

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria più bassa rispetto agli edifici adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

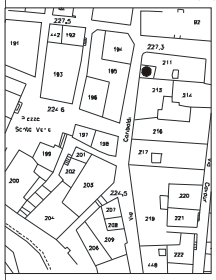
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

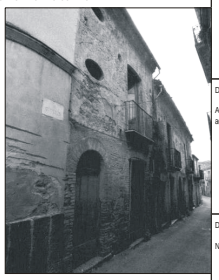
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 26
Altezza mt: 7
Volume mc.: 182

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Forma planimetrica quadrata

DATI ALTIMETRICI
Altimetria in media con quella degli edifici adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

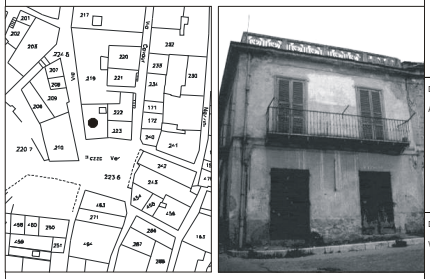
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

egione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Umberto I (Merli) - Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 110
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 880

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria trapezoidale angolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 2
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ●
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

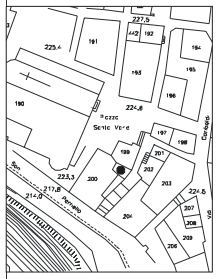
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

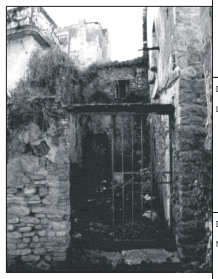
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Rampa Santa Maria

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 19
- Altezza mt:
- Volume mc.:

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è totalmente crollato

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico a disposizione

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

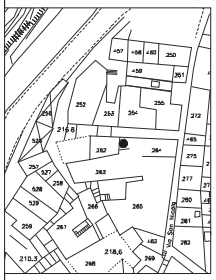
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Presenza di cordolo in c.a.

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 14.2
- Altezza mt: 3.0
- Volume mc.: 42.60

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Diversi materiali in facciata: mattoni pietrame calcestruzzo
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

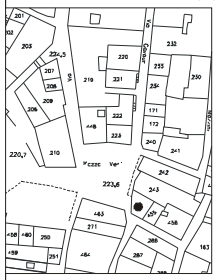
Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 50.5
- Altezza mt: 6.8
- Volume mc.: 343.2

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale irregolare

DATI ALTIMETRICI
Altimetria regolare
Vegetazione
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° 1 Scale n° 1
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

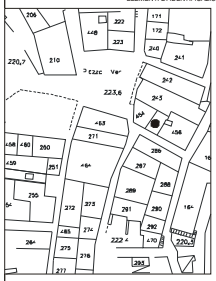
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

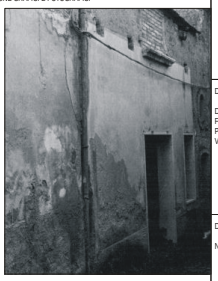
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torrione

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 34.8
Altezza mt: 8.0
Volume mc.: 278.40

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Fessurazioni superficiali
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

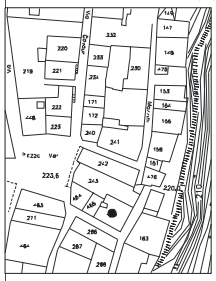
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torrione - Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899 ●
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico ●
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 98.5
Altezza mt: 7.5
Volume mc.: 738.75

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Quasi totale distacco di intonaco
Umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

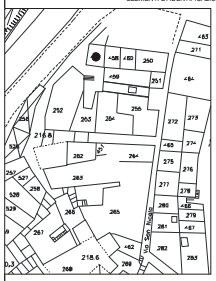
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI: Vegetazione in copertura

DATI METRICI
Superficie mq: 43.6
Altezza mt: 3.0
Volume mc.: 130.8

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni superficiali
Spaccatura di elementi
Umidità sottostante
Vegetazione in copertura

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

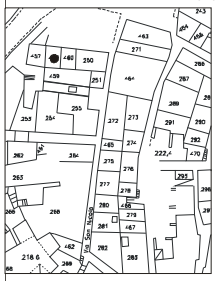
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919 ●
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI: Presenza di una fitta vegetazione sulla copertura e in facciata

DATI METRICI
Superficie mq: 39.7
Altezza mt: 3.50
Volume mc.: 138.95

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Presenza di fessurazioni superficiali
Spaccatue di elementi
Umidità sottostante
Abbondante vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore

entro antico ○ Centro storico ○ Particella catastale n° 459

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 82.1
- Altezza mt: 3.0
- Volume mc.: 246.30

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Presenza di un supportico
Distacco di intonaco
Fessurazioni profonde e superficiali
Presenza di umidità
Vegetazione molto diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

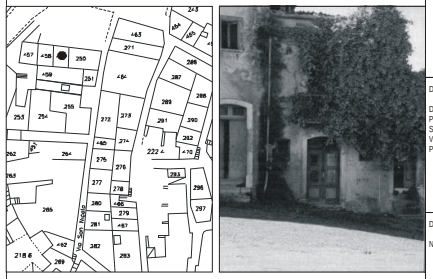
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Calore

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Presenza di folta vegetazione in copertura

DATI METRICI
- Superficie mq: 38.10
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 228.50

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Presenza di fessurazioni superficiali
Spaccature di elementi
Vegetazione diffusa
Presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

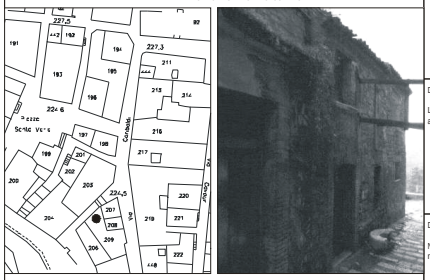
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: vicolo Garibaldi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 14
- Altezza mt: 4.50
- Volume mc.: 63

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria dell'edificio regolare

DATI ALTIMETRICI
L'edificio si allinea in altezza agli altri edifici adiacenti

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di particolare rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

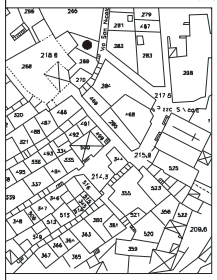
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

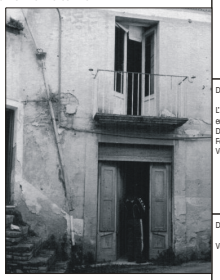
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 46.7
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 280.2

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
L'altimetria si allinea alla media degli edifici lungo la stessa strada
Distacco di intonaco
Fessurazioni
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

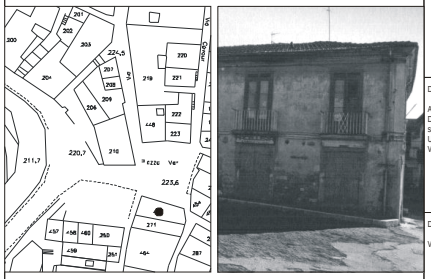
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Umberto I (Merli)

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 108.5
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 759.5

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco dell'intonaco
spaccature
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volume di forma regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N° 1
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

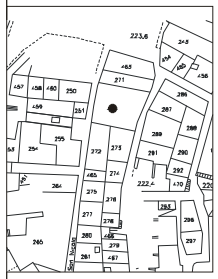
PROGETTO

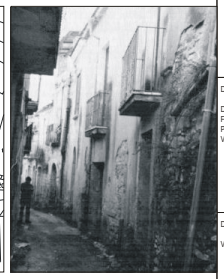
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola - del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 229.80
- Altezza mt: 6.50
- Volume mc.: 1493.7

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI

Distacco di intonaco
Fessurazioni superficiali e profonde
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

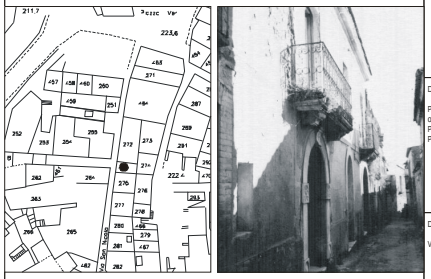
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 27.5
- Altezza mt: 7
- Volume mc.: 192.5

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Particella di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Presenza di affreschi sulle strutture
orizzontali del piano superiore
Portale di ingresso di notevole pregio
Presenza diffusa di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

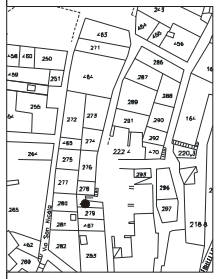
PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- - Porta murata

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 24.7
- Altezza mt: 6.60
- Volume mc.: 163.02

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Forma del lotto trapezoidale

DATI ALTIMETRICI

Distacco di intonaco
Fessurazioni superficiali
Presenza di vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Rosario

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 467

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Porta murata

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 36.5
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 219.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni superficiali
Presenza di macchiature
Vegetazione diffusa

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 469

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 47.7
- Altezza mt: 2.9
- Volume mc.: 138.33

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

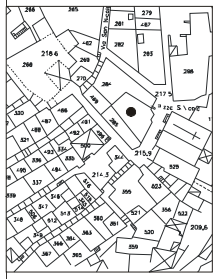
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

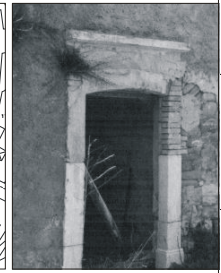
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 138
- Altezza mt: 3
- Volume mc.: 414

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Locale basso d'abitazione
Presenza diffusa di vegetazione
Spaccature
Umidità sottostante

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° 1 Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

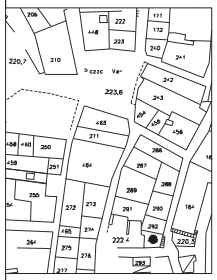
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Torretta - vico Torretta

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 30.0
- Altezza mt: 5.0
- Volume mc.: 150.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ● FUNZIONE ● FORMA ● TECNICA ●

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Quasi totale distacco di intonaco
Fessurazioni profonde
Lesioni
Spaccature
Presenza di umidità sottostante
Vegetazione diffusa

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

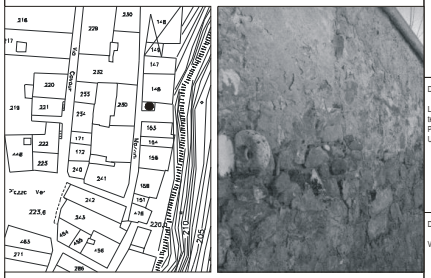
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 14
Altezza mt: 2.40
Volume mc.: 33.6

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Particella di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Locale per deposito ad un solo livello fuori terra
Presenza di vegetazione
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato ●
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

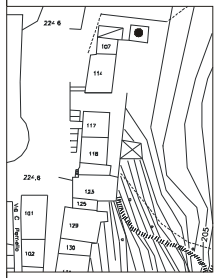
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Vittorio Emanuele

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superfic41.6ie mq:
Altezza mt: 2.30
Volume mc.: 95.68

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare irregolare

DATI ALTIMETRICI
Basso d'abitazione con presenza in facciata di distacco di intonaco e presenza di umidità e vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica ●
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

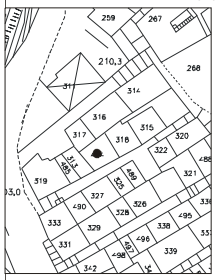
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

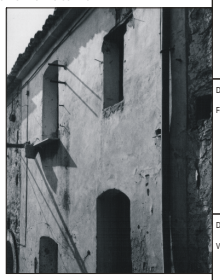
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 484

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 48
Altezza mt: 6
Volume mc.: 288

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

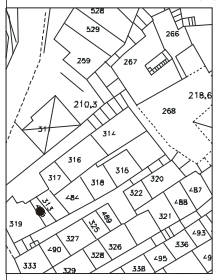
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 485

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 24
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 132

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace / San Nicola

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 486

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 62
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 372

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI● NO○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

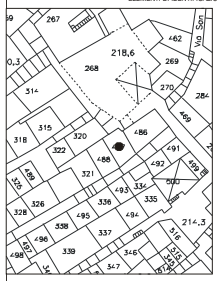
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

entro antico ○ Centro storico ○ Particella catastale n° 487

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 39
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 234

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

entro antico ○ Centro storico ○ Particella catastale n° 488

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 40
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 240

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

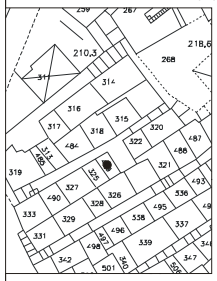
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 489

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 15
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 90

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI○ NO●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ●
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

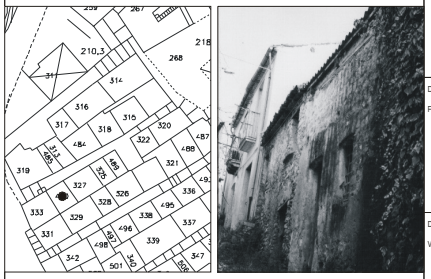
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Bartolomeo

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 32
- Altezza mt: 4
- Volume mc.: 128

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace / San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 33
- Altezza mt: 5.50
- Volume mc.: 181.5

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 35
- Altezza mt: 3.50
- Volume mc.: 122.5

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 25
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 150

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
- ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ●
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scale n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

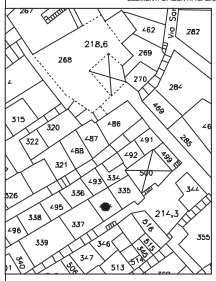
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 38
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 228

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

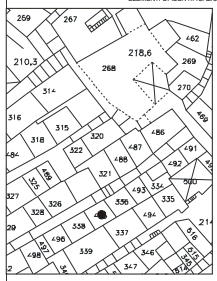
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 27
- Altezza mt: 2.60
- Volume mc.: 70.2

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

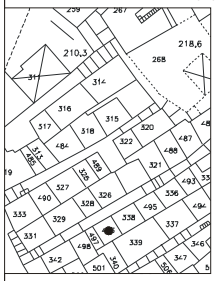
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

entro antico ● Centro storico ○

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 34
- Altezza mt: 6
- Volume mc.: 204

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ● C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

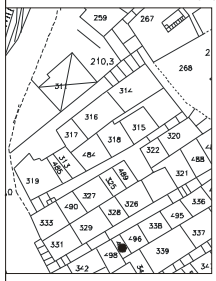
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 497

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 15
- Altezza mt: 2.80
- Volume mc.: 42

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Pace

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 24
Altezza mt: 6
Volume mc.: 144

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi ●

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 499

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945 ●
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 42
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 231

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare alterata

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare alterata

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia ●
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

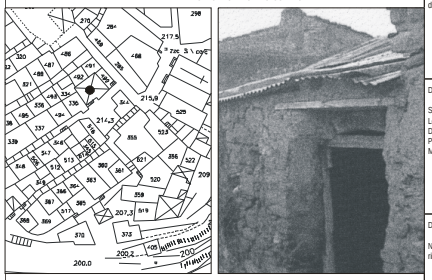
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899 ●
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 42.0
Altezza mt: 2.80
Volume mc.: 117.60

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma regolare con affaccio su uno spazio creatosi dall'abbattimento della particella n° 344 e dallo sbarramento di via Fratellanza

DATI ALTIMETRICI
Sconnessioni e distacco di intonaco
Lesioni e fessurazioni
Deterioramento e striature di diversa origine
Presenza di vegetazione
Muffe

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico di particolare rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro ●
- Diverse

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

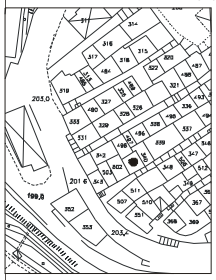
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899 ●
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37.0
Altezza mt: 5.0
Volume mc.: 185.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata ●
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Presenza in facciata di svergolature e di fessurazioni superficiali
Inflessioni di elementi
Fenomeni legati alla presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia / Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

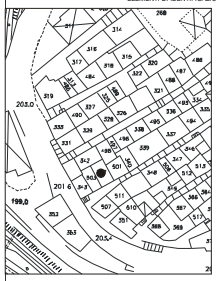
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 31.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 186.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Presenza di lesioni e fessurazioni profonde
Distacco dell'intonaco
Abrasioni ed erosioni superficiali
Presenza di vegetazione
Fenomeni legati alla presenza di umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 26.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 156.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare con un unico affaccio su via Fratellanza

DATI ALTIMETRICI
Crollo del balcone
Materiali utilizzati non idonei
Presenza di fessurazioni superficiali
Lesioni e sconnessioni parziali
Distacco dell'intonaco

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun elemento volumetrico da rilevare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

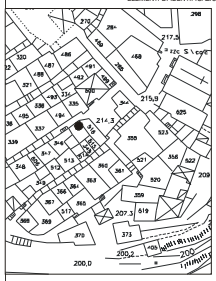
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 13.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 78.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma regolare di piccole dimensioni

DATI ALTIMETRICI
Lesioni e fessurazioni nella struttura portante
Sconnessioni e striature
Presenza di dilavamento
Vegetazione
Mancanza degli infissi
Presenza in facciata di elementi sporgenti in legno

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 16.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 96.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare di modeste dimensioni

DATI ALTIMETRICI
Presenza di elementi sporgenti in legno e ferro (connessione di impianti)
Sconnessioni nell'apparato murario
Fessurazioni di diversa entità
Mancanza degli infissi
Problemi di umidità capillare, muffe e vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

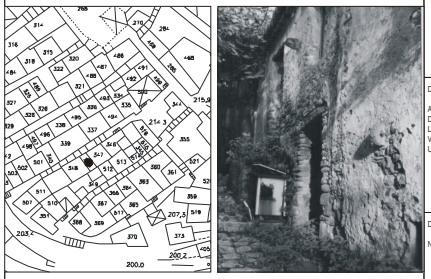
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Fratellanza

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 14.0
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 84.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare
Distacco di intonaco
Lesioni
Vegetazione diffusa
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun dato volumetrico da rilevare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

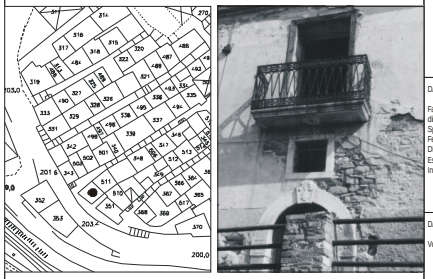
O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 115.0
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 690.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria quasi regolare
Dimensioni maggiori rispetto alle altre particelle del lotto

DATI ALTIMETRICI

Facciata contrassegnata da problemi di diverso genere:
Spaccature
Fessurazioni
Distacco dell'intonaco
Esfoliazioni
Infiltrazioni d'acqua

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

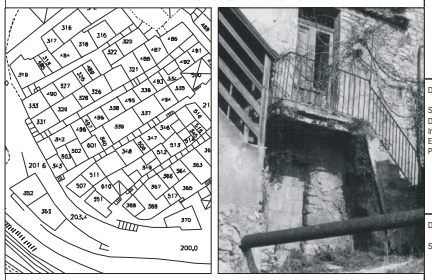
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Porta murata

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 56.0
- Altezza mt: 5.50
- Volume mc.: 322.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria di forma irregolare caratterizzata da un unico affaccio

DATI ALTIMETRICI

Spaccature
Distacco dell'intonaco
Inflessione di elementi
Esfoliazioni
Presenza di vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Scala esterna che porta al primo piano

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

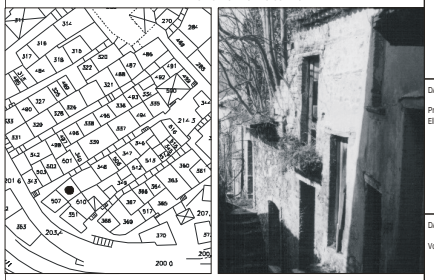
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Presenza di un albero all'interno del lotto

DATI METRICI
- Superficie mq: 62.0
- Altezza mt: 5.0
- Volume mc.: 310.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma regolare con doppio affaccio su via della Fratellanza e via del Lavoro

DATI ALTIMETRICI

Presenza di abbondante vegetazione
Elementi strutturali disconnessi

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria alterata per il crollo di un piano

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

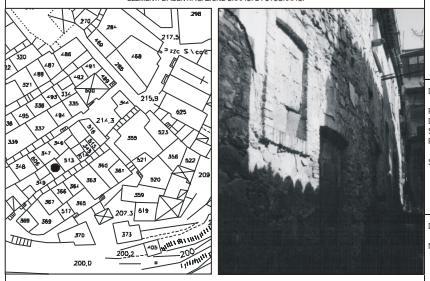
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Porte e finestre murate

DATI METRICI
- Superficie mq: 21.0
- Altezza mt: 5.0
- Volume mc.: 105.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare
Distacco di intonaco
Sconnessioni in facciata
Presenza di fessurazioni

Si possono notare porte e finestre murate

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico da rilevare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

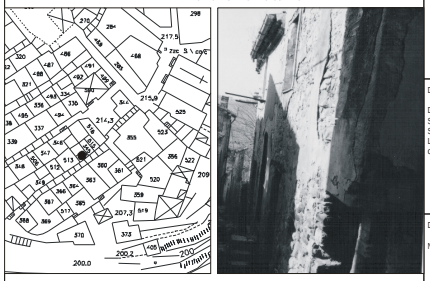
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 28.0
- Altezza mt: 6.0
- Volume mc.: 168.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare con unico affaccio su via del Lavoro

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Sconnessioni parziali
Spaccature
Lesioni e fenomeni vari dovuti ad umidità capillare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

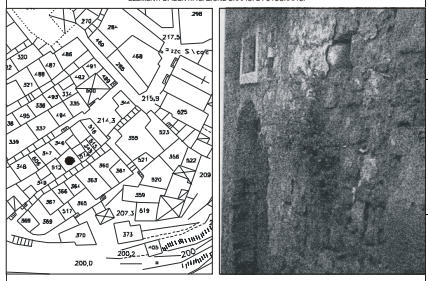
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 28.0
- Altezza mt: 5.50
- Volume mc.: 154.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Spaccature varie
Distacco di elementi di facciata
Presenza di dilavamento
Vegetazione diffusa
Efflorescenze ed umidità capillare
Dilavamento

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

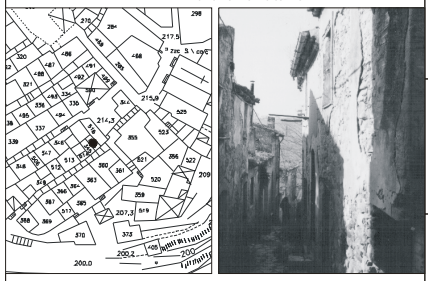
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOEÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Non vi è copertura propria.Da copertura funge la particella 516.

DATI METRICI
- Superficie mq: 20.0
- Altezza mt: 2.50
- Volume mc.: 50.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare di modeste dimensioni

DATI ALTIMETRICI
Piccolo ingresso (oggi murato)
Fessurazioni profonde
Lesioni
Distacco di intonaco
Fenomeni legati alla presenza di umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

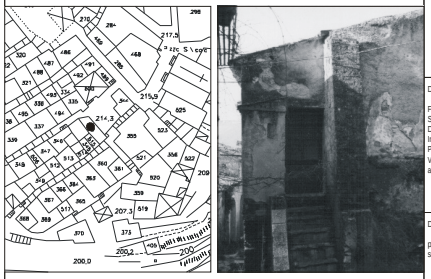
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

516

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ●
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

- Abbattimento di una parte del lotto

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 28.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 168.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma regolare con 2 affacci: su via della Fratellanza e via del Lavoro

DATI ALTIMETRICI

Fessurazioni di diversa entità
Spaccature
Distacco di intonaco
Infiltrazioni di acqua
Presenza di dilavamento
Vegetazione e fenomeni diversi dovuti all'umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

presenza di un elemento aggettante per servizi igienici e di un corpo scala esterno

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO

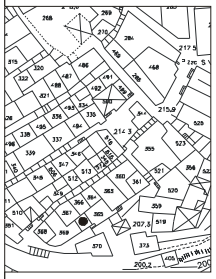
NUMERO DEI PIANI

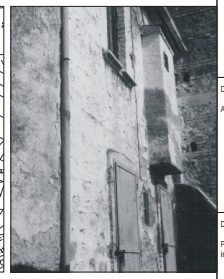
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

- -

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 40.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 240.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Planimetria regolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Presenza di un elemento per servizi igienici in aggetto

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

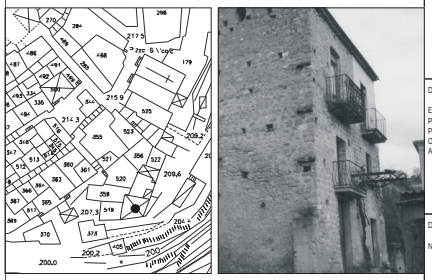
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

- -

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 17.0
Altezza mt: 9.0
Volume mc.: 153.0

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma regolare che sviluppa su 2 fronti.
Strada con un notevole sbalzo di quota

DATI ALTIMETRICI

Edificio con altezze differenti
Problemi riscontrati: fessurazioni superficiali
Presenza di striature
Ossidazioni
Alterazioni cromatiche

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Nessun elemento volumetrico in aggetto

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○

- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 2 Scale n° 1
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO

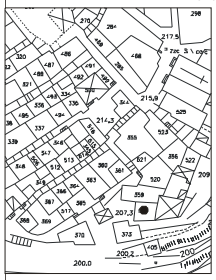
NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

- -

VALORE DELDIMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 28.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 168.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI

Altimetria regolare con presenza di stucchi nella muratura portante
Distacco di intonaco
Lesioni
Fenomeni di dilavamento
Umidità capillare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Presenza di un corpo aggiunto per servizio igienico

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

COPERTURA

- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO

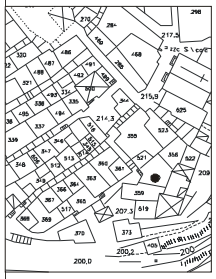
NUMERO DEI PIANI

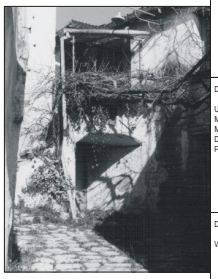
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 78.0
Altezza mt: 5.0
Volume mc.: 390.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Umidità capillare
Macchiature
Muffe
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni superficiali

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino
- Cortile
- Più cortili
- Nessun cortile
- Scale aperte verso il cortile
- Scale aperte verso la strada
- Scale chiuse
- Ascensore

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

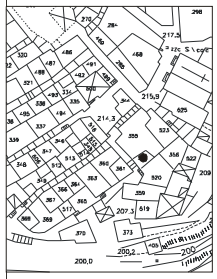
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

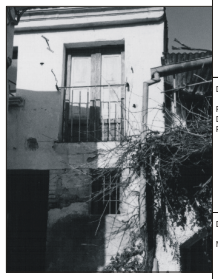
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DIARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: viso S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22.0
Altezza mt: 5.50
Volume mc.: 121.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare e di ridotte dimensioni e su un unico fronte stradale

DATI ALTIMETRICI
Fessurazioni
Distacco dell'intonaco
Presenza di umidità capillare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino
- Cortile
- Più cortili
- Nessun cortile
- Scale aperte verso il cortile
- Scale aperte verso la strada
- Scale chiuse
- Ascensore

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

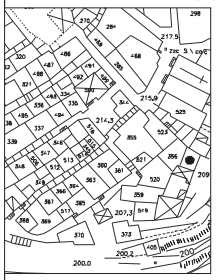
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOEÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: S. Antonio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 32.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 192.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare e di dimensioni ridotte

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Striature per ruscellamento delle acque piovane
Esfoliazioni
Rigonfiamenti
Macchiature

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata per aggiunta di un corpo per servizi igienici all'altezza del balcone al primo piano

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino
- Cortile
- Più cortili
- Nessun cortile
- Scale aperte verso il cortile
- Scale aperte verso la strada
- Scale chiuse
- Ascensore

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

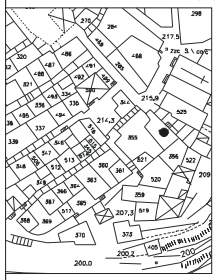
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

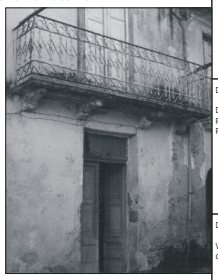
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOEÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII)
- 1707-1798
- 1799-1899
- 1900-1919
- 1920-1945
- 1946-1968
- 1968-1999

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale
- Notevole pregio architettonico
- Architettura minore, valore accettabile
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico
  - volumetrico
  - del carattere architettonico

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 72.7
Altezza mt: 4.90
Volume mc.: 356.23

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica
- Privata
- Mista

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni
Fenomeni di dilavamento ed umidità

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria alterata per l'aggiunta di un corpo esterno per i servizi igienici

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria
- b Manutenzione straordinaria
- c1 Restauro architettonico
- c2 Risanamento conservativo
- d Ristrutturazione edilizia
  Ristrutturazione urbanistica
- e1 Sostituzione edilizia
- e2 Creazione di spazi liberi

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI NO
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile Pubblico Religioso
Altro Nessun uso
ABITAZIONE SI NO
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile
- Giardino
- Cortile
- Più cortili
- Nessun cortile
- Scale aperte verso il cortile
- Scale aperte verso la strada
- Scale chiuse
- Ascensore

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza
- 2 Istruzione
- 3 Sanità e servizi sociali
- 4 Tempo libero e sport
- 5 Direzionalità
- 6 Artigianato e commercio
- 7 Viabilità e Parcheggi

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame
- Muratura in tufo
- Muratura in mattoni
- Cemento armato
- Struttura mista

Stato di conservazione
O B M C P R

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta
- Solaio in legno
- Solaio in ferro
- Solaio in cemento armato

Stato di conservazione
O B M C P R

COPERTURA
- Legno e tegole
- Cemento armato
- Altro
- Diverse

Stato di conservazione
O B M C P R

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 4
2 5
3 oltre

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: San Nicola

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Porte murate

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 100.5
Altezza mt: 6.60
Volume mc.: 663.0

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Distacco dell'intonaco
Fessurazioni superficiali
Umidità sottostante
Vegetazione

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

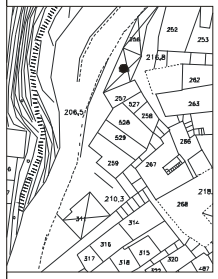
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

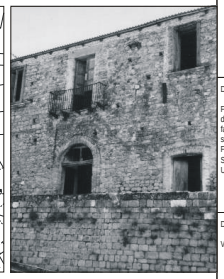
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: [illegible]

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq:
Altezza mt: 48.0
Volume mc.: 6.0288.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata caratterizzata dalla totale assenza di intonaco e quindi dalla presenza in facciata a vista del pietrame costituente la struttura muraria del lotto
Fessurazioni profonde e superficiali
Spaccature di elementi
Umidità sottostante

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

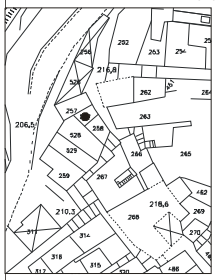
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

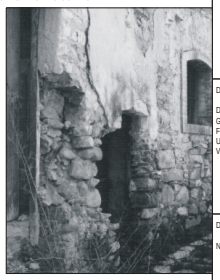
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 20.0
Altezza mt: 3.0
Volume mc.: 60.0

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pinta di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Gravi lesioni
Fessurazioni profonde
Umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

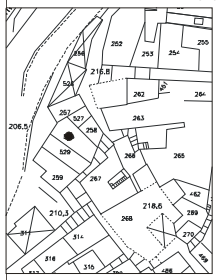
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 72.0
Altezza mt: 4.0
Volume mc.: 288.0

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Pianta di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Presenza di fessurazioni profonde e superficiali
Spaccature di elementi
Macchiature diffuse
Umidità sottostante
Vegetazione molto diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria del lotto regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ●

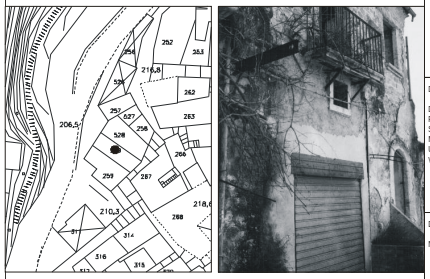
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ●
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- Presenza di avvolgibile metallico

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 65.0
Altezza mt: 6.0
Volume mc.: 390.0

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Distacco di intonaco
Presenza di fessurazioni superficiali
Spaccature di elementi
Macchiature
Umidità sottostante
Vegetazione diffusa

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Nessun dato volumetrico di rilievo

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ●
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° 1 Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

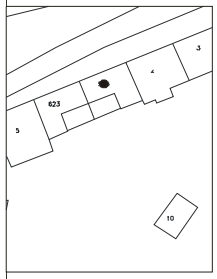
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 545

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 140
Altezza mt: 8
Volume mc.: 1120

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Planimetria ad L

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n°2 Abitanti n°5 Servizi n°2
Appartamenti n°2 Scale n°1
Piani n°1 Vani n°4 Alloggi n°2

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

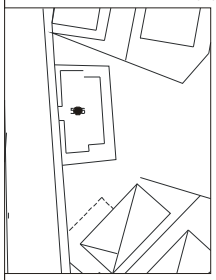
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Municipio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 140
Altezza mt: 11
Volume mc.: 1540

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare simmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n°3 Abitanti n°7 Servizi n°1
Appartamenti n°3 Scale n°
Piani n°3 Vani n° Alloggi n°3

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

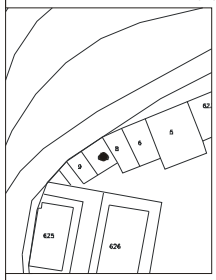
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 520

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista: ○
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 56
Altezza mt: 9
Volume mc.: 504

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°2
Appartamenti n°1 Scale n°1
Piani n°1 Vani n°3 Alloggi n°1

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

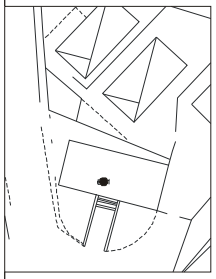
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Municipio

entro antico ● Centro storico ○

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ●
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 300
Altezza mt: 8.50
Volume mc.: 2550

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare con scalone centrale avanzato rispetto al profilo della facciata

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare e simmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ●

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

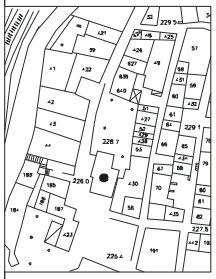
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

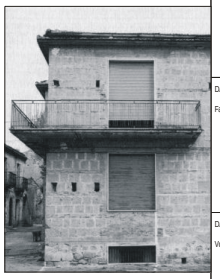
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 622

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 126.1
Altezza mt: 7
Volume mc.: 882.7

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

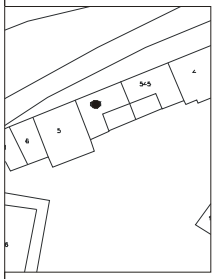
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 623

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 140
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 630

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Planimetria ad L

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 3
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ○

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ●
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

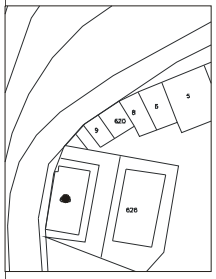
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 625

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ●
- volumetrico ●
- del carattere architettonico ●

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 180
Altezza mt: 13
Volume mc.: 2340

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:

Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità) ◓ ◒

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare e simmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione) ◐

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n°1 Abitanti n°2 Servizi n°
Appartamenti n°6 Scale n°3
Piani n°3 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ●
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S. ◑

STRUTTURA PORTANTE

Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI

Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA

Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

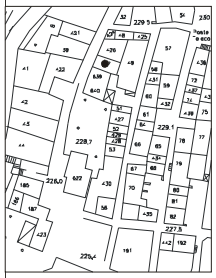
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

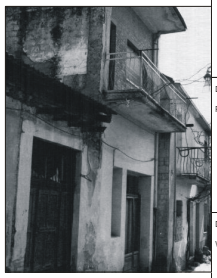
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 627

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 44.2
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 353.6

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ●
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

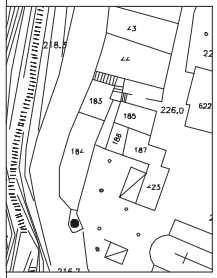
PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

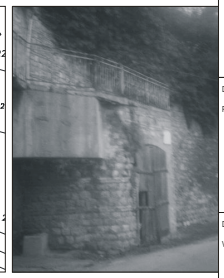
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 628

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 12
- Altezza mt: 3.60
- Volume mc.: 43.2

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

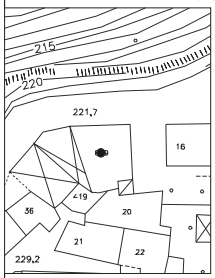
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Estramurale

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ●
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 221
- Altezza mt: 8
- Volume mc.: 1768

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°1
Appartamenti n° Scale n°1
Piani n°1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

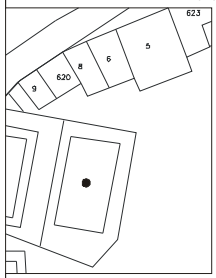
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Ferrovia

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE
- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ○
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ●

EVOLUZIONI SUBITE
- -

VALORE DELDIMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 264
- Altezza mt: 12
- Volume mc.: 3168

Fronti comuni ad altri edifici: ù
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETÀ:
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELLOGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N° 1
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n°2 Abitanti n°3 Servizi n°6
Appartamenti n°6 Scale n°3
Piani n°3 Vani n° Alloggi n°2

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare
- Androne che dà accesso alle scale ●
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○ Ascensore ○
- Nessun cortile ●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ●
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O ○ B ● M ○ C ○ P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Casalnuovo

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 640

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezioidale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ●
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 40.5
Altezza mt: 6.5
Volume mc.: 263.25

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

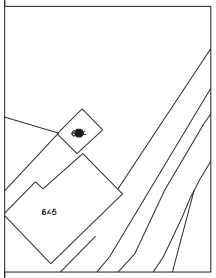
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Municipio

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare simmetrica

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ●
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ●
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 52
Altezza mt: 4.50
Volume mc.: 234

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

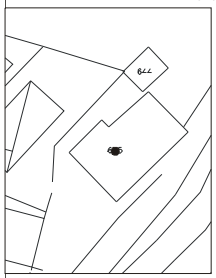
PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Strada comunale

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n° 2
Appartamenti n° Scale n° 1
Piani n° 1 Vani n° 3 Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ●
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ●
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 310
Altezza mt: 7.50
Volume mc.: 2325

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

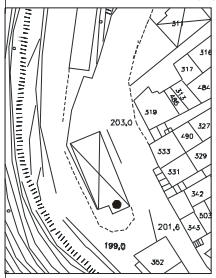
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: Porta Vecchia

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 801

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma esagonale

DATI ALTIMETRICI
Facciata regolare con ampia terrazza in testa all'impianto planimetrico.

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbanistica ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ
ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scale n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ●
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi sociali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Direzionalità ○
6 Artigianato e commercio ○
7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DEI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

DATAZIONE
Dal Medioevo al XV secolo ○
Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ●
1707-1798 ○
1799-1899 ○
1900-1919 ○
1920-1945 ○
1946-1968 ○
1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE
-

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ●
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie 173mq:
Altezza mt: 7
Volume mc.: 1211

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

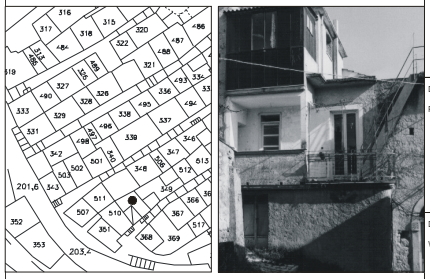
STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI - FACOLTÀ DI ARCHITETTURA "FEDERICO II"

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: APICE Via/Piazza: del Lavoro

entro antico ● Centro storico ○ Particella catastale n° 802

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONE

- Dal Medioevo al XV secolo ○
- Periodo Vicereale (sec XVI-XVIII) ○
- 1707-1798 ○
- 1799-1899 ○
- 1900-1919 ○
- 1920-1945 ●
- 1946-1968 ○
- 1968-1999 ○

EVOLUZIONI SUBITE

-

VALORE DELL'IMMOBILE

- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI

Superficie mq: 159.3
Altezza mt: 7.5
Volume mc.: 1194.75

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETÀ:

- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI

Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI

Facciata regolare

DATI VOLUMETRICO - SPAZIALI

Volumetria regolare

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO

- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbanistica ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazione di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITÀ

ATTIVITÀ PRODUTTIVE SI ○ NO ●

Artigianato N°

Negozio N°

Deposito N°

Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○

Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°

Appartamenti n° Scale n°

Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○

Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○

Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○

Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○

Più cortili ○ Scale chiuse ● Ascensore ○

Nessun cortile ●

PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- 1 Residenza ●
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi sociali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Direzionalità ○
- 6 Artigianato e commercio ○
- 7 Viabilità e Parcheggi ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica) C.T.S.

STRUTTURA PORTANTE

- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI

- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA

- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO

NUMERO DEI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

Apice
analisi

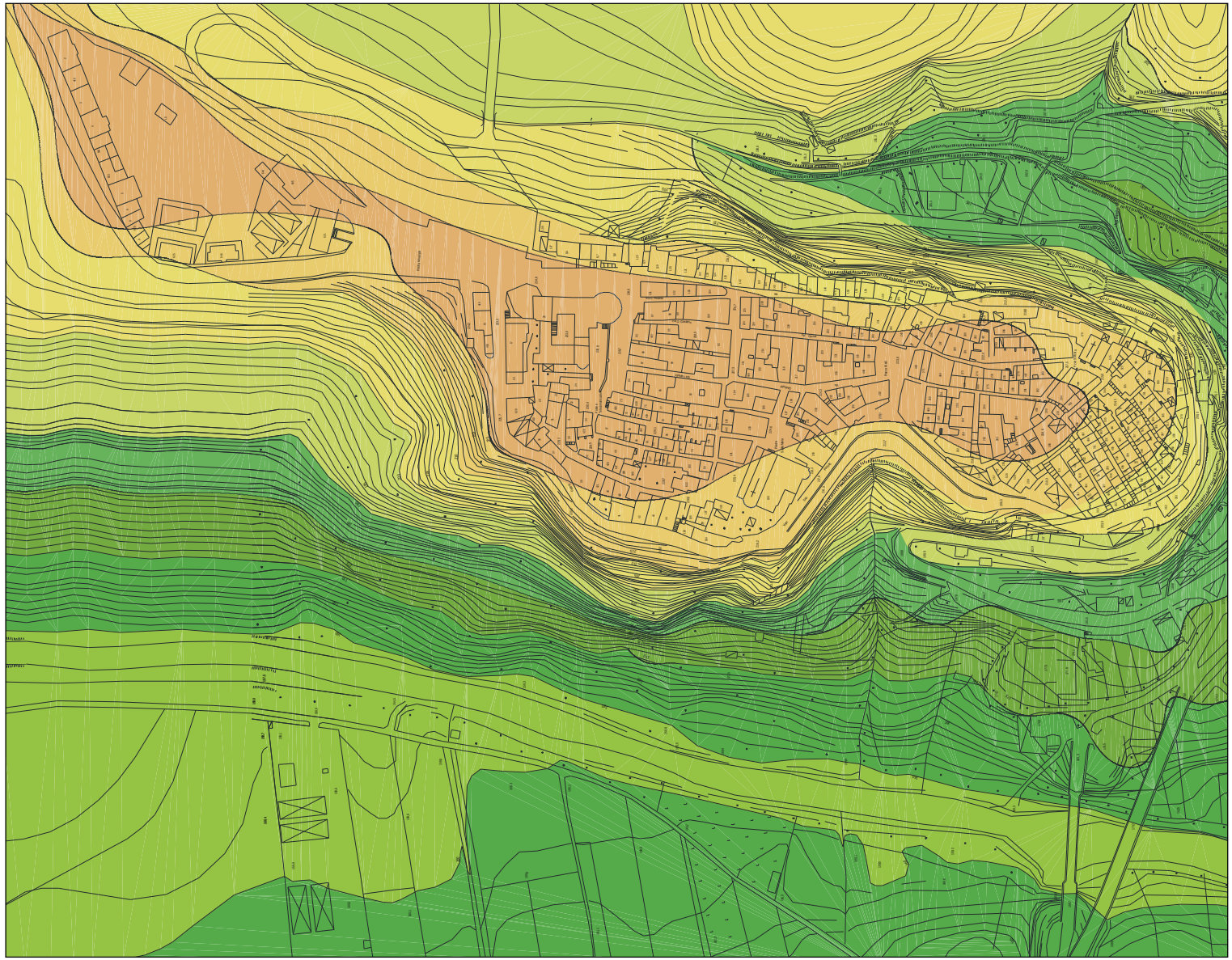
Tavola altimetrica

Sono state individuate otto fasce altimetriche che partono da 160 metri s.l.m. e raggiungono i 230 metri s.l.m. con un intervallo tra le fasce di 10 metri.
Il centro abitato si inserisce tra le fasce che vanno dai 180 ai 230 metri s.l.m.
Il centro abitato sorge su un pianoro che si sviluppa lungo la direzione NORD-SUD.
Le pendenze sui lati EST, SUD ed OVEST sono notevoli, e ricoperte da vegetazione spontanea.
La zona a ridosso del fiume Calore invece ricca di piante di pini.

L'orografia del terreno rappresentava una difesa naturale per l'abitato.
La parte più facilmente offendibile, cioè quella a NORD, veniva protetta dal Castello.

La conformazione morfologica del sito ha fatto si che lo sviluppo urbanistico dell'abitato seguisse la direttrice di comunicazione Castello-Chiesa sui cui lati si vanno ad insediare lotti stretti e lunghi con orientamento NORD-SUD.

Si possono distinguere due zone di sviluppo, una probabilmente più antica che si posiziona nei pressi della chiesa di San Nicola, mentre la zona limitrofa al Castello risulterebbe di epoca più recente.


Da 160 a 170 metri
Da 170 a 180 metri
Da 180 a 190 metri
Da 190 a 200 metri
Da 200 a 210 metri
Da 210 a 220 metri
Da 220 a 230 metri

Carattere delle strutture

In questa tavola sono state analizzate le caratteristiche strutturali dell'edificato.
Per l'analisi sono stati utilizzati due parametri, che vengono assegnati univocamente ad ogni edificio e precisamente le strutture sono state divise in:

- strutture in muratura portante;
- strutture in cemento armato.

Questa distinzione ci permette anche un'analisi storica del tessuto edilizio in quanto gli edifici in muratura portante sono classificati come edifici costruiti prima del 1945, mentre gli edifici con strutture in cemento armato, in parte o totalmente, sono datati dopo il 1945.
Dall'analisi si evince con molta chiarezza che il tessuto edificato è quasi del tutto in muratura portante; quindi le tipologie costruttive sono rimaste per la maggior parte inalterate rispetto a come si presentavano nel passato.
Non si rileva la presenza di edifici di recente costruzione se non in casi isolati come la zona dei prefabbricati posizionata alle spalle del Municipio, a NORD del centro storico.

Si può affermare che il centro non ha avuto espansione urbanistica a partire dal periodo post-bellico.

Edifici in muratura portante costruiti prima del 1945

Edifici in cemento armato

Numero dei piani fuori terra

Sulla tavola è stata riportata in sintesi l'analisi altimetrica dell'edificato in funzione dei piani.

Sono stati individuati quattro livelli.
Si può notare dalla tavola che la maggior parte degli edifici si sviluppa per lo più su due livelli.


Primo livello
Secondo livello
Terzo livello
Quarto livello

Destinazione d'uso dei piani terra

Questo tipo di analisi è stato condotto facendo riferimento a quanto in questo nucleo abitato succedeva prima dell'evacuazione.

Come si può notare le attività commerciali venivano a collocarsi in prossimità delle vie più importanti e in quelle che sono le piazze, mentre una buona parte del tessuto edilizio è destinata ad abitazione.

Sono stati considerati piani terra quelli a quota più bassa di tutto l'edificio in quanto ad alcuni edifici è possibile accedere anche dai livelli superiori, poichè le strade che li delimitano sono a quote diverse.

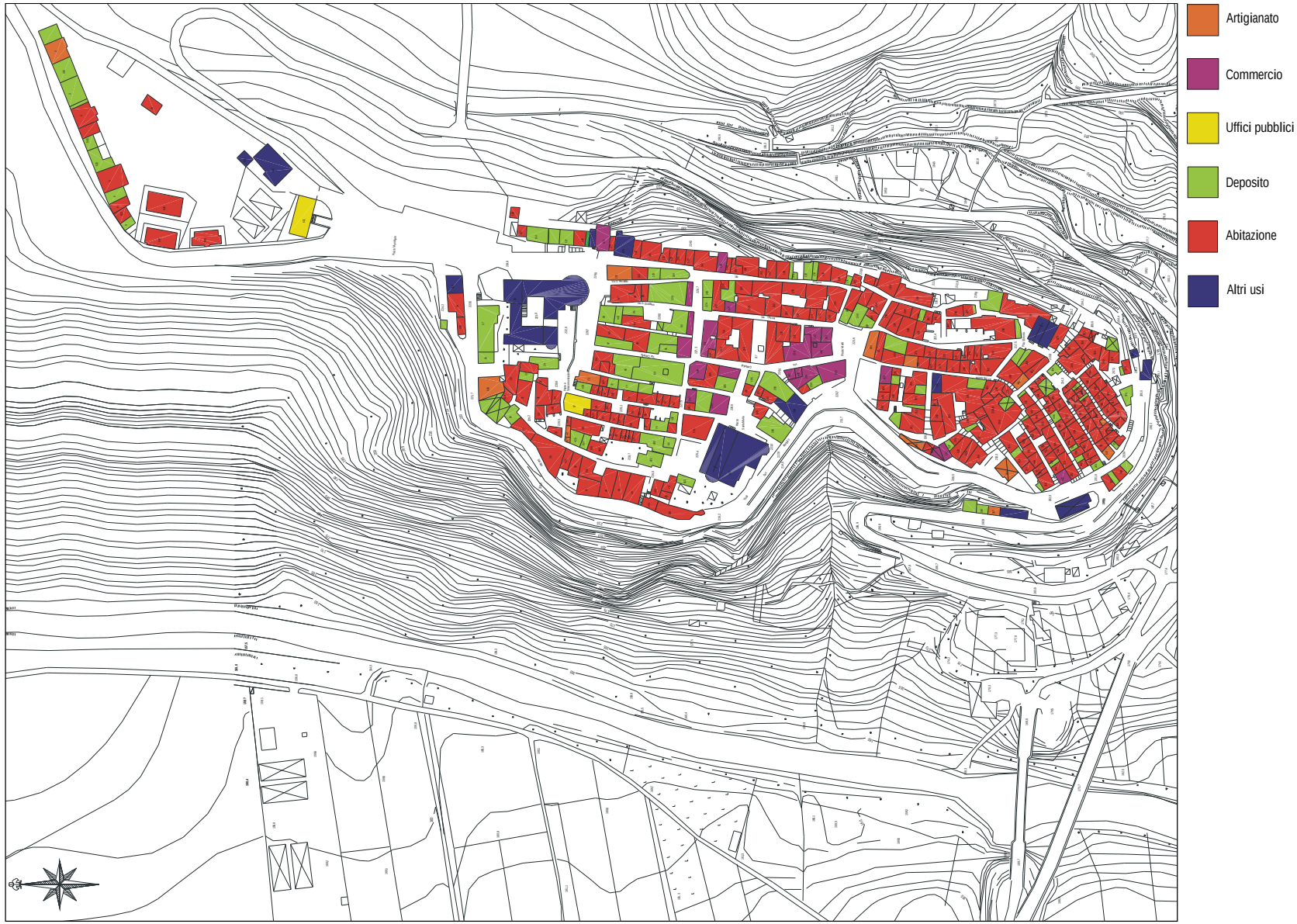
La classificazione adottata per analizzare la destinazione d'uso dei piani terra ha previsto sei tipi e precisamente:

- artigianato;
- commercio;
- ufficio pubblico;
- deposito;
- abitazione;
- altri usi.

Dall'analisi si registra che una grossa percentuale di edifici presenta a piano terra una destinazione d'uso ad abitazione; seguono i depositi di vario genere e le attività artigianali che tutt'ora sono esercitate in minima parte.

Gli unici edifici pubblici attualmente in uso sono le Poste e Telecomunicazioni, il Municipio, il Castello in cui sono ubicati la Biblioteca comunale ed il Museo, oltre ad una Sala espositiva.

Si registra la presenza di due complessi religiosi:
la chiesa di Santa Maria Assunta in cielo, posizionata nei pressi della piazza centrale del paese e la chiesa di San Nicola e San Bartolomeo, posizionata nella zona meridionale dell'impianto.

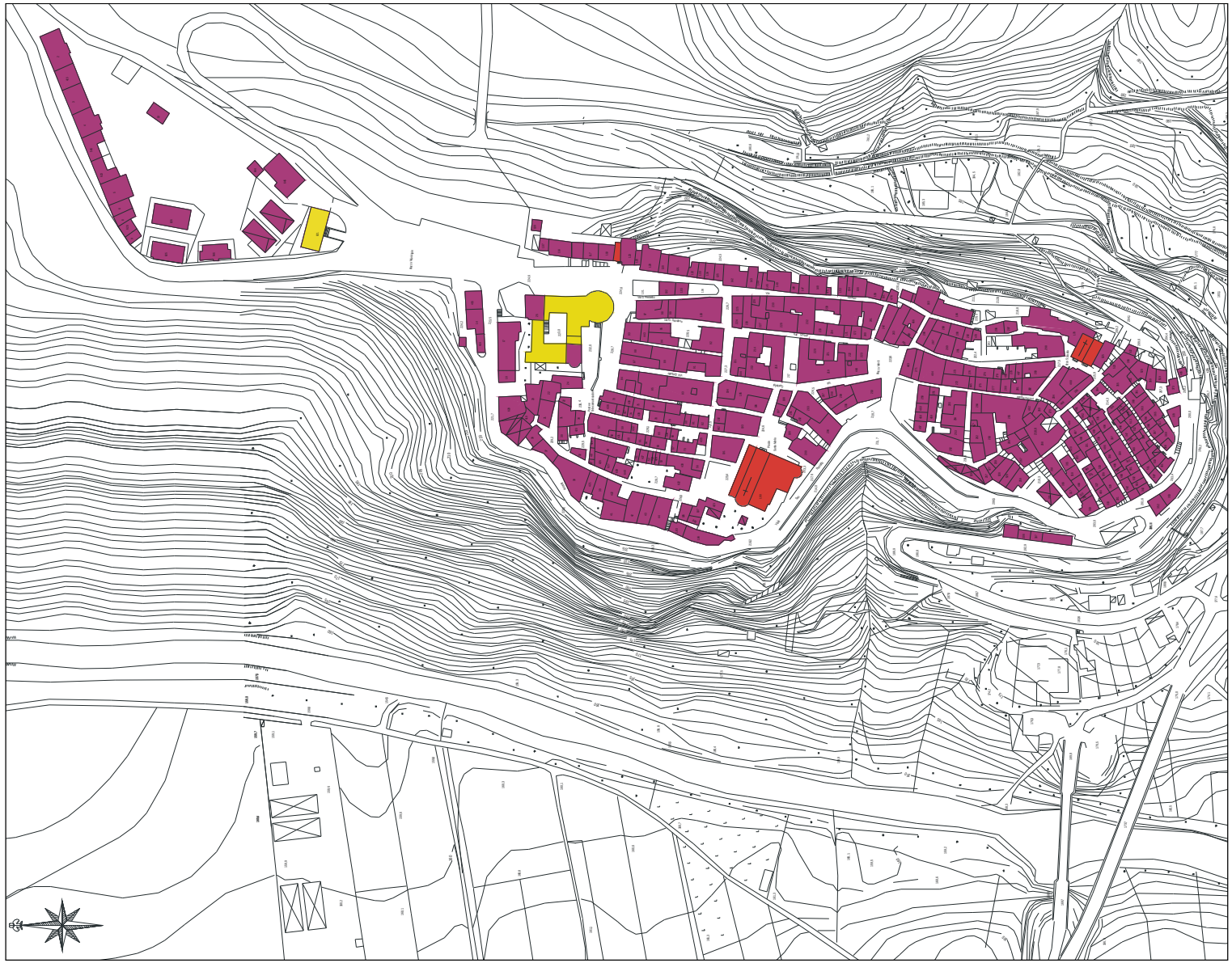

Artigianato
Commercio
Uffici pubblici
Deposito
Abitazione
Altri usi

Destinazione d’uso dei piani superiori

L’elaborato consiste in un’analisi sintetica delle destinazioni d’uso dei piani superiori.
Sono stati indicati tre tipi di destinazione:

- civile;
- pubblica;
- religiosa.

Si può notare che la quasi totalità dell’edificato ha coma destinazione d’uso quella civile.
Per la maggior parte si è riscontrato che gli edifici si sviluppano su due livelli: in questo caso il piano superiore ha come destinazione d’uso quella abitativa, e svolge la funzione di zona notte, cui si accede mediante una scala interna al corpo di fabbrica.
Gli edifici pubblici presenti sono due e precisamente il Castello ed il Municipio.
Gli edifici religiosi attualmente presenti sono due ossia la chiesa di Santa Maria Assunta in cielo e quella di San Nicola e San Bartolomeo.


Civile
Pubblico
Religioso

Crolli

Nella tavola sono classificati tre tipi di crolli e precisamente:

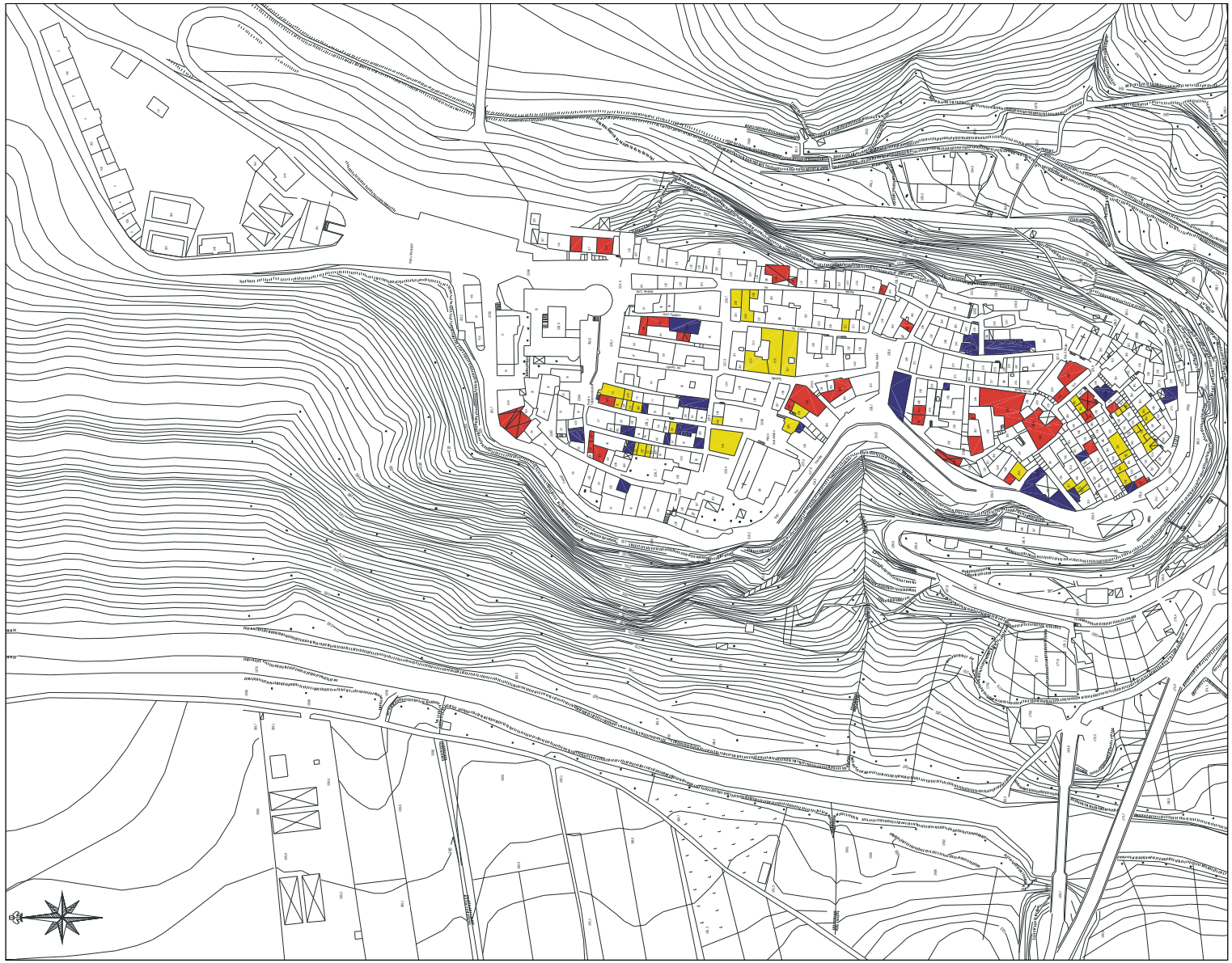
- crollo della copertura;
- crollo della copertura e di uno o più piani;
- crollo totale.

Dall'analisi si è riscontrato che una buona percentuale degli edifici ha subìto un degrado strutturale della copertura, per questo si è verificato il crollo in parte o totale dello stesso.

In alcuni casi si registrano degli interventi provvisori di copertura che tendono a limitare in parte ulteriori danni alle strutture sottostanti.

La seconda classificazione che è stata utilizzata, crollo della copertura e di uno o più piani, mette in evidenza quegli edifici in cui le condizioni statiche sono pregiudicate sia dal degrado dovuto alle condizioni atmosferiche sia ai dissesti dovuti alle strutture che non risultano adeguate.

La terza classificazione individua i crolli totali, che interessano sia zone puntuali, sia interi lotti.
La causa di detti crolli è da addebitare nella maggior parte dei casi agli eventi sismici che si sono verificati negli anni.



Crollo della copertura

Crollo di uno o più piani

Crollo totale dell'edificio

Viabilità in base all'uso

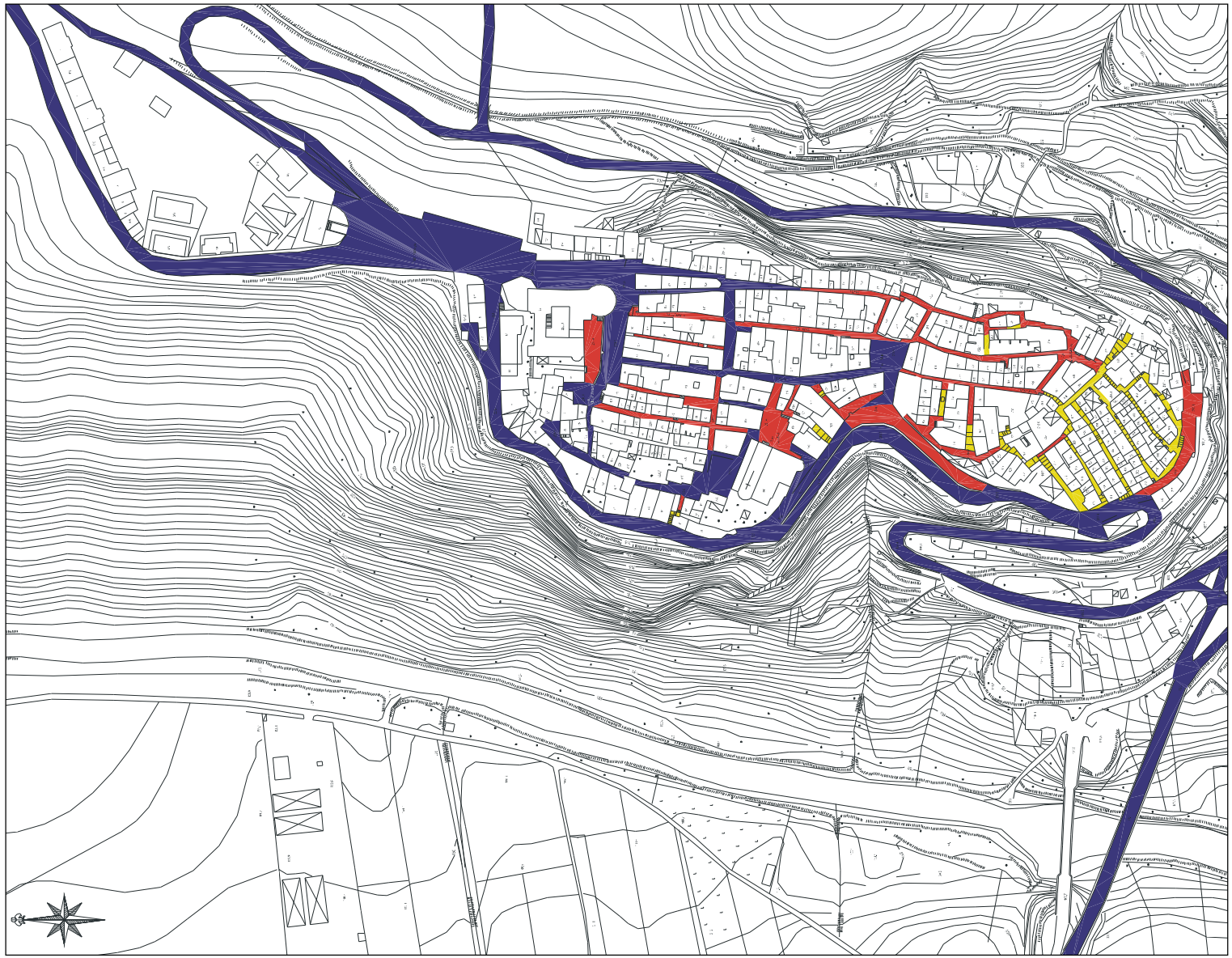
Questo elaborato mette in evidenza le diverse tipologia di viabilità presenti nell'impianto urbano.
La viabilità che interessa il centro abitato è stata distinta in:

- carrabile;
- pedonale;
- rampe gradonate.

La viabilità carrabile si sviluppa esternamente al centro abitato, al quale si accede attraverso Piazza Castello e Piazza del Rosario.
La strade carrabili interne al centro, sono limitate a corso Vittorio Emanuele II e corso Garibaldi.

La viabilità pedonale interessa la maggior parte dell'impianto urbano; infatti i lotti stretti e lunghi sono separati da vicoli che per la loro esigua sezione non permettono l'accesso ai veicoli.

Le rampe gradonate sono presenti per la maggior parte nella zona meridionale dell'impianto: esse hanno una media pendenza.


Carrabile
Pedonale
Rampe gradonate

iabilità in base ai materiali utilizzati

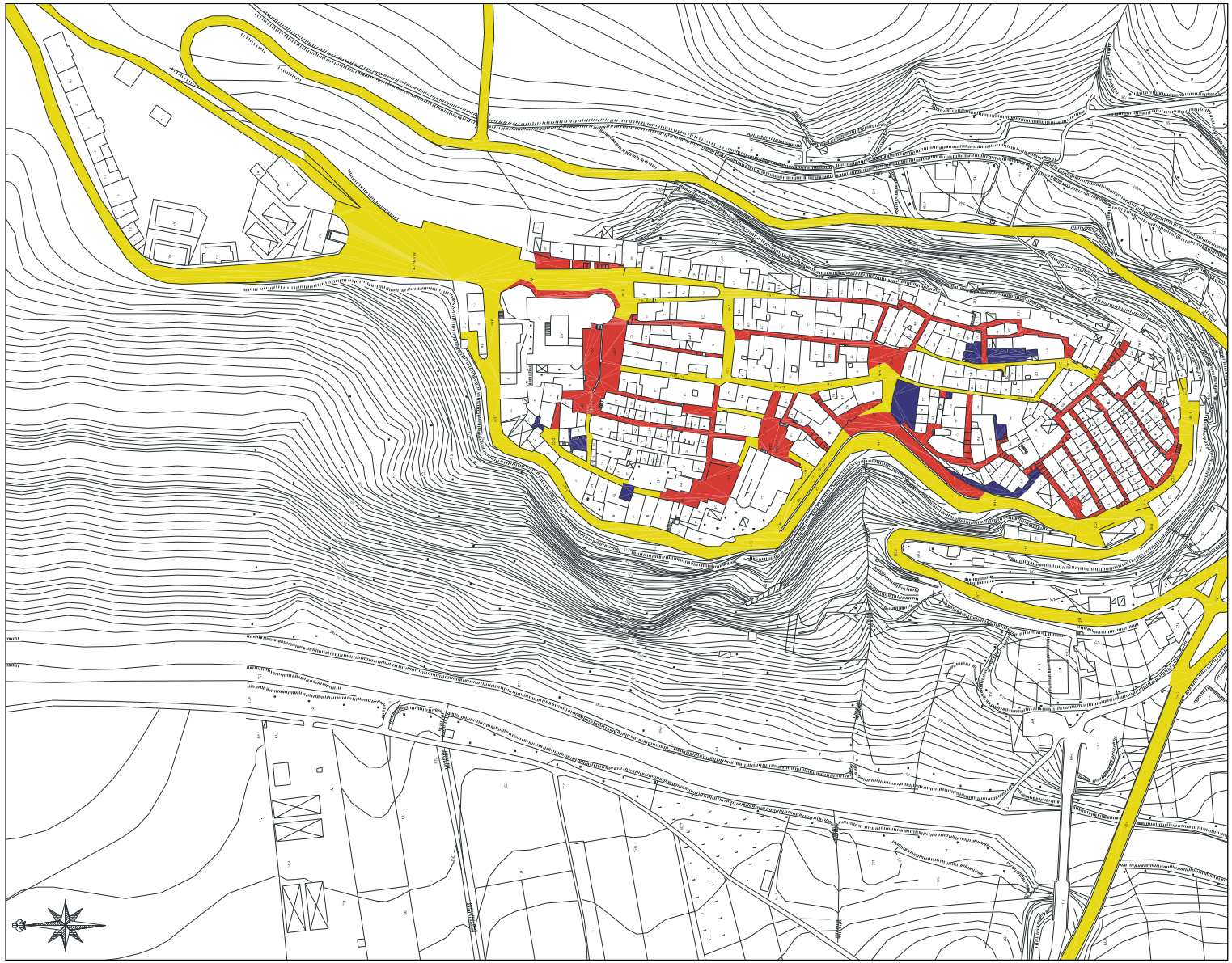
Le strade sono state classificate in funzione dei materiali di posa, e sono stati distinti tre materiali:

- pietrame;
- calcestruzzo;
- conglomerato bituminoso.

L'utilizzo di materiale lapideo è ristretto alla pavimentazione delle piazze e a quella di alcuni vicoli pedonali.

L'utilizzo di calcestruzzo si registra lì dove sono state apportate delle manutenzioni al manto viario per l'usura del materiale preesistente.

La maggior parte delle strade carrabili sono pavimentate con conglomerato bituminoso.


Pietrame
Calcestruzzo
Conglomerato bituminoso

Stato di conservazione

Già da lungo tempo il centro storico è stato abbandonato: ciò ha comportato un rapido deperimento delle strutture.

La mancanza di manutenzione ha determinato un parziale distaccamento dell'intonaco e di infiltrazioni d'acqua dai tetti.
Gli infissi, per la maggior parte in legno, risultano in cattivo stato di conservazione.
Gli edifici più degradati risultano essere quelli con forti dissesti strutturali.
L'elaborato, su cui sono state riportate in sintesi le condizioni degli edifici, è basato su una classificazione di sei livelli di stato di conservazione:

- ottimo;
- buono;
- mediocre;
- cattivo;
- pessimo;
- rudere.

Al livello ottimo sono stati considerati tutti gli edifici che non presentano nessun tipo di degrado;
del livello buono fanno parte tutti gli edifici che si presentano senza alcun dissesto statico e con finiture in facciata in buono stato di conservazione;
al livello mediocre sono circoscritti la maggior parte degli edifici: essi risultano essere caratterizzati da degradi delle finiture che riguardano sia gli intonaci che gli infissi, e dal degrado di parti strutturali che riguardano i tetti;
nel livello cattivo rientrano tutti gli edifici che oltre ad avere un degrado di finiture, fanno notare anche un deterioramento di parti strutturali come il crollo parziale delle coperture e lievi dissesti nelle murature con presenza di vegetazione ed infiltrazioni;
nel livello pessimo sono stati raggruppati tutti gli edifici che denotano grossi dissesti strutturali oltre al degrado delle finiture: in esso sono classificati tutti gli edifici che registrano crolli parziali sia della copertura che di partizioni orizzontali;
al livello rudere, infine, appartengono tutti gli edifici che presentano contemporaneamente sia grossi dissesti che crolli di buona parte della struttura.


Buono
Mediocre
Cattivo
Pessimo
Rudere

Categorie di intervento

L'elaborato riporta in sintesi quelle che sono le categorie di intervento previste per il centro storico.
Le categorie di intervento previste fanno riferimento alla legge n. 457 del 5 agosto 1978.
Detta legge prevede interventi di:

- manutenzione ordinaria;
- manutenzione straordinaria;
- restauro;
- risanamento conservativo;
- ristrutturazione edilizia;
- ristrutturazione urbanistica.

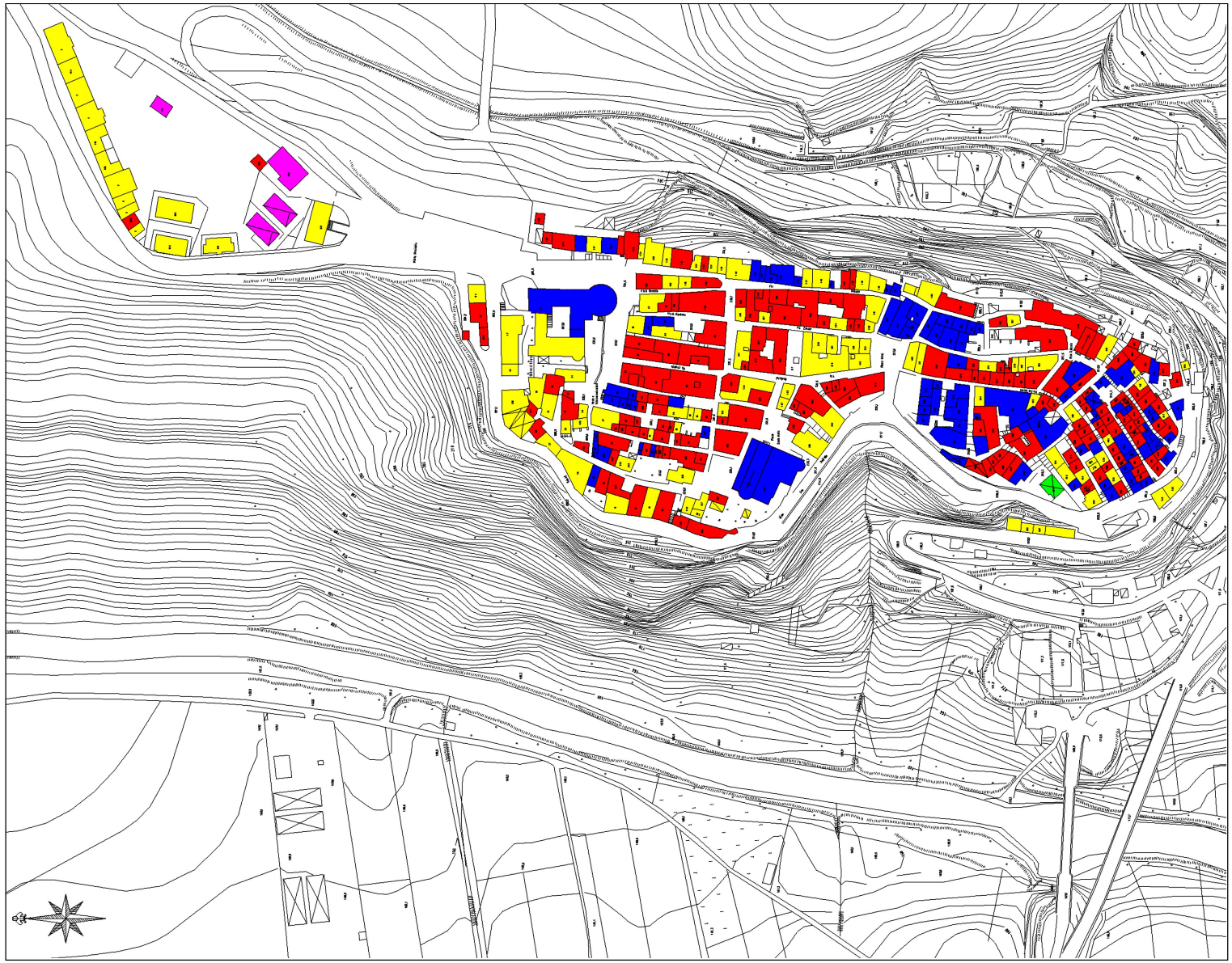
Per quanto riguarda gli interventi di manutenzione ordinaria, essi riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti.

Gli interventi di manutenzione straordinaria riguardano le opere o le modifiche necessarie per rinnovare o sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni d'uso.

Gli interventi di restauro e risanamento conservativo tendono a mantenere inalterato l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità dello stesso mediante un insieme sistematico di opere che nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali, ne consentano destinazioni d'uso compatibili.
Tali interventi comprendono il consolidamento, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dall'esigenza d'uso, nonché l'eliminazione degli elementi estranei dall'organismo edilizio.

La ristrutturazione edilizia prevede la trasformazione degli organismi edilizi mediante una serie di opere che trasformino tutto o in parte l'organismo edilizio originario.
Con tali interventi si intende il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti.

Gli interventi di ristrutturazione urbanistica sono tesi alla sostituzione del tessuto urbanistico edilizio esistente con altro diverso mediante un intervento radicale che porti sino al ridisegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.



Manutenzione ordinaria

Manutenzione straordinaria

Restauro architettonico e risanamento conservativo

Ristrutturazione edilizia

Sostituzione edilizia

Creazione di spazi liberi

Ristrutturazione urbanistica

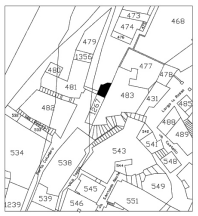
Paduli
schede

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 390

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 12
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 84

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ●
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

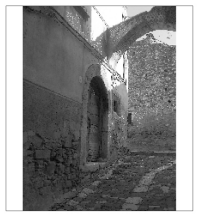
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

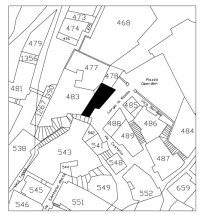
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Largo la Rossa

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 431

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 44
- Altezza mt: 8
- Volume mc: 352

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

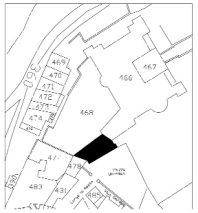
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Piazza Oberdan
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 466 a

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ●
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: L'edificio è stato ristrutturato recentemente

DATI METRICI
Superficie mq: 60
Altezza mt: 6
Volume mc: 360

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

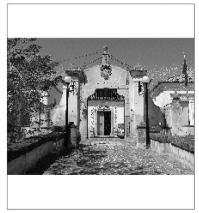
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

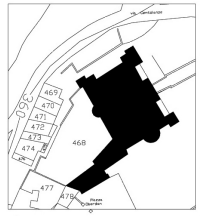
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Centolanze
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 466-467

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ●
Secolo XIX - XX ○

EVOLUZIONI SUBITE
-Il palazzo sorge sui ruderi di un antico castello normanno. Questo palazzo, dopo essere stato in possesso della famiglia De Vivo, è oggi sede del Municipio.

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ●
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 537
Altezza mt: 5-8
Volume mc: 4296

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1-3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare, sorgendo su di un antico castello, ne ha assunto la forma.

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da diversi blocchi: quello centrale (entrata del municipio) è ad un solo piano, i laterali sono a due piani le torrette sono a tre piani

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ●
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

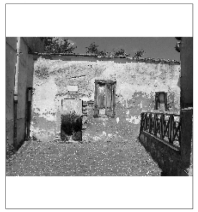
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

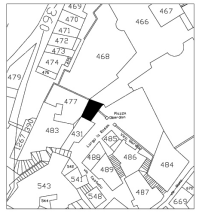
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Largo la Rossa
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 478

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 25.2
Altezza mt: 4
Volume mc: 101

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un solo piano fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

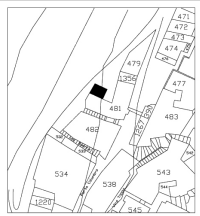
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Centolanze
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 480

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 15
Altezza mt: 7
Volume mc: 105

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

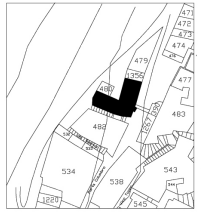
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 481

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 104
- Altezza mt: 3.50
- Volume mc: 364

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un solo piano fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

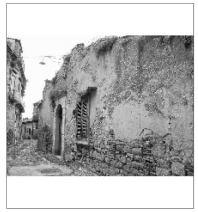
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

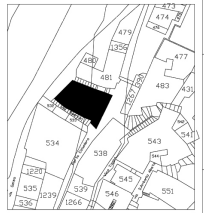
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 482

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONE: Presenta un bel portale in pietra

DATI METRICI
- Superficie mq: 141
- Altezza mt: 4
- Volume mc: 564

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un solo piano fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

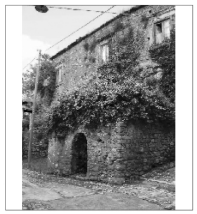
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

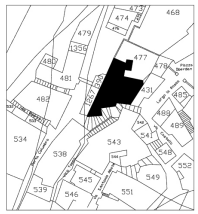
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 483

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Sono presenti diversi portali in pietra in buono stato di conservazione

DATI METRICI
- Superficie mq: 159
- Altezza mt: 4-10
- Volume mc: 1590

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1-3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da diversi blocchi: alcuni hanno due piani fuori terra altri tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

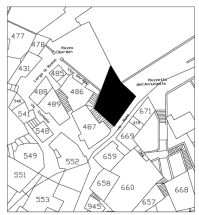
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 484

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: L'edificio è stato ristrutturato recentemente

DATI METRICI
- Superficie mq: 126
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 882

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N° 2
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ●
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

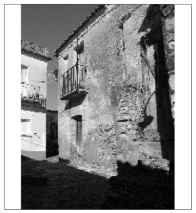
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

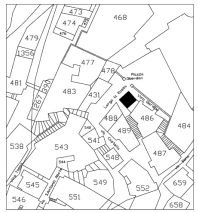
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Largo la Rossa

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 485

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 15
Altezza mt: 7
Volume mc: 105

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

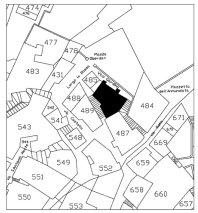
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Vico Giardino

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 486

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 67
Altezza mt: 7
Volume mc: 469

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

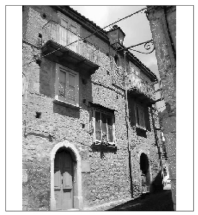
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

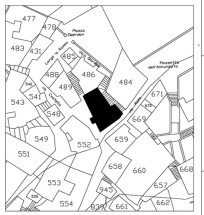
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 487

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 86
Altezza mt: 9
Volume mc: 774

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 2 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

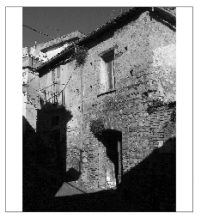
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

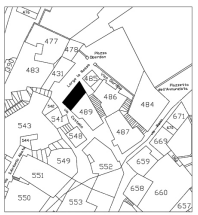
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Largo la Rossa

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 488

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 30,5
Altezza mt: 7
Volume mc: 214

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

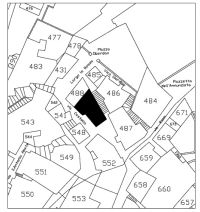
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Castello

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 489

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 56.7
Altezza mt: 7
Volume mc: 397

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da due blocchi: un blocco è composto da due piani fuori terra e l'altro è composto da un solo piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N° 1
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

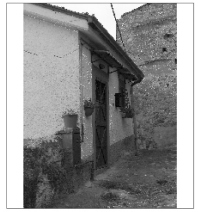
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

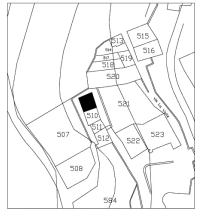
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 509

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22
Altezza mt: 3
Volume mc: 66

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra ed uno cantinato.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

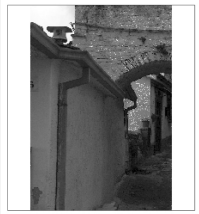
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

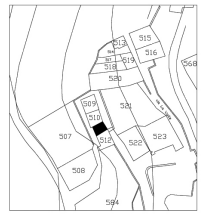
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 511

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 11.7
Altezza mt: 3
Volume mc: 35

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra ed uno cantinato.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

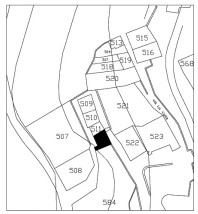
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 512

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22
Altezza mt: 3
Volume mc: 66

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati: 1
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra ed uno cantinato.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

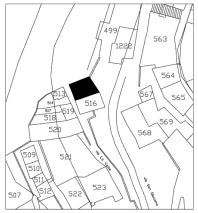
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via La Valle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 515

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

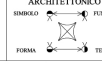
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 43
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 258

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

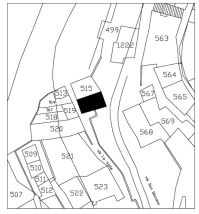
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via La Valle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 516

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

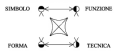
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 39.2
- Altezza mt: 9
- Volume mc: 353

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

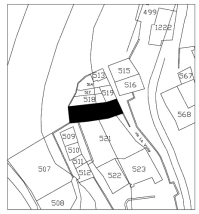
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via La Valle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 520

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 86
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 602

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

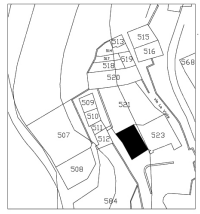
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via La Valle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 522

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

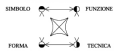
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 60
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 360

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ●
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

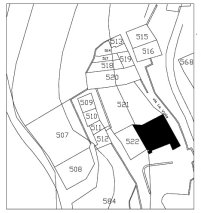
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via La Valle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 523

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 97.6
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 683

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
- ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Serviti n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ●
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

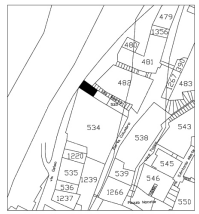
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Querce

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 532

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 14
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 98

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
- ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Serviti n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○
- Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

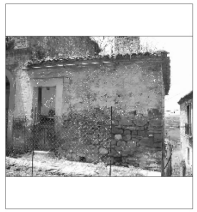
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

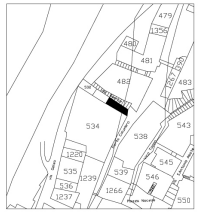
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Querce

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 533

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 16
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 48

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
- ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Serviti n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○
- Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ○
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

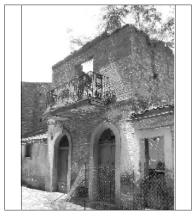
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

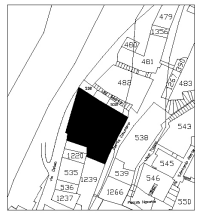
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 534

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ●
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Presenta dei bei portali ed un bel coronamento

DATI METRICI
- Superficie mq: 268
- Altezza mt: 3 - 6
- Volume mc: 1608

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1 - 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da diversi blocchi: quelli laterali sono di due piani fuori terra, quello centrale di un solo piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
- ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Serviti n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○
- Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

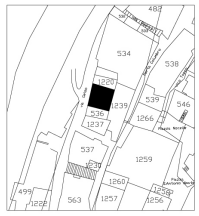
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Gelso
Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 535

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 21.2
Altezza mt: 4
Volume mc: 85

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

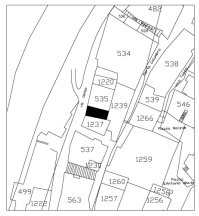
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Gelso
Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 536

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ●
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 20.6
Altezza mt: 3
Volume mc: 62

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

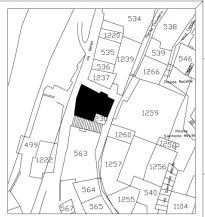
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Gelso
Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 537

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 93.6
Altezza mt: 7
Volume mc: 655

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

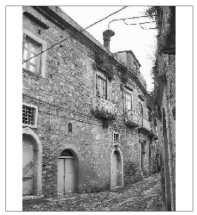
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

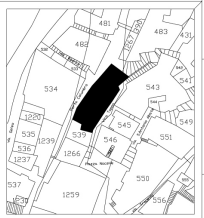
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Porta Columbro
Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 538

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: Il palazzo presenta un bel portale centrale e, nella stessa parte centrale, presenta una sopraelevazione.

DATI METRICI
Superficie mq: 165
Altezza mt: 6 - 9
Volume mc: 1485

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2 - 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due o tre piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ●
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°3
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° 1 Vani n° Alloggi n°

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

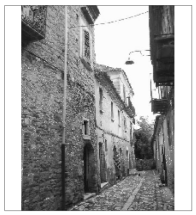
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

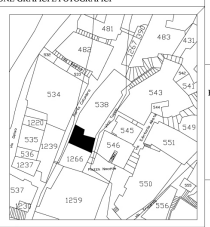
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura
Anno Accademico 2005-2006

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 539

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 39.4
Altezza mt: 6
Volume mc: 236

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N°2
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

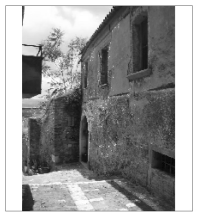
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

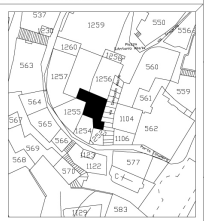
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Sant'Antonio Abate

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 540

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 65.3
Altezza mt: 7
Volume mc: 457

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

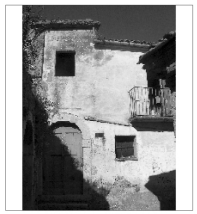
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

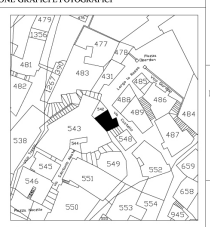
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Castello

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 541

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 27.5
Altezza mt: 6 - 9
Volume mc: 248

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2 - 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due e tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

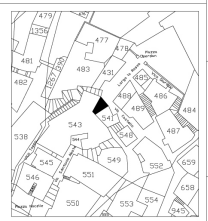
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Castello

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 542

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 12.8
Altezza mt: 7
Volume mc: 90

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

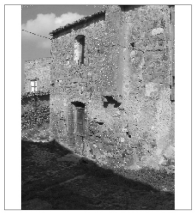
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

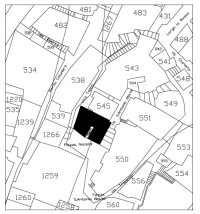
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S. Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 546

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 241
Altezza mt: 7
Volume mc: 1687

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

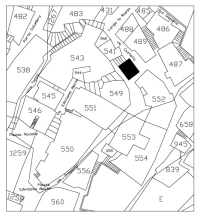
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Castello
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 548

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 0
Altezza mt: 3.5
Volume mc: 82

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

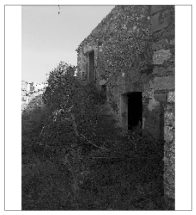
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

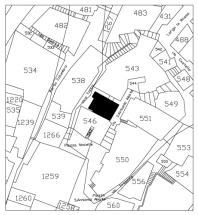
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Vico Toppo
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 545

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 48.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 290

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

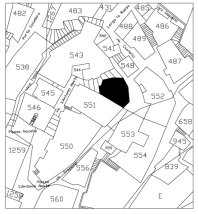
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 549

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 64
Altezza mt: 6
Volume mc: 384

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

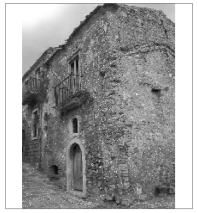
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

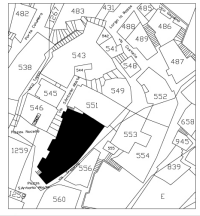
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S. Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 550

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 241
Altezza mt: 7
Volume mc: 1687

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 4

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

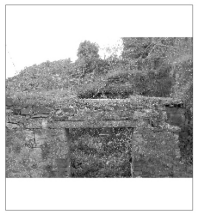
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

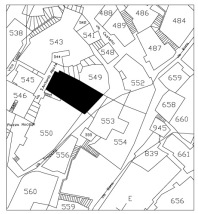
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S. Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 551

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 127
Altezza mt: 3
Volume mc: 381

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

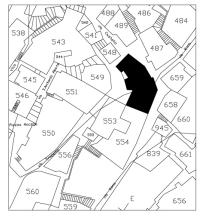
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 552

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 135
Altezza mt: 3 - 7
Volume mc: 945

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1 - 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da diversi blocchi, dei quali alcuni ad un piano fuori terra, altri invece a due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 4

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

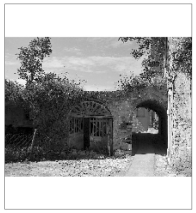
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

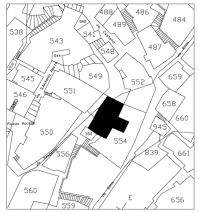
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico — Centro storico ● — Particella catastale n° 553

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

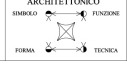
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 95
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 285

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
- Artigianato N° 1
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ○
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

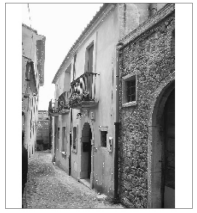
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

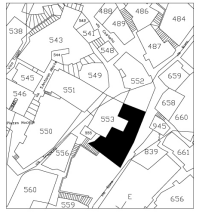
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico — Centro storico ● — Particella catastale n° 554

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

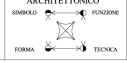
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 146
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 1022

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ●
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

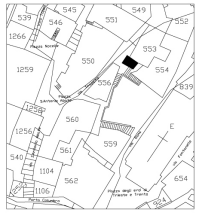
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Trapezio

Centro antico — Centro storico ● — Particella catastale n° 555

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

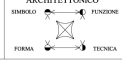
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 11.6
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 70

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

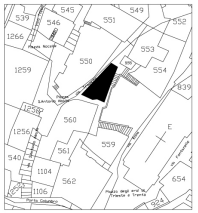
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Trapezio

Centro antico — Centro storico ● — Particella catastale n°556

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

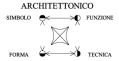
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 62
- Altezza mt: 3 - 7
- Volume mc: 434

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1 - 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da due blocchi, dei quali uno ad un piano fuori terra, l'altro invece a due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

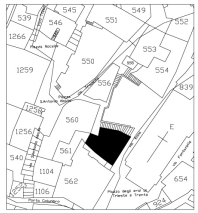
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 559

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 96.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 580

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ●
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ●
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
●	○	○	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

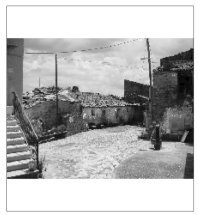
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

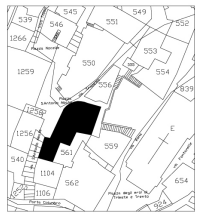
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Piazza S. Antonio Abate

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 560

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 164
Altezza mt: 3
Volume mc: 492

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

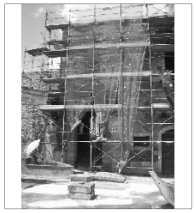
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

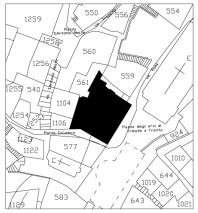
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Piazza degli eroi di Trieste e Trento

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 562

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: L'edificio è in fase di ristrutturazione.

DATI METRICI
Superficie mq: 192
Altezza mt: 9
Volume mc: 1728

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ●
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

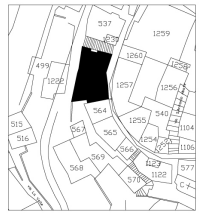
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Gelso

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 563

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 96
Altezza mt: 7
Volume mc: 672

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

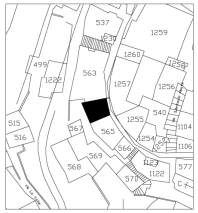
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 564

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 27.6
Altezza mt: 3
Volume mc: 83

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

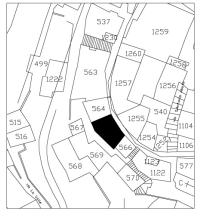
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 565

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37
Altezza mt: 3
Volume mc: 111

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

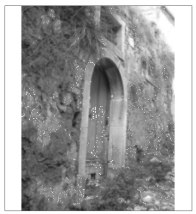
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

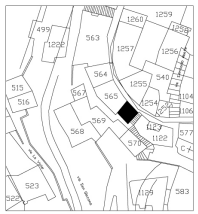
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 566

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 21.7
Altezza mt: 3
Volume mc: 65

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

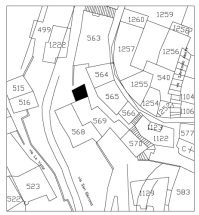
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Giacomo
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 567

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 16.8
Altezza mt: 6
Volume mc: 101

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

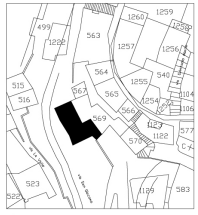
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Giacomo

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 568

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 94.7
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 568

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

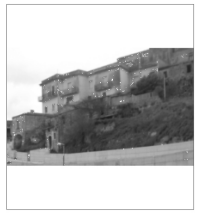
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

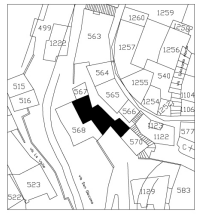
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 569

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 95
- Altezza mt: 9
- Volume mc: 855

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ●
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ●
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

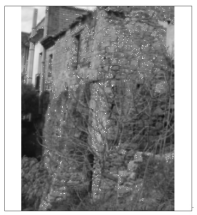
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

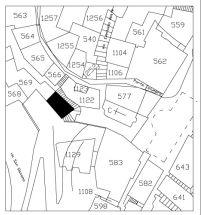
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Giacomo

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 570

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 36
- Altezza mt: 9
- Volume mc: 324

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

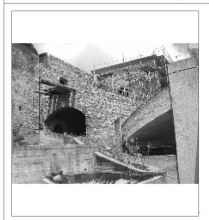
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

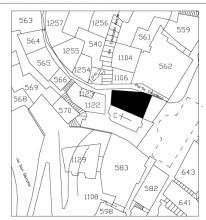
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 577

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: L'edificio è in fase di ristrutturazione.

DATI METRICI
- Superficie mq: 76.7
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 460

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI

Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○

Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ○
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ●

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	●	○	○	○	○

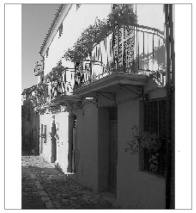
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

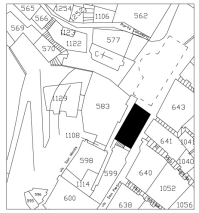
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 582

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 78.6
Altezza mt: 9
Volume mc: 707

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra ed un sottotetto praticabile.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●

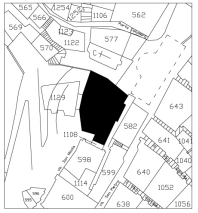
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Nicola
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 583

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 223
Altezza mt: 9
Volume mc: 2007

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

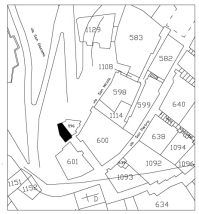
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Nicola
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 595

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI: L'edificio è completamente crollato, restano in piedi solo degli speroni.

DATI METRICI
Superficie mq:
Altezza mt:
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici:
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra ed un sottotetto praticabile.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

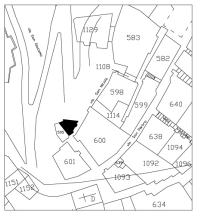
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Nicola
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 596

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq:
Altezza mt: 9
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

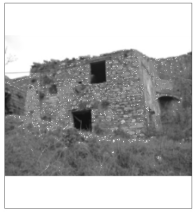
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

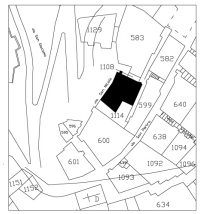
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Nicola
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 598

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 90.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 542

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

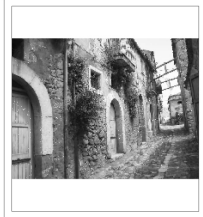
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

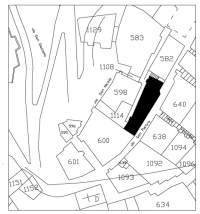
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 599

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 87.2
Altezza mt: 6
Volume mc: 523

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 6

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

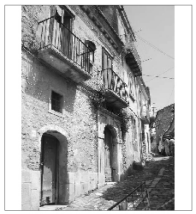
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

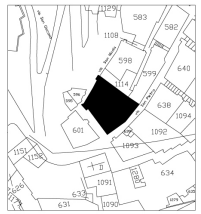
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 600

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 171
Altezza mt: 6 - 9
Volume mc: 1539

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2 - 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
L'edificio è composto da diversi blocchi: quelli laterali sono di due piani fuori terra, quello centrale invece è di tre piani fuori terra .

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 4

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

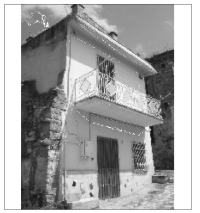
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

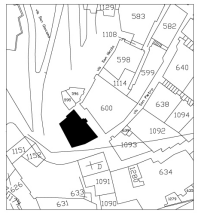
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 601

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 78.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 470

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

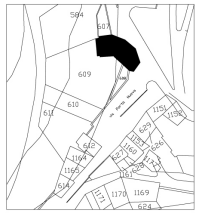
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 606

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 95.5
Altezza mt: 6
Volume mc: 573

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

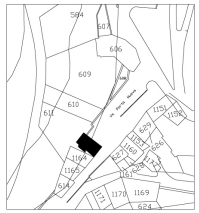
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 612

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 31.1
Altezza mt: 6
Volume mc: 187

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

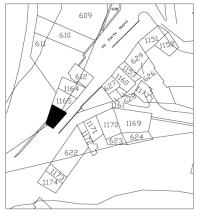
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 614

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 26.6
Altezza mt: 9
Volume mc: 239

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

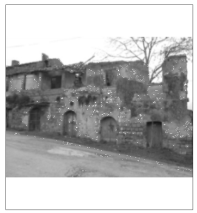
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

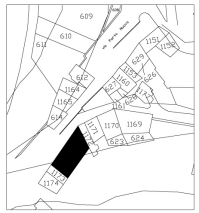
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 622

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 92
Altezza mt: 6
Volume mc: 552

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

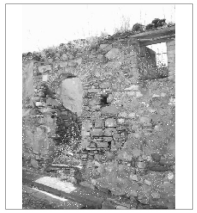
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

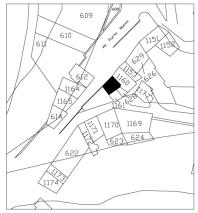
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 627

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 18
Altezza mt: 3 - 6
Volume mc: 108

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1 - 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

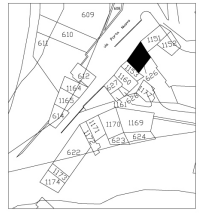
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 629

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37
Altezza mt: 3
Volume mc: 111

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

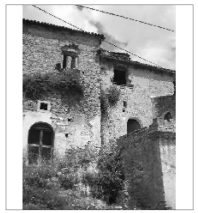
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

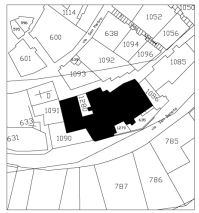
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 634

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 312
Altezza mt: 9
Volume mc: 2808

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 5

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

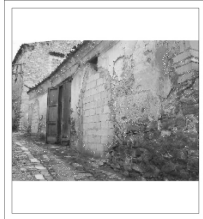
PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

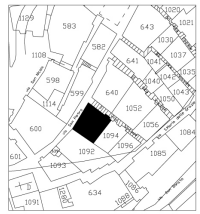
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 638

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 83
Altezza mt: 3
Volume mc: 249

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

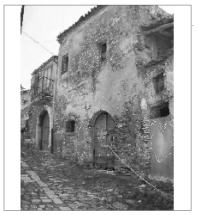
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

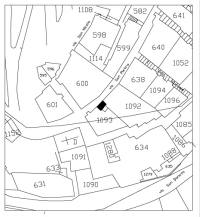
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via San Pietro

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 639

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

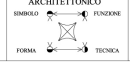
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 4.8
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 29

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

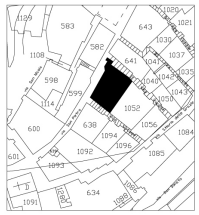
O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via San Pietro

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 640

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

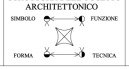
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 112
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 784

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
  Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

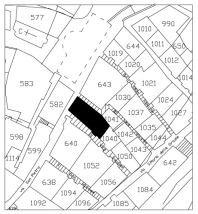
O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via San Pietro

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 641

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 77.1
- Altezza mt: 3.5
- Volume mc: 270

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

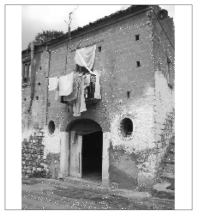
O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

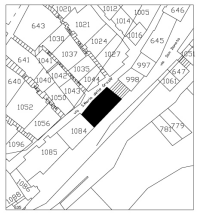
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via San Donato

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 642

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

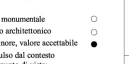
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 74.3
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 446

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
  Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

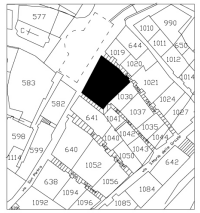
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 643

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 138
Altezza mt: 6
Volume mc: 828

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

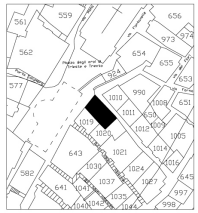
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 644

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 50.5
Altezza mt: 6
Volume mc: 303

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

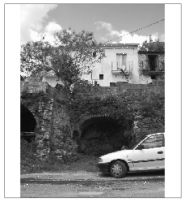
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

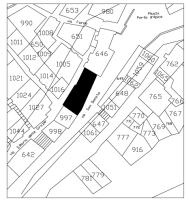
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 645

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 81.6
Altezza mt:
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ○ Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

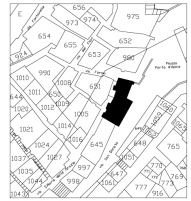
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 646

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONE:

DATI METRICI
Superficie mq: 90.3
Altezza mt: 6 - 9
Volume mc: 813

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2 - 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 4

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

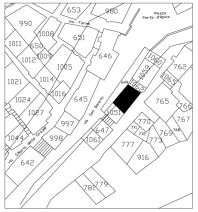
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via San Donato

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 648

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 39.6
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 119

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ●

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

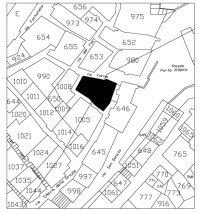
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Forno

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 651

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 94
- Altezza mt: 4
- Volume mc: 376

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

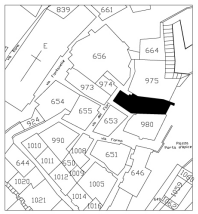
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Piazza Porta d'Apice

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 652

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 86
- Altezza mt: 7
- Volume mc: 602

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

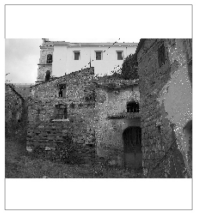
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

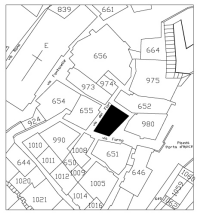
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via dei Fiori

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 653

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 54.2
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 325

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE: O B M C P R ○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Fontanelle
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 654

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 103
Altezza mt: 4
Volume mc: 412

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

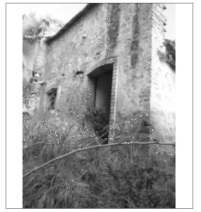
O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

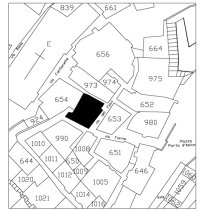
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via dei Fiori
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 655

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 72.3
Altezza mt: 4
Volume mc: 289

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

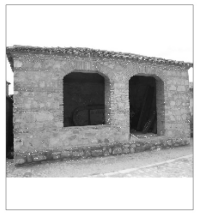
O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

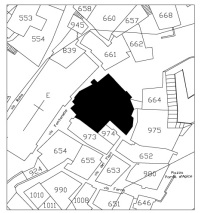
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Fontanelle
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 656

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 236
Altezza mt: 3.5
Volume mc: 826

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

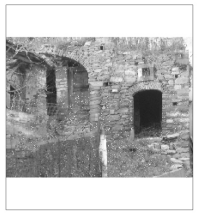
O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

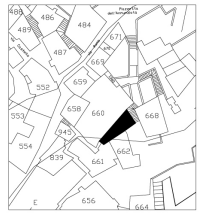
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 657

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 45.2
Altezza mt: 4
Volume mc: 181

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

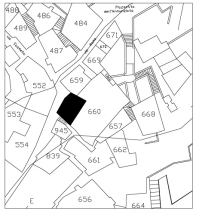
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 658

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 51.8
Altezza mt: 7
Volume mc: 363

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

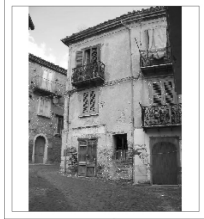
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

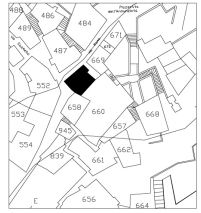
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 659

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 49.5
Altezza mt: 9
Volume mc: 446

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

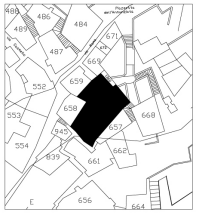
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 660

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 221
Altezza mt: 9
Volume mc: 1989

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

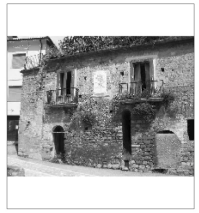
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

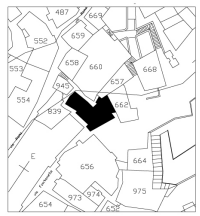
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Fontanelle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 661

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 100
Altezza mt: 6
Volume mc: 600

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

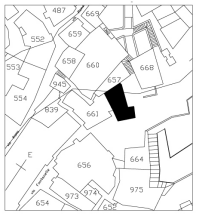
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Fontanelle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 662

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 62.6
Altezza mt: 6
Volume mc: 376

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

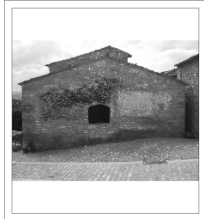
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

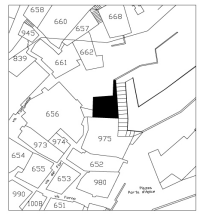
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Fontanelle

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 664

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 59.8
Altezza mt: 3.5
Volume mc: 209

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

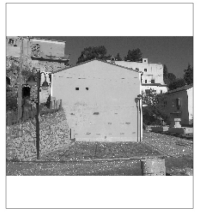
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

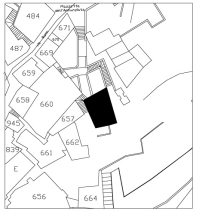
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 668

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 82.4
Altezza mt: 6
Volume mc: 494

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

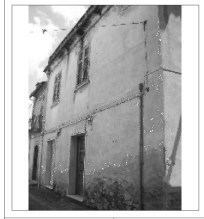
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

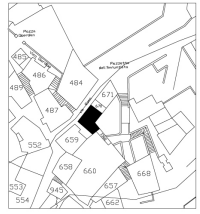
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 669

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37.3
Altezza mt: 7
Volume mc: 261

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

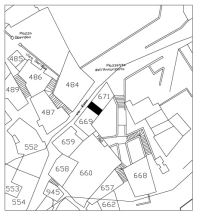
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 670

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 9.5
Altezza mt: 6
Volume mc: 57

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

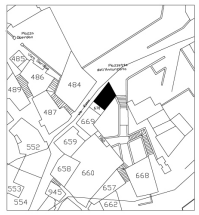
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 671

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ●
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 30.8
Altezza mt: 3
Volume mc: 93

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N°
Negozio N° 1
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

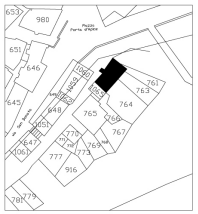
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 762

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 53
Altezza mt: 6
Volume mc: 318

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ●
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

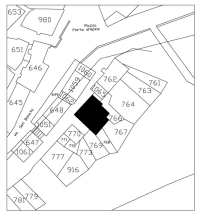
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 765

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 75.5
Altezza mt: 3
Volume mc: 227

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

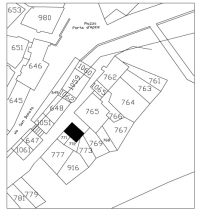
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 770

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 20.4
Altezza mt: 3
Volume mc: 61

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

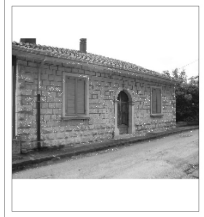
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

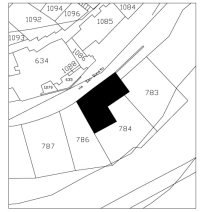
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 785

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 156
Altezza mt: 7
Volume mc: 1092

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

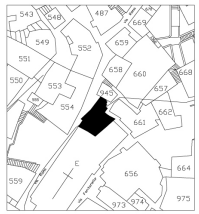
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 839

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 71.2
Altezza mt: 6
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

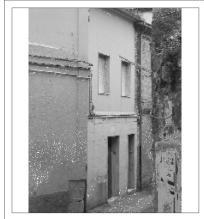
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

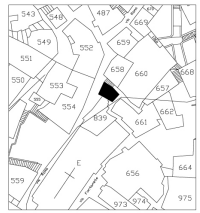
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Roma
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 945

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 134

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●

Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

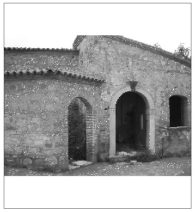
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

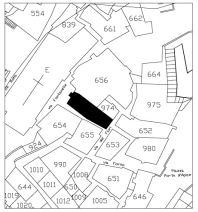
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Fontanelle
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 973

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 68.2
Altezza mt: 3.5
Volume mc: 239

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

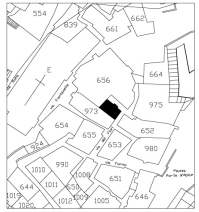
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Dei Fiori
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 974

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22.9
Altezza mt: 7
Volume mc: 160

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

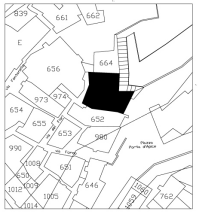
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Piazza Porta d'Apice
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 975

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 143
Altezza mt: 9
Volume mc: 1287

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ●
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

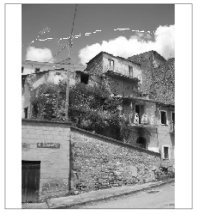
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

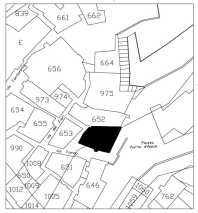
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Piazza Porta d'Apice
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 980

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 79.2
Altezza mt: 6
Volume mc: 475

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ○ Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

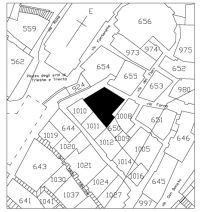
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 990

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 82
Altezza mt: 6
Volume mc: 492

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

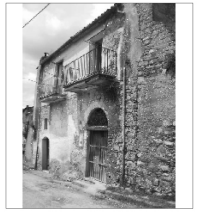
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

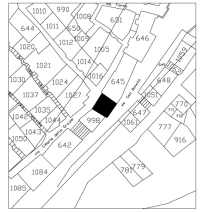
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 997

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 32
Altezza mt: 7
Volume mc: 224

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma quadrata.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

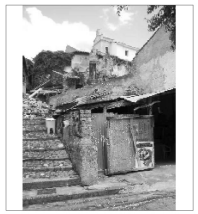
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

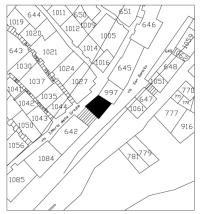
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 998

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 31.4
Altezza mt:
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ○ Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

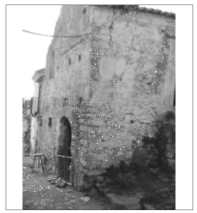
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

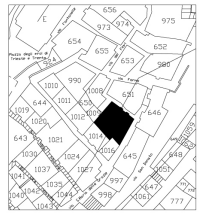
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1005

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 94
Altezza mt: 7
Volume mc: 658

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

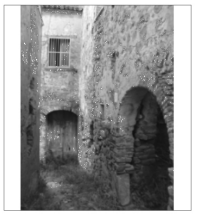
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

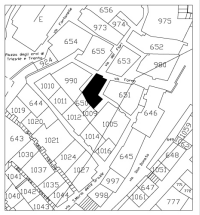
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Forno

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1008

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 45
Altezza mt: 6
Volume mc: 270

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

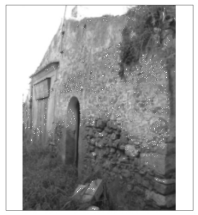
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

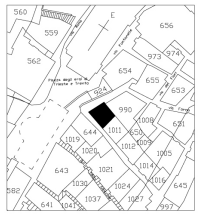
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1010

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 35.9
Altezza mt: 3
Volume mc: 108

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

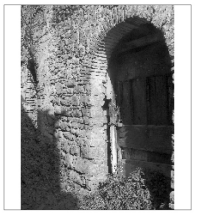
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

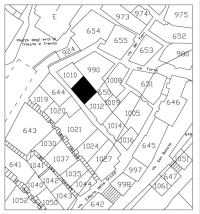
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1011

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 36.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 220

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

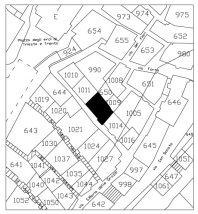
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1012

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 45.4
Altezza mt: 6
Volume mc: 272

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

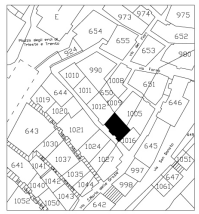
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1014

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37.4
Altezza mt: 6
Volume mc: 224

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

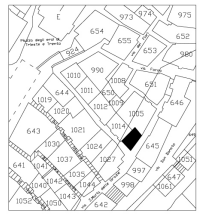
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1016

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 23
Altezza mt: 6
Volume mc: 138

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

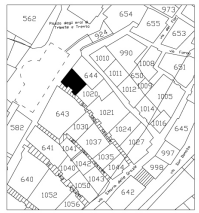
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1019

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 33.5
Altezza mt: 3.5
Volume mc: 117

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

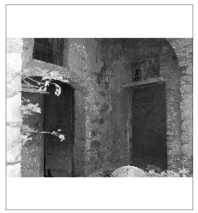
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

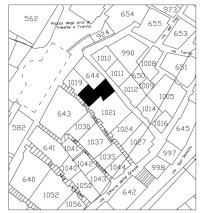
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI IV Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1020

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 48.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 290

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

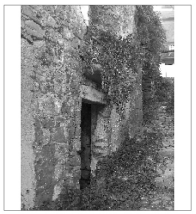
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

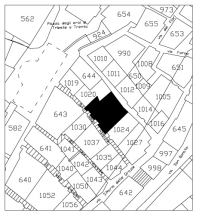
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI IV Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1021

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 93.5
Altezza mt: 6
Volume mc: 561

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

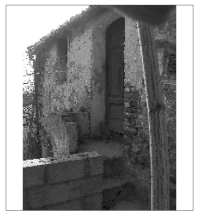
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

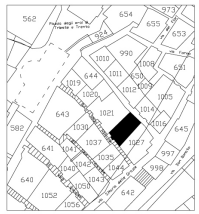
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI IV Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1024

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 50.8
Altezza mt: 6
Volume mc: 305

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

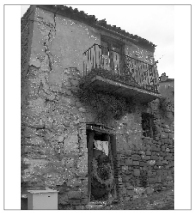
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

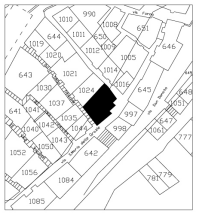
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1027

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 76.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 458

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

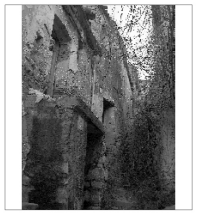
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

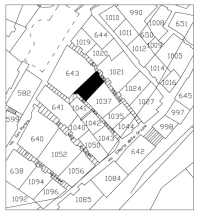
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI IV Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1030

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 39
Altezza mt: 6
Volume mc: 234

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ●
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

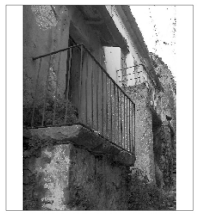
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

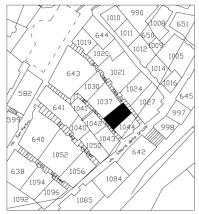
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI IV Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1035

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 36
Altezza mt: 6
Volume mc: 216

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

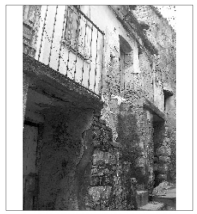
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

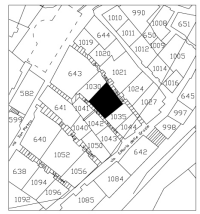
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI IV Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1037

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 62.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 376

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

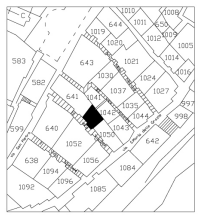
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI II Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1040

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 27.4
Altezza mt: 6
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

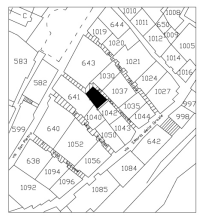
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI III Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1041

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ○
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22.6
Altezza mt:
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ○ Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

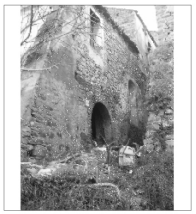
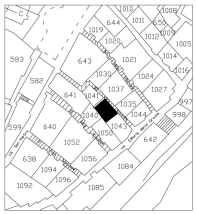
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI III Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1042

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 28
Altezza mt: 6
Volume mc: 168

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

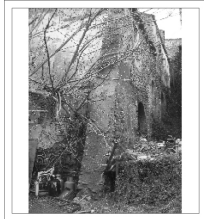
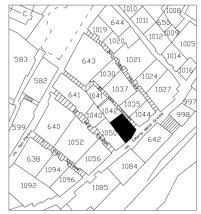
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI III Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1043

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 39.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 238

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

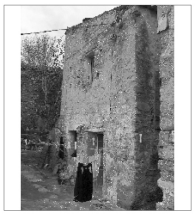
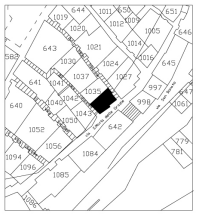
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1044

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 33.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 202

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

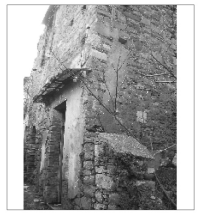
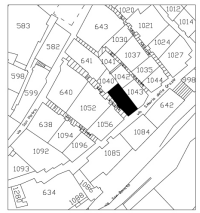
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1050

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 43.5
Altezza mt: 6
Volume mc: 261

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

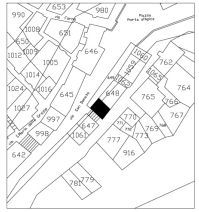
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1051

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 21.4
Altezza mt: 3
Volume mc: 128

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

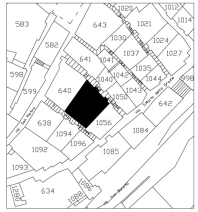
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI I Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1052

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 111
Altezza mt: 6
Volume mc: 666

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ○ Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

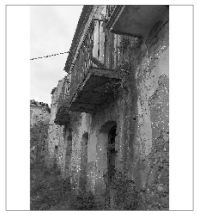
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

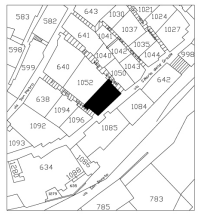
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1056

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 63
Altezza mt: 6
Volume mc: 378

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ○ Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

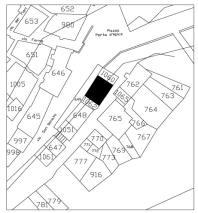
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1059

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 43
Altezza mt: 6
Volume mc: 258

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ○ Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

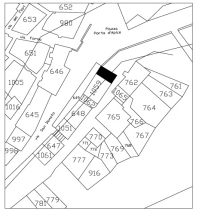
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1060

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 18
Altezza mt: 3
Volume mc: 54

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

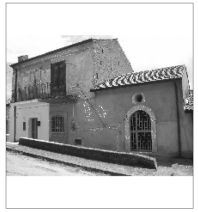
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

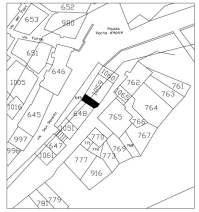
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1062

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 12
Altezza mt: 3
Volume mc: 36

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

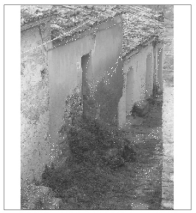
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

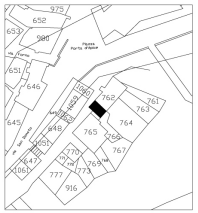
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1065

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 15
Altezza mt: 6
Volume mc: 90

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

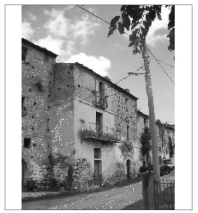
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

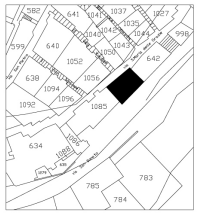
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1084

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 69
Altezza mt: 9
Volume mc: 621

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

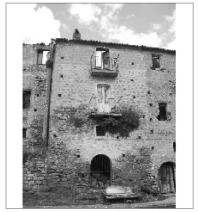
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

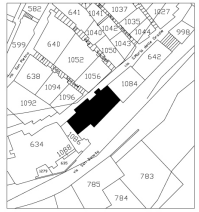
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1085

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 116
Altezza mt: 9
Volume mc: 1044

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 3

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

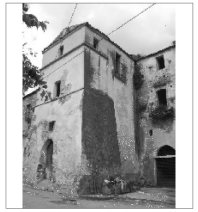
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

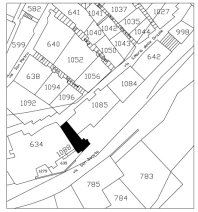
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1086

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 36.5
Altezza mt: 10
Volume mc: 365

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ●
Privata ○
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ●
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ● Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ●
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

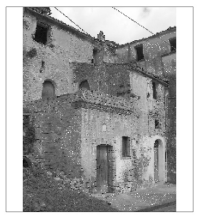
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

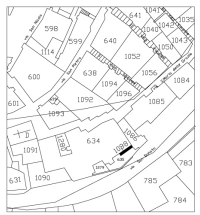
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1088

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 4
Altezza mt: 4 - 6
Volume mc: 24

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1 - 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

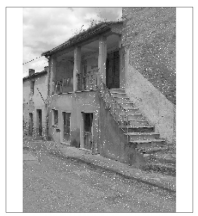
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

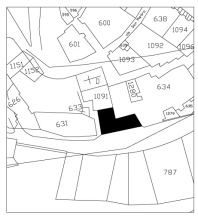
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1090

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 70
Altezza mt: 6
Volume mc: 420

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

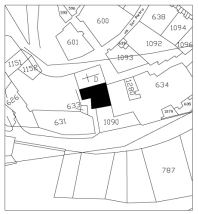
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1091

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 53
Altezza mt: 6
Volume mc: 318

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

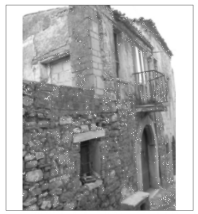
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

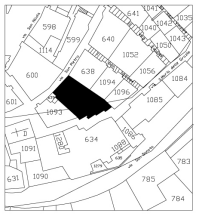
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1092

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 133
Altezza mt: 3
Volume mc: 399

Fronti comuni ad altri edifici: 5
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

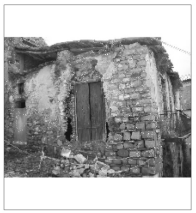
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

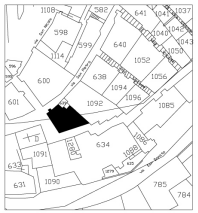
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1093

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 69.2
Altezza mt: 6
Volume mc: 415

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

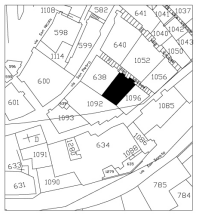
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI I Vico Voccole
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1094

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 56.5
Altezza mt: 6
Volume mc: 339

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

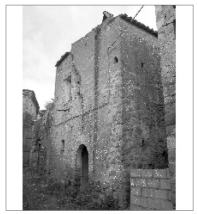
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

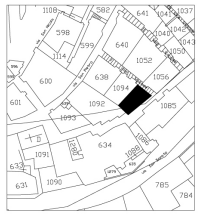
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1096

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 46.3
Altezza mt: 7
Volume mc: 324

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

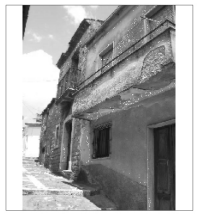
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

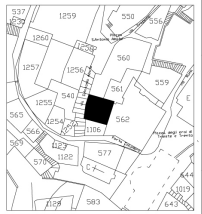
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1104

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 64.2
Altezza mt: 6
Volume mc: 385

Fronti comuni ad altri edifici: 4
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

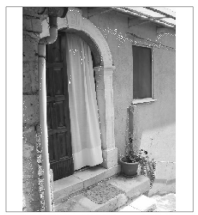
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

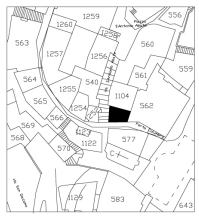
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1106

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 28
Altezza mt: 6
Volume mc: 168

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ●
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

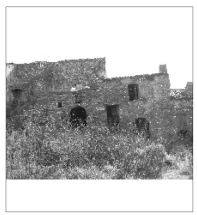
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

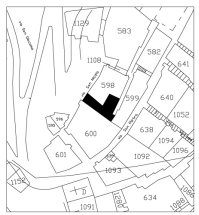
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Nicola
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1114

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 46.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 280

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○
FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

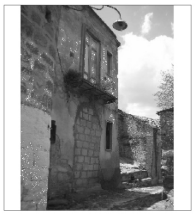
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

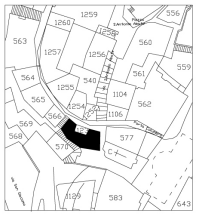
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Porta Columbro

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1122

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 64.8
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 389

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

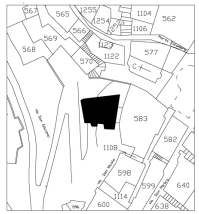
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via S.Nicola

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1129

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 101
- Altezza mt: 9
- Volume mc: 909

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ○
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

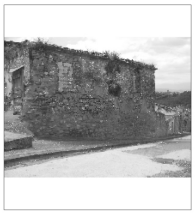
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

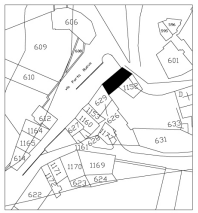
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Porta Nuova

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1151

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 35.6
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 214

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

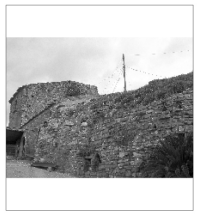
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

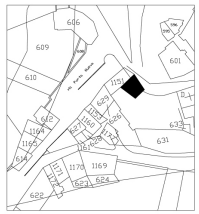
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via S.Giacomo

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1152

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 29.2
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 88

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

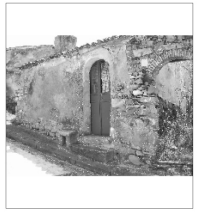
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

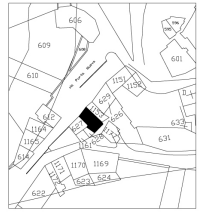
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1160

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

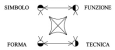
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 29.5
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 177

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto a forma di L.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○
- Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ● R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ○ P ○ R ●

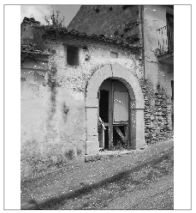
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

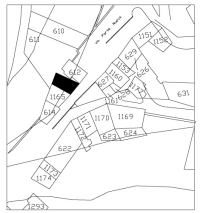
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1164

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 30.3
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 91

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○
- Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ○
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

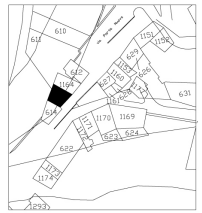
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Nuova

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1165

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 31.4
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 94

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○
- ABITAZIONE SI ○ NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○
- Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ○
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O ○ B ○ M ○ C ● P ○ R ○

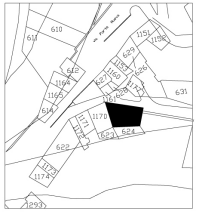
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1169

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 71
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 426

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ●
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

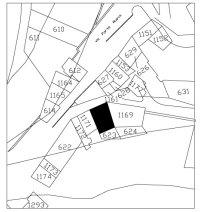
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1170

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 46.8
- Altezza mt: 3
- Volume mc: 140

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ○
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

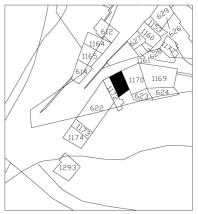
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1171

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 28.3
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 170

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma trapezoidale.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

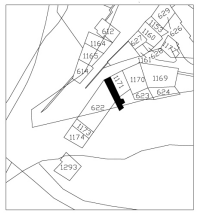
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato

Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1172

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 23.5
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 141

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ●
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

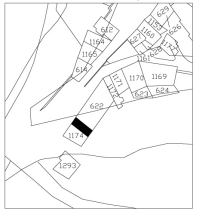
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1173

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 16.8
Altezza mt: 3
Volume mc: 50

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

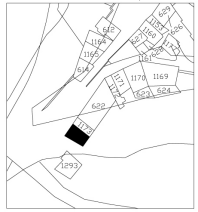
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1174

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 28
Altezza mt: 6
Volume mc: 168

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

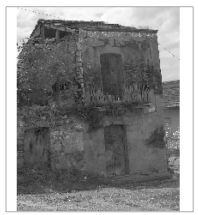
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

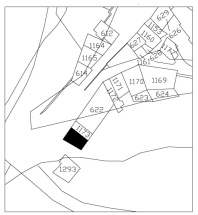
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1174

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 28
Altezza mt: 6
Volume mc: 168

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

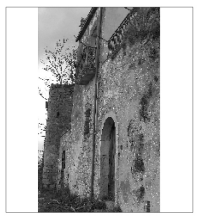
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

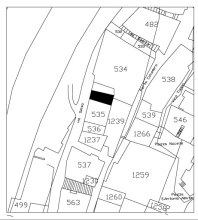
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Gelso
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1220

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 22
Altezza mt: 6
Volume mc: 132

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

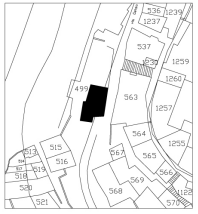
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Gelso
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1222

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 70.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 424

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

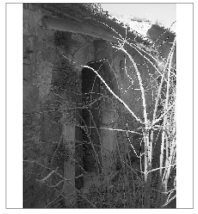
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

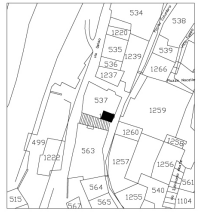
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1230

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 9.7
Altezza mt: 3
Volume mc: 29

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

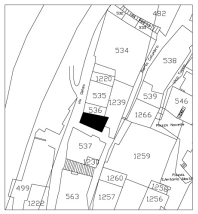
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Gelso
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1237

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 34.4
Altezza mt: 6
Volume mc: 206

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

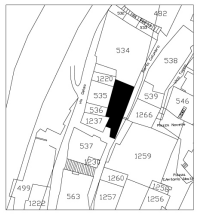
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1239

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 87
Altezza mt: 3
Volume mc: 261

Fronti comuni ad altri edifici: 5
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

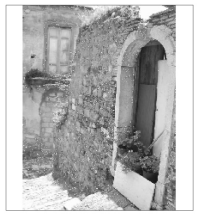
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

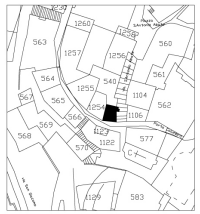
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1252

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 20.5
Altezza mt: 3
Volume mc: 62

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

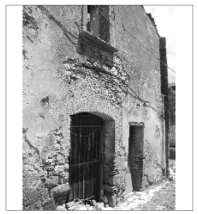
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

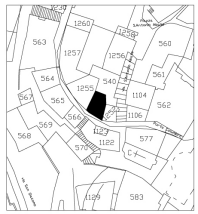
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1254

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 37
Altezza mt: 6
Volume mc: 222

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ● NO ○
Artigianato N° 1
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ○
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ●
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

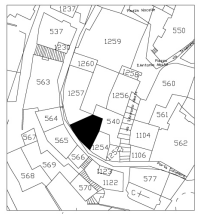
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1255

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 63.6
Altezza mt: 9
Volume mc: 575

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ●
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

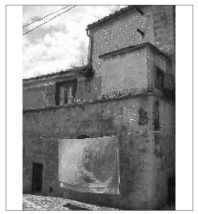
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

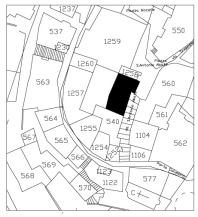
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Antonio Abate
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1256

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 79.4
Altezza mt: 7
Volume mc: 556

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
Più cortili ○ Scale chiuse ●
Nessun cortile ● Ascensore ○
Struttura mista ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ●
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

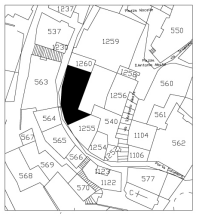
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Porta Columbro

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1257

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

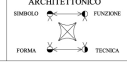
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 117
- Altezza mt: 9
- Volume mc: 1053

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ●
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	●	○	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

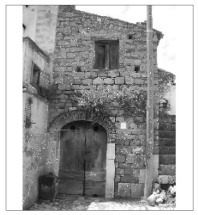
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

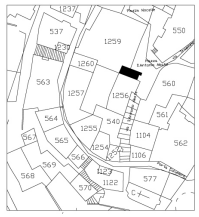
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Piazza S.Antonio Abate

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1258

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

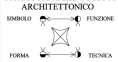
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 16
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 96

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ○
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

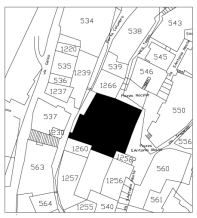
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Piazza S.Antonio Abate

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1259

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

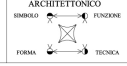
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 285
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 1710

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 4

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	●	○	○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI

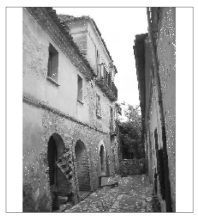
1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

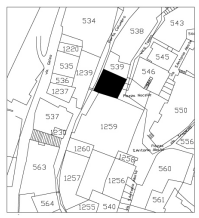
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA | Provincia: BENEVENTO | Comune: PADULI | Via Porta Columbro

Centro antico | Centro storico ● | Particella catastale n° 1266

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

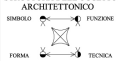
OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 58.3
- Altezza mt: 10
- Volume mc: 583

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra: 3
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ○
- Privata ●
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO



TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da tre piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ●
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N° 2

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ● NO ○
- Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
- Appartamenti n° Scala n°
- Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○
- Nessun cortile ● Scale chiuse ●
- Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	○	●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE

O	B	M	C	P	R
○	○	○	○	●	○

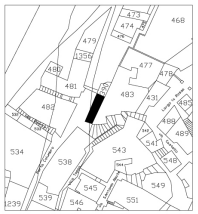
PROGETTO
NUMERO DI PIANI

1	○	4	○
2	○	5	○
3	○	oltre	○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1267

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 24.5
Altezza mt:
Volume mc:

Fronti comuni ad altri edifici: 2
Piani fuori terra:
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma regolare.

DATI ALTIMETRICI

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ●

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ○
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ○ Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ○

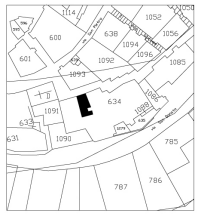
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via S.Maria delle Grazie
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1280

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 21.7
Altezza mt: 6
Volume mc: 130

Fronti comuni ad altri edifici: 3
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ●
Solaio in cemento armato ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ●
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ○
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Donato
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1293

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI

DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
Superficie mq: 39
Altezza mt: 5
Volume mc: 195

Fronti comuni ad altri edifici: 0
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili: 1

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da un piano fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ●
b Manutenzione straordinaria ○
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ○ Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ● Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ○ Scale chiuse ○
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ○
Cemento armato ●
Struttura mista ○
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●
Stato di conservazione
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

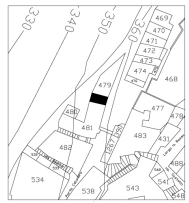
STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
● ○ ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via Porta Columbro
Centro antico Centro storico ● Particella catastale n° 1356

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
Secolo XI - XII ○
Secolo XIII - XIV ○
Secolo XV - XVI ○
Secolo XVII - XVIII ○
Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
Elevato valore monumentale ○
Notevole pregio architettonico ○
Architettura minore, valore accettabile ●
Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
- urbanistico ○
- volumetrico ○
- del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONE:

DATI METRICI
Superficie mq: 16.3
Altezza mt: 6
Volume mc: 98

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 2
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
Pubblica ○
Privata ●
Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO FUNZIONE FORMA TECNICA

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI
Blocco composto da due piani fuori terra.

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
a Manutenzione ordinaria ○
b Manutenzione straordinaria ●
c1 Restauro architettonico ○
c2 Risanamento conservativo ○
d Ristrutturazione edilizia ○
Ristrutturazione urbana ○
e1 Sostituzione edilizia ○
e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'
ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
Artigianato N°
Negozio N°
Deposito N°
Basso d'abitazione N° 1

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
Civile ● Pubblico ○ Religioso ○
Altro ○ Nessun uso ○
ABITAZIONE SI ● NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

Androne che dà accesso alle scale ○
Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
Cortile ○
Più cortili ○ Scale aperte verso la strada ○
Nessun cortile ● Scale chiuse ●
Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
1 Residenza ○
2 Istruzione ○
3 Sanità e servizi locali ○
4 Tempo libero e sport ○
5 Artigianato e commercio ○
6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
Muratura in pietrame ○
Muratura in tufo ○
Muratura in mattoni ●
Cemento armato ○
Struttura mista ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
Volta ○
Solaio in legno ○
Solaio in ferro ○
Solaio in cemento armato ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

COPERTURA
Legno e tegole ○
Cemento armato ○
Altro ○
Diverse ●
Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ● ○ ○ ○

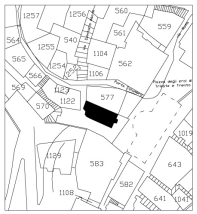
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
1 ○ 4 ○
2 ○ 5 ○
3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI

Centro antico Centro storico ● Particella catastale Chiesa C

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ●
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ○

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 50
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 300

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ●
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ●
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○
- Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ○ ●

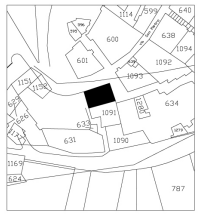
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Via San Pietro

Centro antico Centro storico ● Particella catastale Chiesa D

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI



DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ○
- Architettura minore, valore accettabile ●
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 50
- Altezza mt: 6
- Volume mc: 300

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma rettangolare.

DATI ALTIMETRICI

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria regolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ○
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ●
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ●
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○
- Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ○ ○ ● ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ○ ○ ○ ● ○

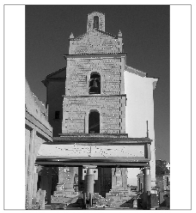
PROGETTO
NUMERO DI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

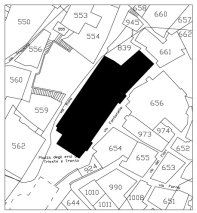
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"
Facoltà di Architettura

Regione: CAMPANIA Provincia: BENEVENTO Comune: PADULI Piazza degli eroi di Trieste e Trento

Centro antico Centro storico ● Particella catastale Chiesa E

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICI E FOTOGRAFICI





DATAZIONI
- Secolo XI - XII ○
- Secolo XIII - XIV ○
- Secolo XV - XVI ○
- Secolo XVII - XVIII ○
- Secolo XIX - XX ●

EVOLUZIONI SUBITE

VALORE DELL'IMMOBILE
- Elevato valore monumentale ○
- Notevole pregio architettonico ●
- Architettura minore, valore accettabile ○
- Inserimento avulso dal contesto ambientale dal punto di vista:
  - urbanistico ○
  - volumetrico ○
  - del carattere architettonico ○

OSSERVAZIONI:

DATI METRICI
- Superficie mq: 426
- Altezza mt: 10
- Volume mc: 4260

Fronti comuni ad altri edifici: 1
Piani fuori terra: 1
Piani cantinati:
Sottotetti praticabili:

PROPRIETA'
- Pubblica ●
- Privata ○
- Mista ○

STRUTTURA DELL'OGGETTO ARCHITETTONICO
SIMBOLO ○ FUNZIONE ○ FORMA ○ TECNICA ○

TIPOLOGIE SIMBOLICO-FORMALI (Qualità)

DATI PLANIMETRICI
Lotto di forma irregolare.

DATI ALTIMETRICI

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
Volumetria irregolare.

PROGETTO
CATEGORIA DI INTERVENTO
- a Manutenzione ordinaria ●
- b Manutenzione straordinaria ○
- c1 Restauro architettonico ○
- c2 Risanamento conservativo ○
- d Ristrutturazione edilizia ○
- Ristrutturazione urbana ○
- e1 Sostituzione edilizia ○
- e2 Creazioni di spazi liberi ○

TIPOLOGIE FUNZIONALI (Funzione)

ULTIMA DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI A QUOTA STRADALE E QUANTITA'

ATTIVITA' PRODUTTIVE SI ○ NO ●
- Artigianato N°
- Negozio N°
- Deposito N°
- Basso d'abitazione N°

ULTIMA DESTINAZIONE DEI PIANI SUPERIORI
- Civile ○ Pubblico ○ Religioso ●
- Altro ○ Nessun uso ○

ABITAZIONE SI ○ NO ○
Nuclei familiari n° Abitanti n° Servizi n°
Appartamenti n° Scala n°
Piani n° Vani n° Alloggi n°

DATI VOLUMETRICI SPAZIALI
- Androne che dà accesso alle scale ○
- Androne che dà accesso alle scale e ad un cortile ○
- Giardino ○ Scale aperte verso il cortile ○
- Cortile ○ Scale aperte verso la strada ○
- Più cortili ○ Scale chiuse ○
- Nessun cortile ● Struttura mista ○ Ascensore ○

PROGETTO
DESTINAZIONE D'USO
- 1 Residenza ○
- 2 Istruzione ○
- 3 Sanità e servizi locali ○
- 4 Tempo libero e sport ○
- 5 Artigianato e commercio ○
- 6 Viabilità e parcheggio ○

TIPOLOGIE STRUTTURALI (Tecnica)

STRUTTURA PORTANTE
- Muratura in pietrame ●
- Muratura in tufo ○
- Muratura in mattoni ●
- Cemento armato ○
- Struttura mista ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STRUTTURE ORIZZONTALI
- Volta ○
- Solaio in legno ●
- Solaio in ferro ○
- Solaio in cemento armato ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

COPERTURA
- Legno e tegole ●
- Cemento armato ○
- Altro ○
- Diverse ○

Stato di conservazione
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

STATO COMPLESSIVO DI CONSERVAZIONE
O B M C P R
○ ● ○ ○ ○ ○

PROGETTO
NUMERO DI PIANI
- 1 ○ 4 ○
- 2 ○ 5 ○
- 3 ○ oltre ○

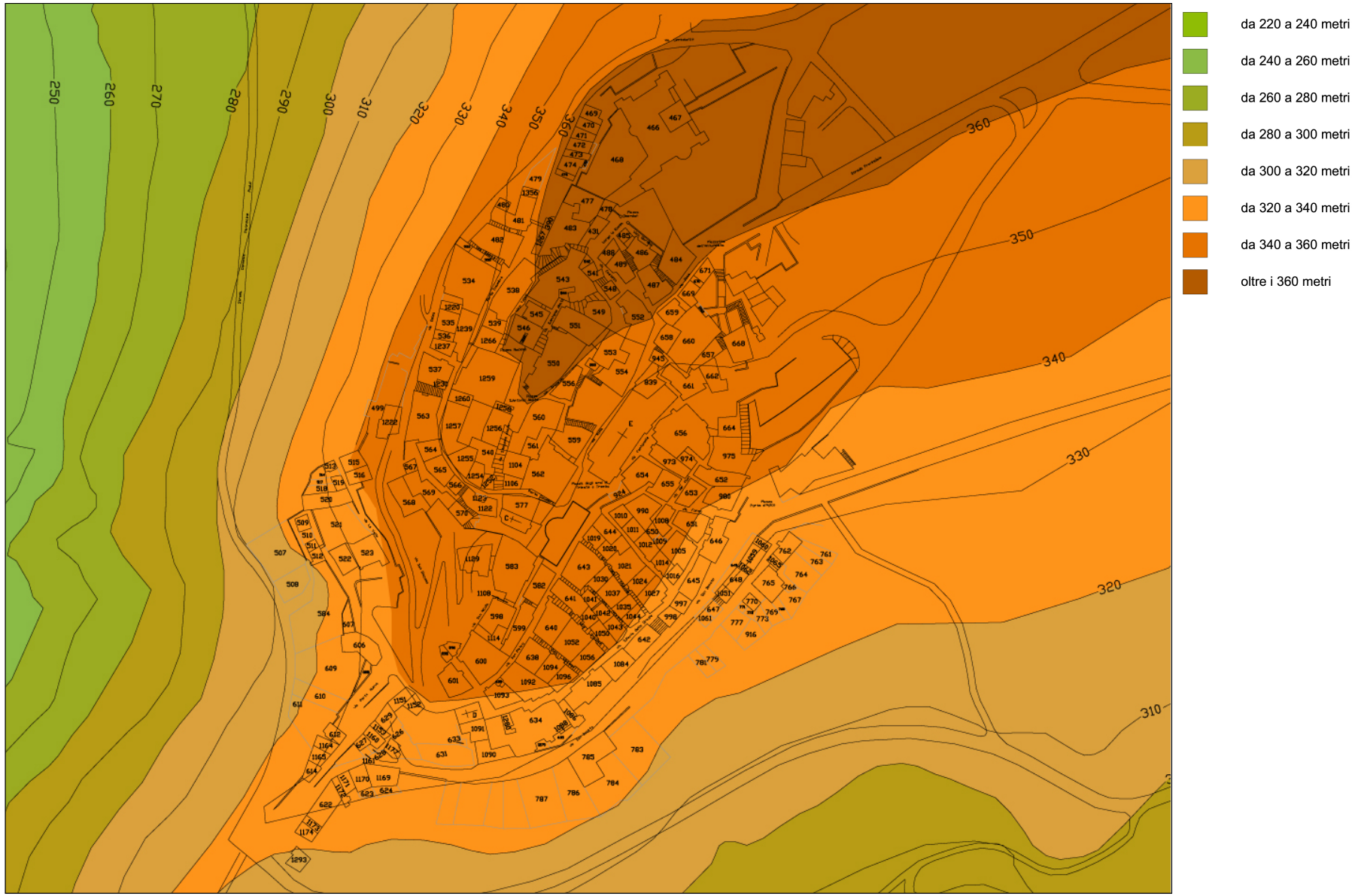
Paduli
analisi

Tavola altimetrica

Sono state individuate sette fasce altimetriche che partono da 220 metri s.l.m. e raggiungono i 360 metri s.l.m. con un intervallo tra le fasce di 10 metri.
Il centro abitato si inserisce tra le fasce che vanno dai 310 ai 360 metri s.l.m.
Il centro abitato sorge su un pianoro che si sviluppa lungo la direzione EST-OVEST.
Le pendenze sui lati NORD, SUD ed OVEST sono notevoli, e ricoperte da vegetazione spontanea.
La zona a ridosso del fiume Calore invece ricca di piante di pini.

L'orografia del terreno rappresentava una difesa naturale per l'abitato.
La parte più facilmente offendibile, cioè quella a EST, veniva protetta dal Castello.

La conformazione morfologica del sito ha fatto si che lo sviluppo urbanistico dell'abitato seguisse la direttrice di comunicazione Castello-Chiesa sui cui lati si vanno ad insediare lotti stretti e lunghi con orientamento NORD-SUD.

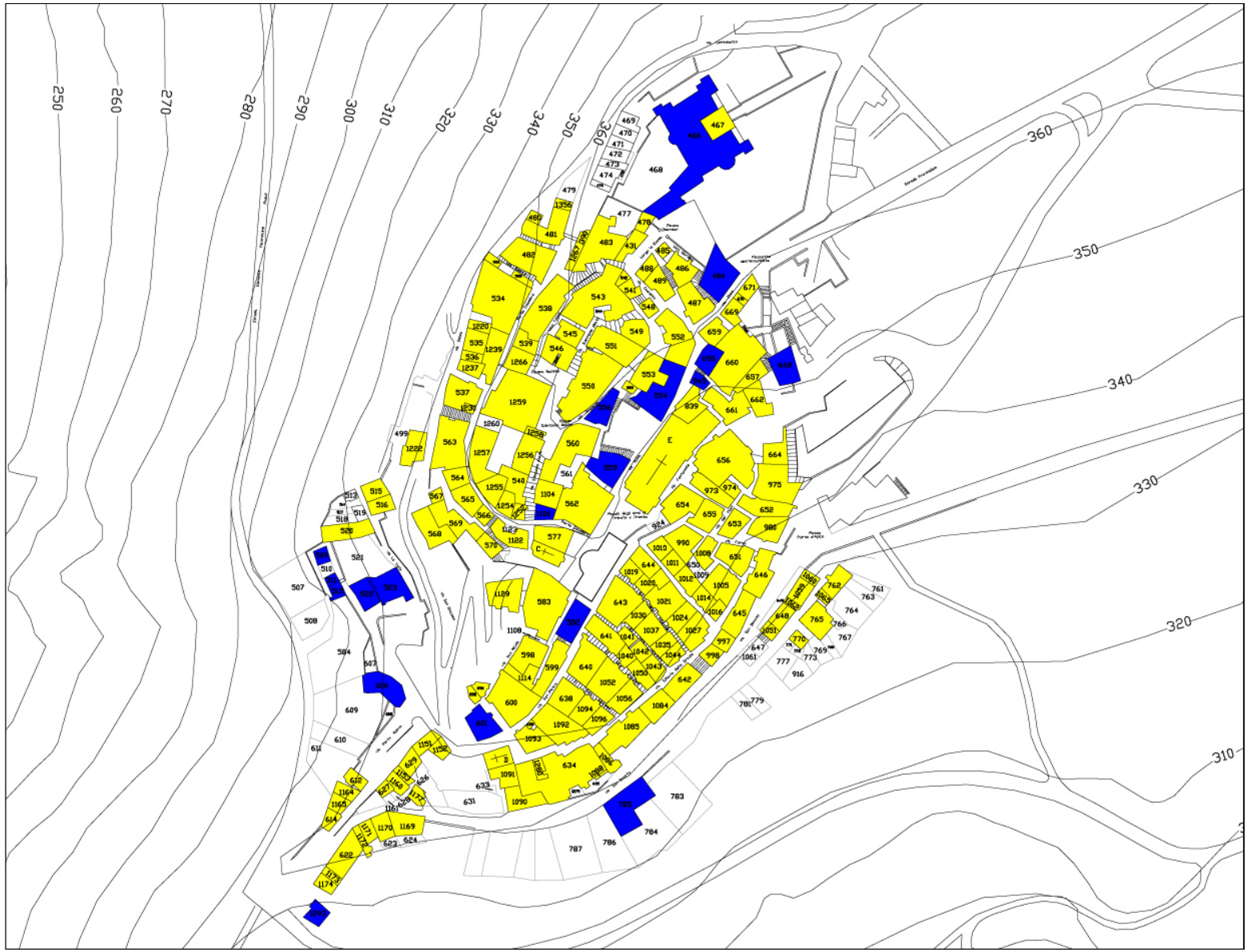

250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360
da 220 a 240 metri
da 240 a 260 metri
da 260 a 280 metri
da 280 a 300 metri
da 300 a 320 metri
da 320 a 340 metri
da 340 a 360 metri
oltre i 360 metri

Carattere delle strutture

In questa tavola sono state analizzate le caratteristiche strutturali dell'edificato.
Per l'analisi sono stati utilizzati due parametri, che vengono assegnati univocamente ad ogni edificio e precisamente le strutture sono state divise in:

- strutture in muratura portante;
- strutture in cemento armato.

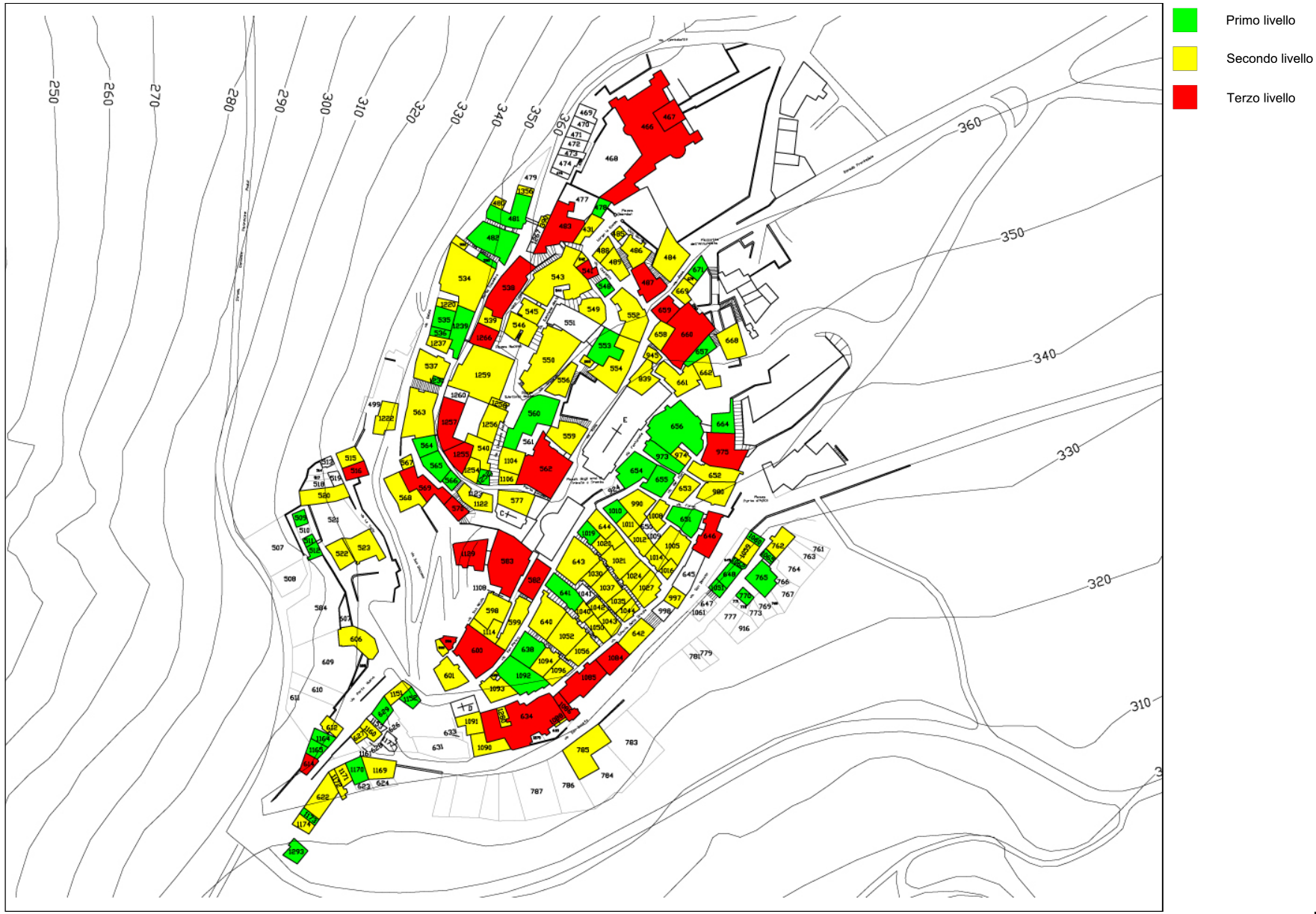
Questa distinzione ci permette anche un'analisi storica del tessuto edilizio in quanto gli edifici a muratura portante sono classificati come edifici costruiti prima del 1945, mentre gli edifici con strutture in cemento armato, in parte o totalmente, sono datati dopo il 1945.
Dall'analisi si evince con molta chiarezza che il tessuto edificato è quasi del tutto in muratura portante; quindi le tipologie costruttive sono rimaste per la maggior parte inalterate rispetto a come si presentavano nel passato.
Non si rileva la presenza di edifici di recente costruzione se non in casi isolati.


250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360
Edifici in muratura portante costruiti prima del 1945
Edifici in cemento armato

Numero dei piani fuori terra

Sulla tavola è stata riportata in sintesi l'analisi altimetrica dell'edificato in funzione dei piani.

Sono stati individuati tre livelli.
Si può notare dalla tavola che la maggior parte degli edifici si sviluppa per lo più su due livelli.


Primo livello
Secondo livello
Terzo livello
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360

Destinazione d'uso dei piani terra

Questo tipo di analisi è stato condotto facendo riferimento a quanto in questo nucleo abitato succedeva prima dell'evacuazione.

Come si può notare le attività commerciali venivano a collocarsi in prossimità delle vie più importanti e in quelle che sono le piazze, mentre una buona parte del tessuto edilizio è destinata ad abitazione.

Sono stati considerati piani terra quelli a quota più bassa di tutto l'edificio in quanto ad alcuni edifici è possibile accedere anche dai livelli superiori, poichè le strade che li delimitano sono a quote diverse.

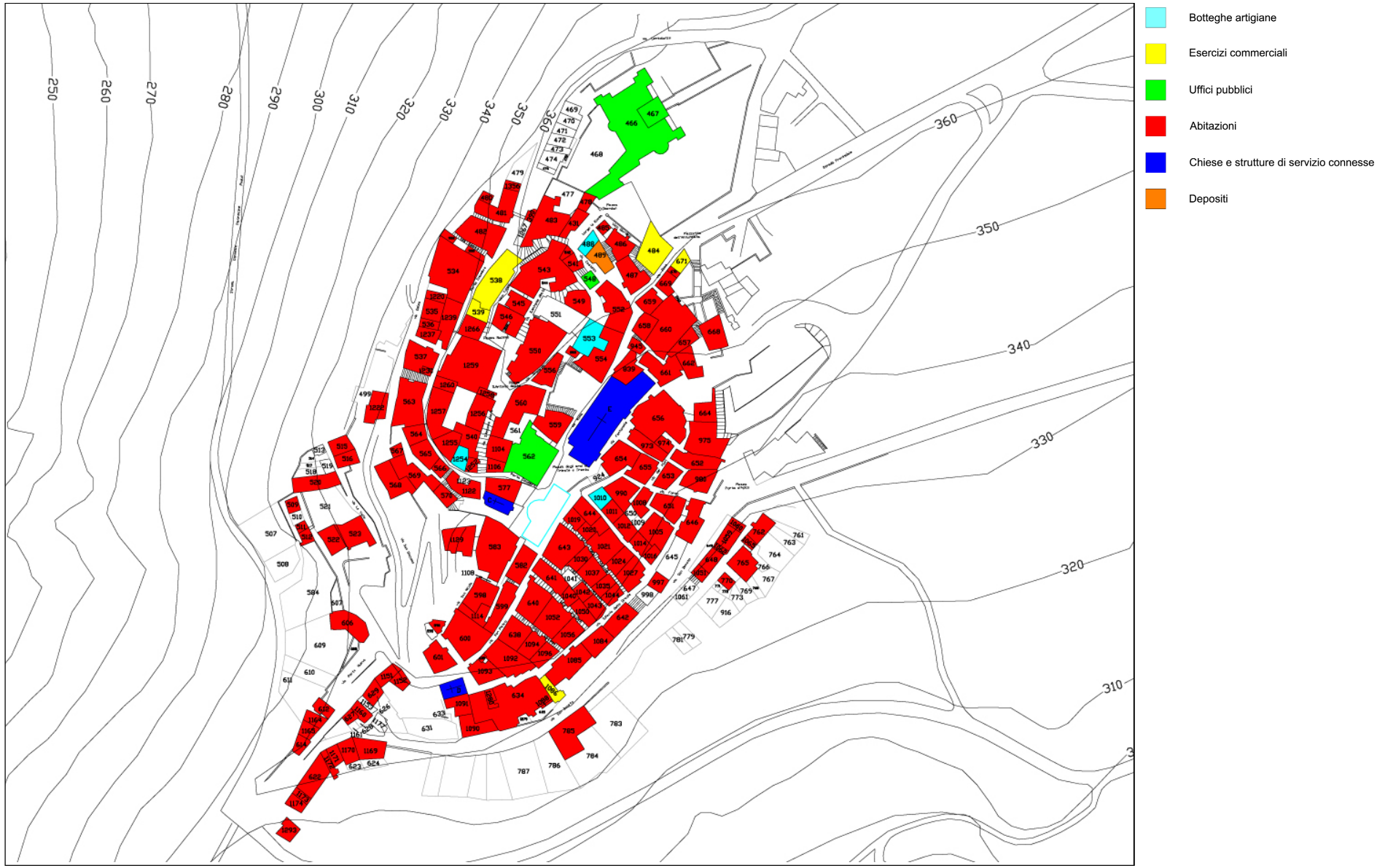
La classificazione adottata per analizzare la destinazione d'uso dei piani terra ha previsto sei tipi e precisamente:

- artigianato;
- commercio;
- ufficio pubblico;
- abitazione.

Dall'analisi si registra che una grossa percentuale di edifici presenta a piano terra una destinazione d'uso ad abitazione; seguono i locali per l'artigianato che tutt'ora sono esercitate in minima parte.

L'unico edificio pubblico attualmente in uso è il Castello in cui è ubicato il Municipio.

Si registra la presenza di tre complessi religiosi:
la chiesa di San Bartolomeo Apostolo e San Nicola, posizionate nei pressi della piazza centrale del paese e la chiesa della Madonna delle Grazie, posizionata nella zona meridionale dell'impianto.

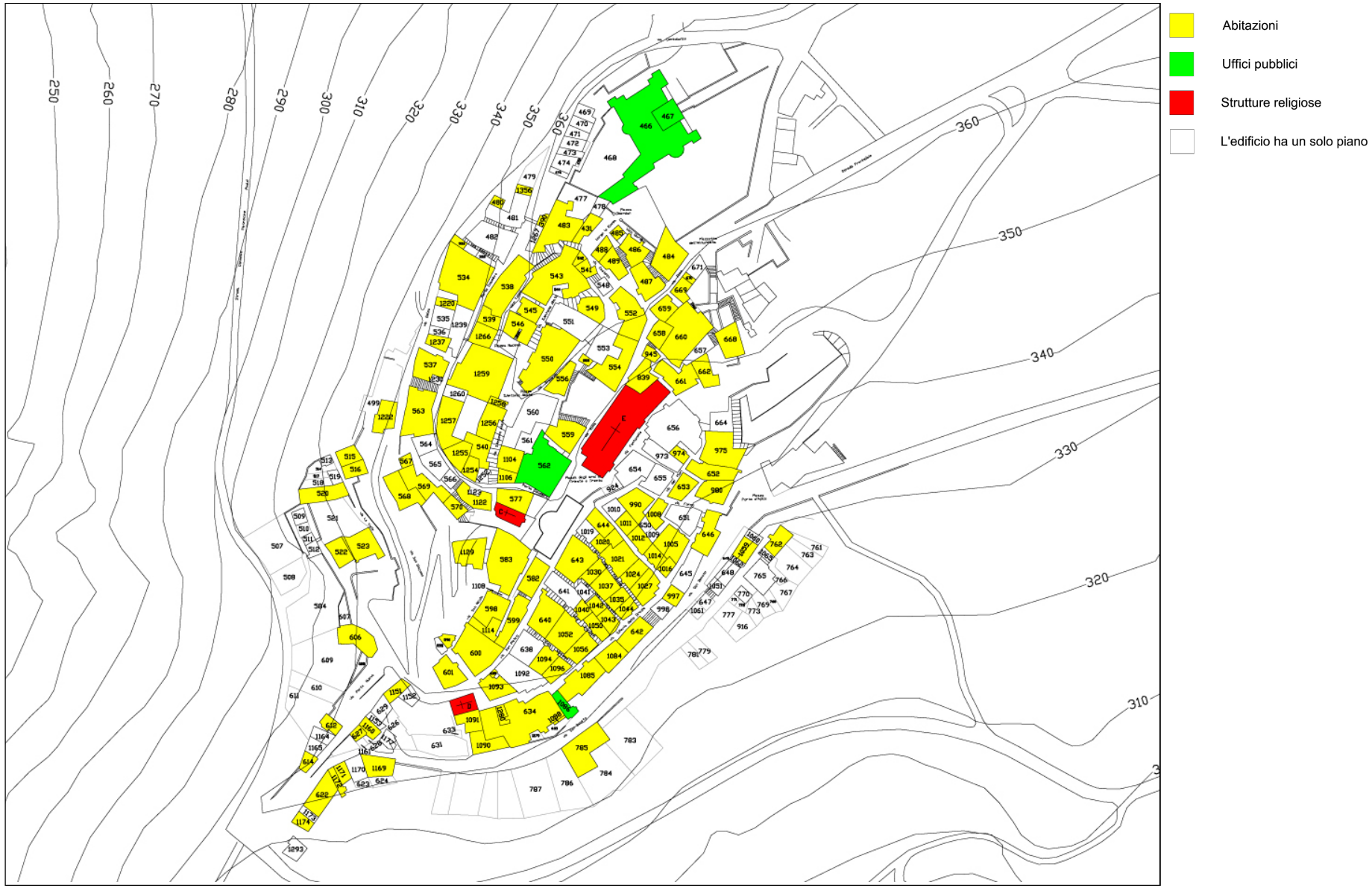

Botteghe artigiane
Esercizi commerciali
Uffici pubblici
Abitazioni
Chiese e strutture di servizio connesse
Depositi
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360

Destinazione d'uso dei piani superiori

L'elaborato consiste in un'analisi sintetica delle destinazioni d'uso dei piani superiori.
Sono stati indicati tre tipi di destinazione:

- civile;
- pubblica;
- religiosa.

Si può notare che la quasi totalità dell'edificato ha coma destinazione d'uso quella civile.
Per la maggior parte si è riscontrato che gli edifici si sviluppano su due livelli: in questo caso il piano superiore ha come destinazione d'uso quella abitativa, e svolge la funzione di zona notte, cui si accede mediante una scala interna al corpo di fabbrica.
Gli edifici pubblici presenti sono due e precisamente il Castello (Municipio) ed il Palazzo dell'arco di San Nicola.
Gli edifici religiosi attualmente presenti sono tre ossia la chiesa di San Bartolomeo Apostolo, di San Nicola e la chiesa della Madonna delle Grazie.


Abitazioni
Uffici pubblici
Strutture religiose
L'edificio ha un solo piano
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360

Crolli

Nella tavola sono classificati tre tipi di crolli e precisamente:

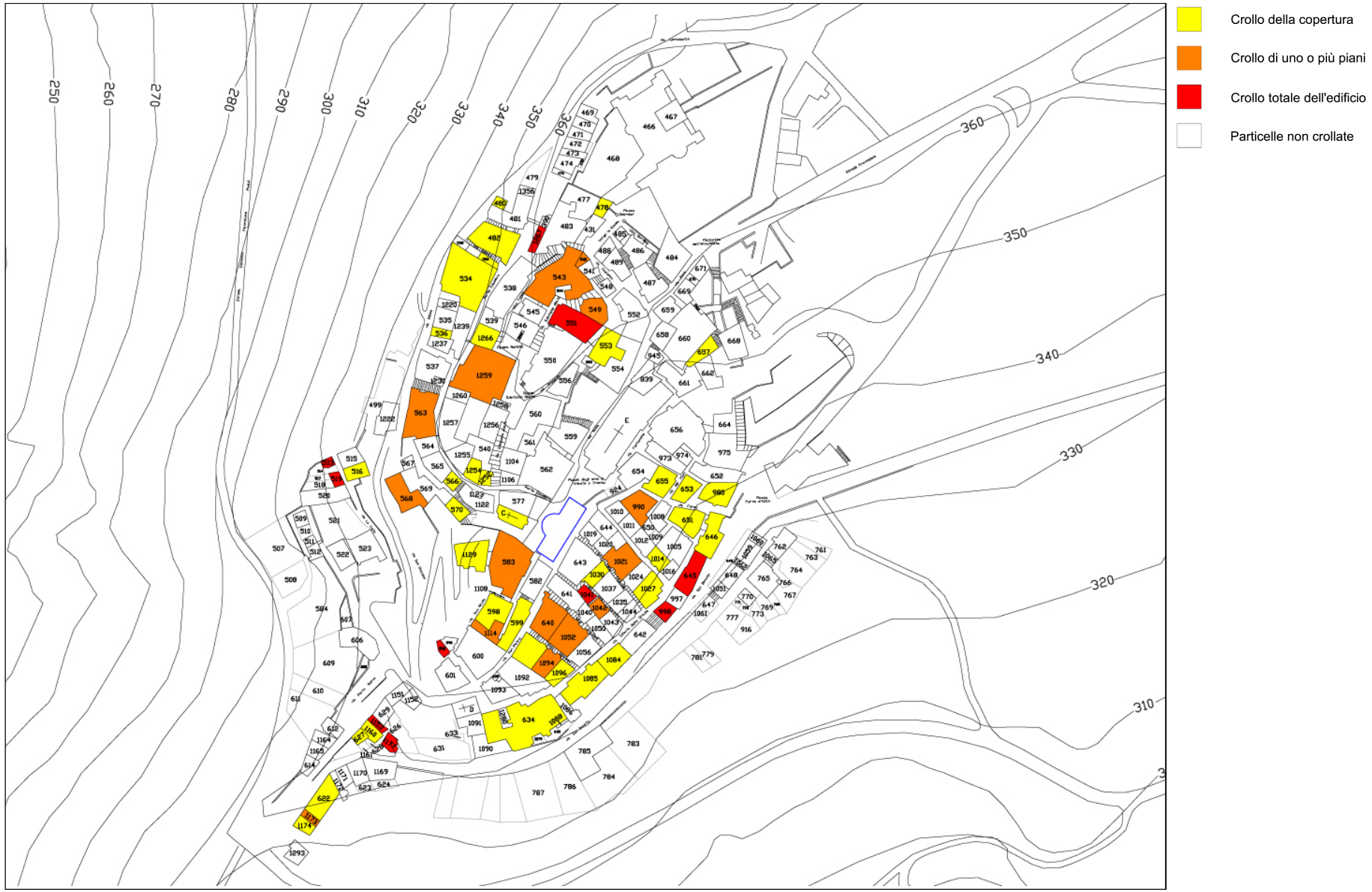
- crollo della copertura;
- crollo della copertura e di uno o più piani;
- crollo totale.

Dall'analisi si è riscontrato che una buona percentuale degli edifici ha subìto un degrado strutturale della copertura, per questo si è verificato il crollo in parte o totale dello stesso.

In alcuni casi si registrano degli interventi provvisori di copertura che tendono a limitare in parte ulteriori danni alle strutture sottostanti.

La seconda classificazione che è stata utilizzata, crollo della copertura e di uno o più piani, mette in evidenza quegli edifici in cui le condizioni statiche sono pregiudicate sia dal degrado dovuto alle condizioni atmosferiche sia ai dissesti dovuti alle strutture che non risultano adeguate.

La terza classificazione individua i crolli totali, che interessano sia zone puntuali, sia interi lotti.
La causa di detti crolli è da addebitare nella maggior parte dei casi agli eventi sismici che si sono verificati negli anni.


Crollo della copertura
Crollo di uno o più piani
Crollo totale dell'edificio
Particelle non crollate
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360

Viabilità in base all'uso

Questo elaborato mette in evidenza le diverse tipologia di viabilità presenti nell'impianto urbano.
La viabilità che interessa il centro abitato è stata distinta in:

- rampe gradonate;
- pedonale;
- attualmente non accessibile;
- carrabile;
- strada in fase di realizzazione.

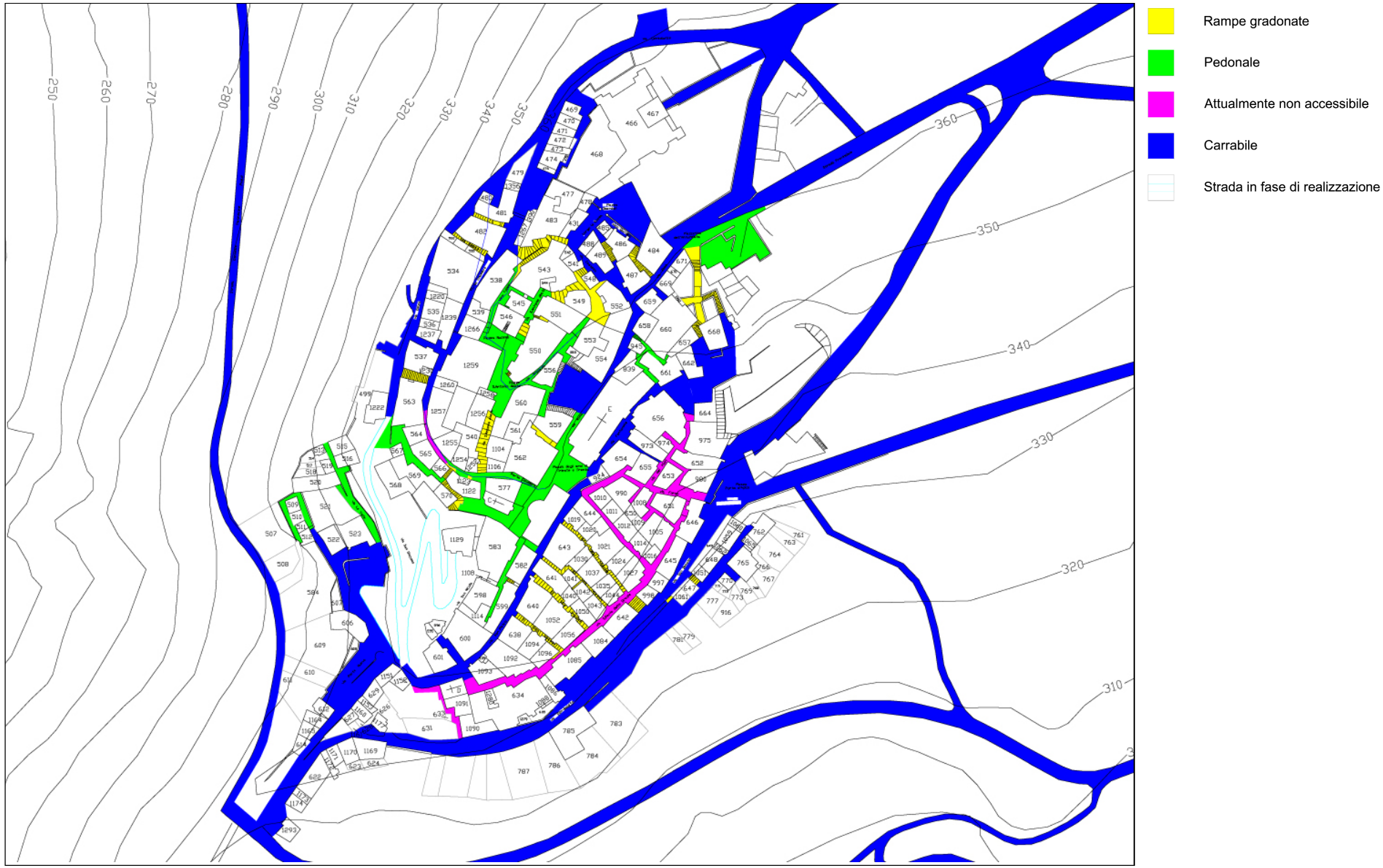
Le rampe gradonate sono presenti per la maggior parte nella zona meridionale dell'impianto: esse hanno una media pendenza.

La viabilità pedonale interessa la maggior parte dell'impianto urbano; infatti i lotti stretti e lunghi sono separati da vicoli che per la loro esigua sezione non permettono l'accesso ai veicoli.

Le strade non accessibili sono quelle chiuse per motivi di pricolo di crollo dovuto all'instabilità statica degli edifici presenti.

La viabilità carrabile si sviluppa esternamente al centro abitato, al quale si accede attraverso via Roma.

Le strade in fase di realizzazione sono presenti ad ovest dell'impianto e sono previste dal piano di recupero redatto dal Comune.


250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360
Rampe gradonate
Pedonale
Attualmente non accessibile
Carrabile
Strada in fase di realizzazione

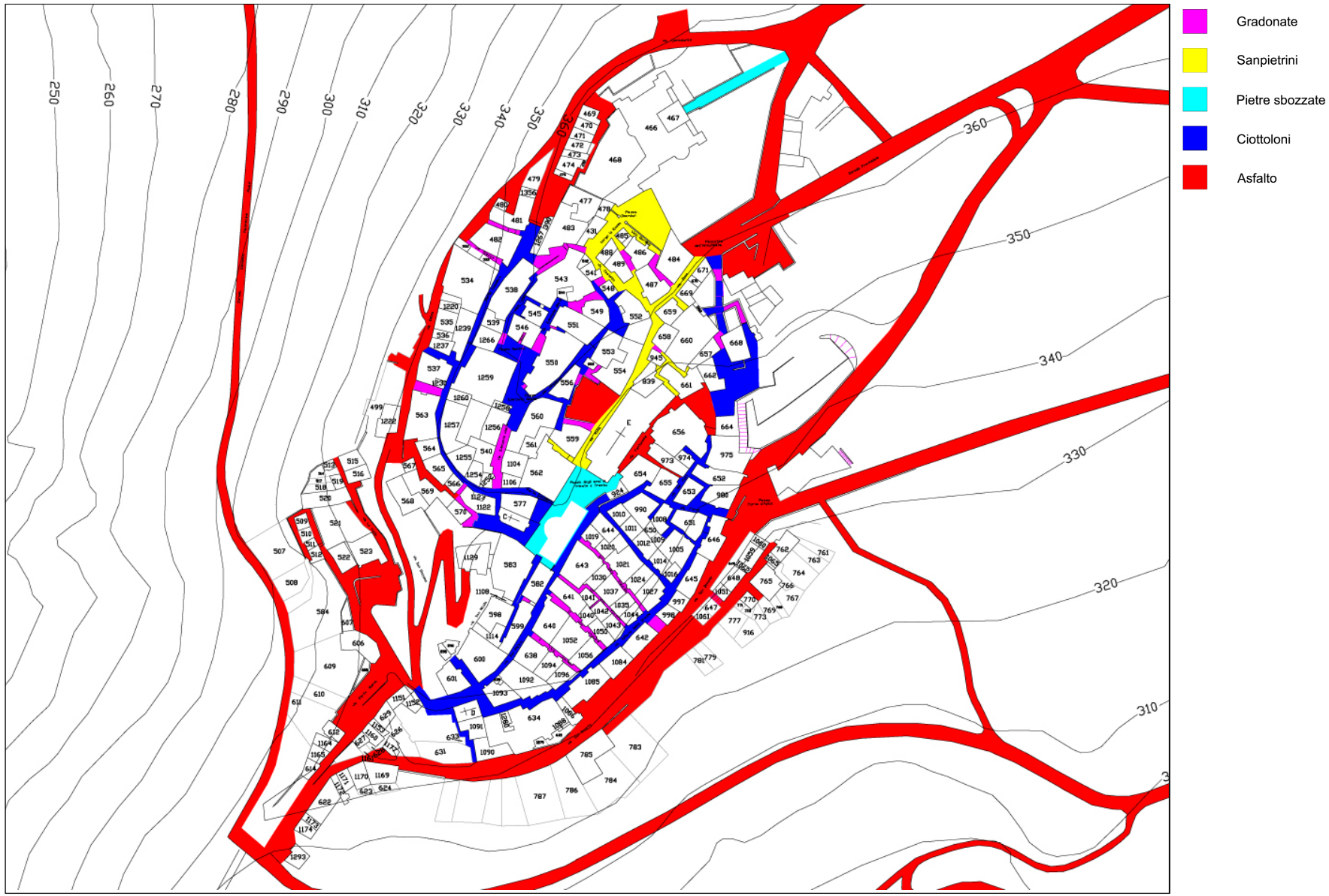
Viabilità in base ai materiali utilizzati

Le strade sono state classificate in funzione dei materiali di posa, e sono stati distinti tre materiali:

- gradonate con pietra locale:
- sanpietrini
- pitre locali sbozzate;
- ciottoli di fiume;
- conglomerato bituminoso.

L'utilizzo di materiale lapideo è ristretto alla pavimentazione delle piazze, a quella di alcuni vicoli pedonali e alle gradonate.

La maggior parte delle strade carrabili sono pavimentate con conglomerato bituminoso.


Gradonate
Sanpietrini
Pietre sbozzate
Ciottoloni
Asfalto
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360

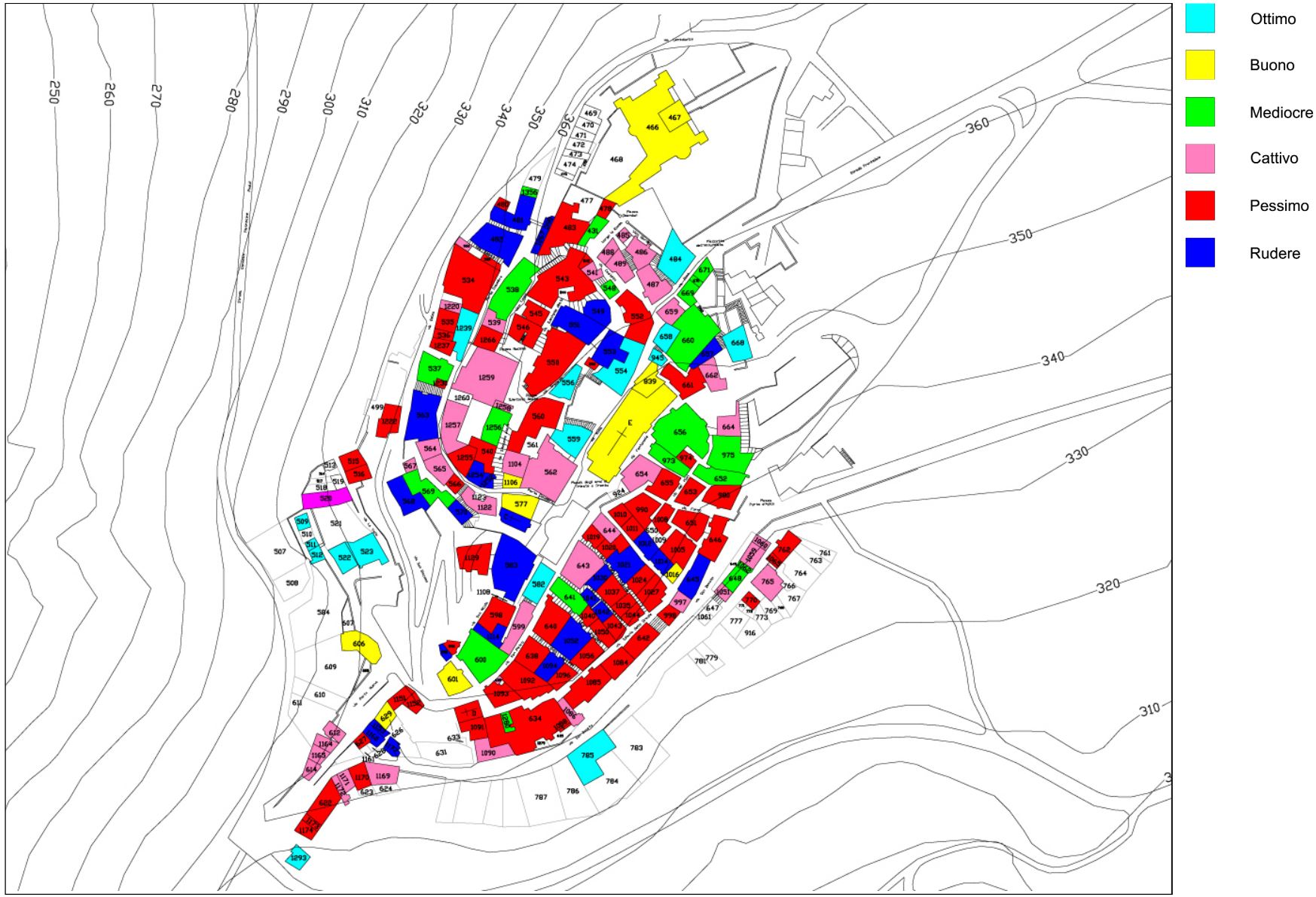
Stato di conservazione

Già da lungo tempo il centro storico è stato abbandonato: ciò ha comportato un rapido deperimento delle strutture.

La mancanza di manutenzione ha determinato un parziale distaccamento dell'intonaco e di infiltrazioni d'acqua dai tetti.
Gli infissi, per la maggior parte in legno, risultano in cattivo stato di conservazione.
Gli edifici più degradati risultano essere quelli con forti dissesti strutturali.
L'elaborato, su cui sono state riportate in sintesi le condizioni degli edifici, è basato su una classificazione di sei livelli di stato di conservazione:

- ottimo;
- buono;
- mediocre;
- cattivo;
- pessimo;
- rudere.

Al livello ottimo sono stati considerati tutti gli edifici che non presentano nessun tipo di degrado;
del livello buono fanno parte tutti gli edifici che si presentano senza alcun dissesto statico e con finiture in facciata in buono stato di conservazione;
al livello mediocre sono circoscritti la maggior parte degli edifici: essi risultano essere caratterizzati da degradi delle finiture che riguardano sia gli intonaci che gli infissi, e dal degrado di parti strutturali che riguardano i tetti;
nel livello cattivo rientrano tutti gli edifici che oltre ad avere un degrado di finiture, fanno notare anche un deterioramento di parti strutturali come il crollo parziale delle coperture e lievi dissesti nelle murature con presenza di vegetazione ed infiltrazioni;
nel livello pessimo sono stati raggruppati tutti gli edifici che denotano grossi dissesti strutturali oltre al degrado delle finiture: in esso sono classificati tutti gli edifici che registrano crolli parziali sia della copertura che di partizioni orizzontali;
al livello rudere, infine, appartengono tutti gli edifici che presentano contemporaneamente sia grossi dissesti che crolli di buona parte della struttura.


Ottimo
Buono
Mediocre
Cattivo
Pessimo
Rudere
250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360

Categorie di intervento

L'elaborato riporta in sintesi quelle che sono le categorie di intervento previste per il centro storico.
Le categorie di intervento previste fanno riferimento alla legge n. 457 del 5 agosto 1978.
Detta legge prevede interventi di:
- manutenzione ordinaria;
- manutenzione straordinaria;
- restauro;
- risanamento conservativo;
- ristrutturazione edilizia;
- ristrutturazione urbanistica.

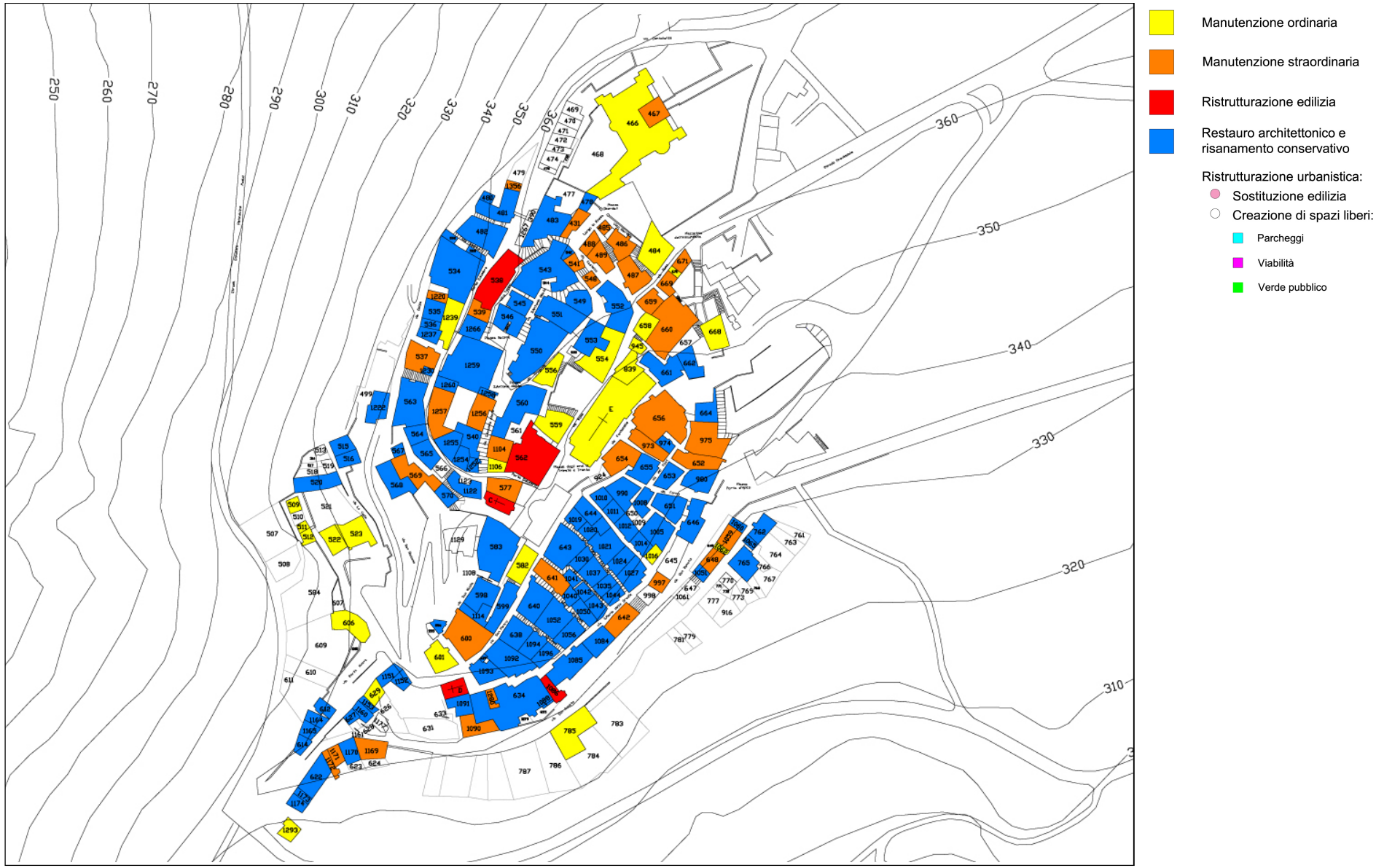
Per quanto riguarda gli interventi di manutenzione ordinaria, essi riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti.

Gli interventi di manutenzione straordinaria riguardano le opere o le modifiche necessarie per rinnovare o sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni d'uso.

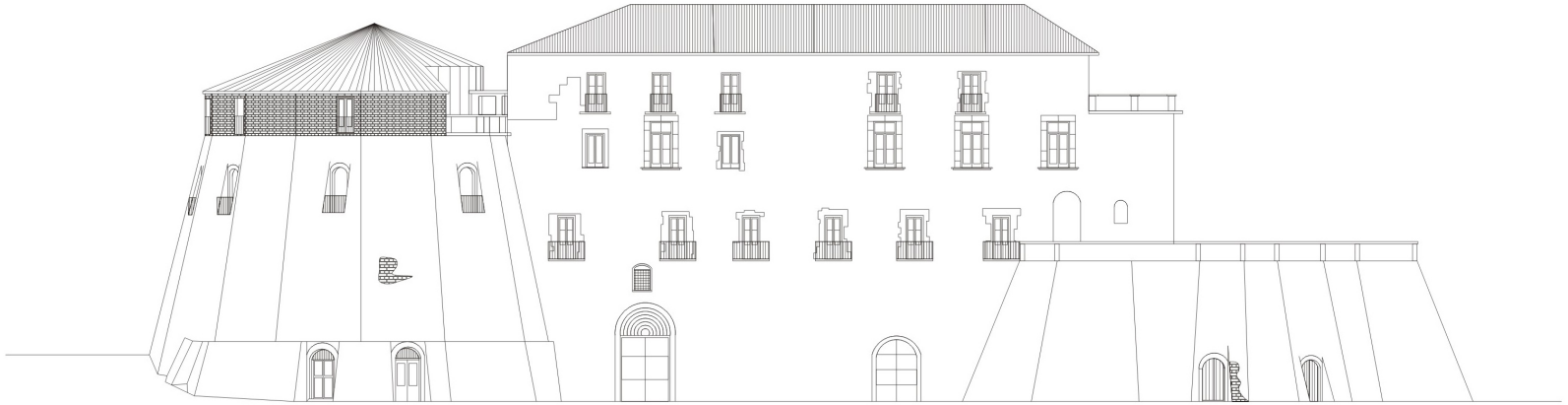
Gli interventi di restauro e risanamento conservativo tendono a mantenere inalterato l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità dello stesso mediante un insieme sistematico di opere che nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali, ne consentano destinazioni d'uso compatibili.
Tali interventi comprendono il consolidamento, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dall'esigenza d'uso, nonché l'eliminazione degli elementi estranei dall'organismo edilizio.

La ristrutturazione edilizia prevede la trasformazione degli organismi edilizi mediante una serie di opere che trasformino tutto o in parte l'organismo edilizio originario.
Con tali interventi si intende il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti.

Gli interventi di ristrutturazione urbanistica sono tesi alla sostituzione del tessuto urbanistico edilizio esistente con altro diverso mediante un intervento radicale che porti sino al ridisegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.

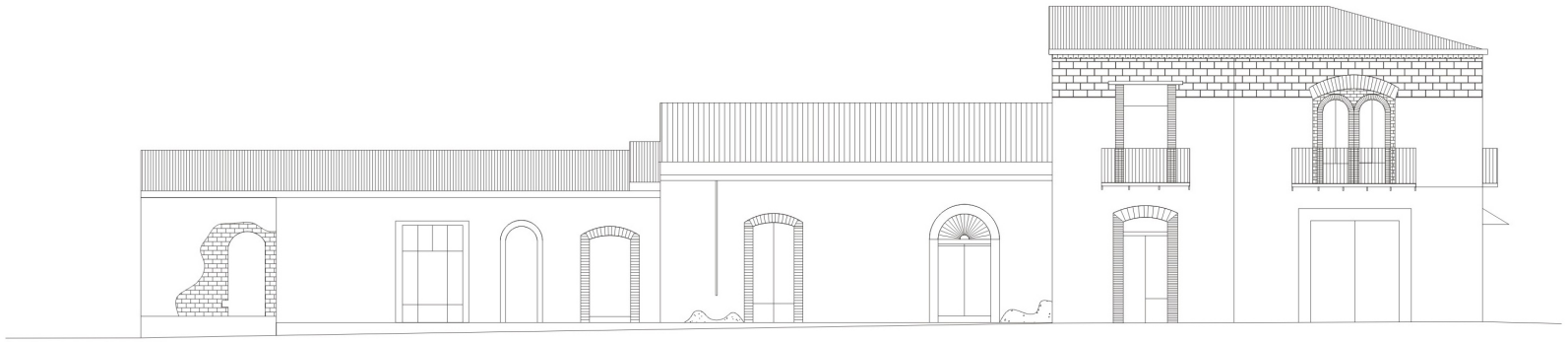

250
260
270
280
290
300
310
320
330
340
350
360
Manutenzione ordinaria
Manutenzione straordinaria
Ristrutturazione edilizia
Restauro architettonico e risanamento conservativo
Ristrutturazione urbanistica:
Sostituzione edilizia
Creazione di spazi liberi:
Parcheggi
Viabilità
Verde pubblico

Apice
profili



Profilo Castello Sud-Nord

0 5 10



Profilo Piazza Castello

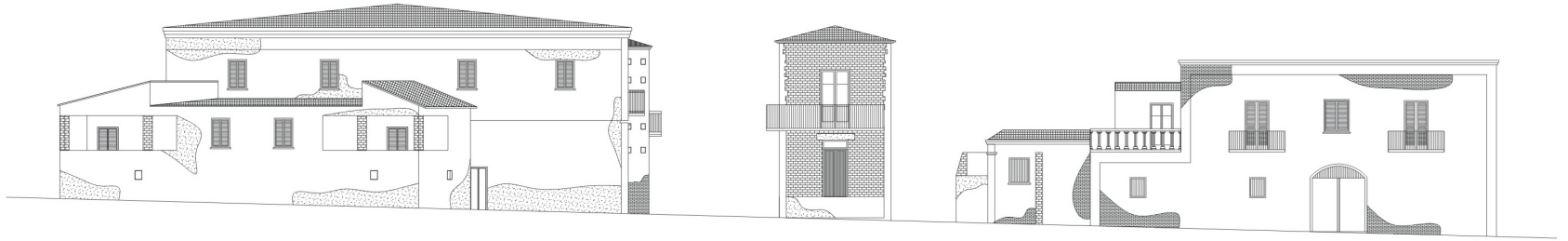
0 5 10

Profilo piazza Carbonari Ovest-Est

0 5 10

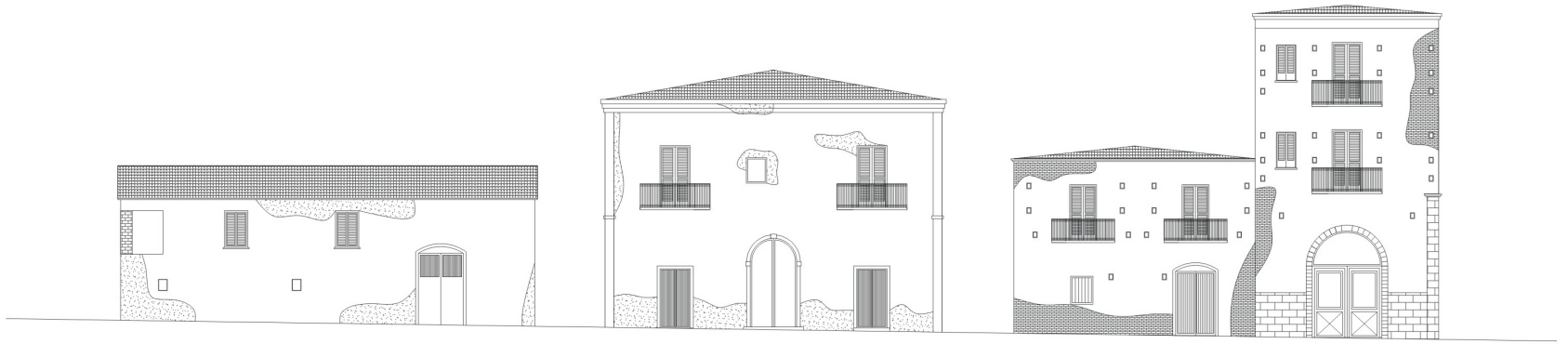
Profilo piazza Carbonari Est-Ovest

0 5 10



Profilo piazza S. Maria Nord-Sud

0 5 10



Profilo piazza S. Maria Ovest-Est

0 5 10

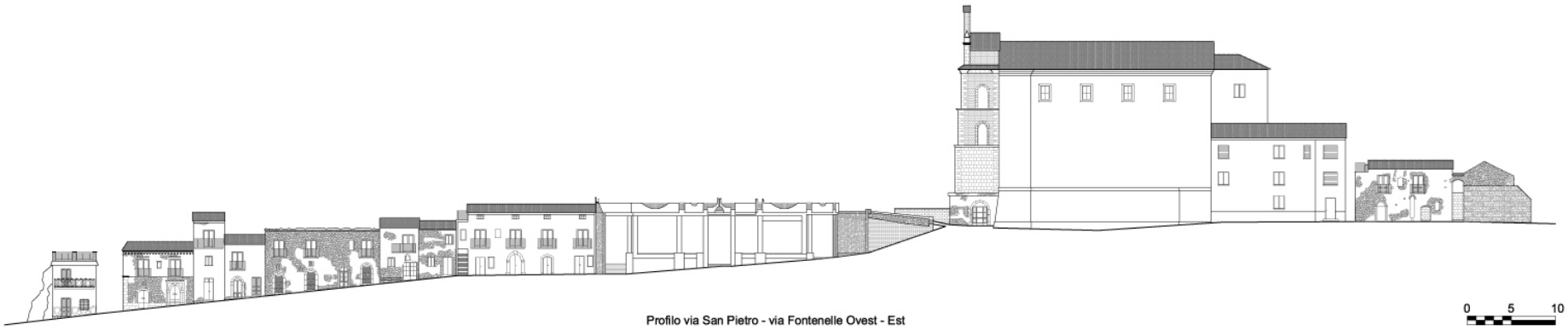
Profilo via Cavour Nord-Sud

0 5 10

Profilo via Cavour Sud-Nord

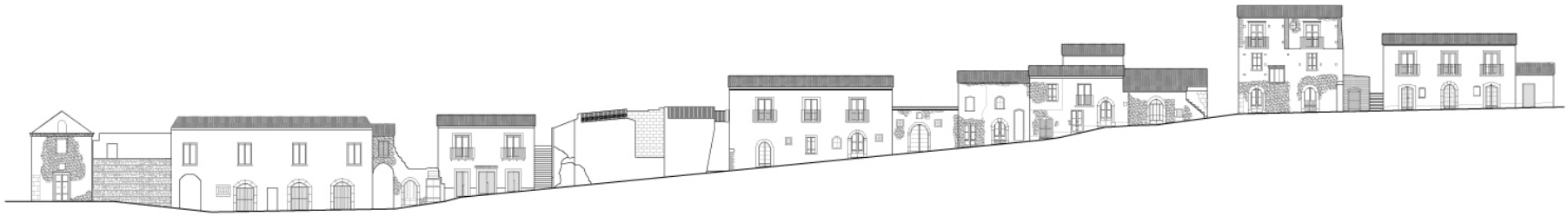
0 5 10

Paduli
profili



Profilo via San Pietro - via Fontenelle Ovest - Est

Profilo via Fontenelle - via San Pietro Est - Ovest



Profilo via Roma Ovest - Est

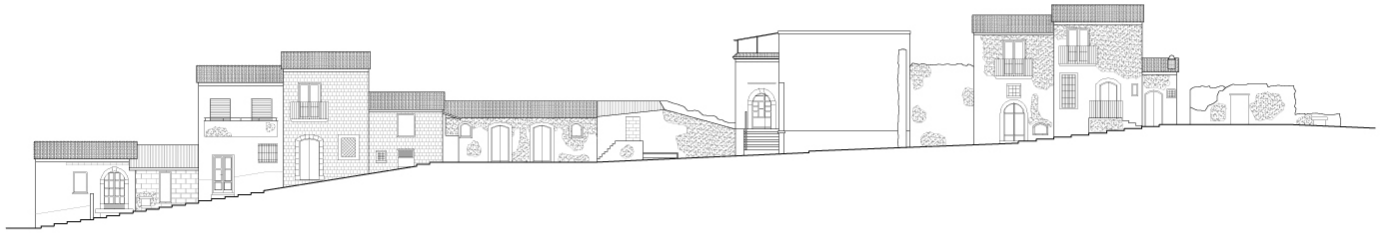
0 5 10

Profilo via Roma Est - Ovest

0 5 10

Profilo via San Antonio Abate Ovest - Est

0 5 10

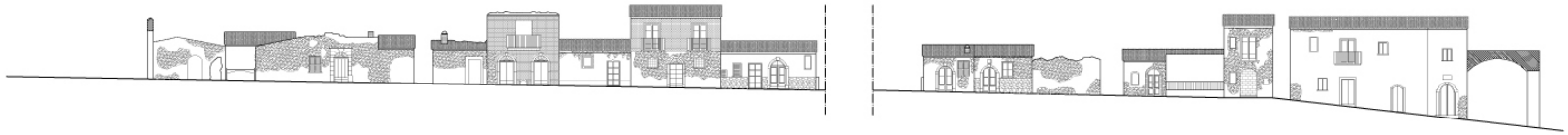


Profilo via San Antonio Abate Est - Ovest

0 5 10

Profilo via Porta Columbro Ovest - Est

0 5 10



Profilo via Porta Columbro Ovest - Est

0 5 10

ANALISI DEFICIT

(D.M. 1444 del 1968)

Per ogni abitante, insediato o da insediare, è prevista una dotazione minima,
inderogabile, di mq 18 per spazi pubblici o riservati alle attività collettive,
a verde pubblico o a parcheggio, con esclusione
degli spazi destinati alle sedi viarie

	Volumi esist	176352		Vani abitab.	**1267.42**		
	Volumi da abb.	1000		Ab./vani	0.80		
	Volumi rec.	9000		Abitanti prev.	**1014**		
	Volumi tot	184352		Vani tot	2304.40		
	Volumi abitab.	101393.60					
	Zona S	**mq/ab**	**Fabbisogno mq**	**Sup. esist. mq**	**Deficit mq**	**Progetto mq**	**Deficit Tot mq**
Ass. Prescol. Scuola obbl.	Asilo nido	0.20	203	0	203	203	0
	Materna	0.60	608	0	608	608	0
	Elementare	2.50	2535	0	2535	0	2535
	Media	1.20	1217	0	1217	0	1217
S1	**Tot. Parziale**	**4.50**	**4563**	**0**	**4563**	**811**	**3752**
Attr. d'inter. Collettivo	Attr. Religiosa	0.70	710	935	-225	0	0
	Attr. Culturale	0.25	254	0	254	254	0
	Attr. Soc. Ass.	0.75	761	0	761	761	0
	Attr. San. Amm.	0.30	304	0	304	304	0
S2	**Tot Parziale**	**2.00**	**2029**	**935**	**1319**	**1319**	**0**
Spazi pubb. Attrezzati	Parchi di quartiere	2.00	2028	0	2028	2028	0
	Spazi per il gioco	2.00	2028	0	2028	2028	0
	Sport	5.00	5070	0	5070	5070	0
S3	**Tot. Parziale**	**9.00**	**9126**	**0**	**9126**	**9126**	**0**
S4	**Parcheggi**	**2.50**	**2535**	**1200**	**1335**	**1335**	**0**
	Tot. per Settori	**18.35**	**18253**	**2135**	**16343**	**12591**	**3752**

	Volumi esist	183520		Vani abitab.	**1594**		
	Volumi da abb.	1000		Ab./vani	**0.80**		
	Volumi rec.	10000		Abitanti prev.	**1275.20**		
	Volumi tot	192520		Vani tot	2869.20		
	Volumi abitab.	93748					
	Zona S	**mq/ab**	**Fabbisogno mq**	**Sup. esist. mq**	**Deficit mq**	**Progetto mq**	**Deficit Tot mq**
Ass. Prescol. Scuola obbl.	Asilo nido	0.20	255	0	255	255	0
	Materna	0.60	765	0	765	0	765
	Elementare	2.50	3188	0	3188	0	3188
	Media	1.20	1530	0	1530	0	1530
S1	**Tot. Parziale**	**4.50**	**5738**	**0**	**5738**	**255**	**5483**
Attr. d'inter. Collettivo	Attr. Religiosa	0.70	892	550	342	342	0
	Attr. Culturale	0.25	318	0	318	318	0
	Attr. Soc. Ass.	0.75	956	0	956	956	0
	Attr. San. Amm.	0.30	382	0	382	382	0
S2	**Tot Parziale**	**2.00**	**2548**	**550**	**1998**	**1998**	**0**
Spazi pubb. Attrezzati	Parchi di quartiere	2.00	2550	0	2550	2550	0
	Spazi per il gioco	2.00	2550	1250	1300	1300	0
	Sport	5.00	6376	0	6376	6376	0
S3	**Tot. Parziale**	**9.00**	**11476**	**0**	**10226**	**10226**	**0**
S4	**Parcheggi**	**2.50**	**3188**	**200**	**2988**	**2988**	**0**
	Tot. per Settori	**18.35**	**22950**	**2550**	**20950**	**15467**	**5483**

Equilibrio demografico-economico-sociale della Regione Campania

Dalle analisi effettuate sull'area strategica, la Provincia di Benevento, e in special modo sui casi di Apice e Paduli, si può delineare una metodologia processuale per indirizzare le amministrazioni locali, regionali e nazionali verso una pianificazione del territorio che rispetti il riequilibrio socio-economico e infrastrutturale.

Come si è potuto notare le aree interne della regione Campania presentano pochi centri densamente abitati che, per svariate ragioni di ordine storico, sociale ed economico, sono abitati da una popolazione che raggiunge livelli minimi, con densità ben al di sotto dei 426 abitanti/kmq che è la densità territoriale media della Campania.

Si tratta di comuni che, in vari studi statistici, vengono inseriti tra i centri "a rischio demografico", nei quali, cioè, la popolazione per consistenza numerica e per motivi legati all'età media rischia "l'estinzione".

Ciò comporta anche consistenti episodi di abbandono e degrado del patrimonio edilizio, soprattutto dei centri storici minori e, proprio su queste realtà, la ricerca è stata fondata in linea con le indicazioni della Regione Campania che, con la legge regionale 26/2002, ha evidenziato l'urgenza di tale problematica.

Le aree interne che presentano tali problematiche possono essere identificate in quelle del Sannio, dell'Irpinia e del Cilento.

Le aree a ridosso della 'Campania Felix', già dagli anni '50, sono state considerate come supporto essenziale per l'equilibrio socio-economico regionale, come aree "di sfogo" della città di Napoli ma, in realtà, le grandi scelte territoriali a livello regionale e nazionale hanno finito col penalizzarle, portando alla sempre maggiore concentrazione di interessi sulla fascia costiera.

Infatti, si può notare come il "pentagono" di collegamento tra i capoluoghi campani non ha ancora raggiunto la sua massima efficienza e, quindi, ancora stenta a far sentire i suoi effetti benefici in termini di facilità di spostamenti e riequilibrio delle funzioni territoriali e dei pesi demografici, anzi con il nuovo PTR la Regione evidenzia sempre di più l'interesse verso un concentramento di tutte le risorse economiche e produttive lungo la fascia costiera.

La ricerca mette in relazione le due problematiche che emergono dal profilo demografico regionale, poiché si ritiene possibile individuare una soluzione integrata, con una pianificazione territoriale avveduta, con soluzioni progettuali innovative, con adeguati incentivi e con iniziative mirate di ordine socio-economico e infrastrutturale.

Si è proposta una metodologia che possa fissare i criteri per la progettazione dello sviluppo urbano dei centri storici minori, fondata sulle caratteristiche geomorfologiche dei luoghi, sull'evoluzione storica (studiata e documenta), sulla proiezione dei fabbisogni (in termini di standards urbanistici) sia della popola-

zione già presente, sia in considerazione degli incrementi demografici che si intende ottenere.
Tale sviluppo urbano dovrà comunque essere "sostenibile", non dovrà, cioè, andare a incidere sui processi sociali e produttivi già in atto; perciò, certamente, la crescita urbana non dovrà diventare fattore di decremento del settore primario, così importante per tali aree.
Solo aprendo l'orizzonte all'intero territorio regionale si potranno ottenere risultati utili in termini di sicurezza e protezione della popolazione e di miglioramento della qualità della vita, senza gravare su un sistema metropolitano da ristrutturare.
Le fasi cruciali della ricerca che si sono affrontate, ma che devono ancora essere estese ad una metodologia applicativa, possono essere individuate nei criteri per la programmazione del riequilibrio demografico, economico e sociale e nella riflessione sugli strumenti della pianificazione territoriale più idonei a governare strategicamente gli indirizzi della gestione delle risorse regionali.
Bisogna sottolineare che, nonostante lo sviluppo degli studi di pianificazione territoriale e la sempre maggiore integrazione tra problematiche territoriali e programmazione socio-economica, di fatto, la realtà campana è fortemente segnata da un evidente squilibrio, sia in termini di distribuzione della popolazione che in termini di diffusione dei processi di sviluppo sociale, economico e culturale. Anche gli strumenti urbanistici adottati e vigenti ai vari livelli della pianificazione comunale, provinciale e regionale, sembrano non riuscire a proporre soluzioni valide tali da invertire questa tendenza ad una sempre maggiore concentrazione di interessi e attività in aree piuttosto ristrette.
Pertanto, la ricerca deve mirare a individuare nuovi approcci metodologici teorici (studi), pratici (strumenti urbanistici programmatici) e attuativi (piani urbanistici e norme attuative).
Dall'analisi del territorio scelto come area strategica di intervento, si è dedotto che un'area non deve puntare necessariamente su uno sviluppo di tipo industriale, se non ha le condizioni per farlo, ma puntare su quelle che sono le effettive risorse endogene.
Inoltre, il territorio deve essere incluso in un sistema di interventi orientati all'ampliamento e alla riqualificazione delle infrastrutture, all'ampliamento e alla riqualificazione del tessuto economico-produttivo-occupazionale e al recupero e alla riqualificazione dell'ambiente, dei tessuti urbani e sociali.
Le azioni proposte sono indirizzate al recupero dei centri storici ed hanno come finalità il reinserimento di attività economiche-produttive, al fine di attivare processi di riqualificazione edilizia, urbanistica ed ambientale. In questo contesto, tutti gli interventi previsti, di tipo artigianale o di piccolo commercio, si inseriscono perfettamente nel tessuto del centro storico, costituendo attività a ridotto impatto ambientale e che contribuiscono a migliorare la vivibilità complessiva

dei centri storici.
Le finalità che si intendono conseguire sono: il miglioramento dell'offerta di servizi, l'aumento del numero dei residenti e il recupero di aree abbandonate e dismesse nei centri storici minori; tutto questo senza però perdere il concetto di sostenibilità, termine ormai diffusissimo nel linguaggio comune, ma che resta ancora estraneo alle pratiche reali.
Occorre, invece, davvero orientare piani e programmi verso una maggiore sostenibilità, sociale, ambientale, urbanistica; questo resta un obiettivo fondamentale.
Tale processo deve però tener presente le linee programmatiche del PTR; ci sono infatti alcune guide che danneggiano ulteriormente le aree interne della Regione.
Per esempio, lo schema di organizzazione degli aeroporti deve prevedere un equilibrato dislocamento sul territorio Regionale e non solo nella Provincia di Napoli, Salerno e Caserta. Infatti, gli scali di Capodichino, Pontecagnano e Grazzanise previsti dal PTR, servono soltanto a rafforzare la direttrice costiera aumentando il divario e la fragilità della direttrice interna.
Per quanto concerne il tema delle reti infrastrutturali, occorre che il PTR colga il ruolo storico di Benevento quale "cerniera" vocata sia per i collegamenti Tirreno - Adriatico che per quelli fra Roma ed il Sud, per proporre nuove direttrici di comunicazione.

Senza queste organiche integrazioni infrastrutturali il ruolo storico di Benevento e del Sannio beneventano verrebbe violato e svilito, con conseguenze negative non solo locali, bensì per l'intera Regione. Infatti, le strategie di intervento sulla rete stradale devono prevedere connessioni di tipo interprovinciale e interregionale in direzione non solo trasversale, ma anche longitudinale.
Ritornando sulle aree interne, non è stata sviluppata una riflessione approfondita volta ad indagare le "criticità" connesse alla situazione di marginalità e di lento, ma inesorabile, abbandono di questi luoghi con i conseguenti problemi di spopolamento dei centri minori, di incremento dell'indice di invecchiamento della popolazione residente, di riduzione del numero di aziende agricole e della SAU e di perdita di tipicità ed identità locali.
Queste invece, potrebbero essere risorse strategiche sulle quali puntare per un rilancio complessivo dell'economia locale.
Come si può notare, nel PTR non è indicata alcuna strategia per il contenimento della densità edilizia ed abitativa costiera rispetto alle aree strategiche del Sannio, dell'Irpinia e del Cilento.
La riflessione condotta dalla Provincia di Benevento insieme con quelle di Campobasso, Foggia e Avellino sulla dorsale appenninica e sulla "desertificazione sociale" che la minaccia, deve trovare esiti operativi ed efficaci in una programmazione condivisa assunta anche al livello regionale, passando da logiche quantitative ad impostazioni di qualità.
Si dovrà prevedere il trasferimento delle strutture e delle funzioni del governo del

territorio della regione Campania nella direttrice interna Avellino-Benevento, per incentivare lo spostamento spontaneo di pesi demografici dalla fascia costiera nelle aree interne.

Infine, bisognerà proporre un processo di pianificazione condiviso e partecipato secondo i criteri delle buone pratiche di governo, che si traduca in una strategia di riequilibrio e riorganizzazione spaziale e funzionale dell'intero corpo della regione Campania.

BIBLIOGRAFIA

Bartolini Luongo G., Benevento e la sua Provincia, ed. G. Ricolo, Benevento, 1990

Bartolini Luongo G., Guida di Benevento e della sua Provincia, ed. G. Ricolo, Benevento, 1985

Bencardino F., Sviluppo turistico sostenibile nei centri storici minori:esperienze pilota e prime evidenze del Sannio beneventano, Catania, Cuem, 2001

Bencardino F., Valorizzazione dei beni culturali e sviluppo del Sannio, Comunità montana alto Tammaro, Benevento, 1996

Bianchi A., Centri storici minori del Mediterraneo, Rubbettino Editore, Soveria Mannelli, 1999

Campobasso G., I Sanniti: storia e leggenda, ed. Sannite, Morcone, 2000

Cirelli C., Le città degli agrumi. Itinerari tra affinità e differenze, in Centri storici minori e risorse culturali per lo sviluppo sostenibile del Mezzogiorno. Contributi al dibattito, a cura di V. Ruggiero e L. Scrofani, Catania 2001

Coletta M., Il Sannio beneventano, ed. Napoletana, Napoli, 1968

Comito E., Benevento e il Sannio, ed. Sansoni, Firenze, 1962

Coppola G., Paduli, ieri e oggi, ed. C.EDI.M., Milano, 1989

De Antonellis G., Storia di Benevento, ed. Realtà Sannita, Benevento, 1997

Deplano G. , Centri storici e territorio, Milano, Franco Angeli, 1997

Galasso E., Tra i Sanniti in terra Beneventana, ed. G. Ricolo, Benevento, 1990

Rolli G. L., Conoscenza, rappresentazione, recupero urbanistico dei centri storici minori. Un riferimento regionale: l'abruzzo. Un caso di studio: paganica (l'aquila) alinea editrice, Firenze, 2005

Jeraldi A., Benevento antica e moderna. Architettura e urbanistica dall'unità d'Italia, ed. Realtà Sannita, Benevento, 2000

Martinelli N., Politiche territoriali, innovazioni degli strumenti e prospettive di sviluppo per il

Mezzogiorno, Società Italiana degli Urbanisti, Firenze, 2003

Mautone M., Ronza M., Centri storici minori tra antiche e nuove funzioni: l'Agro Aversano, in Persi P. (a cura), Beni culturali territoriali regionali, vol. II, Urbino, 2002, pp.73-86 regionali, vol. II, Urbino, 2002

Mellusi A., L'origine della provincia di Benevento, ed. De Martini, Benevento, 1911

Meomartini A., I comuni della provincia di Benevento, ed. G. Ricolo, Benevento, 1985

Pacelli N., Teleria e la valle Telesina, ed. Euro stampa, Napoli, 1980

Palermo P. C., Prove di innovazione. Nuove forme ed esperienze di governo del territorio in Italia, Angeli, Milano, 2001

Pica N., La Regione Sannio e i sanniti, ed. Kat, Benevento, 1996

Pietronigro A., Benevento e il Sannio, ed. La Scarna, Benevento, 1995

Racioppi G., Cenno topografico-istorico di Apice in Principato Ultra, Avellino, 1847

Rolli G. L., Conoscenza, rappresentazione, recupero urbanistico dei centri storici minori, Alinea Editrice, Firenze, 2004

Rotili M., Benevento e la provincia sannitica, ed. Abete, Roma, 1958

Rotili M., L'arte del Sannio, Benevento, 1952

Salmon E.T., Il Sannio ed i Sanniti, ed. Einaudi, Torino ,1985

Sordi M., Roma e i sanniti nel IV secolo a. C., ed. cappelli, Rocca S. Casciano 196.

Sorrentini F., Turismo e recupero dei centri minori per la diffusione dello sviluppo sostenibile in Campania, in Citarella F. (a cura), Turismo e diffusione territoriale dello sviluppo sostenibile, Napoli, Loffredo, 1997

Virgineo G., Storia di Benevento e della sua provincia, 4 voll., ed. G. Ricolo, Benevento, 1989

Wallach R., L'ambiente costruito storico, Gangemi Editore, Roma, 2000

Zippo A., L'embrione, la terra, le ali "epistemologia urbano-architettonica", Benevento, 1980

SITOLOGIA

campania.indettaglio.it

comune.apice.bn.it

comune.paduli.bn.it

demo.istat.it

provincia.benevento.it

sannioeuropa.it

sannioeuropa.it

sanniti.info.it